|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Герб без вольной части | | | |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ПРИМОРСКОГО КРАЯ** | | | |
| П О С Т А Н О В Л Е Н И Е | | | |
| 13 декабря 2024 года | **пгт Лучегорск** | № 1358-па |

**Об установлении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья приобретаемого на территории пгт Лучегорска для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на 2025 год**

В соответствии с законами Приморского края от 06 декабря 2018 года № 412-КЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, городских округов Приморского края отдельными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями», от 24 декабря 2018 года № 433-КЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Приморского края», отчетами определения рыночной стоимости 1 кв.м. общей площади жилого помещения от 10 декабря 2024 года, выполненными частнопрактикующим оценщиком Корниченко Анны Леонидовны, №№ 229/2024, 230/2024, 231/2024, 232/2024 администрация Пожарского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить среднею рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, приобретаемого на территории пгт Лучегорска для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на 2025 год в отношении:

1.1. Жилого помещения, общей площадью от 21 кв.м. до 26 кв.м. в размере 98 300 (Девяносто восемь тысяч триста) рублей 00 коп.

1.2. Жилого помещения, общей площадью от 26 кв.м. до 30 кв.м. в размере 95 800 (Девяносто пять тысяч восемьсот) рублей 00 коп.

1.3. Жилого помещения, общей площадью от 30 кв.м. до 36 кв.м., в размере 93 700 (Девяносто три тысячи семьсот) рублей 00 коп.;

1.4. Жилого помещения, общей площадью от 36 кв.м. в размере 92 700 (Девяносто две тысячи семьсот) рубля 00 коп.

2. Установить среднюю рыночную стоимость исходя из стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Пожарского муниципального округа, в целях предоставления социальной выплаты, удостоверяемой сертификатом используемой при формировании муниципального специализированного жилищного фонда, - в размере 95 125 (Девяносто пять тысяч сто двадцать пять) рублей 00 копеек.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Пожарского муниципального района Приморского края от 28 мая 2024 года № 507-па «Об установлении рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья, приобретаемого на территории Лучегорского городского поселения для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на 2024 год».

4. Общему отделу администрации Пожарского муниципального округа обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Победа».

5. Отделу информационных технологий администрации Пожарского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном Интернет-сайте администрации Пожарского муниципального округа Приморского края.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Пожарского муниципального округа.

Глава Пожарского муниципального округа В.М. Козак