



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03 апреля 2025 года

пгт Лучегорск

№ *535-на*

Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Пожарского муниципального округа Приморского края, администрация Пожарского муниципального округа Приморского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести электронный аукцион на право заключения договора аренды на следующий земельный участок:

Лот № 1: Земельный участок с кадастровым номером 25:15:010401:6884, общей площадью 1364 кв.м., из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования «Ведение садоводства», местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – здание администрации. Участок находится примерно в 8,03 км по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пожарский район, пгт. Лучегорск, Общественный центр, 1.

Ограничения (обременения): отсутствуют.

Кадастровая стоимость земельного участка: 126794,84 руб.

Начальная цена предмета аукциона 1.5% от кадастровой стоимости — 1901,92 руб.

Шаг аукциона 3% от начальной цены- 57,05 руб.

Размер задатка для участия в аукционе 5% начальной цены — 95,09 руб.

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

2. Электронный аукцион объявить открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Пожарского муниципального округа подготовить извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, включив в него сведения в соответствии с пунктом 21 статьи 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации и разместить извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров (www.torgi.gov.ru) на электронной площадке ООО «РТС-тендер»: <http://rts-tender.ru>.

4. Отделу информационных технологий администрации Пожарского муниципального округа разместить настоящее постановление на официальном Интернет-сайте администрации Пожарского муниципального округа Приморского края.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

Глава Пожарского муниципального округа



В.М. Козак