

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту постановления администрации
Лучегорского городского поселения «О внесении изменений в
постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06
мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на
территории Лучегорского городского поселения Пожарского
муниципального района»

от 08 августа 2024 года

пгт Лучегорск

Место и время проведения:

лекционный зал администрации Пожарского муниципального округа,
пгт Лучегорск, общественный центр, 1.

08 августа 2024 года в 17-30 местного времени.

Присутствовали:

Новоселова В.Ю. – заместитель главы администрации Пожарского
муниципального округа, председатель публичных слушаний;

Голубева В.А. – главный специалист 1 разряда отдела жизнеобеспечения
администрации Пожарского муниципального округа, секретарь публичных
слушаний.

Количество участников: 35 человек (список прилагается).

Срок принятия предложений и замечаний к проекту постановления
администрации Лучегорского городского поселения «О внесении изменений
в постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06
мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на
территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального
района»: с 19 июля 2024 года до 05 августа 2024 года 17-00 часов.

Организатор публичных слушаний: администрация Пожарского
муниципального округа.

Вопрос публичных слушаний: проект постановления администрации
Лучегорского городского поселения «О внесении изменений в постановление
администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года
№ 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории
Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района».

Дата проведения публичных слушаний: 08 августа 2024 года в 17-30 часов.

Место проведения публичных слушаний: пгт Лучегорск, общественный
центр, зд. 1, администрации Пожарского муниципального округа.

Участники публичных слушаний:

Граждане, принявшие участие в публичных слушаниях, зарегистрированы в
списке участников публичных слушаний, который является неотъемлемым
приложением к протоколу. С приложением можно ознакомиться в
администрации Пожарского муниципального округа, опубликованию и
обнародованию не подлежит.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Вступительное слово – заместителя главы администрации Пожарского муниципального округа – Новоселова В.Ю.

Основной доклад – заместителя главы администрации Пожарского муниципального округа – Новоселова В.Ю.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

1. Заслушали вступительное слово заместителя главы администрации Пожарского муниципального округа Новоселовой В.Ю.

2. Уважаемые присутствующие! Публичные слушания проводятся в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пожарского муниципального округа, нормативным правовым актом Думы Пожарского муниципального округа Приморского края от 28 февраля 2023 года № 104-НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по обеспечению градостроительной деятельности на территории Пожарского муниципального округа Приморского края».

3. Кто за то, чтобы публичные слушания открыть, прошу голосовать.

Кто за?

Кто против?

Кто воздержался?

Принято единогласно. Публичные слушания объявляются открытыми.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проект постановления администрации Лучегорского городского поселения «О внесении изменений в постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района».

Кто за то, чтобы утвердить повестку дня, прошу голосовать?

Кто против? Воздержался?

Принято единогласно. Повестка дня утверждается.

Начинаем процедуру обсуждения проекта постановления администрации Лучегорского городского поселения «О внесении изменений в постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на

территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района».

Слово предоставляется эксперту Новоселовой Виктории Юрьевне – заместителю главы администрации Пожарского муниципального округа.

Заслушали выступления и предложения эксперта Новоселовой В.Ю.:

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Уставом Пожарского муниципального округа, специалистами администрации Пожарского муниципального округа был разработан проект постановления администрации Лучегорского городского поселения «О внесении изменений в постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района».

1. Согласно показателей, предоставленных Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго», предлагаем внести следующие изменения в Схему теплоснабжения на территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района Приморского края до 2030 года, утвержденную постановлением администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района» (далее Схема):

1.1. В разделе 1. «Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории пгт Лучегорск».

1.1.1. таблицу № 23 изложить в следующей редакции:

«Спрос на коммунальные ресурсы

Таблица № 23												
наименование показателя	Ед. изм.	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2025 год	2030 год
Теплоснабжение												
Спрос на ресурсы	тыс. Гкал.	110	115	112	116	112	138	138	137	138	138	138
ГВС												
Спрос на ресурсы	тыс. куб. м.	468	470	477	478	447	432	455	425	436	436	436

»

1.1.2. таблицу № 24 изложить в следующей редакции:

«Прогноз объемов коммунальных услуг по группам потребителей
на период до 2030 год

Таблица № 24		
	ГВС тыс. куб. м.	теплоснабжение тыс. Гкал.
2015 г., в том числе:	468	110
население	436	81
бюджетные организации	18	14
прочие потребители	14	15
2016 г., в том числе:	470	115
население	436	84
бюджетные организации	16	14
прочие потребители	18	18
2017 г., в том числе:	477	112
население	411	82
бюджетные организации	16	13
прочие потребители	49	16
2018 г., в том числе:	478	116
население	413	85
бюджетные организации	15	13
прочие потребители	50	17
2019 г., в том числе:	447	112
население	413	83
бюджетные организации	17	13
прочие потребители	16	16
2020 г., в том числе:	432	138
население	398	99
бюджетные организации	17	14
прочие потребители	16	25
2021 г., в том числе:	455	138
население	410	99
бюджетные организации	16	14
прочие потребители	29	25
2022 г., в том числе:	425	137
население	373	96
бюджетные организации	15	14
прочие потребители	37	27
2022 г., в том числе:	436	138
население	379	95
бюджетные организации	19	15
прочие потребители	38	28
2025 г., в том числе:	436	138
население	379	95
бюджетные организации	19	15
прочие потребители	38	28
2030 г., в том числе:	436	138
население	379	95
бюджетные организации	19	15

прочие потребители	38	28	»
--------------------	----	----	---

1.1.3. таблицу № 25 изложить в следующей редакции:

«Целевые показатели модернизации и развития систем коммунальной инфраструктуры Пожарского муниципального округа

Таблица № 25												
наименование показателя	Ед. изм.	2015 г	2016 г	2017 г	2018 г	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г	2023 г	2025 г	2030 г
Теплоснабжение												
Спрос на ресурсы	тыс. Гкал.	110	115	112	116	112	138	138	137	138	138	138
ГВС												
Спрос на ресурсы	тыс. куб. м.	468	470	477	478	447	432	455	425	436	436	436

1.2. В разделе 3. «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей».

1.2.1. Подраздел 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1 Информация по источнику тепловой энергии - Приморской ГРЭС. Теплофикационная установка Приморской ГРЭС является единственным источником тепловой энергии и обеспечивает тепловой энергией три территориальных элемента:

- городское поселение, численностью 17,1 тысяч человек, расположенное на расстоянии 2,4 километра от теплоисточника;
- собственную производственную зону ГРЭС в непосредственной близости;
- базу РСХ разреза «Лучегорский», отдалённую на 7,5 километров.»

1.2.2. Подраздел 3.1.1 изложить в следующей редакции:

«3.1.1 Структура основного оборудования.

Бойлерные установки Приморской ГРЭС.

Ст. №	Дата ввода	Наименование тепловой установки	Характеристики				Место расположения	Примечание
			Температура сетевой воды		Производительность			
			На входе	На выходе	Гкал/час	кВт		
БП-1	1990	Пиковый бойлер ПСВ500-3-23	70	150	15	17445	Гл.корп.«100» (турбинное отд.)	От кол.13
1 БО-	1974	Бойлерная	70	150	18	20934		От

А,Б		установка бл.1 ПСВ200- 7-15							отборов ТГ
ДПТС № 1,2	1993	Деаэратор подпитки теплосети 1,2 узла ДСА200	70	104	24	27912	Гл.корп.«100» (деаэрат. отд.)		От кол.13
2 БО- А,Б	1975	Бойлерная установка бл.2 ПСВ200- 7-15	70	150	18	20934	Гл.корп.«100» (турбинное отд.)		От отборов ТГ
3 БО- А,Б	1990	Бойлерная установка бл.3 ПСВ500- 3-23	70	150	70	81410			От отборов ТГ
4 БО- А,Б	1993	Бойлерная установка бл.4 ПСВ500- 3-23	70	150	70	81410			От отборов ТГ
9 БО- А	1991	Бойлерная установка бл.9 ПСВ200- 7-15	70	150	22	25586	Гл.корп.«200», ТГ-9		От отборов ТГ
ПБ-9	1991	Пиковый бойлер бл.9 ПСВ90-7-15	70	150					
		Всего:			237	275631			»

1.2.3. Подраздел 3.1.2 изложить в следующей редакции:

«3.1.2. Баланс тепловой мощности источников тепловой энергии

Приморской ГРЭС:

№ п/ п	Наименование	Ед. изм.	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2025 год	2030 год
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/час	237	237	237	237	237	237	237	237
2	Располагаемая тепловая мощность	Гкал/час	200	200	200	200	200	200	200	200
3	Существующая тепловая мощность	Гкал/час	200	200	200	200	200	200	200	200
4	Перспективная тепловая мощность	Гкал/час	200	200	200	200	200	200	200	200
5	Присоединенные тепловые нагрузки:									
	- на отопление пгт Лучегорск	Гкал/час	48,76	48,76	48,76	48,76	48,76	48,85	48,85	48,85

	- на ГВС пгт Лучегорск	Гкал/час	7,64	7,64	7,64	7,64	7,64	6,75	6,75	6,75
	Итого на теплоснабжение пгт Лучегорск	Гкал/час	56,4	56,4	56,4	56,4	56,4	55,6	55,6	55,6
	База РСХ разреза Лучегорский	Гкал/час	4,32	4,32	4,32	4,32	4,32	5,89	5,89	5,89
	Потребители с коллекторов	Гкал/час	1,26	1,26	1,26	1,26	1,26	0,77	0,77	0,77
6	На собственные нужды Приморской ГРЭС	Гкал/час			37,848	37,85	37,848	37,848	37,848	37,848
	На хозяйственные нужды	Гкал/час	5,66	5,66	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07	5,07
7	Присоединенная нагрузка всего	Гкал/час	67,64	67,64	104,89	104,89	104,89	105,16	105,16	105,16
8	Резерв тепловой мощности	Гкал/час	132,36	132,36	95,11	95,11	95,11	94,84	94,84	94,84

»

1.2.4. Подраздел 3.2.1 изложить в следующей редакции:

«3.2.1 В связи со значительной величиной резерва тепловой мощности Приморской ГРЭС, которая составляет 94,84 Гкал/час, можно говорить об отсутствии дефицита и ограничений располагаемой мощности.»

1.2.5. Подраздел 3.2.2 изложить в следующей редакции:

«3.2.2 Баланс отпущенной и потребленной тепловой энергии от Приморской ГРЭС в сети пгт Лучегорск, значения действующих потерь тепловой энергии через изоляцию трубопроводов и с утечками теплоносителя:

Наименование показателя	Год							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2025	2030
Отпущено тепловой энергии от источника	277772	267898	298176	286508	287639	288530	287559	287559
Отпущено тепловой энергии в тепловые сети всего	245983	238632	267477	252344	247313	246584	248747	248747
Отпущено тепловой энергии в тепловые сети пгт. Лучегорск	216238	207865	235709	220291	216408	217940	218213	218213
Полезный отпуск тепла, в т.ч.	138377	134012	134156	136053	134988	135738	135593	135593

- на отопление	115999	109028	109993	110916	111974	112590	111827	111827
- на ГВС	22378	24984	24163	25137	23014	23147	23766	23766
Потери в тепловых сетях, в т.ч.	77861	73853	101553	84238	81420	82202	82620	82620
- через теплоизоляцию	38247	34887	47972	39690	38976	41612	40093	40093
- с утечками теплоносителя	39614	38966	53581	44548	42444	40590	42527	42527
- в т.ч. сверхнормативные потери	58498	54490	81727	84238	81420	62376	62794	62794
Доля тепловых потерь в тепловых сетях от отпуска тепловой энергии, %	36,0	35,5	43,1	38,2	37,6	37,7	37,9	37,9

»

Есть ли вопросы и замечания к эксперту?

4. Вопросов, замечаний и предложений по проекту постановления администрации Лучегорского городского поселения «О внесении изменений в постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района» от участников публичных слушаний не поступило.

Вынесено решение по итогам публичных слушаний:

Администрации Пожарского муниципального округа принять проект постановления администрации Лучегорского городского поселения «О внесении изменений в постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района»

Открытое голосование.

за – 34 человек, против – 0, воздержался - 1 человек.

Принято.

РЕШИЛИ

Одобрить проект «О внесении изменений в постановление администрации Лучегорского городского поселения от 06 мая 2014 года № 121-п «Об утверждении схемы теплоснабжения на территории Лучегорского городского поселения Пожарского муниципального района»

Новоселова В.Ю.: Уважаемые присутствующие!

Сообщаю вам, что согласно нормативному правовому акту Думы Пожарского муниципального округа от 28 февраля 2023 года № 104-НПА «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по обеспечению градостроительной деятельности на территории Пожарского муниципального округа» в течении семи дней после проведения публичных слушаний оргкомитетом будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний, которое подлежит опубликованию в газете «Победа» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Пожарского муниципального округа.

Благодарю всех присутствующих за участие в публичных слушаниях.

Заместитель главы администрации
Пожарского муниципального округа



В.Ю. Новоселова

Секретарь организационного комитета

В.А. Голубева