|  |
| --- |
| Герб без вольной части |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  **ПРИМОРСКОГО КРАЯ**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | П О С Т А Н О В Л Е Н И Е | | | | | 13 декабря 2023 года\_ | пгт Лучегорск | № | 1453-па\_ |     **Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация**  В соответствии c Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ», постановлением Правительства Российской Федерацииот 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь Уставом Пожарского муниципального округа Приморского края, администрация Пожарского муниципального округа Приморского края  ПОСТАНОВЛЯЕТ:  1. Определить управляющую организацию ООО «Уником» для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу:  692001 Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 5-й микрорайон, д. 6/1.  2. Определить перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, а также услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:  692001 Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 5-й микрорайон, д. 6/1 (согласно Приложению 1 к настоящему постановлению);  3. Определить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, расположенному по адресу:   692001 Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 5-й микрорайон, д. 6/1 в размере 45 рублей 79 копеек (сорок пять рублей семьдесят девять копеек) за 1 кв. м в месяц.  4. Главному специалисту 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Кухно Т.С. в течение одного рабочего дня с момента подписания настоящего постановления:  1) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направить решение об определении управляющей организации;  2) направить настоящее постановление в Государственную жилищную инспекцию Приморского края.  5. Главному специалисту 1 разряда жилищного отдела администрации Пожарского муниципального округа Кухно Т.С. в течение 5 рабочих дней с момента подписания настоящего постановления направить информацию о принятом решении собственникам помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:   692001 Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 5-й микрорайон, д. 6/1 (согласно Приложению 1 к настоящему постановлению).  6. Отделу информационных технологий администрации Пожарского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пожарского муниципального района Приморского края.  7. Общему отделу администрации Пожарского муниципального округа Приморского края опубликовать настоящее постановление в газете «Победа».  8. Контроль, за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.  9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.  Глава Пожарского муниципального округа В.М. Козак |
|  |

|  |
| --- |
|  |