|  |
| --- |
| Герб без вольной части |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ПРИМОРСКОГО КРАЯ**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | П О С Т А Н О В Л Е Н И Е | | | | | \_30 октября 2024 года\_ | пгт Лучегорск | № | 1128-па\_ |   **Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**  В соответствии c Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», постановлением Правительства Российской Федерацииот 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь Уставом Пожарского муниципального округа Приморского края, администрация Пожарского муниципального округа Приморского края  ПОСТАНОВЛЯЕТ:  1. Определить управляющую организацию ООО «Уником» для управления многоквартирными домами, расположенных по адресам:  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, пгт Лучегорск, 1-й микрорайон, д. 4/1.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 12.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 13.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 9.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 10.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 12.  2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирными домами, а также услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресам:  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, пгт Лучегорск, 1-й микрорайон, д. 4/1 (согласно Приложению 1 к настоящему постановлению).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 12 (согласно Приложению 2 к настоящему постановлению).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 13 (согласно Приложению 3 к настоящему постановлению).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 9 (согласно Приложению 4 к настоящему постановлению).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 10 (согласно Приложению 5 к настоящему постановлению).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 12 (согласно Приложению 6 к настоящему постановлению).  3. Определить размер платы за содержание жилых помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам:  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, пгт Лучегорск, 1-й микрорайон, д. 4/1 в размере 49 рублей 58 копеек (сорок девять рублей пятьдесят восемь копеек) за 1 кв. м в месяц.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 12 в размере 48 рублей 44 копейки (сорок восемь рублей сорок четыре копейки).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 13 в размере 48 рублей 27 копеек (сорок восемь рублей двадцать семь копеек).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 9 в размере 49 рублей 68 копеек (сорок девять рублей шестьдесят восемь копеек).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 10 в размере 50 рублей 35 копеек (пятьдесят рублей тридцать пять копеек).  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 12 в размере 49 рублей 89 копеек (сорок девять рублей восемьдесят девять копеек).  4. Главному специалисту 2 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Корецкой Ю.А. в течение одного рабочего дня с момента подписания настоящего постановления:  1) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющей организации;  2) направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Приморского края.  5. Главному специалисту 2 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Корецкой Ю.А. в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить информацию о принятом решении собственникам помещений многоквартирных домов, расположенных по адресам:  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, пгт Лучегорск, 1-й микрорайон, д. 4/1.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 12.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2-й микрорайон, д. 13.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 9.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 10.  692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 7-й микрорайон, д. 12.  6. Отделу информационных технологий администрации Пожарского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа Приморского края.  7. Общему отделу администрации Пожарского муниципального округа Приморского края опубликовать настоящее постановление в газете «Победа».  8. Контроль, за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.  9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.  Глава Пожарского муниципального округа В.М. Козак |
|  |

|  |
| --- |
|  |