



ГЛАВА
ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28 марта 2025 года

пгт Лучегорск

№ 489-пг

**О проведении публичных слушаний на территории
Пожарского муниципального округа по вопросу «Обсуждение проектов
схем расположения земельных участков на кадастровом плане
территории под многоквартирными домами по ул. Заводская
в с. Новостройка Пожарского муниципального округа
Приморского края»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, уставом Пожарского муниципального округа Приморского края, нормативным правовым актом Думы Пожарского муниципального округа Приморского края от 28 февраля 2023 года № 104-НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по обеспечению градостроительной деятельности на территории Пожарского муниципального округа Приморского края», глава Пожарского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Выступить инициатором назначения публичных слушаний по вопросу «Обсуждение проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами по ул. Заводская в с. Новостройка Пожарского муниципального округа Приморского края».

2. Назначить публичные слушания по вопросу «Обсуждение проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами по ул. Заводская в с. Новостройка Пожарского муниципального округа Приморского края» на 17 апреля 2025 года:

2.1. дом № 1 в 14-00 местного времени — площадка у подъезда № 1 с участием собственников помещений дома № 1 согласно Приложению 1 к настоящему постановлению;

2.2. дом № 3 в 14-20 местного времени — площадка у подъезда № 1 с участием собственников помещений дома № 3 согласно Приложению 2 к настоящему постановлению;

2.3. дом № 6 в 14-40 местного времени — площадка у подъезда № 1 с участием собственников помещений дома № 6 согласно Приложению 3 к настоящему постановлению;

2.4. дом № 7 в 15-00 местного времени — площадка у подъезда № 1 с участием собственников помещений дома № 7 согласно Приложению 4 к настоящему постановлению;

2.5. дом № 8 в 15-20 местного времени — площадка у подъезда № 1 с участием собственников помещений дома № 8 согласно Приложению 5 к настоящему постановлению;

2.6. дом № 9 в 15-50 местного времени — площадка у подъезда № 1 с участием собственников помещений дома № 9 согласно Приложению 6 к настоящему постановлению;

2.7. дом № 10 в 16-10 местного времени — площадка у подъезда № 1 с участием собственников помещений дома № 10 согласно Приложению 7 к настоящему постановлению.

3. Создать организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний (далее — оргкомитет) в составе:

Пуцик А.М. - первый заместитель главы администрации Пожарского муниципального округа, председатель оргкомитета;

Гнатко Н.М.- начальник Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа, заместитель председателя оргкомитета;

Ключко Н.Е. - главный специалист 1 разряда отдела архитектуры и градостроительства администрации Пожарского муниципального округа, секретарь оргкомитета;

Члены оргкомитета:

Беслер И.С. - депутат Думы Пожарского муниципального округа (по согласованию);

Катеринич Е.В. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Пожарского муниципального округа.

4. Собственникам помещений многоквартирных домов, указанных в п. 2 настоящего постановления, предложения и рекомендации по вопросу публичных слушаний направлять в письменной форме до 12-00 часов местного времени 17 апреля 2025 года в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16 и в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа (<https://pozharskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/>).

5. Разместить экспозицию материалов по теме публичных слушаний с 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года в помещении Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа.

6. Обществу отделу администрации Пожарского муниципального округа опубликовать настоящее постановление в газете «Победа».

7. Отделу информационных технологий администрации Пожарского муниципального округа разместить настоящее постановление на

официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа Приморского края в сети «Интернет».

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Пожарского муниципального округа



В.М. Козак

Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу
«Обсуждение проекта схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район,
с. Новостройка, ул. Заводская, д. 1»

Информация о проекте	Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 1
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет и открытии экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Дата, Время и место проведения публичных слушаний	- 17 апреля 2025 года; - 14-00 местного времени; - Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д.1, площадка у подъезда № 1
Дата и место открытия экспозиции по теме публичных слушаний	- 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года; - помещение Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12
Срок и форма внесения предложений и замечаний по теме публичных слушаний	- с 07 апреля 2025 года до 12-00 часов 17 апреля 2025 года; - в письменной форме в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16, в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа
Официальный сайт администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет	https://pozharskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/

Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу
«Обсуждение проекта схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район,
с. Новостройка, ул. Заводская, д. 3»

Информация о проекте	Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 3
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет и открытии экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Дата, Время и место проведения публичных слушаний	- 17 апреля 2025 года; - 14-20 местного времени; - Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 3, площадка у подъезда № 1
Дата и место открытия экспозиции по теме публичных слушаний	- 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года; - помещение Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12
Срок и форма внесения предложений и замечаний по теме публичных слушаний	- с 07 апреля 2025 года до 12-00 часов 17 апреля 2025 года; - в письменной форме в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16, в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа
Официальный сайт администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет	https://pozharskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/

**Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу
«Обсуждение проекта схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район,
с. Новостройка, ул. Заводская, д. 6»**

Информация о проекте	Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 6
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет и открытии экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Дата, Время и место проведения публичных слушаний	- 17 апреля 2025 года; - 14-40 местного времени; - Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 6, площадка у подъезда № 1
Дата и место открытия экспозиции по теме публичных слушаний	- 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года; - помещение Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12
Срок и форма внесения предложений и замечаний по теме публичных слушаний	- с 07 апреля 2025 года до 12-00 часов 17 апреля 2025 года; - в письменной форме в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16, в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа
Официальный сайт администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет	https://pozharskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/

**Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу
«Обсуждение проекта схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район,
с. Новостройка, ул. Заводская, д. 7»**

Информация о проекте	Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 7
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет и открытии экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Дата, Время и место проведения публичных слушаний	- 17 апреля 2025 года; - 15-00 местного времени; - Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 7, площадка у подъезда № 1
Дата и место открытия экспозиции по теме публичных слушаний	- 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года; - помещение Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12
Срок и форма внесения предложений и замечаний по теме публичных слушаний	- с 07 апреля 2025 года до 12-00 часов 17 апреля 2025 года; - в письменной форме в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16, в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа
Официальный сайт администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет	https://pozharskiy-r25.gosweb.gosuslugi.ru/

Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу
«Обсуждение проекта схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район,
с. Новостройка, ул. Заводская, д. 8»

Информация о проекте	Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 8
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет и открытии экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Дата, Время и место проведения публичных слушаний	- 17 апреля 2025 года; - 15-20 местного времени; - Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 8, площадка у подъезда № 1
Дата и место открытия экспозиции по теме публичных слушаний	- 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года; - помещение Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12
Срок и форма внесения предложений и замечаний по теме публичных слушаний	- с 07 апреля 2025 года до 12-00 часов 17 апреля 2025 года; - в письменной форме в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16, в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа
Официальный сайт администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет	https://pzharskiy-r25.gosweb.gosuslugi.ru/

**Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу
«Обсуждение проекта схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район,
с. Новостройка, ул. Заводская, д. 9»**

Информация о проекте	Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 9
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет и открытии экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний
Дата, Время и место проведения публичных слушаний	- 17 апреля 2025 года; - 15-50 местного времени; - Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 9, площадка у подъезда № 1
Дата и место открытия экспозиции по теме публичных слушаний	- 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года; - помещение Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12
Срок и форма внесения предложений и замечаний по теме публичных слушаний	- с 07 апреля 2025 года до 12-00 часов 17 апреля 2025 года; - в письменной форме в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16, в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа
Официальный сайт администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет	https://poznarskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/

**Оповещение
о проведении публичных слушаний по вопросу
«Обсуждение проекта схемы расположения земельного участка на
кадастровом плане территории под многоквартирным домом,
расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район,
с. Новостройка, ул. Заводская, д. 10»**

Информация о проекте	Проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным домом, расположенным по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 10
Порядок проведения публичных слушаний	1) оповещение о начале публичных слушаний; 2) размещение проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет и открытии экспозиции такого проекта; 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях; 4) проведение собрания публичных слушаний; 5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний; 6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний.
Дата, Время и место проведения публичных слушаний	- 17 апреля 2025 года; - 16-10 местного времени; - Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 10, площадка у подъезда № 1
Дата и место открытия экспозиции по теме публичных слушаний	- 07 апреля 2025 года по 17 апреля 2025 года; - помещение Губеровского территориального отдела администрации Пожарского муниципального округа по адресу: Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12
Срок и форма внесения предложений и замечаний по теме публичных слушаний	- с 07 апреля 2025 года до 12-00 часов 17 апреля 2025 года; - в письменной форме в Губеровский территориальный отдел администрации Пожарского муниципального округа по адресу: 692010, Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, 12, тел.: 8 (42357) 31-1-16, в электронной форме на сайт администрации Пожарского муниципального округа
Официальный сайт администрации Пожарского муниципального округа в сети Интернет	https://poznarskij-r25.gosweb.gosuslugi.ru/