

Заказчик: Администрация Пожарского муниципального округа

Приморского края

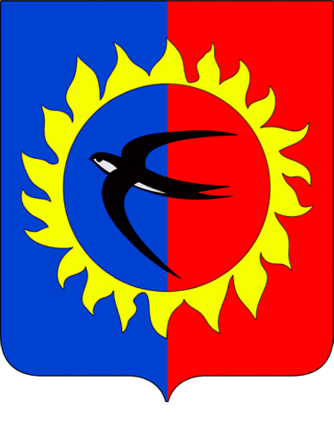
**ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

**ПОЖАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ



Генеральный директор Е. А. Казакевич

Новосибирск

2023

Оглавление

[Список основных исполнителей 6](#_Toc150507842)

[Состав проекта 7](#_Toc150507843)

[Перечень сокращений 9](#_Toc150507844)

[Введение 10](#_Toc150507845)

[Цели и задачи проекта 11](#_Toc150507846)

[Нормативная и правовая база разработки градостроительной документации 11](#_Toc150507847)

[Градостроительная документация, разработанная ранее и учтенная проектом генерального плана 14](#_Toc150507848)

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распордителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 16](#_Toc150507849)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального округа на основе анализа использования территорий муниципального округа возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности 21](#_Toc150507850)

[2.1. Общие сведения о муниципальном образовании 21](#_Toc150507851)

[2.2. Природные условия и ресурсы территории 22](#_Toc150507852)

[2.2.1. Климат 22](#_Toc150507853)

[2.2.2. Ресурсы поверхностных вод 23](#_Toc150507854)

[2.2.3. Месторождения полезных ископаемых 24](#_Toc150507855)

[2.2.4. Лесные ресурсы 29](#_Toc150507856)

[2.2.5. Сведения об охотничьих угодьях 35](#_Toc150507857)

[2.2.6. Особо охраняемые природные территории 36](#_Toc150507858)

[2.3. Комплексная оценка территории 38](#_Toc150507859)

[2.3.1. Система расселения 38](#_Toc150507860)

[2.3.2. Границы населенных пунктов. Сведения о наличии (или отсутствии) пересечений границ населенных пунктов с землями лесного фонда 39](#_Toc150507861)

[2.3.2.1. Сведения о наличии включений земель лесного фонда в границы населенных пунктов и пересечений земель лесного фонда и земельных участков иных категорий внутри границ населенных пунктов 42](#_Toc150507862)

[2.3.3. Использование территории 50](#_Toc150507863)

[2.3.4. Демографическая ситуация 54](#_Toc150507864)

[2.3.5. Трудовой потенциал и занятость населения 60](#_Toc150507865)

[2.3.6. Экономическая база развития муниципального округа 60](#_Toc150507866)

[2.3.7. Жилищный фонд 63](#_Toc150507867)

[2.3.8. Учреждения и предприятия обслуживания населения 66](#_Toc150507868)

[Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы» 72](#_Toc150507869)

[МБУ ДО ДЮСШ 72](#_Toc150507870)

[2.3.9. Объекты государственной ветеринарной службы 97](#_Toc150507871)

[2.3.10. Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства 97](#_Toc150507872)

[2.3.10.1. Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности 97](#_Toc150507873)

[2.3.10.2. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства 98](#_Toc150507874)

[2.3.10.3. Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью 98](#_Toc150507875)

[2.3.11. Транспортная инфраструктура 98](#_Toc150507876)

[2.3.11.1. Воздушный транспорт 98](#_Toc150507877)

[2.3.11.2. Водный транспорт 99](#_Toc150507878)

[2.3.11.3. Железнодорожный транспорт 99](#_Toc150507879)

[2.3.11.4. Автомобильные дороги федерального значения 100](#_Toc150507880)

[2.3.11.5. Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения 100](#_Toc150507881)

[2.3.11.6. Автомобильные дороги местного значения 108](#_Toc150507882)

[2.3.11.7. Улично-дорожная сеть 109](#_Toc150507883)

[2.3.11.8. Объекты обслуживания и хранения транспорта 114](#_Toc150507884)

[2.3.11.9. Общественный пассажирский транспорт 116](#_Toc150507885)

[2.3.11.10. Искусственные дорожные сооружения 120](#_Toc150507886)

[2.3.12. Инженерная инфраструктура 121](#_Toc150507887)

[2.3.12.1. Водоснабжение 121](#_Toc150507888)

[2.3.12.2. Водоотведение 123](#_Toc150507889)

[2.3.12.3. Теплоснабжение 125](#_Toc150507890)

[2.3.12.4. Электроснабжение 126](#_Toc150507891)

[2.3.12.5. Связь 128](#_Toc150507892)

[2.3.12.6. Газоснабжение 128](#_Toc150507893)

[2.3.12.7. Трубопроводный транспорт 129](#_Toc150507894)

[2.3.13. Иные объекты 129](#_Toc150507895)

[2.3.13.1. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций 129](#_Toc150507896)

[2.3.13.2. Места погребения 132](#_Toc150507897)

[2.3.13.3. Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды 136](#_Toc150507898)

[2.3.13.4. Иные объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения 141](#_Toc150507899)

[2.3.14. Объекты культурного наследия 141](#_Toc150507900)

[2.3.15. Особо охраняемые территории 163](#_Toc150507901)

[2.3.16. Территории, зоны и площадки для инвестиционной деятельности, комплексного развития 163](#_Toc150507902)

[2.3.17. Санитарная очистка 172](#_Toc150507903)

[2.3.17.1. Объекты обращения с отходами 172](#_Toc150507904)

[2.3.17.2. Нахождение источников образования отходов 172](#_Toc150507905)

[2.3.17.3. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов 173](#_Toc150507906)

[2.3.17.4. Места накопления отходов 178](#_Toc150507907)

[2.3.17.5. Потоки отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов 225](#_Toc150507908)

[2.3.17.6. Места нахождения объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов 227](#_Toc150507909)

[2.3.17.7. Система обращения с медицинскими и биологическими отходами 230](#_Toc150507910)

[2.3.17.8. Региональный оператор 230](#_Toc150507911)

[2.3.18. Зоны с особыми условиями использования территории 230](#_Toc150507912)

[2.3.18.1. Перечень зон с особыми условиями использования территории на территории муниципального округа 231](#_Toc150507913)

[2.3.18.2. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) 232](#_Toc150507914)

[2.3.18.3. Охранная зона железных дорог 239](#_Toc150507915)

[2.3.18.4. Придорожные полосы автомобильных дорог 241](#_Toc150507916)

[2.3.18.5. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 242](#_Toc150507917)

[2.3.18.6. Охранная зона линий и сооружений связи 246](#_Toc150507918)

[2.3.18.7. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) 246](#_Toc150507919)

[2.3.18.8. Водоохранная (рыбоохранная) зона 249](#_Toc150507920)

[2.3.18.9. Прибрежная защитная полоса 252](#_Toc150507921)

[2.3.18.10. Зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов 253](#_Toc150507922)

[2.3.18.11. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны 254](#_Toc150507923)

[2.3.18.12. Зоны затопления и подтопления 256](#_Toc150507924)

[2.3.18.13. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 257](#_Toc150507925)

[2.3.18.14. Охранная зона тепловых сетей 269](#_Toc150507926)

[2.3.18.15. Иные ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации 271](#_Toc150507927)

[2.3.18.15.1 Охранная зона канализационных сетей и сооружений 271](#_Toc150507928)

[2.3.18.15.2 Береговая полоса 271](#_Toc150507929)

[2.3.19. Экологическое состояние 272](#_Toc150507930)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального округа на комплексное развитие этих территорий 287](#_Toc150507931)

[4. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 288](#_Toc150507932)

[5. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 324](#_Toc150507933)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 325](#_Toc150507934)

[6.1. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 325](#_Toc150507935)

[6.2. Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 329](#_Toc150507936)

[6.3. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 341](#_Toc150507937)

[6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 341](#_Toc150507938)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 344](#_Toc150507939)

[8. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 360](#_Toc150507940)

[Основные технико-экономические показатели генерального плана Пожарского муниципального округа 361](#_Toc150507941)

# Список основных исполнителей

Начальник

отдела градостроительного планирования Волегжанина Т.В.

Ведущий градостроитель Окопняя А.С.

Градостроитель проекта Федун А.О.

Градостроитель проекта Малахова О.Д.

Ведущий экономист Яненко Е.Н.

Ведущий инженер Ильин С.В.

Инженер в сфере

геоинформационных систем Саликова А.Х.

# Состав проекта

| № п/п | Наименование карт | Стадия | № листа | Масштаб | Электронная версия проекта |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Генеральный план содержит | | | | | |
| 1 | Положение о территориальном планировании | - | - | - | docx, |
| .pdf |
| 2 | Карту планируемого размещения объектов местного значения | ГП | 1 | 1:5000 1:200000 | MapInfo (.tab, .wor), .jpg |
| 3 | Карту границ населенных пунктов | ГП | 2 | 1:5000 1:200000 | MapInfo (.tab, .wor), .jpg |
| 4 | Карту функциональных зон | ГП | 3 | 1:5000 1:200000 | MapInfo (.tab, .wor), .jpg |
| Обязательным приложением к генеральному плану являются | | | | | |
| 1 | Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов | ГП | - | - | .pdf |
| К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт | | | | | |
| Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | | | | | |
| 1 | Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме | - | - | - | .docx, .pdf |
| Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт | | | | | |
| 1 | Карта положения Пожарского муниципального округа в структуре Приморского края | ГП | 4.1. | - | MapInfo (.tab, .wor), .jpg |
| Карта положения населенных пунктов в структуре Пожарского муниципального округа | ГП | 4.2. | - | MapInfo (.tab, .wor), .jpg |
| 2 | Карта современного использования территории | ГП | 5 | 1:5000 | MapInfo (.tab, .wor), .jpg |
| 3 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | ГП | 6 | 1:5000 | MapInfo (.tab, .wor), .jpg |

# Перечень сокращений

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

ООПТ – Особо охраняемые природные территории;

ТКО – Твердые коммунальные отходы;

ЗОУИТ – Зоны с особыми условиями использования территории;

СЗЗ – санитарно-защитная зона;

ГЛР – государственный лесной реестр.

# Введение

Границы проектируемой территории определяются границами Пожарского муниципального округа Приморского края в соответствии с Законом Приморского края от 28.03.2022 № 73-КЗ «О Пожарском муниципальном округе Приморского края». В состав муниципального округа в соответствии со ст.2 п.2 закона Приморского края от 28.03.2022 № 73-КЗ «О Пожарском муниципальном округе Приморского края» входят:

- поселок городского типа Лучегорск;

- села Алчан, Бурлит, Верхний Перевал, Губерово, Емельяновка, Знаменка, Игнатьевка, Каменушка, Красный Яр, Ласточка, Нагорное, Никитовка, Новостройка, Олон, Охотничий, Пожарское, Светлогорье, Соболиный, Совхоз Пожарский, Стрельниково, Федосьевка, Ясеневый;

- железнодорожная станция Буйневич.

Подготовка проекта генерального плана осуществлена применительно ко всей территории Пожарского муниципального округа и содержит в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса РФ следующие результаты работы:

1) положение о территориальном планировании;

2) карту планируемого размещения объектов местного значения;

3)карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

4) карту функциональных зон.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

Методической базой разработки проекта являются Методические рекомендации по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденные Приказом Минрегионразвития от 26.05.2011 № 244.

В соответствии с п.11 статьи 9 Градостроительного кодекса РФ, генеральный план Пожарского муниципального округа утверждается на срок не менее, чем двадцать лет. Соответственно:

- исходный год проекта – 2023 год;

- первая очередь реализации проекта – 2033 год;

- расчетный срок реализации проекта – 2044 год.

В соответствие с п.5 статьи 26 Градостроительного кодекса РФ реализация генерального плана муниципального образования осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными местной администрацией муниципального образования и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами местной администрации муниципального образования, или в установленном местной администрацией муниципального образования порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования, программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

# Цели и задачи проекта

Целями проекта являются:

- обеспечение устойчивого развития территории Пожарского муниципального округа Приморского края на основе территориального планирования;

- определение назначения территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур для создания благоприятных условий жизнедеятельности.

Задачами проекта являются:

- определение перспективных направлений развития Пожарского муниципального округа с учетом социально-экономического развития, природно-климатических условий, прогнозируемой численности населения и сложившейся инженерно-транспортной инфраструктуры;

- установление функциональных зон и ограничений на использование территорий в этих зонах;

- определение местоположения на территории населенного пункта планируемых к размещению объектов местного значения, определение их основных характеристик и характеристик зон с особыми условиями использования территорий (в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов);

- определение направлений и параметров развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

# Нормативная и правовая база разработки градостроительной документации

Нормативная и правовая база:

- Конвенция о правах инвалидов;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Лесной кодекс Российской Федерации;

- Водный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793» (далее – Требования к описанию объектов);

- Приказ Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;

- Распоряжение Правительства РФ от 19.03.2013 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

- Распоряжение Правительства РФ от 28.12.2012 № 2607-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения»;

- Распоряжение Правительства РФ от 01.08.2016 №1634-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики»;

- Распоряжение Правительства РФ от 06.05.2015 № 816-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта)»;

- Распоряжение Правительства РФ от 26.02.2013 № 247-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования»;

- СП 31.13330.2021 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*. С изменением № 1;

- СП 32.13330.2018 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85;

- СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;

- СП 113.13330.2016 Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*;

- СП 34.13330.2021 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Приморского края;

- Планы и программы социально-экономического развития, иные программные документы, действующие на территории Пожарского муниципального округа Приморского края;

- Федеральный закон от 03.05.2012 № 46-ФЗ «О ратификации Конвенции о правах инвалидов»;

- Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федеральный закон от 30.12.2001 г. №195-ФЗ «Кодекс РФ об административных правонарушениях»;

- Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 01.12.2014 № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 29.03.2019 № 363 «Об утверждении государственной программы «Доступная среда»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 17.06.2015 № 599 «О порядке и сроках разработки федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления мероприятий по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности»;

- распоряжение Администрации Приморского края от 09.10.2015 № 326-ра «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности в Приморском крае»;

- СП 59.13330.2020 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»;

- Иные нормативные документы и правовые акты, необходимые для разработки градостроительной документации.

# Градостроительная документация, разработанная ранее и учтенная проектом генерального плана

Проект генерального плана выполнен с учётом положений ранее разработанной градостроительной документации:

- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р (с текущими изменениями);

- схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 24.08.2022 № 2418-р;

- схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс;

- схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 26.08.2022 №2441-р;

- схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.08.2021 № 2105-р;

- схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р);

- схема территориального планирования Приморского края, утвержденная распоряжением Правительства Приморского края и от 29.03.2022 г. № 178-пп (в редакции от 31.10.2022 № 740-пп);

- схема территориального планирования Пожарского муниципального района Приморского края, утвержденная решением Думы Пожарского муниципального района от 13.12.2013 № 217-НПА.

# Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года(с изменениями на 30.09.2022) (утв. распоряжением Правительства РФ от 13.02.2019 № 207-р).

Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р).

Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года, разработанный Министерством экономического развития Российской Федерации[[1]](#footnote-2).

В целях реализации национальных проектов в Приморском крае указа Президента Российской Федерации В.В. Путина от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» Губернатор Приморского края О.Н. Кожемяко утвердил 44 региональных проекта[[2]](#footnote-3). В каждом проекте определены целевые показатели, разработаны мероприятия для их достижения.

На территории Приморского края осуществляется реализация 20 государственных программ Приморского края[[3]](#footnote-4).

1. [Развитие здравоохранения Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-zdravookhraneniya-primorskogo-kraya/)
2. [Развитие образования Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-obrazovaniya-primorskogo-kraya/)
3. [Социальная поддержка населения Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/sotsialnaya-podderzhka-naseleniya-primorskogo-kraya/)
4. [Содействие занятости населения Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/sodeystvie-zanyatosti-naseleniya-primorskogo-kraya/)
5. [Развитие культуры Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-kultury-primorskogo-kraya/)
6. [Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/obespechenie-dostupnym-zhilem-i-kachestvennymi-uslugami-zhilishchno-kommunalnogo-khozyaystva-naselen/)
7. [Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/zashchita-naseleniya-i-territorii-ot-chrezvychaynykh-situatsiy-obespechenie-pozharnoy-bezopasnosti/)
8. [Охрана окружающей среды Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/okhrana-okruzhayushchey-sredy-primorskogo-kraya/)
9. [Развитие физической культуры и спорта Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-fizicheskoy-kultury-i-sporta-primorskogo-kraya/)
10. [Развитие туризма в Приморском крае](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-turizma-v-primorskom-krae/)
11. [Информационное общество](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/informatsionnoe-obshchestvo/)
12. [Развитие транспортного комплекса Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-transportnogo-kompleksa-primorskogo-kraya/)
13. [Энергоэффективность, развитие газоснабжения и энергетики в Приморском крае](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/energoeffektivnost-razvitie-gazosnabzheniya-i-energetiki-v-primorskom-krae/)
14. [Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-selskogo-khozyaystva-i-regulirovanie-rynkov-selskokhozyaystvennoy-produktsii-syrya-i-prodov/)
15. [Развитие рыбохозяйственного комплекса в Приморском крае](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-rybokhozyaystvennogo-kompleksa-v-primorskom-krae/)
16. [Развитие лесного хозяйства в Приморском крае](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/razvitie-lesnogo-khozyaystva-v-primorskom-krae/)
17. [Экономическое развитие и инновационная экономика Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/ekonomicheskoe-razvitie-i-innovatsionnaya-ekonomika-primorskogo-kraya/)
18. [Безопасный край](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/bezopasnyy-kray/)
19. [Патриотическое воспитание граждан, реализация государственной национальной политики и развитие институтов гражданского общества на территории Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/patrioticheskoe-vospitanie-grazhdan-realizatsiya-gosudarstvennoy-natsionalnoy-politiki/)
20. [Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края](https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/formirovanie-sovremennoy-gorodskoy-sredy-munitsipalnykh-obrazovaniy-primorskogo-kraya/)

Прогноз социально-экономического развития Приморского края на 2023 год и период до 2025 года[[4]](#footnote-5) (утв. распоряжением Правительства Приморского края 01.09.2022 № 478-рп).

Cтратегия социально-экономического развития Пожарского муниципального района до 2023 года (утв. постановлением администрации Пожарского муниципального района Приморского края от 19.08.2019 № 352- па).

Сведения об имеющихся пяти предложениях хозяйствующих субъектов по размещению и модернизации предприятий, выпускающих продукцию на проектируемой территории размещены на инвестиционном портале Приморского края[[5]](#footnote-6).

Сведения об инвестиционных площадках существующих, а также планируемых к размещению на проектируемой территории размещены на Инвестиционном портале Приморского края[[6]](#footnote-7).

На территории действуют следующие муниципальные программы, перечень которых приведён в таблице1-1.

*Таблица 1-1*

Перечень действующих муниципальных программ Пожарского муниципального округа*[[7]](#footnote-8)*

| Перечень муниципальных программ Пожарского муниципального округа | Дата принятия  (номер и дата постановления администрации Пожарского муниципального округа) |
| --- | --- |
| 1. Муниципальная программа «Регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности, управление муниципальным имуществом в Пожарском муниципальном округе на 2023-2025 годы» | № 551-па от 23.05.2023 |
| 2. Муниципальная программа «Поддержка экономического и социального развития коренных малочисленных народов Дальнего Востока, проживающих на территории Пожарского муниципального округа на 2023 год» | № 04-па от 10.01.2023 |
| 3. Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» на 2023-2025 годы | № 96-па от 03.02.2023 |
| 4. Муниципальная программа «Развитие систем водоснабжения и водоотведения Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 743-па от 27.06.2023 |
| 5. Муниципальная программа «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания муниципального жилищного фонда на территории Пожарского муниципального округа» на период 2023-2025 годы | № 614-па от 30.05.2023 |
| 6. Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта, укрепление общественного здоровья населения Пожарского муниципального округа на 2023-2025 годы» | № 615-па от 30.05.2023 |
| 7. Муниципальная программа «Развитие культуры и искусства в Пожарском муниципальном округе на 2023-2025 годы» | № 915-па от 21.07.2023 |
| 8. Муниципальная программа «Дороги местного значения Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 690-па от 22.06.2023 |
| 9. Муниципальная программа «Обеспечение жителей Пожарского муниципального округа питьевой водой» на 2023-2025 годы | № 1079-па от 30.12.2022 |
| 10. Муниципальная программа «Развитие систем теплоснабжения Пожарского муниципального округа Приморского края» на 2023-2025 годы | № 737-па от 327.06.2023 |
| 11. Муниципальная программа «Противодействие коррупции на территории Пожарского муниципального округа на 2023-2025 годы» | № 1074-па от 30.12.2022 |
| 12. Муниципальная программа «Улучшение уличного освещения Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 1067-па от 30.12.2022; |
| 13. Муниципальная программа «Социальная профилактика правонарушений на территории Пожарского муниципального округа на 2023-2025 годы» | № 377-па от 10.04.2023 |
| 14. Муниципальная программа «Содержание мест захоронений, расположенных на территории Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 688-па от 21.06.2023 |
| 15. Муниципальная программа «Профилактика терроризма и экстремизма на территории Пожарского муниципального округа на 2023-2025 годы» | № 93-па от 02.02.2023 |
| 16. Муниципальная программа «Обеспечение населения дровами и поддержка организаций, занимающихся реализацией древесины для нужд населения Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 1078-па от 30.12.2022 |
| 17. Муниципальная программа «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства и «самозанятых граждан» в Пожарском муниципальном округе на 2023-2025 годы» | № 179-па от 17.02.2023 |
| 18. Муниципальная программа «Обращение с твердыми коммунальными отходами на территории Пожарского муниципального округа» на период 2023-2025 годы | № 1075-па от 30.12.2022 |
| 19. Муниципальная программа «Социальная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в Пожарском муниципальном округе на 2023-2025 годы» | № 1080-па от 30.12.2022 |
| 20. Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей Пожарского муниципального округа» на 2023-2024 годы | № 613-па от 30.05.2022 |
| 21. Муниципальная программа «Содержание объектов благоустройства Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 856-па от 06.07.2023 |
| 22. Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Пожарского муниципального округа» на 2023-2027 годы | № 752-па от 30.06.2023 |
| 23. Муниципальная программа «Содержание объектов озеленения Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 1073-па от 30.12.2022 |
| 24. Муниципальная программа «Развитие образования Пожарского муниципального округа» на 2023-2025 годы | № 735-па от 27.06.2023 |
| 25. Муниципальная программа «Дети и молодежь Пожарского муниципального округа на 2023-2025 годы» | № 740-па от 27.06.2023 |
| 26. Муниципальная программа «Комплексные меры по противодействию злоупотреблению наркотиками и незаконному их обороту в Пожарском муниципальном округе на 2023-2025 годы» | № 738-па от 27.06.2023 |

# Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального округа на основе анализа использования территорий муниципального округа возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

## Общие сведения о муниципальном образовании

В соответствии с Законом Приморского края «О Пожарском муниципальном округе Приморского края», принятого Законодательным Собранием Приморского края от 28.03.2022 № 73-КЗ (с изменениями на 04.07.2023), Лучегорское городское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Верхнеперевальское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Губеровское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Игнатьевское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Краснояровское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Нагорненское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Пожарское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Светлогорское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Соболинское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края, Федосьевское сельское поселение Пожарского муниципального района Приморского края были преобразованы путем их объединения в новое муниципальное образование – Пожарский муниципальный округ.

Официальное наименование – муниципальное образование Пожарский муниципальный округ Приморского края. Сокращенное наименование – Пожарский муниципальный округ (в соответствии с уставом муниципального образования).

Границы Пожарского муниципального округа установлены также Законом Приморского края «О Пожарском муниципальном округе Приморского края» от 28.03.2022 № 73-КЗ (с изменениями на 04.07.2023). Сведения о границах Пожарского муниципального округа, установленных данным законом, внесены в ЕГРН. По сведениям ЕГРН площадь территории Пожарского муниципального округа составляет 2254368,1 га.

Пожарский муниципальный округ расположен в северной части Приморского края.

Территория Пожарского муниципального округа граничит на севере с Бикинским муниципальным районом Хабаровского края, Вяземским муниципальным районом, муниципальным районом имени Лазо Хабаровского края, на юго-востоке с Тернейским муниципальным районом Приморского края, на юге с Красноармейским муниципальным районом Приморского края, Дальнереченским муниципальным районом Приморского края, на западе с Китайской Народной Республикой.

В состав территории Пожарского муниципального округа входят поселок городского типа Лучегорск, села Алчан, Бурлит, Верхний Перевал, Губерово, Емельяновка, Знаменка, Игнатьевка, Каменушка, Красный Яр, Ласточка, Нагорное, Никитовка, Новостройка, Олон, Охотничий, Пожарское, Светлогорье, Соболиный, Совхоз Пожарский, Стрельниково, Федосьевка, Ясеневый, железнодорожная станция Буйневич.

Административный центр округа – поселок городского типа Лучегорск расположен в 483 км к северо-востоку от административного центра Приморского края – города Владивосток.

Всего на территории Пожарского муниципального округа зарегистрировано 24402 человек.

## Природные условия и ресурсы территории

### Климат

По строительно-климатическому районированию Пожарский муниципальный округ относится к климатическому району I подрайону I-В по климатическому районированию России для строительства в соответствии с СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» с датой введения от 25.06.2021, таблица Б.1.

Абсолютный минимум температур воздуха -47℃, максимум – +38℃, (в соответствии с СП 131.13330.2020, таблицами 3.1 и 4.1) амплитуда колебания температуры воздуха составляет 63,7℃. Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С, также приведена в соответствии с СП 131.13330.2020 «Строительная климатология» с датой введения от 25.06.2021, таблица 5.1 (таблица 2.2.1.-1).

Таблица 2.2.1.-1

Средняя месячная и годовая температуры воздуха, ℃

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Республика, край, область, пункт, административный округ | Средняя температура воздуха (оС) | | | | | | | | | | | | |
| I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Год |
| Красный Яр | -22,6 | -17,8 | -7,4 | 3,7 | 11,3 | 16,9 | 20,6 | 19,2 | 12,3 | 3,4 | -8,2 | -19,6 | 1,0 |

Наиболее холодным месяцем является январь. Средняя температура января –22,6 °С. Наиболее теплым месяцем является июль. Средняя температура июля составляет 20,6°С. Переход температуры через 0˚С осенью происходит в ноябре.

В западной части муниципального округа продолжительность благоприятного температурного режима составляет 120-150 дней в году, в восточной части 90-120 дней в году.

Количество осадков за апрель-октябрь 723 мм. Количество осадков растет по мере продвижения на восток. Основная часть осадков выпадает в период со второй половины июля по середину сентября.

Пожарский муниципальный округ расположен в муссонном климате. Зимой преобладающие ветра северо-западных направлений, летом юго-восточных.

Средняя высота снежного покрова примерно одинаковая на всей территории округа и составляет 48 см. Несмотря на относительную равномерность высоты снежного покрова по всей территории округа, все же прослеживается зональность с увеличением высоты в восточном направлении. Появление первого снежного покрова приходится на третью декаду октября. Устойчивый снежный покров появляется в начале ноября, в западной части во второй половине ноября. Сход снежного покрова приходится на конец апреля. Продолжительность периода со снежным покровом уменьшается с востока на запад (от 174 до 133 дней в году).

### Ресурсы поверхностных вод

Согласно данным Государственного водного реестра Российской Федерации в таблице 2.2.2.1.-1 приводится перечень водных объектов, расположенных на территории Пожарского муниципального округа.

*Таблица 2.2.2.-1*

Перечень водных объектов согласно данным

Государственного водного реестра Российской Федерации

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование водного объекта | Протяженность, км, площадь, кв. км |
| Бассейновый округ – Амурский  Речной бассейн – Бассейны рек Японского моря  Водохозяйственный участок – Р. бассейна Японского моря от северной границы бассейна р. Самарга до восточной границы бассейна р. Партизанская | |
| Водотоки | |
| р. Бикин | 560 км (на 3 км от устья входит в перечень водных путей Российской Федерации, впадает в р. Уссури в 214 км от устья, водосборная площадь 22300 кв. км) |
| р. Уссури | 588 км (входит в перечень водных путей Российской Федерации, в 39 км от устья впадает в водоток Амурская) |
| р. Контровод  (Контровод I, Контровод II) | 49 км (впадает в р. Бикин в 88 км от устья, водосборная площадь 322 кв. км) |
| р. Ворона | 23 км (впадает в р. Контровод в 24 км от устья) |
| р. Щеголиха | 19 км (впадает в р. Бикин в 68 км от устья) |
| р. Сахалинка | 6,9 км (впадает в р. Бикин в 103 км от устья) |
| руч. Рудка | 6,29 км (впадает в р. Сахалинка) |
| р. Черная Речка | 35 км (впадает в р. Уссури в 295 км от устья) |
| р. Грязная | 18 км (впадает в р. Уссури в 317 км от устья) |
| р. Олонка | 16 км (впадает в р. Бикин в 198 км от устья) |
| протока Затяжная | 14 км (впадает в р. Бикин в 96 км от устья) |
| р. Крутобережная | 26 км (впадает в р. Уссури в 305 км от устья) |
| р. Шульга | 18 км (впадает в р. Большой Силан в 27 км от устья) |
| р. Тахало | 47 км (впадает в р. Бикин в 230 км от устья) |
| р. Сактымар | 22 км (впадает в р. Тахало в 23 км от устья) |
| р. Ракитиха | 17 км (впадает в р. Хамихеза в 7 км от устья) |
| р. Плотникова | 36 км (впадает в р. Бикин в 470 км от устья) |
| р. Крутобережная | 26 км (впадает в р. Уссури в 305 км от устья) |
| р. Кедровка | 24 км (впадает в р.Уссури в 523 км от устья) |
| р. Каменушка | 29 км (впадает в р. Уссури в 144 км от устья) |
| р. Зева | 139 км (впадает в р. Бикин в 422 км от устья) |
| р. Амба | 30 км (впадает в р. Бикин в 252 км от устья) |
| р. Алчан | 170 км (впадает в р. Бикин в 52 км от устья) |
| р. Ада | 40 км (впадает в р. Бикин в 512 км от устья) |
| Водоемы | |
| Лучегорское водохранилище (Водохранилище Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго») | 11,96 |

Согласно письму Приморского территориального управления Федерального агентства по рыболовству от 02.05.2023 №05-20/2386 перечень рыболовных участков, расположенных в границах территории Пожарского муниципального округа, утверждён постановлением Правительства Приморского края от 27.05.2020 г. №478-пп, который размещен на официальном сайте Правительства Приморского края в сети интернет.

Объекты рыбопромыслового флота в границах Пожарского муниципального округа – отсутствуют.

### Месторождения полезных ископаемых

Согласно письму Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края на территории Пожарского муниципального округа есть действующие лицензии на участках недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые на территории. Перечень действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения, содержащих ОПИ, на территории Пожарского муниципального округа Приморского края приведен в таблице 2.2.3.-1.

Таблица 2.2.3.-1

Перечень действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения, содержащих ОПИ, на территории Пожарского муниципального округа Приморского края

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень действующих лицензий на право пользования участками недр местного значения, содержащих ОПИ, на территории Пожарского муниципального округа Приморского края | | | | | | | | | |
| №  п/п | Название объекта | Вид объекта | Рег. номер | Недропользователь | Полезное ископаемое | Администр. район | Местонахождение | Дата регистр. | Срок лицензии |
| Пожарский район | | | | | | | | | |
| Строительный камень | | | | | | | | | |
| 1 | Карьер Знаменский | месторождение | ПОЖ547ОЩ | ОАО "Примавтодор" | базальт | Пожарский | 314 км а/д Владивосток-Хабаровск | 08.02.05 | 30.04.39 |
| 2 | Перевальный | участок | ВЛВ013305ТЭ | ИП Сахно А.О. 692015 пгт. Лучегорск, ул Строительная, д. кв. 8 | песчаник | Пожарский | В 6,5 км восточнее п. Верхний Перевал | 24.03.23 | 23.03.43 |
| 3 | Лучегорский | участок | ВЛВ007357ТП | ИП Осояну А.М. пгт. Лучегорск, 4 мкр, д.33 кв. 2 | дациты | Пожарский | Пожарский муниципальный район | 09.09.22 | 08.09.25 |
| Балластное сырье | | | | | | | | | |
| 4 | карьер Южный | месторождение | ПОЖ787ОЩ | АО "Лучегорский угольный разрез", 692001, Пожарский р-н, пгт Лучегорск, геню директор - Воздвиженский Ю.А. | андезитовые порфириты | Пожарский | В 6 км Ю п.Лучегорск | 07.10.15 | 15.09.24 |
| 5 | К 11/1 | месторождение | ПОЖ789ОЩ | ООО "Транснефть-Дальний Восток", 680020, г.Хабаровск, ул.Запарина, 1, 8 (4212) 40-11-01, 40-11-99, директор-Галиев | щебенистый грунт | Пожарский | на территории Пожарского района | 19.10.15 | 19.10.25 |
| 6 | Карьер Емельяновский | месторождение | ПОЖ548ОЩ | ОАО "Примавтодор" | щебенистый грунт | Пожарский | 286 км а/д Владивосток-Хабаровск, п.Ласточка | 09.12.03 | 01.09.26 |
| 7 | уч. Верхний Перевал 188/7 | месторождение | ПОЖ812ОЩ | ЗАО "ЛесЭкспорт", 692136, Приморский край, г. Дальнереченск,  ул.45-лет Октября, 1  тел. 8 (42356) 2-95-94,  8 914 667 3446  info@lesexport.com, директор-  Корнейчик Л.А. | грунт | Пожарский | 42 км на восток от пос. В.Перевал | 22.05.17 | 22.05.27 |
| 8 | уч. Верхний Перевал 205/1 | месторождение | ПОЖ811ОЩ | ЗАО "ЛесЭкспорт", 692136, Приморский край, г. Дальнереченск,  ул.45-лет Октября, 1  тел. 8 (42356) 2-95-94,  8 914 667 3446  info@lesexport.com, директор-Корнейчик Л.А. | грунт | Пожарский | 41 км на восток от пос. В.Перевал | 22.05.17 | 22.05.27 |
| 9 | Ясеневый | участок | ВЛВ005140ТЭ | ФГБУ «Национальный парк «Бикин», 692017 Приморский край, с. Красный Яр, директор Кудрявцев А.В. тел. 8 (42357) 20006, parkbikin@yandex.ru | грунт | Пожарский | на территории Пожарского района | 08.07.22 | 07.07.42 |
| 10 | Северянка-1 | месторождение | ПОЖ854ОЩ | АО «ПФК» 690091 Приморский край г. Владивосток ул. Всеволода Сибирцева 15-417 генеральный директор Носик Е.Н. | щебенистый грунт | Пожарский | на правом берегу истоков ручья Рыбного при впадении в р.Северянка | 10.12.19 | 11.11.26 |
| 11 | Северянка-2 | месторождение | ПОЖ855ОЩ | АО «ПФК» 690091 Приморский край г. Владивосток ул. Всеволода Сибирцева 15-417 генеральный директор Носик Е.Н. | скальный грунт | Пожарский | на правобережье истоков р.Алчан на междуречье р. Северянка-Алчан | 10.12.19 | 11.11.26 |

### Лесные ресурсы

В соответствии с информацией Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Приморского края в границу Пожарского муниципального округа входит Верхне-Перевальнинское лесничество и Рощинское лесничество.

Верхне-Перевальнинское лесничество

В состав Верхне-Перевальнинского лесничества на территории Пожарского муниципального округа входят:

- Лучегорское участковое лесничество;

- Бурлитское участковое лесничество;

- Звеньевское участковое лесничество;

- Верхне-Перевальнинское участковое лесничество;

- Пожарское участковое лесничество;

- Соболиное участковое лесничество;

- Стрельниковское участковое лесничество;

Границы Верхне-Перевальнинского лесничества учтены в ЕГРН с реестровым номером 25:15-15.1.

По целевому назначению леса Верхне-Перевальнинского лесничества подразделяются на защитные и эксплуатационные.

С учетом особенностей правового режима защитных лесов определены следующие категории защитных лесов:

- запретные полосы лесов, расположенных, вдоль водных объектов;

- нерестоохранные полосы лесов;

- леса, расположенные в защитных полосах лесов;

- леса, расположенные в орехово-промысловых зонах;

- леса, расположенные в зеленых зонах;

- пустынные, полупустынные леса, лесостепные леса, лесотундровые леса, горные леса.

Ограничения по видам целевого назначения лесов приведены в таблице 2.2.4.-1.

Таблица 2.2.4.-1

Ограничения по видам целевого назначения лесов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Целевое назначение лесов | Ограничения по использованию лесов |
| 1 | Защитные леса | К защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов (ч. 1 ст. 111 ЛК РФ).  Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 5.1 ст. 21 ЛК РФ, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.  В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6 ст. 111 ЛК РФ).  Согласно ст. 8.3 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, в случае, если указанные объекты размещены в установленном законодательством РФ порядке в защитных лесах, в том числе на землях особо охраняемых природных территорий, до дня введения в действие ЛК РФ. |
| 2 | Леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях | В лесах, расположенных на территориях государственных природных заповедников, запрещается проведение рубок лесных насаждений на лесных участках, на которых исключается любое вмешательство человека в природные процессы. На иных лесных участках, если это не противоречит правовому режиму особой охраны территорий государственных природных заповедников, допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений в целях обеспечения функционирования государственных природных заповедников и жизнедеятельности проживающих в их пределах граждан (ч. 2 ст. 112 ЛК РФ).  В лесах, расположенных на территориях национальных парков, природных парков и государственных природных заказников, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, если иное не предусмотрено правовым режимом функциональных зон, установленных в границах этих особо охраняемых природных территорий в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" (ч. 3 ст. 112 ЛК РФ).  В лесах, расположенных на особо охраняемых природных территориях, запрещается использование химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием (ч. 4 ст. 112 ЛК РФ). |
| 3 | Леса, расположенные в водоохранных зонах | В лесах, расположенных в водоохранных зонах, установленных в соответствии с водным законодательством, запрещаются:  1) использование токсичных химических препаратов;  2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;  3) создание и эксплуатация лесных плантаций;  4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа (ст. 113 ЛК РФ). |
| 4 | Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов |  |
| 5 | Леса, расположенные в лесопарковых зонах | В лесах, расположенных в лесопарковых зонах, согласно ст. 114 ЛК РФ запрещаются:  1) использование токсичных химических препаратов;  2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;  3) ведение сельского хозяйства;  4) разведка и добыча полезных ископаемых;  5) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений. |
| 6 | Леса, расположенные в зеленых зонах | В лесах, расположенных в зеленых зонах, согласно ст. 114 ЛК РФ запрещаются:  1) использование токсичных химических препаратов;  2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;  3) разведка и добыча полезных ископаемых;  4) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;  5) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.  Согласно ст. 8.2 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» допускается использование расположенных в зеленых зонах лесных участков для разработки месторождений полезных ископаемых, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до дня введения в действие Лесного кодекса Российской Федерации, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий |
| 7 | Ценные леса | К ценным лесам относятся леса, имеющие уникальный породный состав лесных насаждений, выполняющие важные защитные функции в сложных природных условиях, имеющие исключительное научное или историко-культурное значение.  В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (ч. 2 ст. 115 ЛК РФ).  Согласно ст. 8.2 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» допускаются строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до 31.12.2010, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий. |
| 8 | Запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов | В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа (ч. 3 ст.115 ЛК РФ) |
| 9 | Леса, расположенные в орехово-промысловых зонах | В лесах, расположенных в орехово-промысловых зонах, запрещается заготовка древесины. |
| 10 | Эксплуатационные леса | К эксплуатационным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях, предусмотренных ч. 3 ст. 12 ЛК РФ.  В эксплуатационных лесах допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных ст. 25 ЛК РФ. |

Рощинское лесничество

В состав Рощинского лесничества на территории Пожарского муниципального округа входят:

- Долинное участковое лесничество;

- Измайлихинское участковое лесничество.

Границы Рощинского лесничества учтены в ЕГРН с реестровым номером 25:06-15.1.

По целевому назначению леса Рощинского лесничества подразделяются на защитные и эксплуатационные.

С учетом особенностей правового режима защитных лесов определены следующие категории защитных лесов:

- запретные полосы лесов, расположенных, вдоль водных объектов;

- нерестоохранные полосы лесов;

- леса, расположенные в защитных полосах лесов;

- леса, расположенные в орехово-промысловых зонах;

- леса, расположенные в зеленых зонах;

- леса, имеющие научное или историко-культурное значение;

- леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях.

Ограничения по видам целевого назначения лесов приведены в таблице 2.2.4.-2.

Таблица 2.2.4.-2

Ограничения по видам целевого назначения лесов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Целевое назначение лесов | Ограничения по использованию лесов |
| 1 | Защитные леса | К защитным лесам относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов (ч. 1 ст. 111 ЛК РФ).  Проведение сплошных рубок в защитных лесах осуществляется в случаях, предусмотренных частью 5.1 ст. 21 ЛК РФ, и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.  В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями (ч. 6 ст. 111 ЛК РФ).  Согласно ст. 8.3 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, допускаются выборочные рубки и сплошные рубки деревьев, кустарников, лиан, в том числе в охранных зонах и санитарно-защитных зонах, в случае, если указанные объекты размещены в установленном законодательством РФ порядке в защитных лесах, в том числе на землях особо охраняемых природных территорий, до дня введения в действие ЛК РФ. |
| 2 | Леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях | В лесах, расположенных на территориях государственных природных заповедников, запрещается проведение рубок лесных насаждений на лесных участках, на которых исключается любое вмешательство человека в природные процессы. На иных лесных участках, если это не противоречит правовому режиму особой охраны территорий государственных природных заповедников, допускается проведение выборочных рубок лесных насаждений в целях обеспечения функционирования государственных природных заповедников и жизнедеятельности проживающих в их пределах граждан (ч. 2 ст. 112 ЛК РФ).  В лесах, расположенных на территориях национальных парков, природных парков и государственных природных заказников, запрещается проведение сплошных рубок лесных насаждений, если иное не предусмотрено правовым режимом функциональных зон, установленных в границах этих особо охраняемых природных территорий в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 года N 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" (ч. 3 ст. 112 ЛК РФ).  В лесах, расположенных на особо охраняемых природных территориях, запрещается использование химических препаратов, обладающих токсичным, канцерогенным или мутагенным воздействием (ч. 4 ст. 112 ЛК РФ). |
| 3 | Леса, расположенные в водоохранных зонах | В лесах, расположенных в водоохранных зонах, установленных в соответствии с водным законодательством, запрещаются:  1) использование токсичных химических препаратов;  2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства;  3) создание и эксплуатация лесных плантаций;  4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа (ст. 113 ЛК РФ). |
| 4 | Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов |  |
| 5 | Леса, расположенные в лесопарковых зонах | В лесах, расположенных в лесопарковых зонах, согласно ст. 114 ЛК РФ запрещаются:  1) использование токсичных химических препаратов;  2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;  3) ведение сельского хозяйства;  4) разведка и добыча полезных ископаемых;  5) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений. |
| 6 | Леса, расположенные в зеленых зонах | В лесах, расположенных в зеленых зонах, согласно ст. 114 ЛК РФ запрещаются:  1) использование токсичных химических препаратов;  2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;  3) разведка и добыча полезных ископаемых;  4) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства;  5) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов.  Согласно ст. 8.2 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» допускается использование расположенных в зеленых зонах лесных участков для разработки месторождений полезных ископаемых, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до дня введения в действие Лесного кодекса Российской Федерации, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий |
| 7 | Ценные леса | К ценным лесам относятся леса, имеющие уникальный породный состав лесных насаждений, выполняющие важные защитные функции в сложных природных условиях, имеющие исключительное научное или историко-культурное значение.  В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений (ч. 2 ст. 115 ЛК РФ).  Согласно ст. 8.2 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» допускаются строительство, реконструкция и эксплуатация объектов капитального строительства, связанных с выполнением работ по геологическому изучению и разработкой месторождений углеводородного сырья, в отношении которых лицензии на пользование недрами получены до 31.12.2010, на срок, не превышающий срока действия таких лицензий. |
| 8 | Запретные полосы лесов, расположенных вдоль водных объектов | В запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа (ч. 3 ст.115 ЛК РФ) |
| 9 | Леса, расположенные в орехово-промысловых зонах | В лесах, расположенных в орехово-промысловых зонах, запрещается заготовка древесины. |
| 10 | Эксплуатационные леса | К эксплуатационным лесам относятся леса, которые подлежат освоению в целях, предусмотренных ч. 3 ст. 12 ЛК РФ.  В эксплуатационных лесах допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных ст. 25 ЛК РФ. |

### Сведения об охотничьих угодьях

Согласно данным, полученным из геопортала охотничьего хозяйства России[[8]](#footnote-9) территория Пожарского муниципального округа разделена на несколько охотничьих участков, охотничье угодье, а также общедоступное охот угодье. Перечень охотничьих участков, расположенных на территории муниципального образования приведен в таблице 2.2.5.-1.

*Таблица 2.2.5.-1*

*Охотничьи участки, расположенные*

*на территории муниципального образования*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Охотничий участок | Площадь, га | Местоположение | Пользователь | Адрес |
| 1 | Охотхозяйство Алчан | 301166.66 | Пожарский муниципальный округ | ОО охотников и рыболовов-любителей "Алчан" | 692026, Пожарский район, с. Бурлит, ул. Вокзальная, 4а |
| 2 | Охотхозяйство Пожарская ОООиР | 213760.98 | Пожарский муниципальный округ | Пожарская ОООиР | 692001, Пожарский район, п. Лучегорск, 4 мкр., 2-28 |
| 3 | Охотхозяйство Промысловик | 92701.13 | Пожарский муниципальный округ | ООО "Охотничье хозяйство "Промысловик" | 692020, Пожарский район, с. Пожарское, Ленинская, 2 |
| 4 | Охотхозяйство КОиР КМН | 85859.4 | Пожарский муниципальный округ | ОО "Клуб охотников и рыболовов коренных Малочисленных народов Приморского кpая" | 692001, Пожарский район, п. Лучегорск, 3й мкр-он, 14-83 |
| 5 | Охотхозяйство Тигр | 191023.26 | Пожарский муниципальный округ | ТСОКМН "Тигр" | 692017, Пожарский район, с. Красный Яр, ул. Новая, 1 |

Также, исходя из вышеуказанного источника, на территории муниципального образования находятся:

- охотничье угодье «Зона охраны ООУ Пожарского района» в котором запрещена охота;

- общедоступное охот угодье «ООУ Пожарского района, участок 1». Пользователь общедоступного охот угодья: «Управление по охране объектов животного мира и особо охраняемых природных территорий».

### Особо охраняемые природные территории

На территории Пожарского муниципального округа располагаются учтенные в ЕГРН особо охраняемые природные территории, перечень которых приведен в таблице 2.2.6.-1.

*Таблица 2.2.6.-1*

*Учтенные в ЕГРН особо охраняемые природные территории*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Название | Номер | Значение объекта |
| 1 | Особо охраняемая природная территория национального парка *«*Бикин*»* | 25:15-6.553 | Федеральное значение |
| 2 | Памятник природы  «Озеро Спондинское» | 25:15-6.545 | Региональное значение |
| 3 | Сопка Верхнеперевальская | 25:15-6.8 | Региональное значение |
| 4 | Территория особо охраняемого природного объекта Памятник природы краевого значения *«*Сопка Кунгулазная*»* | 25:15-6.597 | Региональное значение |
| 5 | Государственный природный биологический (зоологический) заказник краевого значения *«*Среднеуссурийский*»* | 25:00-6.307 | Региональное значение |
| 6 | Памятник природы  «Болото «Цаплинник» | 25:15-6.544 | Региональное значение |
| 7 | Территория особо охраняемого природного объекта Памятник природы краевого значения *«*Школьный дендрарий Верхне-Перевальский*»* | 25:15-6.570 | Региональное значение |

*Национальный парк «Бикин»*

Национальный парк «Бикин» образован постановлением Правительства Российской Федерации от 03.11.2015 г. № 1187. Общая площадь национального парка 1160469,0 га.

*Памятник природы «Озеро Спондинское»*

Памятник природы «Озеро Спондинское» образован Решением исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 20.01.1984 №27 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края». Общая площадь памятника природы 0,3 га.

*Памятник природы «Сопка Верхнеперевальская»*

Сопка Верхнеперевальская образована Решением исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 20.01.1984 №27 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края». Общая площадь сопки 81 га.

*Памятник природы краевого значения «Сопка Кунгулазная»*

Памятник природы краевого значения «Сопка Кунгулазная»образован Решением исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 20.01.1984 №27 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края». Общая площадь памятника природы 250 га.

*Государственный природный биологический (зоологический) заказник краевого значения «Среднеуссурийский»*

Государственный природный биологический (зоологический) заказник краевого значения «Среднеуссурийский» образован постановлением администрации Приморского края от 18.10.2012 №286-ПА «Об образовании государственного природного биологического (зоологического) заказника краевого значения «Среднеуссурийский» и об утверждении Положения о государственном природном биологическом (зоологическом) заказнике краевого значения «Среднеуссурийский». Общая площадь заказника 72700 га.

*Памятник природы «Болото «Цаплинник»*

Памятник природы «Болото «Цаплинник» образован Решением исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 20.01.1984 №27 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края». Общая площадь памятника природы 1 га.

*Памятник природы краевого значения «Школьный дендрарий Верхне-Перевальский»*

Памятник природы краевого значения «Школьный дендрарий Верхне-Перевальский» образован Решением исполнительного комитета Приморского краевого Совета народных депутатов от 20.01.1984 №27 «Об отнесении уникальных и типичных природных объектов к государственным памятникам природы Приморского края». Общая площадь памятника природы 17,7 га.

## Комплексная оценка территории

### Система расселения

Размещение населенных пунктов на рассматриваемой территории сложилось исторически, сформировав линейную систему расселения, при которой размещение населенных пунктов предопределяется транспортными магистралями – автомобильными и железными дорогами, а также реками.

Поселок городского типа Лучегорск – административный центр Пожарского муниципального округа, является крупным населенным пунктом с численностью населения 17 тыс. человек. Всего на территории Пожарского муниципального округа зарегистрировано 24402 человек.

Поселок городского типа Лучегорск расположен в 483 км от административного центра Приморского края – города Владивосток.

Административный центр Пожарского муниципального округа (пгт. Лучегорск) занимает выгодное географическое положение, обусловленное наличием федеральной автомобильной дороги А-370 "Уссури" Хабаровск – Владивосток, а также железнодорожной линии «Хабаровск – Владивосток» (Дальневосточная железная дорога, железнодорожная станция «станция Лучегорск»), что делает территорию экономически привлекательной.

### Границы населенных пунктов. Сведения о наличии (или отсутствии) пересечений границ населенных пунктов с землями лесного фонда

*Существующее положение*

Границы населенных пунктов, входящих в состав Пожарского муниципального округа, учтены в Едином государственном реестре недвижимости (таблица 2.3.2.-1).

Таблица 2.3.2.-1

Сведения о границах населенных пунктов,

входящих в состав муниципального образования,

учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Реестровый  номер |
|  | пгт. Лучегорск | 25:15-4.15 |
|  | с. Бурлит | 25:15-4.5 |
|  | с. Губерово | 25:15-4.14 |
|  | с. Емельяновка | 25:15-4.9 |
|  | с. Знаменка | 25:15-4.12 |
|  | с. Игнатьевка | 25:15-4.4 |
|  | с.Каменушка | 25:15-4.11 |
|  | с. Красный Яр | 25:15-4.221 |
|  | с. Ласточка | 25:15-4.6 |
|  | с. Нагорное | 25:15-4.8 |
|  | с. Никитовка | 25:15-4.3 |
|  | с. Новостройка | 25:15-4.13 |
|  | с. Олон | 25:15-4.220 |
|  | с. Охотничий | 25:15-4.218 |
|  | с. Пожарское | 25:15-4.1 |
|  | с. Соболиный | 25:15-4.217 |
|  | с. Совхоз Пожарский | 25:15-4.10 |
|  | с. Федосьевка | 25:15-4.7 |
|  | с. Ясеневый | 25:15-4.219 |
|  | железнодорожная станция Буйневич | 25:15-4.2 |

Граница Пожарского муниципального округа также учтена в ЕГРН (таблица 2.3.2.-2).

*Таблица* 2.3.2.-2

Сведения о границе Пожарского муниципального округа, учтенной в ЕГРН

| № | Наименование | Реестровый  номер |
| --- | --- | --- |
| 1 | Пожарский муниципальный округ Приморского края | 25:00-3.86 |

*Проектные предложения*

Согласно статье 23 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» генеральный план вправе устанавливать или изменять границы населенных пунктов.

Проектом генерального плана предусмотрено изменение границ населенных пунктов пгт. Лучегорск, сел Алчан, Бурлит, Верхний Перевал, Губерово, Красный Яр, Новостройка, Светлогорье, Стрельниково, железнодорожная станция Буйневич. Анализ площадей существующих и планируемых границ населенных пунктов представлен в таблице 2.3.2-3.

*Таблица 2.3.2-3*

*Анализ площадей*

*существующих и планируемых границ населенных пунктов*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный  пункт | Площадь  существующих границ, га | Площадь  проектируемых границ, га | Территории, включаемые в планируемые границы населенных пунктов | | |
| Отличие существующей площади населенного пункта от проектируемой, га | Площадь включения в границы населённых пунктов земель лесного фонда, га | Площадь включения в границы населённых пунктов земель иных категорий, га |
| 1. | с. Алчан | - | 90,172202 | 90,17220 | 11,08680 | 79,08540 |
| 2. | с. Бурлит | 371,96534 | 474,52171 | 102,55600 | - | 102,55600 |
| 3. | с. Верхний Перевал | - | 509,37575 | 509,37600 | 5,32760 | 504,04840 |
| 4. | с. Губерово | 346,17114 | 352,23911 | 6,06797 | - | 6,06797 |
| 5. | с. Красный Яр | 106,47389 | 119,73667 | 13,26280 | 8,80140 | 4,46140 |
| 6. | пгт. Лучегорск | 959,41908 | 1317,4144 | 357,99500 | 10,75760 | 347,23740 |
| 7. | с. Новостройка | 323,6186 | 317,55063 | 6,06797 | - | 6,06797 |
| 8. | с. Светлогорье | - | 81,518923 | 81,51890 | 7,16430 | 74,35460 |
| 9. | с. Стрельниково | - | 5,3134947 | 5,31349 | 5,31330 | - |
| 10. | Железнодорожная станция Буйневич | 7,2613757 | 12,998071 | 5,73670 | - | 5,73670 |

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов или исключаются из них, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, приведен в разделе 7 Материалов по обоснованию.

Границы сел Каменушка, Знаменка, Совхоз Пожарский, Пожарское, Никитовка, Нагорное, Емельяновка, Ласточка, Игнатьевка, Федосьевка, Олон, Ясеневый, Соболиный, Охотничий не меняются.

В границах Пожарского муниципального округа расположены Верхне-Перевальское и Рощинское лесничества

В таблице 2.3.2.1.-1 представлены сведения о наличии пересечений земель лесного фонда и земельных участков иных категорий внутри границ населенных пунктов (с указанием кадастровых номеров этих земельных участков), а также сведения о включении земель лесного фонда в границы населенных пунктов округа.

* + - 1. Сведения о наличии включений земель лесного фонда в границы населенных пунктов и пересечений земель лесного фонда и земельных участков иных категорий внутри границ населенных пунктов

*Таблица* 2.3.2.1.-1

*Верхне-Перевальнинское лесничество*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лесной квартал** | **Лесной выдел** | **Категория лесов** | **Общая площадь выдела, га** | **Площадь пересечения, га** | **Оставшаяся площадь выдела, га** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Вид разрешенного использования** | **Основание пересечения/**  **включения** |
| ***Лучегорское участковое лесничество*** | | | | | | | | |
| пгт. Лучегорск пересечения | | | | | | | | |
| 8 | 30 | Леса, расположенные в зеленых зонах | 5 | 0.0956 | 2.6196 | 25:15:080105:1816 | ИЖС |  |
| 0.0139 | 25:15:080105:1814 | ИЖС |  |
| 0.4951 | 25:15:080105:1810 | Земельные участки (территории) общего пользования |  |
| 0.0873 | 25:15:080105:1828 | ИЖС |  |
| 0.1273 | 25:15:080105:1827 | ИЖС |  |
| 0.1386 | 25:15:080105:1826 | ИЖС |  |
| 0.0961 | 25:15:080105:1825 | ИЖС |  |
| 0.0360 | 25:15:080105:1818 | ИЖС |  |
| 0.1469 | 25:15:080105:1835 | ИЖС |  |
| 0.1455 | 25:15:080105:1836 | ИЖС |  |
| 0.1475 | 25:15:080105:1837 | ИЖС |  |
| 0.1354 | 25:15:080105:1838 | ИЖС |  |
| 0.0462 | 25:15:080105:1839 | ИЖС |  |
| 0.3916 | 25:15:080105:197 | Комплексное освоение в целях малоэтажного жилищного строительства |  |
| 0.0207 | 25:15:080105:1834 | ИЖС |  |
| 0.2567 | 25:15:080107:11 | Под контррезервуары |  |
| 10 | 1 | 0.1329 | 0.8671 | 25:15:080105:197 | Комплексное освоение в целях малоэтажного жилищного строительства |  |
| 11 | 6 | 0.2642 | 5.7358 | 25:15:080107:11 | Под контррезервуары |  |
| 13 | 9 | 0.4068 | 8.5932 |
| 3 | 11 | 0.2982 | 10.4769 |
| 0.1084 | 25:15:080105:1333 | Для ведения огородничества |  |
| 0.1117 | 25:15:080105:63 | ИЖС |  |
| 0.0024 | 25:15:080105:286 | ИЖС |  |
| 0.0021 | 25:15:080105:30 | ИЖС |  |
| ***Всего пересечений, га*** | | | | ***3.7071*** |  | | | |
| пгт. Лучегорск включения | | | | | | | | |
| 8 | 7 | Леса, расположенные в зеленых зонах | 7 | 0.4952 |  | - | - |  |
| 4 | 5 | 0.3633 |  | - | - |  |
| 9 | 1 | Леса, расположенные в зеленых зонах | 11 | 6.1920 |  | - | - |  |
| ***Всего включений, га*** | | | | ***7.0505*** |  | | | |
| ***Бурлитское участковое лесничество*** | | | | | | | | |
| с. Алчан пересечения | | | | | | | | |
| 70 | 8 | Защитные полосы лесов | 6 | 0.0882 | 5.0297 | 25:15:050101:3 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.1999 | 25:15:050101:91 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.2000 | 25:15:050101:53 | ИЖС |  |
| 4 | 4 | 0.0742 | 3.7058 | 25:15:050101:144 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства |  |
| 0.0100 | 25:15:050101:76 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 3 | 26 | 0.2924 | 23.4080 | 25:15:050101:15 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.2041 | 25:15:050101:17 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.1698 | 25:15:050101:109 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 1.7565 | 25:15:020301:13 | Для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства |  |
| 1 | 9 | 0.2000 | 8.2600 | 25:15:050101:18 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 4 | 24 | Защитные.  Лесостепные леса | 33 | 0.2566 | 31.6164 | 25:15:050101:4 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.0501 | 25:15:050101:132 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.2000 | 25:15:050101:1 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.2500 | 25:15:050102:17 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.2500 | 25:15:050101:139 | ИЖС |  |
| 17 | 43 | 2.5539 | 39.6418 | 25:15:020301:13 | Для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства |  |
| 0.8005 | 25:15:050101:6 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.0038 | 25:15:050102:2 | Для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения |  |
| ***Всего пересечений, га*** | | | | ***7.5600*** |  | | | |
| с. Алчан включения | | | | | | | | |
| 70 | 2 | Защитные полосы лесов | 5 | 1.7485 |  | - | - |  |
| 3 | 26 | 0.1692 |  | - | - |  |
| 4 | 4 | 0.2100 |  | - | - |  |
| 8 | 6 | 0.4822 |  | - | - |  |
| 1 | 9 | 0.5400 |  | - | - |  |
| 4 | 24 | Защитные.  Лесостепные леса | 33 | 0.3769 |  | - | - |  |
| ***Всего включений, га*** | | | | ***3.5268*** |  | | | |
| ***Соболиное участковое лесничество*** | | | | | | | | |
| с. Красный Яр пересечения | | | | | | | | |
| 97 | 26 | Нерестоохранные полосы лесов | 33 | 0.1999 | 25.3093 | 25:15:260101:7 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) |  |
| 0.1999 | 25:15:260101:8 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.1997 | 25:15:260101:9 | Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.1970 | 25:15:260101:10 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.2000 | 25:15:260101:11 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства |  |
| 0.2384 | 25:15:260101:491 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование |  |
| 27 | 11 | 0.1767 | 9.9941 | 25:15:260101:491 | Дошкольное, начальное и среднее общее образование |  |
| 0.2282 | 25:15:260101:249 | Под зданием гаража и дизельной |  |
| 21 | 20 | 0.1553 | 18.2554 | 25:15:030301:238 | - |  |
| 0.1586 | 25:15:030301:240 | - |  |
| 0.1781 | 25:15:030301:243 | ИЖС |  |
| ***Всего пересечений, га*** | | | | ***0.4920*** |  | | | |
| с. Красный Яр включения | | | | | | | | |
| 97 | 26 | Нерестоохранные полосы лесов | 33 | 6.4558 | - | - | - | - |
| 27 | 11 | 0.6010 | - | - | - | - |
|  | 21 |  | 20 | 1.2526 | - | - | - | - |
| ***Всего включений, га*** | | | | ***8.3094*** |  | | | |
| ***Стрельниковское участковое лесничество*** | | | | | | | | |
| с. Стрельниково включения | | | | | | | | |
| 19 | 19 | Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | 10.1 | 3.0507 | - | - | - |  |
| 20 | 83 | Эксплуатационные леса | 13.4 | 2.2626 | - | - | - |  |
| ***Всего включений, га*** | | | | ***5.3133*** |  | | | |
| ***Верхне-Перевальнинское участковое лесничество*** | | | | | | | | |
| с. Верхний Перевал включения | | | | | | | | |
| 34 | 4 | Поселок | 3 | 3.0 | 0 | - | - |  |
| 6 | Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов | 70 | 1.9500 | 68.05 | - | - |  |
| 7 | 6 | 0.3776 | 5.6224 | - | - |  |
| ***Всего включений, га*** | | | | ***5.3276*** |  | | | |
| ***Звеньевское участковое лесничество*** | | | | | | | | |
| с. Светлогорье пересечения | | | | | | | | |
| 14 | 49 | Усадьба частная | 8.1 | 0.1660 | 3.5202 | 25:15:040101:135 | Для ведения личного подсобного хозяйства |  |
| 0.1432 | 25:15:040101:82 | Под индивидуальное строительство жилого дома |  |
|  | 45 | Эксплуатационные леса | 10 | 0.3375 | 9.6625 | 25:15:040101:138 | Для эксплуатации скважинного водозабора на скважине 2006/9 и установления зоны санитарной охраны первого пояса |  |
| ***Всего пересечений, га*** | | | | ***0.6467*** |  | | | |
| с. Светлогорье включения | | | | | | | | |
| 14 | 49 | Усадьба частная | 8.1 | 4.2706 | 3.5202 | - | - |  |
| 45 | Эксплуатационные леса | 10 | 2.0077 | 7.9923 | - | - |  |
| 48 | 28 | 0.2393 | 27.7607 | - | - |  |
| ***Всего включений, га*** | | | | ***6.5176*** |  | | | |

### Использование территории

Жилые зоны

Существующее положение

Жилые зоны расположены в границах населенных пунктов и включают:

а) зоны застройки индивидуальными жилыми домами во всех населённых пунктах (включая участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства), расположенные в границах населенных пунктов;

б) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), расположенные в населённых пунктах:

- пгт. Лучегорск, с. Губерово, с. Игнатьевка, с. Красный Яр, с. Ласточка, с. Нагорное, с. Новостройка, с. Пожарское, с. Светлогорье, с. Совхоз Пожарский.

в) зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) в пгт. Лучегорск и с. Новостройка.

г) зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более):

- пгт. Лучегорск (9-этажный дом по адресу: 3 мкр., дом 12).

Проектное предложение

Жилые зоны расположены в границах населенных пунктов и включают:

а*)* зоны застройки индивидуальными жилыми домами (включая участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства), расположенные в границах населенных пунктов пгт. Лучегорск, с. Красный Яр, с. Нагорное, с. Новостройка, с. Светлогорье, с. Соболиный, железнодорожная станция Буйневич.

б) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный), расположенные в границах населённых пунктов:

- пгт. Лучегорск.

в) зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) в пгт. Лучегорск.

При размещении жилых объектов необходимо предусматривать территории под размещение стоянок для хранения легковых автомобилей постоянного населения Пожарского муниципального округа, в том числе для размещения транспортных средств, управляемых инвалидами и транспортных средств, перевозящих инвалидов (детей-инвалидов).

Общественно-деловые зоны

Существующее положение

а) многофункциональными общественно-деловыми зонами, включающими объекты делового, общественного и коммерческого назначения, объекты торговли, объекты общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, в следующих населенных пунктах:

- пгт. Лучегорск, с. Бурлит, с. Верхний Перевал, с. Губерово, с. Знаменка, с. Игнатьевка, с. Красный Яр, с. Нагорное, с. Никитовка, с. Новостройка, с. Пожарское, с. Светлогорье, с. Федосьевка, с. Ясеневый.

б) зоной специализированной общественной застройки, включающей дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, объектов культуры искусства, объектов здравоохранения, объектов социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, в следующих населенных пунктах:

- пгт. Лучегорск, с. Верхний Перевал, с. Губерово, с. Емельяновка, с. Игнатьевка, с. Красный Яр, с. Нагорное, с. Никитовка, с. Новостройка, с. Пожарское, с. Светогорье, с. Соболиный, с. Совхоз Пожарский, с. Федосьевка, с. Ясеневый, к юго‑западу от с. Светлогорье.

Проектное предложение

Общественно-деловые зоны представлены:

а) многофункциональными общественно-деловыми зонами, включающими объекты делового, общественного и коммерческого назначения, объекты торговли, объекты общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, в следующих населенных пунктах:

- пгт. Лучегорск.

б) зоной специализированной общественной застройки, включающей дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования, объектов культуры искусства, объектов здравоохранения, объектов социального назначения, объектов физической культуры и массового спорта, в следующих населенных пунктах:

- пгт. Лучегорск и с. Губерово.

Размещение объектов социальной инфраструктуры должно предусматривать доступность получения предоставляемых объектом услуг для населения, в том числе для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Для временного хранения автомобилей необходимо предусматривать парковки общего пользования, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, с учетом требований статьи 15 Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Производственные зоны

Существующее положение

Производственные зоны включают предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности, а также прочие объекты, связанные с производственной деятельностью, в следующих населенных пунктах:

- пгт. Лучегорск, с. Алчан, с. Бурлит, с. Верхний Перевал, с. Губерово, с. Красный Яр, с. Ласточка, с. Новостройка, с. Пожарское, с. Светлогорье, с. Совхоз Пожарский, с. Федосьевка, а также за границами населенных пунктов в западной части муниципального образования.

Проектное предложение

Производственные зоны включают предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности, а также прочие объекты, связанные с производственной деятельностью, в следующих населенных пунктах:

- пгт. Лучегорск, с. Красный Яр, с. Соболиный.

Коммунально-складская зона

Коммунально-складская зона расположена в с. Соболиный и с. Красный Яр.

Зона инженерной инфраструктуры

Существующее положение

Зона инженерной инфраструктуры расположена в пгт. Лучегорск, с. Совхоз Пожарский, с. Пожарское, с. Никитовка, с. Игнатьевка, с. Федосьевка, с. Нагорное, с. Верхний Перевал, с. Олон, с. Соболиный, с. Губерово, с. Ласточка, с. Бурлит, с. Новостройка, с. Красный Яр, с. Знаменка, с. Светлогорье, а также рассредоточены по территории муниципального образования за границами населенных пунктов.

Проектное предложение

Зона инженерной инфраструктуры расположена в с. Соболиный

Зона транспортной инфраструктуры

Существующее положение

Зона транспортной инфраструктуры включает территории:

- железнодорожной линии «Хабаровск-Владивосток», с остановочными пунктами в с. Бурлит, с. Губерово, с. Ласточка;

- автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального и местного значения;

- улично-дорожной сети населенных пунктов;

- здание гаража в пгт. Лучегорск, с. Губерово, с. Федосьевка, с. Красный Яр;

- посадочная площадка в с. Олон и к югу от с. Охотничий;

- объекты обслуживания автотранспорта.

Проектное предложение

Зона транспортной инфраструктуры развивается согласно следующим мероприятиям:

- планируемой к размещению и планируемой к реконструкции улично-дорожной сети населенных пунктов – пгт. Лучегорск, с. Нагорное.

Также зона транспортной инфраструктуры размещается в пгт. Лучегорск, к юго‑востоку от с. Красный Яр

Зоны сельскохозяйственного использования

Существующее положение

Зоны сельскохозяйственного использования включают:

а) зоны сельскохозяйственного использования, рассредоточенные по всей территории муниципального образования, большая часть расположена в западной части муниципального образования;

б) зона садоводства, огородничества расположена к северу, северо‑востоку, юго‑востоку, северо‑западу от пгт. Лучегорск;

в) производственные зоны сельскохозяйственных предприятий, включающей предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства, в следующих населенных пунктах:

- с. Нагорное, с. Новостройка, с. Пожарское, с. Совхоз Пожарский;

г) иными зонами сельскохозяйственного назначения:

- территории для ведения личного подсобного хозяйства;

- территории крестьянских фермерских хозяйств;

Проектное предложение

Зоны сельскохозяйственного использования включают:

а) производственные зоны сельскохозяйственных предприятий, включающей предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства, в с. Губерово, с. Совхоз Пожарский, с. Знаменка и с. Нагорное.

б) иные зоны сельскохозяйственного назначения в с. Нагорное.

Зона рекреационного назначения

Существующее положение

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) расположена в пгт. Лучегорск, с. Верхний Перевал, с. Знаменка, с. Игнатьевка, с. Красный Яр, с. Новостройка, с. Пожарское.

Зона отдыха расположена в с. Верхний Перевал, с. Игнатьевка, с. Олон, с. Красный Яр, с. Ясеневый, северо‑западнее с. Нагорное и западнее с. Светлогорье.

Зона лесов рассредоточена по всей территории муниципального образования.

Проектное предложение

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предлагается к развитию в пгт. Лучегорск, с. Ясеневый, с. Никитовка и с. Знаменка.

Зона специального назначения

Существующее положение

Зона специального назначения включает зону кладбищ в с. Совхоз Пожарский, с. Пожарское, с. Ласточка, с. Бурлит, с. Нагорное, с. Верхний Перевал, с. Губерово, с. Алчан, к востоку от с. Никитовка и к западу от с. Светлогорье.

По территории Пожарского муниципального округа рассредоточены зоны режимных территорий.

Зона складирования и захоронения отходов расположена к северу от пгт. Лучегорск.

Зона озелененных территорий специального назначения расположена в с. Светлогорье, с. Пожарское, с. Ласточка, с. Игнатьевка, с. Нагорное, с. Верхний Перевал, с. Новостройка, с. Губерово, к западу от железнодорожная станция Буйневич, вдоль железнодорожного пути.

Зона режимных территорий

Зона режимных территорий расположена в пгт. Лучегорск, с. Пожарское, с. Верхний Перевал и с. Губерово.

Иные зоны

Существующее положение

Иные зоны занимают значимую часть территории всех населенных пунктов и включают:

- территории зеленых насаждений общего пользования;

- территории природного ландшафта;

- иные территории, свободные от застройки.

Зона добычи полезных ископаемых

Существующее положение

Зона добычи полезных ископаемых расположена в западной части муниципального образования.

### **Демографическая ситуация**

По данным администрации численность населения составила на 01.01.2023 – 24 402 человека.

В период с 2013 г. по 2023 г. на территории муниципального округа наблюдалось сокращение численности населения (рисунок 2.3.4.-1).

*Рисунок 2.3.4.-1 – Динамика численности населения Пожарского муниципального округа за 2013-2023 гг., чел.*

На 01.01.2022 общий коэффициент естественной убыли (на 1 тыс. человек) составляет -10: родилось 167 детей, умерло 431 человек. Миграционный отток населения составил 402 человека.

Среднее за период с 2013 г. по 2022 г. значение коэффициента рождаемости на территории Пожарского муниципального округа составило 7,3 ‰. Среднее за период с 2013 г. по 2022 г. значение коэффициента смертности составило 16,1 ‰. Смертность превышала рождаемость во все годы анализируемого периода (рисунок 2.3.5.-2), убыль миграции также отмечается во все годы анализируемого периода.

Сальдо миграции отрицательно за период наблюдения 2013-2022 годы. Таким образом, для демографической ситуации на территории Пожарского муниципального округа характерна убыль населения.

*Таблица 2.3.4.-1*

*Основные показатели, характеризующие демографическую ситуацию на территории*

*Пожарского муниципального округа*

| Наименование показателя | Ед. изм-я | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Сред-нее значе-ние за пери-од |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оценка численности всего населения на 1 января текущего года | человек | 29018 | 28553 | 28109 | 27611 | 27306 | 26955 | 26396 | 24402 | 27294 |
| Городское население | процент | 67,47 | 67,78 | 68,12 | 68,56 | 69,13 | 69,53 | 69,9 | 70,03 | 68,81 |
| на 1 января | человек | 19578 | 19352 | 19149 | 18931 | 18876 | 18741 | 18450 | 17089 | 18771 |
| Сельское население | процент | 32,53 | 32,22 | 31,89 | 31,44 | 30,87 | 30,47 | 30,1 | 29,97 | 31,19 |
| на 1 января | человек | 9440 | 9201 | 8963 | 8680 | 8430 | 8214 | 7946 | 7313 | 8523 |
| Число родившихся (без мертворожденных) | человек | 293 | 262 | 235 | 189 | 225 | 214 | 167\* | - | 226 |
| Число умерших | человек | 466 | 417 | 423 | 386 | 459 | 514 | 431\* | - | 442 |
| Естественный прирост (убыль) | человек | -173 | -155 | -188 | -197 | -234 | -300 | -264 | - | -216 |
| Общий коэффициент рождаемости | промилле | 10,2 | 9,2 | 8,4 | 6,9 | 8,3 | 8 | 0,63 | - | 7,38 |
| Общий коэффициент смертности | промилле | 16,2 | 14,7 | 15,2 | 14,1 | 16,9 | 19,3 | 16,32 | - | 16,10 |
| Общий коэффициент естественного прироста (убыли) | промилле | -6 | -5,5 | -6,8 | -7,2 | -8,6 | -11,3 | -10,00 | - | -7,91 |
| Число прибывших | человек | 1206 | 1189 | 1114 | 1238 | 1046 | 1038 | 905\* |  | 1105 |
| Число убывших | человек | 1498 | 1478 | 1424 | 1346 | 1159 | 1297 | 1043\* |  | 1321 |
| Прирост/убыль населения | человек | -465 | -444 | -498 | -305 | -347 | -559 | -402 | - | -431 |

\* информация по состоянию на 01.01.2023 представлена на основании оценки прогноза социально-экономического развития

*Рисунок 2.3.4.-2 - Движение населения*

*в Пожарском муниципальном округе за 2013-2022 гг.*

*Таблица 2.3.4.-2*

*Возрастная структура населения в Пожарском муниципальном округе*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Возрастные группы | 01.01.2019 | | 01.01.2020 | | 01.01.2021 | | 01.01.2022 | | 01.01.2023 (оценка)\* | |
| чел. | % к итогу | чел. | % к итогу | чел. | % к итогу | чел. | % к итогу | чел. | % к итогу |
| 1 | Моложе трудоспособного возраста, из них: | 5477 | 19,84 | 5397 | 19,76 | 5367 | 19,91 | 5262 | 19,93 | 5026 | 20,60 |
| 1.1 | дети 0-6 лет | 2438 | 8,83 | 2479 | 9,08 | 2412 | 8,95 | 2285 | 8,66 | 2261 | 9,27 |
| 1.2 | дети 7-15 лет | 3039 | 11,01 | 2918 | 10,69 | 2955 | 10,96 | 2977 | 11,28 | 2983 | 12,22 |
| 2 | Трудоспособный возраст | 14288 | 51,75 | 14010 | 51,31 | 14284 | 52,99 | 14411 | 54,60 | 13193 | 54,07 |
| 3 | Старше трудоспособного возраста | 7846 | 28,42 | 7899 | 28,93 | 7304 | 27,10 | 6723 | 25,47 | 6183 | 25,34 |
| 4 | Всего | 27611 | 100,00 | 27306 | 100,00 | 26955 | 100,00 | 26396 | 100,00 | 24402 | 100,00 |

\* информация по состоянию на 01.01.2023 представлена на основании оценки прогноза социально-экономического развития

Таким образом, для возрастной структуры населения на территории Пожарского муниципального округа характерно незначительное уменьшение доли лиц трудоспособного возраста (с 54,6 % до 54,07 %) и доли лиц старше трудоспособного возраста (с 25,47 % до 25,34 %), а также незначительное увеличение доли лиц, моложе трудоспособного возраста (с 19,93 % до 20,60%) за последний год.

*Демографический прогноз*

Для расчета численности населения на перспективу использован метод демографического прогноза, основанный на применении математических функций, с учетом сложившихся социально-экономических условий и гипотезы демографического и социально-экономического развития муниципального образования.

Для расчета численности населения на перспективу использован метод демографического прогноза, основанный на применении математических функций, с учетом сложившихся социально-экономических условий и гипотезы демографического и социально-экономического развития муниципального образования. Помимо этого, использованы данные Росстата «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 года» по регионам.

Согласно принятому в проекте генерального плана сценарию, расчетная численность населения Пожарского муниципального округа составит около 18 500 человек к 2033 г., около 18 000 человек к 2044 г.

Помимо этого, использованы данные Росстата «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 года» по регионам[[9]](#footnote-10).

Помимо этого учтено, что значение миграционного прироста будет оставаться на уровне 2020 года и тот факт, что с 2022 по 2028 годы будут в наибольшей степени ощущаться последствия «демографических провалов» девяностых годов XX века. В частности, естественная убыль начнет постепенно снижаться с 2028 года.

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения Пожарского муниципального округа представлено в таблице 2.3.4.-3.

*Таблица 2.3.4.-3*

*Предполагаемое изменение возрастной структуры населения*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Возрастная структура населения (на начало года) | 2023г. | 2033г. | 2044г. |
| Для населения моложе трудоспособного возраста, % | 25,34 | 23 | 22 |
| Доля населения трудоспособного возраста, % | 54,07 | 53 | 52 |
| Доля населения старше трудоспособного возраста, % | 20,60 | 24 | 26 |

### Трудовой потенциал и занятость населения

Численность населения в трудоспособном возрасте Пожарского муниципального округа составила на начало 2023 года - 13193 чел.

Среднегодовая численность занятых в экономике в динамике с 2017 по 2023 годы представлена в таблице 2.3.5. - 1 по данным администрации.

*Таблица 2.3.5.-1*

*Среднегодовая численность занятых в экономике*

*по видам экономической деятельности за 2017-2023 годы*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| По данным баланса затрат труда, человек | Годы | | | | | | |
| 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
| Всего в экономике | 14410 | 14300 | 13880 | 13650 | 13420 | 12430 | 12300 |

Согласно информации министерства профессионального образования и занятости населения Приморского края, уровень регистрируемой безработицы за 2018-2022 годы составляет[[10]](#footnote-11):

*Таблица 2.3.5.-2*

*Уровень регистрируемой безработицы за 2018-2022 годы*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| Уровень регистрируемой безработицы, % | 1,7 | 1,9 | 2,2 | 2,02 | 1,0 |

По данным, предоставленным администрацией Пожарского муниципального округа, на территории муниципального образования зарегистрировано 1094 самозанятых, которые оказывают бытовые и прочие услуги населению.

### Экономическая база развития муниципального округа

Границы территории Пожарского муниципального округа установлены Законом Приморского края от 28 марта 2022 года № 73-КЗ «О Пожарском муниципальном округе Приморского края».

В состав территории Пожарского муниципального округа входят населенные пункты: поселок городского типа Лучегорск, села Алчан, Бурлит, Верхний Перевал, Губерово, Емельяновка, Знаменка, Игнатьевка, Каменушка, Красный Яр, Ласточка, Нагорное, Никитовка, Новостройка, Олон, Охотничий, Пожарское, Светлогорье, Соболиный, Совхоз Пожарский, Стрельниково, Федосьевка, Ясеневый, железнодорожная станция Буйневич.

Административным центром Пожарского муниципального округа является поселок городского типа Лучегорск.

Численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2023 года – 24402 человека. Из них городского населения – 17089 человек, сельского – 7313 человек.

На территории Пожарского муниципального округа располагаются также:

- пгт Лучегорск, Виниченко, 7 — комплекс зданий Православного Храма;

- пгт Лучегорск, ул. Юбилейная, 2 — Дом молитвы (религиозная организация «Поднятые Богом»).

Кинозалов нет.

*Промышленное производство*

Валовой выпуск продукции, работ и услуг по базовым отраслям экономики за январь-декабрь 2022 года составил 30,7 млрд. рублей (рост к уровню 2021 года на 107,0% в действующих ценах), что главным образом связано с увеличением объема производства электроэнергии и теплоэнергии Приморской ГРЭС АО «Кузбассэнерго».

Основные отрасли промышленности Пожарского муниципального округа – электроэнергетика, угольная промышленность, деревообрабатывающая промышленность, пищевая промышленность.

Объем промышленного производства по крупным и средним предприятиям округа за 2022 год составил 21,8 млрд. рублей.

Приоритетным направлением развития экономики Пожарского муниципального округа остается сохранение потенциала действующих промышленных предприятий, определяющих экономику Пожарского муниципального округа: «Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» и АО «ЛУР», осуществляющих деятельность в рамках единого производственно-технологического процесса добычи угля и выработки электроэнергии.

За январь-декабрь 2022 года выработка электроэнергии увеличилась на 8,4%, добыча угля - на 11,8%, производство теплоэнергии снизилось – на 3,8%.

Правительственная комиссия по вопросам развития электроэнергетики Приморского края в 2022 году одобрила состав работ по модернизации Приморской ГРЭС АО «Кузбассэнерго» с целью обеспечения готовности электростанции к увеличению на 70% выработки электроэнергии для энергоснабжения Восточного полигона РЖД, промышленного роста и развития Дальнего Востока.

Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» играет важную роль в энергосистеме Дальнего Востока России, это самая мощная тепловая электростанция Дальнего Востока: ее выработка обеспечивает около половины потребления электроэнергии в Приморском крае. Сейчас станция вырабатывает 5500 млн. кВт/час электроэнергии в год. Проведение работ по её модернизации позволит увеличить выработку электроэнергии в 1,75 раза и сформировать базу для экспорта электроэнергии и создания энергоемких производств.

В сентябре 2023 года инвестиционный проект «Модернизация действующего оборудования Приморской ГРЭС» признан Правительством Приморского края приоритетным и получил финансовую поддержку в виде инвестиционного налогового вычета.

Срок реализации проекта по модернизации предприятия определен до 2025 года. Стоимость проекта модернизации Приморской ГРЭС АО «Кузбассэнерго» оценивается в 28 млрд рублей. Речь идет о глобальной реконструкции станции, обновлении всех девяти энергоблоков. В текущем состоянии станция может работать максимум 4,5 тыс. часов при полной загрузке энергоблоков. Но фактически среднее число часов за последние годы не доходило до 4 тыс. из-за высокого процента аварийности и технического ограничения мощности.

Реализация инвестиционного проекта «Техническое перевооружение Лучегорского угольного разреза с увеличением мощности разреза с 3,5 до 5 млн тонн в год» планируется на Лучегорском угольном разрезе (ЛУР). Стоимость проекта модернизации ЛУР оценивается в сумму около 13,0 млрд. рублей. Проект предусматривает техническое перевооружение предприятия с заменой устаревшего оборудования на более эффективное и производительное.

В округе насчитывается 787 субъектов малого и среднего предпринимательства, что составляет около 80 % от общего количества зарегистрированных в округе хозяйствующих субъектов. В малом и среднем предпринимательстве занято около 5,5 тыс. человек, а это 37,0% от общей численности занятых в экономике округа.

Оборот всех субъектов малого и среднего предпринимательства за январь-декабрь 2022 года составил 8,4 млрд. рублей. Доля оборота субъектов малого и среднего предпринимательства в ВВП округа – 26,2%.

Малыми предприятиями в округе представлена пищевая промышленность: это завод по производству минеральной воды, два хлебовыпекающих предприятия и кондитерских цеха, два цеха по производству мясных полуфабрикатов и кулинарной продукции.

В округе успешно работают цех по производству оконных пластиковых профилей, два предприятия по производству мебели, три предприятия по производству строительных материалов.

На территории округа субъектами малого предпринимательства реализуются новые промышленные инвестиционные проекты:

1. Инвестиционный проект «Полносистемный рыбоводный кластер на теплых водах Приморской ГРЭС» ООО «Акваферма».

2. Инвестиционный проект по глубокой переработке неценных пород древесины (осина, береза) «Производство палочек для мороженного и палочек для еды» ИП Устинова Михаила Вячеславовича.

3. Инвестиционный проект по комплексной переработке золошлаковых отходов Приморской ГРЭС на базе ООО «Экометт-Луч».

Основные сведения о предприятиях и объектах добывающей и обрабатывающей промышленности и предприятиях и объектах сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства приведены в таблицах 2.3.7-1.

### Жилищный фонд

Согласно данным администрации Пожарского муниципального округа общая площадь жилищного фонда составляет 646,92 тыс. м2.

Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда составляет ≈ 26,51 м2 на человека.

Согласно данным Приморскстата на территории округа имеется незначительная доля ветхого и аварийного жилья – 16,01 тыс. м2, что составляет 2,48 % от общего объема жилищного фонда (таблица 2.6 -1).

Особого внимания заслуживают населенные пункты, где процент ветхого и аварийного жилищного фонда превышает 30% от жилищного фонда населенного пункта: село Никитовка – 31,83 %; село Совхоз Пожарский – 42,77 % и село Стрельниково – 91,38%.

*Таблица 2.3.7. -1*

*Сведения о жилищном фонде Пожарского муниципального округа*

| п/п | Наименование  населенного пункта | Общая площадь  жилого фонда,  тыс. кв. м. | % от общего объема жилищного фонда | Объем ветхого и аварийного жилого фонда | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь, тыс. кв. м. | % от общего объема жилищного фонда населенного пункта | % от общего объема жилищного фонда муниципального образования |
| 1. | пгт. Лучегорск | 434,15 | 65,64 | 0,2655 | 0,06 | 0,04 |
| 2. | село Алчан | 1,43 | 0,22 | - |  |  |
| 3. | железнодорожная станция Буйневич | 0,617 | 0,09 | - |  |  |
| 4. | село Бурлит | 4,347 | 0,66 | - |  |  |
| 5. | село Верхний Перевал | 23,88768 | 3,61 | 2,3784 | 9,96 | 0,36 |
| 6. | село Губерово | 26,02107 | 3,93 | - |  |  |
| 7. | село Емельяновка | 2 | 0,30 | - |  |  |
| 8. | село Знаменка | 1,7546 | 0,27 | - |  |  |
| 9. | село Игнатьевка | 9,5204 | 1,44 | - |  |  |
| 10. | село Каменушка | - | 0,00 | - |  |  |
| 11. | село Красный Яр | 9,3902 | 1,42 | 0,655 | 6,98 | 0,10 |
| 12. | село Ласточка | 2,8987 | 0,44 | - |  |  |
| 13. | село Нагорное | 11,145 | 1,69 | 0,316 | 2,84 | 0,05 |
| 14. | село Никитовка | 4,65 | 0,70 | 1,48 | 31,83 | 0,22 |
| 15. | село Новостройка | 30,18 | 4,56 | 0,16 | 0,53 | 0,02 |
| 16. | село Олон | 0,3865 | 0,06 | - |  |  |
| 17. | село Охотничий | 0,101 | 0,02 | - |  |  |
| 18. | село Пожарское | 29,26 | 4,42 | 3,86 | 13,19 | 0,58 |
| 19. | село Светлогорье | 39,2106 | 5,93 | 2,98 | 7,60 | 0,45 |
| 20. | село Соболиный | 4,17 | 0,63 | - |  |  |
| 21. | село Совхоз Пожарский | 4,98 | 0,75 | 2,13 | 42,77 | 0,32 |
| 22. | село Стрельниково | 1,771 | 0,27 | 1,618 | 91,36 | 0,24 |
| 23. | село Федосьевка | 15 | 2,27 | 0,169 | 1,13 | 0,03 |
| 24. | село Ясеневый | 4,52 | 0,68 | - |  |  |
|  | ИТОГО | 661,39 | 100,00 | 16,01 |  | 2,42 |

Согласно данным таблицы на территории имеется ветхого и аварийного жилья – 16,01 тыс. м2, что составляет 2,42 % от общего объема жилищного фонда.

Особого внимания заслуживают населенные пункты, где процент ветхого и аварийного жилищного фонда превышает 30 % от жилищного фонда населенного пункта: село Никитовка - 31,83 %; село Совхоз Пожарский - 42,77 % и село Стрельниково - 91,36 %.

*Развитие жилищного строительства*

Реализация жилищной программы, намеченной генеральным планом, предусматривает сочетание нового жилищного строительства с реконструктивными мероприятиями. Жилищно-гражданское строительство будет осуществляться на свободных территориях и за счет реконструкции малоценного жилищного фонда.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Приморского края до 2030 года (утв. постановлением администрации Приморского края от 28.12.2018 № 668-па) в жилищной сфере ожидается повышение среднего уровня обеспеченности жильем до уровня 29,8 м2 на одного жителя.

Согласно Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (утв. распоряжением правительства Российской Федерации от 31.10.2022 № 3268-р) должна быть достигнута обеспеченность населения жильем на уровне не менее 33,3 м2 на 1 человека к 2030 году. По базовому сценарию к 2035 году – 36,7 м2.

Проектом принята следующая средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда:

- 35 м2 на 1 человека к 2034 г.;

- 37 м2 на 1 человека к 2044 г.

С учетом рекомендуемых показателей обеспеченности населения общей жилой площадью и прогнозом изменения демографических показателей получены значения объемов строительства жилого фонда на перспективу.

Общая площадь жилищного фонда составит к 2034 году ≈ 647,5 тыс. м2, к 2044 г. ≈ 666 тыс. м2.

Таким образом, объём нового жилищного строительства к 2044 году составит – 35,09 тыс. м2.

При условии своевременного расселения и последующего сноса объектов капитального строительства аварийного жилого фонда в размере 16 тыс. м2. Среднегодовой объем жилищного строительства составит около 1,75 тыс. м2.

Проектом предполагается строительство индивидуальных отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками, а также малоэтажная жилая застройка. Так, запланировано строительство 40-квартирного жилого дома (арендное жилье) для молодых специалистов, по одному в 2025, 2026 и 2027 гг.

### Учреждения и предприятия обслуживания населения

В Статистическом регистре хозяйствующих субъектов на 01.01.2023 по Пожарскому муниципальному округу учтены 328 организаций (их филиалов и представительств) всех видов экономической деятельности.

За 2022 год их число уменьшилось на 1 единицу.

На 01.01.2023 в составе Статистического регистра по Пожарскому муниципальному округу учтено 566 человек в качестве индивидуальных предпринимателей. За 2022 год их число увеличилось на 3 человека.

Сегодня на территории округа имеется 29 объектов образования 27 муниципальных, 2 государственных:

- 13 школ общего образования, в которых обучается 2,86 тыс. учащихся,

- 9 детских дошкольных учреждений и 5 дошкольных групп при школах, которые посещает 0,95 тыс. детей,

- 5 учреждений дополнительного образования (Детская музыкальная школа, Детская художественная школа, Детско-юношеская спортивная школа; Центр внешкольной работы, Детская театральная студия «Сорванец»), в которых обучаются около 1,0 тыс. детей,

- филиал КГА ПОУ «Промышленно-технологический колледж», в котором обучается 98 человек по специальностям: повар, кондитер, сварщик, продавец, контролер-кассир. Помимо основных программ среднего профессионального образования на базе филиала КГА ПОУ «ПТК» осуществляется подготовка незанятого населения по программам профессионального обучения и дополнительного образования.

- КГКУ «Центр содействия семейному устройству», с. Светлогорье с 21 воспитанником.

Данные об объектах образования в таблицах 2.3.8.-1 - 2.3.8.-4.

*Таблица 2.3.8.-1*

*Дошкольные образовательные учреждения*

| № | Наименование, адрес | Проектная мощность, мест | Число учащихся на текущий уч. год, чел. | Тип здания/ Материал стен | Год постройки, площадь | Износ (в %) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие | | | | | | |
| 1 | МБДОУ ЦРР детский сад № 6  пгт. Лучегорск, 2 м-он, 21 | 280 | 165 | Типовое  Кирпичное | 1975 | 93 |
| 2 | МБДОУ детский сад № 7  пгт. Лучегорск, 3 м-он, 25 | 193 | 115 | Типовое  Кирпичное | 1980 | 88 |
| 3 | МБДОУ ЦРР детский сад № 8  пгт. Лучегорск, 4 м-он, 11 | 300 | 190 | Типовое  Кирпичное | 1981 | 54 |
| 4 | МБДОУ «Детский сад № 9» пгт Лучегорск, 1 м-он, 6 | 225 | 126 | Типовое  Панельное | 1982 | 70 |
| 5 | МБДОУ ЦРР детский сад № 10 пгт. Лучегорск, 3 м-он, 11 | 280 | 194 | Типовое  панельное | 1986 | 25 |
| 6 | МБДОУ детский сад № 2  с. Верхний Перевал,  ул. Школьная 1 | 149 | 39 | Приспособленное  Кирпичное | 1993 | 58 |
| 7 | МБДОУ «Детский сад № 20»  с. Нагорное, ул. Юбилейная, 12 | 89 | 15 | Приспособленное  Кирпичное | 1984 | 61 |
| 8 | МБДОУ детский сад № 21  с. Светлогорье, ул. Хомякова, 4а | 240 | 36 | Типовое  Кирпичное | 1986 | 70 |
| 9 | МБДОУ ЦРР детский сад №16 с. Новостройка,  ул. Заводская, 14 | 82 | 53 | Типовое  Кирпичное | 1969 | 59 |
| 10 | МОБУ СОШ № 6 Пожарского МО  Группа кратковременного пребывания  с. Игнатьевка, ул. Октябрьская, д.5  (на базе школы) | 15 | 8 | кирпич | 1970 | 60 |
| 11 | МОБУ СОШ № 7 имени заслуженного учителя школы РСФСР Грищенко А. А.» Пожарского МО  Группа кратковременного пребывания  с. Пожарское, Ленинская, 27а  (на базе школы) | 24 | 25 | литер «Б»,  Гражданское 2 этажа /кирпич | 1968 | 85 |
| 12 | МОБУ СОШ  № 10 Пожарского МО  Группа кратковременного пребывания  с. Соболиный, ул.Школьная,8  (на базе школы) | 15 | 5 | дерево | 1976 | 50 |
| 13 | МОБУ ООШ  № 12 Пожарского МО  Группа кратковременного пребывания  с. Федосьевка, ул. Советская, 18  (на базе школы) | 43 | 4 | кирпич | 1970/43 | 80 |
| 14 | МОБУ СОШ 15 Пожарского муниципального округа  Группа кратковременного пребывания  с. Красный Яр, ул. Арсеньева, 9а | 45 | 30 | 1-эт. деревянное здание из клееного бруса | 2020 | 0 |
|  | Всего | 1980 | 1005 | - | - | - |

*Таблица 2.3.8.-2*

*Общеобразовательные учреждения*

| № | Наименование, адрес | Мощность или макс. возможное кол-во учащихся | Число учащихся на текущий уч. год, чел. | Количество уч-ся в 1ю смену | Тип здания/ Материал стен | Год постройки, площадь | Износ (в %) | Площадь спортзала (общедоступ-  ный), кв.м. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие | | | | | | | | |
| 1 | МОБУ СОШ № 1  пгт Лучегорск  2 микрорайон, 23 | 980 | 625 | 625 | кирпич | 1966, 4014 | 50 | 280 |
| 2 | МОБУ СОШ № 2  пгт Лучегорск, 1 -12 | 1104 | 727 | 597 | капитальное, кирпич | 1975, 4073 | 65 | 268,7 |
| 3 | МОБУ СОШ № 4 Пожарского МО, пгт Лучегорск, 4 - 4 | 1176 | 780 | 694 | ж/б панели | 1987, 5490 | 50 | 284,9 |
| 4 | МОБУ СОШ № 5,  с. Нагорное, ул. Юбилейная, 7 | 192 | 34 | 34 | кирпич | 1979, 1195 | 72 | 150 |
| 5 | МОБУ СОШ № 6  с. Игнатьевка, ул.Октябрьская, д.5 | 180 | 53 | 53 | кирпич | 1970,  2000 | 60 | 207,7 |
| 6 | МОБУ СОШ № 7 имени заслуженного учителя школы РСФСР Грищенко А. А.  с. Пожарское, Ленинская, 27а | 136 | 105 | 105 | литер «Б»,  гражданское 2 этажа /кирпич | 1968, 2601 | 85 | 272 |
| 7 | МОБУ ООШ № 8  с. Губерово,  ул. Совхозная, 15а | 250 | 23 | 23 | кирпич  2-х этажный | 1995, 1563 | 50 | 151 |
| 8 | МОБУ СОШ № 10  с. Соболиный, ул.Школьная,8 | 320 | 23 | 23 | дерево | 1254, 1976 | 50 | 66 приспособленный кабинет |
| 9 | МОБУ ООШ № 12  Группа кратковременного пребывания  с. Федосьевка,  ул. Советская, 18 | 320 | 33 | 33 | кирпич | 1970,  1733 | 80 | 151 |
| 10 | МОБУ СОШ № 13  с. Светлогорье,  ул. В.Хомякова, 2 | 310 | 155 | 155 | Общеобразовательная школа/Железобетонные панели | 1987,  3257 | 50 | 168,2 |
| 11 | МОБУ СОШ 15  с. Красный Яр,  ул. Арсеньева, 9а | 154 | 64 | 64 | 2-х эт. деревянное | 2007,  3257 | 0 | 171 |
| 12 | МОБУ СОШ № 16  ул. Школьная, 2 | 320 | 94 | 94 | кирпичное | 1977,  1829 | 50 | 179,5 |
| 13 | МОБУ СОШ № 17  с. Новостройка  ул. Заводская, 14а | 226 | 144 | 120 | кирпич | 1980,  1389 | 71 | Спортзал отсутствует |
|  | Всего | 5668 | 2860 | 2620 | 0 |  |  | 2350 |
| Планируемые | | | | | | | | |
| 1 | Реконструкция школы  в с. Новостройка |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Реконструкция стадиона МОБУ СОШ № 1 пгт. Лучегорск |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Строительство нового здания школы в с. Соболиный | на 50 учен. и 20 дошк. |  |  |  |  |  |  |

Кроме того, планируется строительство общеобразовательной школы в с. Пожарское на 150 мест.

*Таблица 2.3.8.-3*

*Учреждения дополнительного образования*

| № | Наименование, адрес | Вместимость (чел.) | Число учащихся, чел. | Тип здания/ Материал стен | Год постройки, площадь | Износ  (в %) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие | | | | | | |
| 1 | Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования «Центр внешкольной работы» пгт Лучегорск,  1 мкр, д.18 | 500 | 416 | Жилой многоквартирный дом, 1 этаж /кирпич | 1977,  551,8 кв.м | 48 |
| 2 | МБУ ДО ДЮСШ пгт Лучегорск  2 микрорайон, д.6а | 30 | 206 | Нежилое здание, примыкающее к торцу жилого дома №6, кирпич | 1968,  263 кв.м | 50 |
| 3 | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская художественная школа» Пожарского муниципального округа  пгт Лучегорск, 1 микрорайон, д. 8 | 200 | 161 | Общественное здание, кирпич | 1971,  316,3кв. м. | 70 |
| 4 | Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детская музыкальная школа» Пожарского муниципального округа  пгт Лучегорск, 2 микрорайон, д. 20 | 200 | 146 | Общественное здание, кирпич | 1978,  440,2 кв.м. | 50 |
| Всего | | 930 | 929 | - | - | - |

*Таблица 2.3.8.-4*

*Учреждения профессионального образования*

| № | Наименование, адрес | Проектная мощность (мест) | Число учащихся на текущий уч. год, чел. | Тип здания/ Материал стен | Год постройки, площадь | Износ[[11]](#footnote-12)  (в %) | Площадь спортзала (общедоступный), кв.м. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Существующие* | | | | | | | |
| 1 | филиал КГА ПОУ «Промышленно – технологический колледж»,  здание «Блок теоретических занятий»,  692001 Приморский край, Пожарский округ, пгт. Лучегорск, 5 микрорайон, здание 6/2 | Не использу-ется в учебном процессе, находится в аварийном состоянии, требует капитального ремонта | - | Нежилое помещение/кирпич | 1983 г.,  705,7 кв.м | 27 | - |
| 2 | филиал КГА ПОУ «Промышленно – технологический колледж»,  здание «Общественно – бытовой блок»,  692001 Приморский край, Пожарский округ,  пгт. Лучегорск, 5 микрорайон, здание 6/3 | 100 | 44 | Нежилое помещение/кирпич | 1983 г.,  1198,6 кв.м | 30 | 274,5 |
| 3 | филиал КГА ПОУ «Промышленно – технологический колледж»,  здание «Учебно – производственные мастерские»,  692001 Приморский край, Пожарский округ, пгт. Лучегорск, 5 микрорайон, здание 6/4 | 150 | 50 | Нежилое помещение/кирпич | 1983 г.,  1371,9 кв.м | 30 | - |
| 4 | филиал КГА ПОУ «Промышленно – технологический колледж»,  здание «Хозяйственный корпус»,  692001 Приморский край, Пожарский округ,  пгт. Лучегорск, 5 микрорайон, здание 6/5 | Гаражи |  | Нежилое помещение/кирпич | 1983 г.,  641,5 кв. м | 36 | - |

*Здравоохранение*

На территории Пожарского муниципального округа сохранена сеть бюджетных учреждений здравоохранения: центральная окружная больница (стационарное отделение, отделение скорой медицинской помощи и поликлиника), участковая больница в с. Красный Яр, 4 амбулатории и 7 фельдшерско-акушерских пунктов, муниципальная стоматологическая поликлиника.

За 2019-2022 годы в четырех селах округа (Никитовка, Соболиный, Ясеневый, Нагорное) возведены новые модульные фельдшерско-акушерские пункты, в трех селах (Пожарское, Новостройка, Верхний Перевал) – новые амбулатории в рамках национального проекта «Здоровье», которые оснащены новой мебелью, необходимым медицинским оборудованием и отвечают современным требованиям и санитарным нормам.

Кроме того, получает развитие и пользуется спросом у населения частная медицинская практика: 4 частных медицинских организации оказывают стоматологические услуги, 2 частные медицинские организации – услуги общей практики и услуги лабораторных исследований.

На территории Пожарского муниципального округа располагаются аптеки, данные о которых представлены в таблице 2.3.8.-5.

*Таблица 2.3.8.-5*

*Сведения об аптечных организациях*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Местоположение | Примечание |
|  | Аптека «Бриз» | пгт Лучегорск, 2 м-н, д.19 | - |
|  | Аптека «Бриз» | пгт Лучегорск, 3 м-н., д.6 | - |
|  | Аптека «Бриз» | пгт Лучегорск, ул. Ленина 3а | - |
|  | Аптека «Бриз» | пгт Лучегорск, ул. Ленина 35а | - |
|  | Аптека «Миницен» | пгт Лучегорск, 4 м-н, д.10б | - |
|  | Аптека «Монастырев» | пгт Лучегорск, ул. Ленина 3а | - |
|  | Аптека «Госаптека» | пгт Лучегорск, ул. Ленина 35 а | - |

Сведения об объектах здравоохранения Пожарского муниципального округа представлены в таблице 2.3.8.-6. Иные данные[[12]](#footnote-13) об объектах здравоохранения на момент разработки проекта генерального плана не предоставлены.

*Таблица 2.3.8.-6*

*Сведения об объектах здравоохранения Пожарского муниципального округа*

| Сокращенное наименование | Адрес полностью | Наименование СП | Тип СП | Вид СП | Мощность (плановое число посещений в смену) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д. д.7 | - | - | - | 806 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Новостройка,  ул. Заводская д. 3 | врачебная амбулатория  с Новостройка | Амбулаторный | Амбулатории (включая передвижные) | 14 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Пожарское, ул. Калинина д. 30 | врачебная амбулатория  с. Пожарское | Амбулаторный | Амбулатории (включая передвижные) | 45 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Светлогорье  ул. В.Хомякова д. 8 | врачебная амбулатория  с. Светлогорье | Амбулаторный | Амбулатории (включая передвижные) | 11 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Верхний Перевал  ул. Школьная д. 3/1 | врачебная амбулатория  с. Верхний Перевал | Амбулаторный | Амбулатории (включая передвижные) | 30 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д. 7 | инфекционное отделение | Стационарный | Инфекционные для взрослых | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д. 7 | инфекционное отделение для детей | Стационарный | Инфекционные для детей | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, ул. Ленина д. 35а | Физиотерапев-тическое | Амбулаторный | Физиотерапевтические | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д. д.6 | клинико-диагностическая лаборатория | Лабораторно-диагностический | Лаборатории клинико-диагностические | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д. 7 | клинико-диагностическая лаборатория | Лабораторно-диагностический | Лаборатории клинико-диагностические | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, ул. Ленина д. 35а | клинико-диагностическая лаборатория | Лабораторно-диагностический | Лаборатории клинико-диагностические | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д. 7 | Круглосуточный стационар  (40 коек) | Стационарный | Терапевтические | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д., д.7 | Круглосуточный стационар  (65 коек) | Стационарный | Прочие | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, мкр. 7-й д., д.7 | Отделение скорой медицинской помощи | Скорая медицинская помощь | Отделения скорой медицинской помощи | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | пгт. Лучегорск, ул. Ленина д. 35а | Поликлиника | Амбулаторный | Поликлиники (поликлинические отделения) | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Красный Яр, ул. Арсеньева д. 10 | участковая больница  с. Красный Яр стационар | Стационарный | Участковые больницы в составе медицинской организации | - |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Игнатьевка, ул. Советская д. 13 | ФАП  с. Игнатьевка | Амбулаторный | Фельдшерско-акушерские пункты (включая передвижные) | 10 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Нагорное, ул. Ленинская д. 14 | ФАП  с. Нагорное | Амбулаторный | Фельдшерско-акушерские пункты (включая передвижные) | 10 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Никитовка, ул. Зеленая д. 16а | ФАП  с. Никитовка | Амбулаторный | Фельдшерско-акушерские пункты (включая передвижные) | 10 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Соболиный, ул. Родниковая д. 2 | ФАП  с. Соболиный | Амбулаторный | Фельдшерско-акушерские пункты (включая передвижные) | 10 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Федосьевка, ул. Трудовая д. 5А | ФАП  с. Федосьевка | Амбулаторный | Фельдшерско-акушерские пункты (включая передвижные) | 10 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Ясеневый, ул. Школьная д. 1а | ФАП  с. Ясеневый | Амбулаторный | Фельдшерско-акушерские пункты (включая передвижные) | 10 |
| КГБУЗ «Пожарская ЦРБ» | с. Емельяновка,  ул. Пограничная д. 13 | ФАП  с. Емельяновка | Амбулаторный | Фельдшерско-акушерские пункты (включая передвижные) | 10 |

*Сеть учреждений культуры, спорта и молодежной политики*

На территории Пожарского муниципального округа сеть учреждений культуры, спорта и молодежной политики состоит из:

1. муниципального бюджетного учреждения «Централизованная библиотечная система Пожарского муниципального округа» (11 библиотек – окружная межпоселенческая библиотека, детская библиотека и 9 библиотек-филиалов в сельских населенных пунктах);
2. муниципального бюджетного учреждения «Дворец культуры Пожарского муниципального округа» и 10 филиалов в сельских населенных пунктах;
3. муниципального бюджетного учреждения «Краеведческий музей Пожарского муниципального округа», филиал-музей имени Б.К. Шибнева, с. Верхний Перевал.

Данные об объектах культуры представлены в таблице 2.3.8.-8.

Информация по спортивному объекту регионального уровня «гребная база» в пгт. Лучегорск для отделения гребли Краевого государственного автономного учреждения «Краевая спортивная школа олимпийского резерва». В настоящее время за счет средств краевого бюджета ведутся работы по размещению указанного объекта на земельном участке с кадастровым номером 25:15:000000:6161 площадью 3800 кв. м, расположенном по адресу: Приморский край, Пожарский район, пгт. Лучегорск, Общественный центр, д.1. Завершение указанных работ планируется до наступления 2024 года.

На территории Пожарского муниципального округа согласно справке формы № 1 – ФК располагается всего спортивных сооружений с учётом объектов городской и рекреационной структуры, приспособленных для занятий физической культурой и спортом – 86 ед.

Из них субъектов Федерации – 2 ед.; муниципальной – 80 ед.; другой – 4 ед. Из них спортивных сооружений 58 (субъектов Федерации – 2 ед.; муниципальной – 52 ед.; другой – 4 ед.). Гребные базы и каналы – 1 ед. (краевая собственность). Спортивных залов – 18 (субъектов РФ – 1; муниципальных – 16, других – 1), общей площадью – 3 294 кв.м (субъектов РФ – 288; муниципальных – 2646; другой – 360).

Плоскостные спортивные сооружения – 33 ед. (муниципальных – 33), из них футбольных полей – 10.

Лыжные базы – 2 ед. (муниципальные -1; другой – 1).

Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом – 28 ед. (муниципальная собственность – 28), из них:

- универсальная игровая площадка – 3;

- спот (плаза начального уровня) – 2;

- площадка с тренажерами – 22;

- каток (сезонный) – 1.

*Таблица 2.3.8.-7*

*Сведения об учреждениях спорта (бассейны, плоскостные сооружения, спортивные залы общего пользования, стадионы, лыжные базы, крытые спортивные объекты с искусственным льдом)*

| № | Наименование, адрес | Спортивные залы общего пользования, кв.м. | Бассейны общего пользования, кв.м. зеркала воды | Плоскостные сооружения, кв.м. | Стадионы, кв.м | Лыжные базы, объект |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие | | | | | | |
| 1 | Спортивный зал,  пгт Лучегорск МБУ ДК Пожарского МР, общественный центр 2 | 450 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Спортивно игровая площадка  Верхний Перевал ул. Школьная 2 | 0 | 0 | 817,17 | 0 | 0 |
| 3 | Хоккейная коробка  Верхний Перевал ул. Школьная 2 | 0 | 0 | 1125,00 | 0 | 0 |
| 4 | Скейт площадка  Верхний Перевал ул. Школьная 2 | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 |
| 5 | Футбольное поле  Верхний Перевал ул. Школьная 1 | 0 | 0 | 5000 | 0 | 0 |
| 6 | Спортивно игровая площадка  Верхний Перевал ул. Школьная 1 | 0 | 0 | 567 | 0 | 0 |
| 7 | Спортивно-игровая площадка  Верхний Перевал ул. Таежная 5А | 0 | 0 | 400 | 0 | 0 |
| 8 | Футбольное поле  с. Новостройка ул. Заводская,  ориентир дом № 5 | 0 | 0 | 3600 | 0 | 0 |
| 9 | Волейбольная площадка  с. Новостройка ул. Заводская, ориентир дом № 8 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 10 | Спортивно-игровая площадка  с. Губерово, ул. Совхозная, ориентир дом № 8 | 0 | 0 | 450 | 0 | 0 |
| 11 | Спортивно-игровая площадка  с. Новостройка, ул. Заводская, ориентир дом № 6, 7, 8 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 12 | Спортивная площадка  с. Красный Яр ул. Арсеньева, 9а | 0 | 0 | 1456 | 0 | 0 |
| 13 | Спортивная площадка  с. Красный Яр ул. Арсеньева, 9а | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 |
| 14 | Скейт-площадка  с. Красный Яр, Сквер (ул. Ленинская, 28) | 0 | 0 | 400 | 0 | 0 |
| 15 | Воркаут площадка  с. Красный Яр, Сквер (ул. Ленинская, 28) | 0 | 0 | 50 | 0 | 0 |
| 16 | Спортивная площадка на территории 7 микрорайона  в районе бак лаборатории 7 микрорайона,  пгт Лучегорск | 0 | 0 | 180 | 0 | 0 |
| 17 | Общественная территория ИЖС спортивная площадка  пгт Лучегорск, пересечение ул. Горняков и  ул. Трудовая | 0 | 0 | 448 | 0 | 0 |
| 18 | Сооружение хоккейная коробка  пгт Лучегорск, микрорайон 2, дом 18а | 0 | 0 | 1800 | 0 | 0 |
| 19 | Дворовая территория 1 микрорайона МКД № 1 (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 1 микрорайон, МКД № 1 | 0 | 0 | 169 | 0 | 0 |
| 20 | Дворовая территория 1 микрорайона МКД № 7 (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 1 микрорайон, МКД № 7 | 0 | 0 | 180 | 0 | 0 |
| 21 | Дворовая территория 3 микрорайона МКД № 6 (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 3 микрорайон, МКД № 6 | 0 | 0 | 250 | 0 | 0 |
| 22 | Дворовая территория (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 4 микрорайон, МКД № 14 | 0 | 0 | 130 | 0 | 0 |
| 23 | Дворовая территория 7 микрорайона МКД № 13 (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 7 микрорайон, МКД № 13 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 24 | Многофункциональная спортивная площадка  пгт Лучегорск, 3 микрорайон, для нужд ЛГП | 0 | 0 | 4800 | 0 | 0 |
| 25 | Дворовая территория 3 микрорайона МКД № 19 (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 3 микрорайон, МКД № 19 | 0 | 0 | 300 | 0 | 0 |
| 26 | Дворовая территория 4 микрорайона МКД № 8 (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 4 микрорайон, МКД № 8 | 0 | 0 | 96 | 0 | 0 |
| 27 | Спортивная площадка  пгт Лучегорск, 4 микрорайон, д 11 | 0 | 0 | 96 | 0 | 0 |
| 28 | Дворовая территория 4 микрорайона МКД № 21 (спортивная площадка)  пгт Лучегорск, 4 микрорайон, МКД № 21 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 |
| 29 | Футбольное поле  пгт Лучегорск 2 микрорайон, дом 23 | 0 | 0 | 6000 | 0 | 0 |
| 30 | Хоккейная коробка  пгт Лучегорск, 4 микрорайон, дом 4 | 0 | 0 | 1624 | 0 | 0 |
| 31 | Площадка для сдачи норм «ГТО»  пгт Лучегорск 2 микрорайон, дом 23 | 0 | 0 | 26595 | 0 | 0 |
| 32 | Футбольное поле  пгт Лучегорск, 4 микрорайон, дом 4 | 0 | 0 | 1800 | 0 | 0 |
| 33 | Футбольное поле  пгт Лучегорск, 1 микрорайон, дом 12 | 0 | 0 | 4050 | 0 | 0 |
| 34 | площадка для пляжного волейбола  пгт Лучегорск, парк Героев Даманских событий | 0 | 0 | 128 | 0 | 0 |
| 35 | Комплексная площадка (турники и тренажёры)  с. Нагорное, ул. Юбилейная, 7 | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 |
| 36 | Детская спортивная площадка  с. Нагорное, ул. Юбилейная, 7 | 0 | 0 | 1200 | 0 | 0 |
| 37 | Волейбольная площадка  с. Нагорное, ул. Юбилейная, 7 | 0 | 0 | 128 | 0 | 0 |
| 38 | футбольное поле  с. Нагорное, ул. Юбилейная, 7 | 0 | 0 | 1800 | 0 | 0 |
| 39 | футбольное поле  с. Пожарское, ул. Ленинская, 27 | 0 | 0 | 1800 | 0 | 0 |
| 40 | Спортивно- игровая площадка  с. Пожарское, ул. Пожарского | 0 | 0 | 225 | 0 | 0 |
| 41 | Крытая спортивная площадка (атлетический павильон) для гимнастических упражнений  с. Соболиный ул. Школьная 8 | 0 | 0 | 64 | 0 | 0 |
| 42 | Футбольное поле  с. Соболиный, ориентировочно ул. Таёжная д 1 | 0 | 0 | 7200 | 0 | 0 |
| 43 | Спортивно-детская площадка  с. Ясеневый, ул. Центральная дом 8 | 0 | 0 | 1200 | 0 | 0 |
| 44 | Футбольное поле  с. Ясеневый, ул. Центральная дом 8 | 0 | 0 | 1800 | 0 | 0 |
| 45 | Футбольное поле  с. Светлогорье ул. Хомякова, 2 | 0 | 0 | 1800 | 0 | 0 |
| 46 | Спортивно-игровая площадка  с. Светлогорье ул. Хомякова, 4 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 47 | Многофункциональная спортивная площадка  с. Светлогорье ул. Хомякова, 4 | 0 | 0 | 4800 | 0 | 0 |
| 48 | Спортивно-игровая площадка  с. Игнатьевка ул. Советская, 11 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 49 | Площадка волейбольная  с. Федосьевка, ул.Советская, д.18  (за территорией МОБУ ООШ № 12) | 0 | 0 | 81 | 0 | 0 |
| 50 | Площадка баскетбольная  с. Федосьевка, ул.Советская, д.18 (за территорией МОБУ ООШ № 12) | 0 | 0 | 170 | 0 | 0 |
| 51 | Спортивно-игровая площадка  с. Федосьевка, ул.Советская, д.18  (за территорией МОБУ ООШ № 12) | 0 | 0 | 150 | 0 | 0 |
| 52 | Баскетбольная площадка  пгт. Лучегорск 1 мкр,  возле МОБУ СОШ № 2 | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 53 | площадка для пляжного волейбола  пгт. Лучегорск 1 мкр,  возле МОБУ СОШ № 2 | 0 | 0 | 128 | 0 | 0 |
| 54 | гребная база  пгт. Лучегорск 2 мкр, водоканал, ориентир д.16 | 0 | 0 | 450 | 0 | 0 |
| 55 | площадка для стритбола  пгт. Лучегорск, парк Героев Даманских событий | 0 | 0 | 216 | 0 | 0 |
| 56 | Теннисный корт  пгт. Лучегорск, парк Героев Даманских событий | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 55 | Городошная площадка  пгт. Лучегорск, 1 мкр, ориентир д 12 | 0 | 0 | 450 | 0 | 0 |
| 56 | Площадка для пейнтбола  пгт. Лучегорск, ориентир Храм иконы Божьей Матери Скоропослушницы | 0 | 0 | 300 | 0 | 0 |
| 57 | Площадка для воркаута  пгт. Лучегорск, парк Героев Даманских событий | 0 | 0 | 80 | 0 | 0 |
| 58 | площадка для пляжного волейбола  пгт. Лучегорск, 2 мкр, водоканал,  ориентир дом 16 | 0 | 0 | 128 | 0 | 0 |
| 59 | Скейт площадка  пгт. Лучегорск территория Детского парка, 3 мкр. | 0 | 0 | 540 | 0 | 0 |
| 60 | спортивная площадка  с. Светлогорье, 1 мкр., МКД № 9 | 0 | 0 | 567 | 0 | 0 |
| 61 | Спортивно-игровая площадка  с. Верхний Перевал, ул. Таежная. Ориентир дом 5а | 0 | 0 | 200 | 0 | 0 |
| 62 | Горно-лыжный спортивный комплекс  «Медвежья долина» с. Светлогорье | 0 | 0 | 0 | 0 | 155000 |
| 63 | Лыжная база  пгт Лучегорск ул. Пограничная (за станцией Обезжелезивания) | 0 | 0 | 0 | 0 | 11000 |
| 64 | Лыжная трасса  с. Новостройка, лесополоса | 0 | 0 | 0 | 0 | 2000 |
| 65 | Всего  Пожарский муниципальный округ | 450 |  | 89 888,17 | 0 | 168 000 |
| Планируемые | | | | | | |
| 1 | ФОК[[13]](#footnote-14), пгт. Лучегорск, площадь здания 3212,03 кв.м, на ЗУ с КН 25:15:080102:47, 2024-2025 годы |  |  |  |  |  |
| 2 | Снос недостроенного спортивного комплекса  пгт Лучегорск, 2 мкр., 2024 год |  |  |  |  |  |
| 3 | Строительство плавательного бассейна  пгт Лучегорск, 2 мкр., 2026 год |  |  |  |  |  |
| 4 | Универсальная спортивная площадка,  с. Новостройка, ул. Заводская, 2024 год |  |  |  |  |  |

Помимо мероприятий, представленных в таблице, на территории Пожарского муниципального округа планируется обустройство велодорожек вдоль тротуаров, пгт. Лучегорск, 2 мкр, в 2027-2029 гг.

*Таблица 2.3.8.-8*

*Сведения об учреждениях культуры и искусства (дома культуры, клубы, библиотеки, кинотеатры, музеи, выставочные залы, универсальные спортивно-зрелищные залы, парк культуры и отдыха)*

| № | Наименование, адрес | Мощность (число мест в зрительном зале) | Тип здания/ Материал стен | Год постройки, площадь | Износ (в %) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующие | | | | | |
| 1 | Муниципальное бюджетное учреждение «Дворец культуры Пожарского муниципального округа»,  692001, пгт Лучегорск, общественный центр, 2 | 580 | Общественное здание,  стены и их наружная отделка – кирпичные обшиты базальтовыми плитами и металлосайдингом | 1977 год.  5360,9 кв.м. | Данные не предоставлены |
| 2 | Филиал № 1 - клуб  692021, с. Нагорное, ул. Юбилейная, д. 3 | 200 | Общественное здание,  дерево | 1965 год.  234,3 кв.м. | -//- |
| 3 | Филиал № 3 - Дом культуры  692010, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 12 | 620 | Общественное здание,  кирпич | 1974 год.  1293,3 кв.м. | -//- |
| 4 | Филиал № 4 - Дом культуры  692023, с. Игнатьевка, ул. Советская, д. 11; | 325 | Общественное здание,  кирпич | 1978 год.  350 кв.в. | -//- |
| 5 | Филиал № 2 - Дом культуры  692020, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 22 | 450 | Общественное здание,  кирпич | 1974 год.  1872 кв.м. | -//- |
| 6 | Филиал № 5 - Дом культуры  692025, с. Федосьевка, ул. Советская, д. 29 | 150 | Общественное здание,  кирпич | 1991 год.  467 кв.м. | -//- |
| 7 | Сельский дом культуры  692028, с. Светлогорье | 101 | Общественное здание,  кирпич | 2023 год  395,05 кв.м | -//- |
| 8 | Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система Пожарского муниципального округа»  692001, пгт Лучегорск, 1 микрорайон, д. 8 | 70 | Общественное здание,  кирпич | 1971 год  455,8 кв.м. | -//- |
| 9 | Библиотека-филиал № 1  692025, с. Федосьевка, ул. Советская, д. 18 | 15 | Общественное здание  кирпич | 1970 год  64,8 кв.м. | -//- |
| 10 | Библиотека-филиал № 2  692013, с. Верхний Перевал, ул. Школьная, д. 1 | 35 | административное здание, кирпич | 1992год  126,4 кв.м. | -//- |
| 11 | Библиотека-филиал № 3  692027, с. Соболиный, ул. Школьная, д. 8 | 6 | Общественное здание,  дерево | 1976 год  59,1 кв.м. | -//- |
| 12 | Библиотека-филиал № 4  692028, с. Светлогорье, ул. Хомякова, д. 4 | 7 | административное здание,  кирпич | 1989 год  33 кв.м. | -//- |
| 13 | Библиотека-филиал № 5  692023, с. Игнатьевка, ул. Советская, д. 9 | 15 | Общественное здание,  кирпич | 1978 год  41 кв.м. | -//- |
| 14 | Библиотека-филиал № 6  692017, с. Красный Яр, ул. Ленинская, д. 34 | 25 | Общественное здание,  дерево | 2021 год  106,7 кв.м. | -//- |
| 15 | Библиотека-филиал № 7  692021, с. Нагорное, ул. Юбилейная, д. 3 | 7 | Общественное здание,  дерево | 1967 год  26,6 кв.м | -//- |
| 16 | Библиотека-филиал № 8  692020, с. Пожарское, ул. Ленинская, д. 22 | 25 | Общественное здание,  кирпич | 1974 год  86,3 кв.м | -//- |
| 17 | Библиотека-филиал № 9  692020, с. Новостройка, ул. Заводская, д. 12 | 15 | Общественное здание,  кирпич | 1974 год  63,7 кв.м | -//- |
| 18 | Муниципальное бюджетное учреждение Центр детского театрального искусства «Сорванец» Пожарского муниципального округа  692001, пгт Лучегорск 1 микрорайон д. 4/1 | 80 | Многоквартирный дом,  кирпич | 1981 год  298,2 кв.м | -//- |
| 19 | Муниципальное бюджетное учреждение «Краеведческий музей Пожарского муниципального округа»  692001, пгт Лучегорск, микрорайон 2, д. 2 | 40 | Многоквартирный дом,  кирпич | 1971год  410 кв.м | -//- |
| 20 | Филиал – музей им. Б.К. Шибнева  692015, с. Верхний Перевал, ул. Школьная, д.1 | 25 | административное здание, кирпич | 1992 год  116 кв.м | -//- |
| Планируемые объекты | | | | | |
| 1 | Создание кинозала путем реконструкции спортивного зала во «Дворце культуры» Пожарского муниципального округа |  |  | 2027 |  |
| 2 | Строительство СДК, с. Верхний Перевал из клееного бруса |  |  | 2025 |  |
| 3 | Строительство СДК, с. Красный Яр из клееного бруса |  |  | 2026 |  |
| 4 | Строительство СДК, с. Соболиное из клееного бруса |  |  | 2027 |  |
| 5 | Ликвидация СДК, с. Игнатьевка |  |  | 2027 |  |
| 6 | Строительство СДК, с. Игнатьевка из клееного бруса | 101 место |  | 2028 |  |
| 7 | Строительство СДК, с. Ясеневый из клееного бруса |  |  | 2030 |  |

*Социальная защита*

На территории Пожарского муниципального округа в с. Новостройка (ул. Заводская, 7 а) функционирует краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания «Дом-интернат для престарелых и инвалидов», мощностью 82 койко-места[[14]](#footnote-15).

В пгт. Лучегорск (4 микрорайон, д. 2) расположено отделение Лесозаводского филиала краевого государственного автономного учреждения социального обслуживания «Приморский центр социального обслуживания населения», специалисты которого оказывают срочную социальную помощь лицам, находящимся в трудной жизненной ситуации, а также предоставляют социальное обслуживание на дому гражданам пожилого возраста и инвалидам, нуждающимся в постороннем уходе.

Также на территории Пожарского муниципального округа осуществляет свою деятельность краевое государственное казенное учреждение «Центр содействия семейному устройству» почтовый (фактический) адрес: с. Светлогорье, ул. В. Хомякова, д.1, который размещается в следующих зданиях (см. таблицу 2.3.8.-9).

*Таблица 2.3.8.-9*

*Центр содействия семейному устройству*

| №  п/п | Наименование, адрес | Год постройки, площадь | Состояние объекта |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | главный корпус Лит. А с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, д.1 | 1990 г.,  2047,6 кв. м | удовлетворительное состояние |
| 2 | хозяйственный корпус Лит.Б с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, д.1 | 1990 г.,  199,8 кв. м | удовлетворительное состояние |

В таблице 2.3.8-10 представлены результаты анализа соответствия социальной инфраструктуры Пожарского муниципального округа требованиям:

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

- Региональных нормативов градостроительного проектирования в Приморском крае (утв. постановлением администрации Приморского края от 21.12.2016 № 593-па) (с изм. на 18.08.2022);

- Местных нормативов градостроительного проектирования Пожарского муниципального района, местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений (Верхнеперевальское, Губеровское, Игнатьевское, Краснояровское, Нагорненское, Пожарское, Светлогорское, Соболинское, Федосьевское) — утверждены нормативным правовым актом Думы Пожарского муниципального района от 28.11.2019 № 261-НПА, МНГП Лучегорского городского поселения утверждены нормативным правовым актом муниципального комитета Лучегорского городского поселения от 04.12.2019 № 406);

- Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Минкультуры России № Р-965 от 02.08.2017;

- Постановления Правительства Приморского края от 04.08.2023 № 539- пп «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов»;

- Приказа Минспорта России от 19.08.2021 № 649 «Рекомендованные нормативы и нормы обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

*Таблица 2.3.8.-10*

*Анализ обеспеченности населения услугами в областях образования,*

*физической культуры и массового спорта и культуры*

| № п/п | Объекты | Единица измерения | Нормативная обеспеченность | Обеспеченность | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Имеется по факту | % к нормативу |
|  | Учреждения образования | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения | мест на  1 тыс. чел. | 40 | 1980 | ≥ 100 |
| 2 | Общеобразовательные школы | мест на  1 тыс.чел. | 140 | 5668 | ≥ 100 |
| 3 | Учреждения дополнительного образования для детей | мест на 1тыс. чел. | 100 | 930 | ≤ 100  (38%) |
|  | Физкультурно-спортивные сооружения | | | | |
| 4 | Физкультурно-спортивные залы общего пользования (в целом) | кв.м площади пола на 1 тыс. чел. | 25 | 3 294 | ≥ 100 |
| ед. | - | 18 |
| 5 | Плавательные бассейны | кв.м зеркала воды на 1 тыс.чел. | 5 | 0 | 0 |
| 6 | Плоскостные спортивные сооружения | кв.м на 1 тыс.чел. | 1 950 | 89 888 | ≥ 100 |
| ед. | - | 33 |
| 7 | Лыжные базы | кв.м | - | 166 000 | ≥ 100 |
| ед. | - | 2 |
| 8 | Лыжная трасса | кв.м | - | 2 000 | ≥ 100 |
| ед. | - | 1 |
|  | Учреждения культуры и искусства | | | | |
| 9 | Учреждения культурно-досугового типа | посадочные места | 65 мест на 1 тыс.человек | 2426 | ≥100 |
| 10 | Кинозал | объект | 1 на 3 тыс.человек | 0 | 0 |
| 11 | Межпоселенческая библиотека | объект | 1 | 10[[15]](#footnote-16) | ≥100 |
| 12 | Детская библиотека или детское отделение при межпоселенческой библиотеке | объект | 1 | 1 | ≥100 |
| 13 | Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам | объект | 1 | 1 | ≥100 |
| Иные объекты обслуживания | | | | | |
| 14 | Отделение почтовой связи | ед. | 1 на поселение | 9 | ≥100 |
| 15 | Торговые предприятия (магазины, торговые центры, торговые комплексы) | кол-во торговых объектов 10 000 чел. | 71[[16]](#footnote-17)  (32 – прод.товары) | 122 | ≥100 |
| 16 | Институты культового назначения | приходской храм, одно место | 7,5 храмов на 1000 православных верующих | 2 | ≥100 |
| 17 | Аптечные киоски | объект | для групп муниципальных округов при численности населения, тыс. человек:  с 15 до 20 - 12;  с 20 до 25 - 15 | 7 | ≤ 100  (50 %) |
| 18 | Краеведческий музей | объект | 1 | 1 | ≥100 |
| 19 | Музей | объект | не нормируется | 1 | ≥100 |
| 20 | Предприятия общественного питания | место | 20 мест на 1 тыс.человек | 545 | ≥ 100 |

Однако, на основании проведенного анализа можно сделать заключение, что социальная инфраструктура Пожарского муниципального округа по ряду показателей не соответствует нормативным требованиям:

- существует потребность в спортивных сооружениях, в возведении отдельно стоящих спортивных залов с размещенными в них тренажерными залами;

- отсутствует плавательный бассейн;

- на территории имеются организации дополнительного образования. Однако, для достижения целевого показателя национального проекта «Образование»[[17]](#footnote-18), к 2024 году требуется обеспечить дополнительным образованием 80% лиц в возрасте от 5 до 18 лет и увеличить охват до 80,9 % детей в возрасте от 5 до 18 лет дополнительными общеобразовательными программами[[18]](#footnote-19), что требует размещения на территории дополнительных организаций дополнительного образования;

- отсутствуют данные по наличию точки доступа к полнотекстовым информационным ресурсам;

- высокая степень износа у объектов культурно-досугового (клубного) типа, отсутствуют кинозалы на территории муниципального округа.

Проектом генерального плана предусмотрен комплекс мероприятий по достижению требуемого уровня обеспеченности населения объектами обслуживания.

В таблице 2.3.8.-11 приведен расчет потребности жителей Пожарского муниципального округа в объектах социального и культурно-бытового обслуживания местного значения на расчетный срок.

*Таблица 2.3.8.-11*

*Расчет потребности населения в объектах социального и культурно-бытового обслуживания (2044 год)*

| Наименование объекта, единица измерения | Норматив | Сохраняемые объекты (сущ.) | Требуемая мощность | Принято проектом | Новое строительство |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты спорта | | | | | |
| Спортивные залы общего пользования | 60-80 м2 площади пола на 1 тыс. человек | 3 294 | 1 440 | 4 300 | 1006 |
| ед. | 16 | - | 21 | 4 |
| Плоскостные спортивные сооружения | 1950 м2 на 1тыс.чел. | 89 888 | 35 100 | 92 888 | 3 000[[19]](#footnote-20) |
| ед. | 33 | - | 34 | 1 |
| Лыжные базы | - | 166 000 | - | 166 000 | - |
| Лыжная трасса | - | 2 000 | - | 2 000 | - |
| Бассейн | 5 м2 на 1 тыс. человек | 0 | 90 | 375 | 375 |
| ед. | 0 | 1 | 1 | 1 |
| Объекты культуры | | | | | |
| Учреждения культурно-досугового типа | 70 мест на 1 тыс. чел., место | 2 106 | 1 260 | 2 701[[20]](#footnote-21) | 600[[21]](#footnote-22) |
| Кинозал | 1 на 3 тыс.человек | 0 | 5 | 3 | 3[[22]](#footnote-23) |
| Массовые библиотеки, объект | 1 общедоступная библиотека с детским отделением | 10 | 2 | 11 | 1 |
| Объекты образования | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации, место | 52 места на 1 тыс.чел. | 607 | 936 | 657 | 50 |
| Общеобразовательные организации, место | 110 места на 1 тыс.чел. | 5 212 | 1 980 | 5 412 | 1 602 |
| Организации дополнительного образования, место | 80,9 % общего числа школьников | 930 | 450 | 1 000[[23]](#footnote-24) | 0 |
| Иные объекты | | | | | |
| Гостиницы | 6 мест на 1 тыс.человек | 63 | 108 | 108 | 0 |
| Отделения банков | 1-2 окна на 1 тыс. человек | данные отсутствуют | 27 | данные отсутствуют | - |
| Бани | 7 мест на 1 тыс. человек | 0 | 126 | 0 | 0 |
| Прачечные | 60 кг белья в смену на 1 тыс.человек | 0 | 1080 | 0 | 0 |
| Химчистки | 1,2 кг вещей в сутки на 1 тыс. человек | 0 | 21,6 | 0 | 0 |

Проектом предлагается размещение объектов дополнительного образования в действующих школах для покрытия потребности обеспеченности детей в возрасте от 5 до 18 лет услугами дополнительного образования и вовлеченностью до 80,9 % до 2024 года.

Помимо этого, планируется осуществить проект обустройства набережной пгт Лучегорск «Оживляем пространства Лучегорска».

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий регионального значения:

- планируемый к размещению объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) – строительство спортивного комплекса в пгт. Лучегорск на 3212,03 кв.м., на ЗУ с КН 25:15:080102:47.

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий по размещению объектов обслуживания населения с 2024 по 2034 гг.:

- планируемая к ликвидации дошкольная образовательная организация - детский сад в с. Пожарское, ул. Ленинская, 27а, мощностью 24 места;

- планируемая к размещению дошкольная образовательная организация - детский сад в с. Пожарское, ул. Ленинская, 27а, мощностью 30 мест;

- планируемая к ликвидации дошкольная образовательная организация - детский сад в с. Соболиный, ул. Школьная, 8, мощностью 15 мест;

- планируемая к размещению дошкольная образовательная организация - детский сад в с. Соболиный, ул. Школьная, 8, мощностью 20 мест;

- планируемая к ликвидации общеобразовательная организация в с. Пожарское;

- планируемая к ликвидации общеобразовательная организация в с. Соболиный;

- планируемая к размещению общеобразовательная организация – строительство нового здания школы со спортивным залом (мощностью 288 кв.м) в с. Пожарское, мощностью 150 мест;

- планируемая к размещению общеобразовательная организация – строительство нового здания школы в с. Соболиный, мощностью 50 ученических мест;

- планируемое к размещению спортивное сооружение -строительство спортивного зала (при общеобразовательной школе) в с. Соболиный, ул. Школьная, 8, при школе МОБУ СОШ № 10, проектной мощностью 162 кв.м;

- планируемое к размещению спортивное сооружение в с. Новостройка, ЗУ с КН 25:15:180102:1170, строительство спортивной площадки, проектной мощностью 3 000 кв.м;

- планируемый к размещению объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) – строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пгт. Лучегорск в 3 мкр. на ЗУ с КН 25:15:080103:1099;

- планируемое к реконструкции спортивное сооружение – реконструкция спортивной площадки МОБУ СОШ №13, проектная мощность – 1800 кв.м;

- планируемая к реконструкции общеобразовательная организация – реконструкция МОБУ СОШ № 17 по адресу с. Новостройка ул. Заводская, 14 а, мощностью 226 мест;

- планируемый к реконструкции объект культурно-досугового (клубного) типа – реконструкция Дворца культуры в пгт. Лучегорск с организацией в нём современного кинозала мощностью до 100 мест;

- планируемый к размещению объект культурно-досугового (клубного) типа – строительство СДК в с. Верхний Перевал, мощностью до 100 мест;

- планируемый к размещению объект культурно-досугового (клубного) типа – строительство СДК в с. Красный Яр, мощностью до 100 мест;

- планируемый к размещению объект культурно-досугового (клубного) типа – строительство СДК в с. Соболиное, мощностью до 100 мест;

- планируемый к ликвидации объект культурно-досугового (клубного) типа – снос СДК в с. Игнатьевка;

- планируемый к размещению объект культурно-досугового (клубного) типа на 101 место со зрительным кинозалом на 25 мест и читальным залом библиотеки в с. Игнатьевка;

- планируемый к реконструкции объект культурно-досугового (клубного) типа – реконструкция СДК в с. Пожарское с размещением в нём современного зрительного зала мощностью до 50 мест;

- планируемый к размещению объект культурно-досугового (клубного) типа – строительство СДК в с. Ясеневое, мощностью до 100 мест;

- планируемый к реконструкции объект культурно-досугового (клубного) типа – реконструкция ЦДТИ «Сорванец», пгт. Лучегорск;

- планируемый к размещению объект культурно-просветительского назначения – филиал библиотеки, число экземпляров – 1,2 тыс. ед.

Проектом запланирована реализация следующих мероприятий по размещению объектов обслуживания населения с 2034 по 2044 гг.:

- планируемый к реконструкции объект культурно-просветительского назначения – реконструкция филиала-музея им. Б.К. Шибнева, с. Верхний Перевал;

- планируемый к реконструкции объект культурно-досугового (клубного) типа – реконструкция СДК в с. Нагорное, мощностью 200 мест;

- планируемый к реконструкции объект культурно-досугового (клубного) типа – реконструкция СДК в с. Федосьевка;

- планируемый к реконструкции объект культурно-досугового (клубного) типа – реконструкция СДК в с. Новостройка;

Потребность населения Пожарского муниципального округа в объектах обслуживания иного значения, рекомендуемых для размещения, представлена в таблице 2.3.8.-12.

*Таблица 2.3.8.-12*

Минимальная потребность населения Пожарского муниципального округа в иных объектах обслуживания населения на расчетный срок

| Наименование, единица измерения | Норматив | Потребность[[24]](#footnote-25) |
| --- | --- | --- |
| Предприятия бытового обслуживания, рабочее место | 7 на 1 тыс. человек | 126 |
| Предприятия общественного питания | 40 мест на 1 тыс. человек | 720 |

### Объекты государственной ветеринарной службы

*Существующее положение*

Согласно данным администрации, в пгт. Лучегорск находится Филиал КГБУ "Дальнереченская ветеринарная СББЖ" Пожарская станция по борьбе с болезнями животных (ЗУ с КН 25:15:080104:1914), там же находится ветеринарная аптека.

*Проектные предложения*

На территории муниципального образования не планируются к размещению объекты государственной ветеринарной службы.

### Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства

По территории Пожарского муниципального округа рассредоточены предприятия промышленности и сельского хозяйства.

* + - 1. Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

*Существующее положение*

На территории Пожарского муниципального округа расположены следующие производственные объекты: АО «ЛУР», Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции, ООО «Лермонтовский ГОК» и завод минеральных вод "Ласточка".

Согласно выписке из перечня потенциально опасных объектов Приморского края АО «ЛУР» и ООО «Лермонтовский ГОК» являются потенциально опасными объектами.

*Проектные предложения*

На территории муниципального образования не планируются к размещению предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности.

* + - 1. Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства

*Существующее положение*

Согласно письму Министерства сельского хозяйства Приморского края (Минсельзоз Приморского края) от 2.05.2023 № 25/2446 на территории Пожарского муниципального округа хозяйственную деятельность осуществляют: ИП ГКФХ Молокоедова Ольга Андреевна, ИП ГК(Ф)Х Мажуга Марина Вячеславовна и ИП ГК(Ф)Х Бордуков Валерий Александрович.

Также на территории муниципального образования находится предприятие по лесоводству и лесозаготовкам - ООО "Стандарт".

*Проектные предложения*

На территории муниципального образования не планируются к размещению предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства.

* + - 1. Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

Также на территории Пожарского муниципального округа находятся прочие объекты, связанные с производственной деятельностью: Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» в пгт. Лучегорск.

### Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура на территории Пожарского муниципального округа достаточно развита и представлена воздушным, автомобильным и железнодорожным транспортом, который обеспечивает связь с соседними муниципальными районами и городскими округами, а также с краевым центром.

* + - 1. Воздушный транспорт

*Существующее положение*

На территории Пожарского муниципального округа отсутствуют международные аэропорты, аэропорты, аэродромы, вертодромы.

Согласно схеме территориального планирования Приморского края, утвержденной распоряжением Правительства Приморского края от 29.03.2022 г. № 178-пп (в редакции от 31.10.2022 № 740-пп), на территории Пожарского муниципального округа находятся несколько посадочных площадок местного значения:

- посадочная площадка в с. Олон расположенная на земельном участке с кадастровым номером 25:15:000000:6062;

- посадочная площадка в с. Охотничий расположенная на земельном участке с кадастровым номером 25:15:030501:13;

- посадочная площадка на участке 25:15:030501:15 вблизи с. Охотничий.

Проектное предложение

В соответствии с СТП Приморского края, утвержденной распоряжением Правительства Приморского края от 29.03.2022 г. № 178-пп (в редакции от 31.10.2022 № 740-пп), предусмотрено размещение региональной посадочной площадки на участке 25:15:000000:6062.

Согласно письму Министерства транспорта и дорожного хозяйства Приморского края от 19.06.2023 №16/5202/6 планируется к размещению объект регионального значения «Посадочная площадка Красный Яр».

* + - 1. Водный транспорт

*Существующее положение*

На территории Пожарского муниципального округа отсутствует водный транспорт.

Проектное предложение

Проектом генерального плана не предусматривается развитие водного транспорта на территории Пожарского муниципального округа.

* + - 1. Железнодорожный транспорт

*Существующее положение*

По территории Пожарского муниципального округа проходит участок Дальневосточной железной дороги. Протяженность железной дороги в границах муниципального округа около 73 км. Также на территории муниципального округа проходит подъездной путь ст. Лучегорск - ст. Угольная.

Согласно схеме территориального планирования Приморского края, утвержденной распоряжением Правительства Приморского края и от 29.03.2022 г. № 178-пп (в редакции от 31.10.2022 № 740-пп), на территории Пожарского муниципального округа расположено один железнодорожный вокзал и четыре железнодорожных станции федерального значения:

- железнодорожный вокзал расположенный в с. Губерово;

- железнодорожная станция расположенная в с. Губерово;

- железнодорожная станция расположенная в с. Ласточка;

- железнодорожная станция расположенная в пгт. Лучегорск;

- железнодорожная станция расположенная в с. Бурлит.

Проектное предложение

Согласно схеме территориального планирования Приморского края на территории Пожарского муниципального округа предусматривается строительство участка новой железнодорожной линий «Сехин-Сергеевка», а также реконструкция участка Дальневосточной железной дороги, проходящего на территории Пожарского муниципального округа.

* + - 1. Автомобильные дороги федерального значения

Согласно схеме территориального планирования Приморского края, утвержденной распоряжением Правительства Приморского края и от 29.03.2022 г. № 178-пп (в редакции от 31.10.2022 № 740-пп), на территории Пожарского муниципального округа проходят две дороги федерального значения:

– А-370 "Уссури" Хабаровск - Владивосток;

– А-375 "Восток" Хабаровск - Находка.

* + - 1. Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

*Существующее положение*

Согласно письму Министерства транспорта и дорожного хозяйства в таблице 2.3.11.5.-1 представлен перечень существующих автомобильных дорог общего пользования регионального значения в пределах Пожарского муниципального округа.

Проектное предложение

Согласно письму Министерства транспорта и дорожного хозяйства на расчетный срок реализации СТП (конец 2040 года) предполагается реконструкция автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, представленных в таблице 2.3.11.5.-2. Данные работы могут быть проведены при условии достаточного финансирования.

Учитывая социальную направленность бюджета Приморского края, а так же то обстоятельство, что на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов краевой бюджет сформирован с предельным дефицитом, Правительством Приморского края принято решение о первоочередных мероприятиях по реконструкции и строительству мостовых сооружений в целом по Приморскому краю.

После приведения мостовых сооружений в нормативное состояние и при условии достаточного финансирования дорожной отрасли мероприятия по реконструкции и строительству новых автомобильных дорог будут рассмотрены министерством дополнительно.

*Таблица 2.3.11.5.-1*

*Перечень существующих автомобильных дорог общего пользования регионального значения*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование автомобильной дороги | Идентификационный номер автомобильной дороги | Категория автомобильной дороги | Остановочные пункты | | |
| км+м | Вид | Сторона |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Хабаровск - Владивосток - ст. Алчан | 05 ОП РЗ 05К-278 | V | 2+956 | павильон | слева |
|
| 2 | Федосьевка - Верхний Перевал | 05 ОП РЗ 05К-279 | IV | - | - | - |
| 3 | Лучегорск - ст. Лучегорск | 05 ОП РЗ 05К-280 | IV | - | - | - |
| 4 | Игнатьевка - Нижнемихайловка | 05 ОП РЗ 05К-281 | V | - | - | - |
| 5 | Ласточка - Емельяновка | 05 ОП РЗ 05К-282 | IV | 25+160 | павильон | слева |
| 6 | Емельяновка - Черная речка | 05 ОП РЗ 05К-283 | V | - | - | - |
| 7 | Хабаровск - Владивосток - Нагорное | 05 ОП РЗ 05К-284 | V | 7+640 | останов. пл. с тв. покр. | справа |
|
| 8 | Хабаровск - Владивосток - Ласточка | 05 ОП РЗ 05К-291 | V | 3+945 | павильон с останов. пл. с тв.покр. | слева |
|
| 9 | Хабаровск - Владивосток - Емельяновка | 05 ОП РЗ 05К-292 | V | - | - | - |
| 10 | Лучегорск - Стольное | 05 ОП РЗ 05К-285 | IV | 7+640 | павильон | справа |
| 8+200 | павильон с останов. пл. с тв.покр. | справа |
|
| 11 | Знаменка - Новостройка - Каменушка | 05 ОП РЗ 05К-286 | км 0-км 4+600 - IV,  км 4+600 - км 11+961 - V | 3+507 | павильон | слева |
| 4+590 | павильон с останов. пл. с тв.покр. | слева |
|
| 12 | Губерово - Тарташевка | 05 ОП РЗ 05К-287 | V | - | - | - |
| 13 | Ясеневый - Олон | 05 ОП РЗ 05К-288 | V | - | - | - |
| 14 | Ласточка - Игнатьевка | 05 ОП РЗ 05К-289 | V | 0+214 | останов. пл. с тв. покр. | справа |
| 1+485 | павильон | слева |
| 15 | Хабаровск - Владивосток - Губерово | 05 ОП РЗ 05К-290 | IV | - | - | - |

*Таблица 2.3.11.5.-2*

*Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения в Пожарском муниципальном округе, планируемых к размещению или реконструкции до 2040 года*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Вид объекта | Назначение объекта | Статус объекта | Характеристика объекта | Местоположение объекта | Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель | Срок реализации | № п/п |
| Наименование характеристики | Количественный показатель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 9.257 | Знаменка – Новостройка – Каменушка (05 ОП РЗ 05К-286) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 11,961 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.258 | Губерово – Тарташевка (05 ОП РЗ 05К-287) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 6,0 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 25 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | V |
| 9.259 | Ласточка – Игнатьевка (05 ОП РЗ 05К-289) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 2,1 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение | Придорожная полоса – 25 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | V |
| 9.260 | Хабаровск – Владивосток – Ласточка (05 ОП РЗ 05К-291) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 4,0 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.261 | Ласточка – Емельяновка (05 ОП РЗ 05К-282) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 7,652 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.262 | Емельяновка – Черная речка (05 ОП РЗ 05К-283) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 11,1 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 25 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | V |
| 9.263 | Хабаровск – Владивосток – Емельяновка (05 ОП РЗ 05К-292) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 11,123 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 25 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | V |
| 9.264 | Игнатьевка – Нижнемихайловка (05 ОП РЗ 05К-281) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 23,8 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 25 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | V |
| 9.265 | Автомобильная дорога от автомобильной дороги А-375 «Восток» Хабаровск – Красный Яр – Ариадное – Чугуевка – Находка – Автомобильная дорога Дальнереченск – Рощино – Восток | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к размещению | Протяженность сооружения, км | 64,91 | Пожарский муниципальный район, Краснояровское сельское поселение, Красноармейский муниципальный район, Глубинненское сельское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.266 | Лучегорск – ст. Лучегорск (05 ОП РЗ 05К-280) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 3,0 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.267 | Лучегорск – Стольное (05 ОП РЗ 05К-285) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции |  |  | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Протяженность сооружения, км | 12,21 |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.268 | Хабаровск – Владивосток – Нагорное (05 ОП РЗ 05К-284) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 26,0 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, Лучегорское городское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 25 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | V |
| 9.269 | Хабаровск – Владивосток – Губерово (05 ОП РЗ 05К-290) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 4,0 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, Губеровское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.270 | Хабаровск – Владивосток – Светлогорье (05 ОП РЗ 05К-610) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 16,7 | Пожарский муниципальный район, Светлогорское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.271 | Ясеневый – Олон (05 ОП РЗ 05К-288) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 9,2 | Пожарский муниципальный район, Соболинское сельское поселение, Краснояровское сельское поселение | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | IV |
| 9.272 | Хабаровск – Владивосток – ст. Алчан (05 ОП РЗ 05К-278) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 2,3 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение | Придорожная полоса – 25 м | Расчетный срок |
| Категория автомобильной дороги (проектная) | V |
| 9.273 | Федосьевка – Верхний Перевал (05 ОП РЗ 05К-279) | Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | Организация транспортного обслуживания | Планируемый к реконструкции | Протяженность сооружения, км | 22,0 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, межселенная территория | Придорожная полоса – 50 м | Расчетный срок |

* + - 1. Автомобильные дороги местного значения

Существующее положение

Согласно данным, предоставленным администрацией Пожарского муниципального округа, на территории муниципального образования расположены автомобильные дороги местного значения, перечень которых приведён в таблице 2.3.11.6.-1.

*Таблица 2.3.11.6.-1*

*Перечень автомобильных дорог местного значения,*

*расположенных на территории Пожарского муниципального округа*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Местоположение | Протяженность |
| Дорога местного значения Лучегорск-Благовещенка | Лучегорск-Благовещенка | 9132 |
| Автодорога | пгт Лучегорск, от федеральной дороги до станции биологической очистки воды |  |
| Автомобильная дорога «Ясеневый- Соболиный» | Приморский край, Пожарский муниципальный округ, от поворота дороги Верхний Перевал - Ясеневый  расположенного в 1,0 км от с.Ясеневый до с.Соболиный | 9512 |
| Автомобильная дорога «Верхний Перевал- Ясеневый» | Приморский край, Пожарский муниципальный округ, примерно в 29,5 км по направлению на северо-  запад от жилого дома по  ул. Лесная д. 4, с. Ясеневый | 74195 |
| Участок км 22-км 44 автомобильной дороги Федосьевка - Верхний Перевал | Приморский край, Пожарский м. округ, примерно в 9 км по направлению на запад от здания школы по ул.Школьная, 2 с. Верхний Перевал | 22655 |

Проектные предложения

Генеральным планом планируются к реконструкции следующие автомобильные дороги местного значения:

- автомобильные дороги местного значения - Участок км 22-км 44 автомобильной дороги Федосьевка - Верхний Перевал;

- автомобильная дорога местного значения -Автомобильная дорога «Верхний Перевал- Ясеневый»;

- автомобильная дорога местного значения - Автомобильная дорога «Ясеневый- Соболиный»;

- автомобильная дорога местного значения - Автомобильная дорога «Лучегорск-Благовещенка».

* + - 1. Улично-дорожная сеть

Перечень улиц Пожарского муниципального округа согласно Федеральной информационной адресной системе (ФИАС) представлен в таблице 2.3.11.7.-1.

*Таблица 2.3.11.7.-1*

*Перечень улиц Пожарского муниципального округа*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Протяженность | Покрытие |
| Лучегорск | | | |
|  | микрорайон 6 |  |  |
|  | микрорайон 1-й | 1 584 | бетон, асфальт, грунт |
|  | микрорайон 2-й | 1 934 | бетон, асфальт |
|  | микрорайон 3-й | 2309,5 | асфальт, бетон, грунт |
|  | микрорайон 4-й | 2546,2 | бетон, асфальт |
|  | микрорайон 5-й | 126 | грунт |
|  | микрорайон 7-й | 1449,5 | бетон, асфальт, грунт |
|  | улица 60 лет СССР | 1 010 | асфальт |
|  | улица Благовещенская |  |  |
|  | улица Виниченко | 2 093 | асфальт |
|  | улица Вишневая | 150 | грунт |
|  | улица Восточная | 369 | грунт |
|  | улица Второй гаражный проезд |  |  |
|  | улица Геологов | 602 | грунт |
|  | улица Герое Даманского | 802 | асфальт |
|  | улица Глубинная |  |  |
|  | улица Горняков | 374 | грунт |
|  | улица Дальняя | 163 | грунт |
|  | улица Дачная | 154 | грунт |
|  | улица Зеленая | 675 | грунт |
|  | улица Коммунальная | 251 | грунт |
|  | улица Комсомольская | 323 | асфальт |
|  | улица Ленина | 1 800 | асфальт |
|  | улица Лесная | 1 508 | асфальт, грунт |
|  | улица Лучегорская | 1 250 | асфальт, грунт |
|  | улица Молодежная | 757 | грунт |
|  | улица Набережная | 1 100 | асфальт |
|  | улица Нагорная | 295 | грунт |
|  | улица Новая | 100 | грунт |
|  | улица Общественный центр |  |  |
|  | улица Окружная | 460 | асфальт |
|  | улица Первостроителей | 1 199 | грунт |
|  | улица Первый гаражный проезд |  |  |
|  | улица Перспективная | 470 | асфальт, бетон |
|  | улица Пионерская |  |  |
|  | улица Пограничная | 638 | бетон, грунт |
|  | улица Поликлиническая | 830 | асфальт |
|  | улица Пристанционная | 303 | грунт |
|  | улица Проезд автотранспортный |  |  |
|  | улица Проезд геологов |  |  |
|  | улица Проезд горняков |  |  |
|  | улица Проезд складской |  |  |
|  | улица Садовая | 335 | грунт |
|  | улица Светлая | 607 | грунт |
|  | улица Солнечная | 280 | грунт |
|  | улица Спортивная |  |  |
|  | улица Стаханова | 345 | грунт |
|  | улица Строительная |  |  |
|  | улица Студенческая |  |  |
|  | улица Таежная | 278 | бетон, грунт |
|  | улица Тигровая |  |  |
|  | улица Трудовая | 916 | грунт |
|  | улица Угольщиков | 810 | грунт |
|  | улица Центральная | 180 | грунт |
|  | улица Школьная | 349 | асфальт |
|  | улица Энергетиков | 890 | грунт |
|  | улица Энтузиастов | 722 | грунт |
|  | улица Юбилейная | 356 | бетон, асфальт |
| железнодорожная станция Буйневич | | | |
|  | улица Вокзальная | 300 | грунт |
| с. Алчан | | | |
|  | улица Железнодорожная | 3 000 | грунт |
|  | улица Речная | 1 500 | грунт |
| с. Бурлит | | | |
|  | улица Вокзальная | 2 300 | грунт |
|  | улица Волочаевская | 1 500 | грунт |
|  | улица Зеленый хутор | 400 | грунт |
|  | улица Лазо | 500 | грунт |
|  | улица Луговая | 800 | грунт |
|  | улица Набережная | 1 300 | грунт |
|  | улица Новая | 400 | грунт |
|  | улица Октябрьская | 1 500 | грунт |
|  | улица Чапаева | 1 000 | грунт |
| с. Верхний Перевал | | | |
|  | улица Алчанская | 250 | грунт |
|  | улица Бархатная | 890 | грунт |
|  | улица Больничная | 780 | грунт |
|  | улица Гаражная | 1 250 | грунт |
|  | улица Дубовая | 380 | грунт |
|  | улица Заозерная | 710 | грунт |
|  | улица Заречная | 200 | грунт |
|  | улица Зеленая | 620 | грунт |
|  | улица Комсомольская | 550 | грунт |
|  | улица Красноармейская | 350 | грунт |
|  | улица Лесная | 950 | грунт |
|  | улица Набережная | 730 | грунт |
|  | улица Партизанская | 480 | грунт |
|  | улица Пионерская | 280 | грунт |
|  | улица Речная | 480 | грунт |
|  | улица Садовая | 880 | грунт |
|  | улица Сибирская | 660 | грунт |
|  | улица Сплавная | 720 | грунт |
|  | улица Таежная | 680 | грунт |
|  | улица Центральная | 1 200 | грунт |
|  | улица Школьная | 760 | грунт |
| с. Губерово | | | |
|  | переулок Вокзальный |  |  |
|  | улица Вокзальная | 950 | грунт |
|  | улица Комсомольская | 950 | грунт |
|  | улица Кооперативная | 945 | грунт |
|  | улица Пограничная |  |  |
|  | улица Советская | 1 860 | грунт |
|  | улица Совхозная | 1 010 | песок, гравий |
|  | улица Центральная |  |  |
|  | улица Цыбульского | 1 070 | грунт |
| с. Емельяновка | | | |
|  | улица Партизанская | 950 | грунт |
|  | улица Пограничная |  |  |
| с. Знаменка | | | |
|  | улица Веселая |  |  |
|  | улица Нижняя | 300 | песок, гравий |
| с. Игнатьевка | | | |
|  | улица Железнодорожная | 700 | грунт |
|  | улица Ленинская | 930 | асфальт, бетон |
|  | улица Лермонтова | 610 | асфальт, бетон |
|  | улица Новая | 1 000 | грунт |
|  | улица Октябрьская | 500 | грунт |
|  | улица Пущкина | 500 | асфальт, бетон |
|  | улица Рабочая | 200 | грунт |
|  | улица Советская | 900 | асфальт, бетон |
|  | улица Центральная |  | асфальт |
| с. Красный Яр | | | |
|  | улица Арсеньева | 1 200 | гравий |
|  | улица Ивана Мунова |  |  |
|  | улица Комсомольская | 1 200 | гравий |
|  | улица Ленинская | 1 700 | гравий |
|  | улица Михаила Бесхмельницына |  |  |
|  | улица Набережная | 1 900 | гравий |
|  | улица Новая | 600 | гравий |
| с. Ласточка | | | |
|  | улица Вокзальная | 300 | грунт |
|  | улица Заводская | 1 400 | грунт |
|  | улица Санаторная | 900 | грунт |
|  | улица Станционная | 500 | грунт |
|  | улица Флотская | 500 | грунт |
|  | улица Южная | 900 | грунт |
| с. Нагорное | | | |
|  | улица 22 января | 1 500 | гравий |
|  | улица Ленинская | 1 300 | гравий |
|  | улица Окружная | 1 700 | гравий |
|  | улица Патризана Петрова | 415 | гравий |
|  | улица Партизанская | 1 500 | гравий |
|  | улица Советская | 600 | гравий |
|  | улица Совхозная | 1 100 | гравий |
|  | улица Школьная | 400 | гравий |
|  | улица Юбилейная |  |  |
| с. Никитовка | | | |
|  | улица Зеленая | 1 400 | грунт |
|  | улица Центральная | 1 700 | грунт |
| с. Новостройка | | | |
|  | улица Аэродромная | 930 | песок, гравий |
|  | улица Заводская | 1 180 | песок, гравий |
|  | улица Петра Григоренко | 960 | грунт |
|  | улица Саввы Булгакова | 900 | грунт |
|  | улица Садовая |  |  |
|  | улица Школьная |  |  |
| с. Олон | | | |
|  | улица Заозерная | 1 500 | гравий |
| с. Охотничий | | | |
|  | улица Краснояровская |  |  |
| с. Пожарское | | | |
|  |  | 950 | грунт |
|  | улица 50 лет Октября | 580 | грунт |
|  | улица Калинина | 1000 | грунт |
|  | улица Лазо | 1 200 | грунт |
|  | улица Ленинская |  |  |
|  | улица Лермонтова | 1 200 | грунт |
|  | улица Льва Толстого | 850 | грунт |
|  | улица Мелиоративная | 750 | грунт |
|  | улица Партизанская | 2 100 | грунт |
|  | улица Пограничная | 2 300 | грунт |
|  | улица Пожарского | 800 | грунт |
|  | улица Пушкина | 850 | грунт |
|  | улица Стрельникова | 300 | грунт |
| с. Светлогорье | | | |
|  | микрорайон 1-й |  |  |
|  | переулок Светлый |  |  |
|  | улица В.Хомякова | 1 400 | грунт |
|  | улица Горная |  |  |
|  | улица Зеленая | 640 | грунт |
|  | улица Коммунальная |
|  | улица Лесная |
|  | улица Лесной проезд |  |  |
|  | улица Ольховая |  |  |
|  | улица Первопроходцев | 1 840 | грунт |
|  | улица Светлая |  |  |
|  | улица Светлогорская | 200 | грунт |
|  | улица Школьная |  |  |
| с. Соболиный | | | |
|  | улица Молодежная | 800 | гравий |
|  | улица Новая | 380 | гравий |
|  | улица Родниковая | 180 | гравий |
|  | улица Таежная | 300 | грунт |
|  | улица Центральная | 800 | гравий |
|  | улица Школьная | 400 | гравий |
|  | улица Юбилейная | 450 | гравий |
| с. Совхоз Пожарский | | | |
|  | улица Аэродромная | 290 | грунт |
|  | улица Молодежная | 200 | грунт |
|  | улица Опытнопольская | 740 | грунт |
|  | улица Переселенческая | 250 | грунт |
|  | улица Ракетная | 200 | грунт |
|  | улица Степная | 260 | грунт |
|  | улица Центральная | 1 700 | грунт |
| с. Стрельниково | | | |
|  | улица Горная |  |  |
|  | улица Зеленая |  |  |
|  | улица Лесная |  |  |
|  | улица Новая |  |  |
|  | улица Пионерская |  |  |
|  | улица Учительская |  |  |
|  | улица Центральная |  |  |
|  | улица Школьная |  |  |
| с. Федосьевка | | | |
|  | переулок Лесной | 300 | грунт |
|  | улица Виноградная |  |  |
|  | улица Дачная | 1 000 | грунт |
|  | улица Комарова | 900 | грунт |
|  | улица Надаровская |  |  |
|  | улица Ольховая |  |  |
|  | улица Партизанская |  |  |
|  | улица Переселенческая | 2 000 | грунт |
|  | улица Светлая |  |  |
|  | улица Советская | 1 800 | грунт |
|  | улица Тенистая |  |  |
|  | улица Трудовая | 1 100 | грунт |
|  | улица Юбилейная | 1 600 | грунт |
| с. Ясеневый | | | |
|  | улица Восточная | 500 | гравий |
|  | улица Западная | 200 | гравий |
|  | улица Лесная | 200 | гравий |
|  | улица Луговая | 800 | гравий |
|  | улица Студенческая | 800 | гравий |
|  | улица Центральная | 800 | гравий |
|  | улица Широкая | 500 | гравий |
|  | улица Школьная | 800 | гравий |

* + - 1. Объекты обслуживания и хранения транспорта

Согласно данным администрации Пожарского муниципального округа в таблице 2.3.11.8.-1 приводится перечень станций автозаправочных, расположенных на территории муниципального образования.

Таблица 2.3.11.8.-1

Перечень станций автозаправочных, расположенных на территории Пожарского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п№ | Наименование объекта | Собственник | Фактический адрес АЗС | Контактные данные (телефон, ФИО руководителя) | Статус АЗС  (действующая/  приостановлена/  прекращена деятельность) |
| 1 | АО ННК «Приморнефтепродукт» | Генеральный директор Волков Андрей Анатольевич | 692001, Приморский край, Пожарский район, 2,35 км северо-западнее административного центра пгт Лучегорск | Начальник мини-терминала: Середыч Ирина Александровна.  Тел./факс 8 (42356) 25430 | действующая |
| 2 | АО ННК «Приморнефтепродукт» | 692001, Приморский край, Пожарский район, коммунально-складская зона первого микрорайона, ул. Проезд геологов, 5 «а» | действующая |
| 3 | АО ННК «Приморнефтепродукт» | 692001, Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская 1 «а» | действующая |
| 4. | ООО «Примнефтегаз» | Директор Былич Людмила Степановна | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, ул. Окружная, д.32 | Былич Людмила Степановна  Тел. 8 (42357) 29534, сот. 89089670955 | действующая |
| 5. | ООО «Дальнефтепродукт» | Директор Гайчук Алексей Анатольевич | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, примерно 2,68 км по направлению на север от здания администрации, расположенного в пгт Лучегорск, общественный центр, здание 1. | Гайчук Алексей Анатольевич  Тел. 89532257743 | действующая |

* + - 1. Общественный пассажирский транспорт

Согласно письму Министерства транспорта и дорожного хозяйства на территории Пожарского муниципального округа действует автостанция пгт. Лучегорск – по адресу– пгт Лучегорск, 1 микрорайон, дом 23, Пожарский округ, Приморский край.

Также согласно письму в таблице 2.3.11.9.-1 представлен перечень остановочных пунктов в Пожарском муниципальном округе.

*Таблица 2.3.11.9.-1*

*Перечень остановочных пунктов в Пожарском муниципальном округе*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № маршрута | Наименование маршрута | Наименование остановочных пунктов | Наименование улицы, на которой располагается остановочный пункт | Координаты остановочных пунктов | Адрес остановочных пунктов | Виды транспортного средства |
| Пожарский муниципальный округ | | | | | | |
| 111 | пгт. Лучегорск - с. Новостройка - с. Знаменка | пгт. Лучегорск | 1 микрорайон, д. 23 | 46.448421, 134.299274 | 1 микрорайон, д. 23 | Автобус |
| с. Губерово | ул. Центральная | 46.202752, 133.952245 | ул. Центральная |
| с. Никитовка | ул. Центральная, 5 | 46.277610, 134.109480 | ул. Центральная |
| с.Пожарское | ул. Ленинская | 46.250951, 134.059016 | ул. Ленинская |
| с. С/з Пожарский | 305 км а/д Х-В | 46.2209, 134.0079 | 305 км а/д Х-В |
| с. Новостройка | ул. Заводская | 46.190385, 133.940334 | ул. Заводская |
| с. Знаменка | ул. Веселая | 46.161918, 133.971803 | ул. Веселая |
| 109 | пгт. Лучегорск - с. Игнатьевка - с. Бурлит | пгт. Лучегорск | 1 микрорайон, д. 23 | 46.448421, 134.299274 | 1 микрорайон, д. 23 | Автобус |
| с. Ласточка | ул. Санаторная | 46.393794, 134.108657 | ул. Санаторная |
| с. Игнатьевка | ул. Центральная | 46.405857, 134.136412 | ул. Центральная |
| с. Емельяновка | ул. Партизанская | 46.3635, 134.0490 | ул. Партизанская |
| 116 | пгт. Лучегорск - с. Федосьевка - с.Бурлит | птг Лучегорск | 1 микрорайон, д. 23 | 46.448421, 134299274 | 1 микрорайон, д. 23 | Автобус |
| с. Федосьевка | ул. Партизанская | 46.535122, 134.273878 | ул. Партизанская |
| с. Бурлит | ул. Вокзальная | 46.577800, 134.304400 | ул. Вокзальная |
| 114 | пгт Лучегорск - с.Нагорное | пгт. Лучегорск | 1 микрорайон, д. 23 | 46.448421, 134.299274 | 1 микрорайон, д. 23 | Автобус |
| с. Нагорное | ул. Юбилейная | 46.339740, 134.384936 | ул. Юбилейная |
| 502 | пгт. Лучегорск - с. Светлогорье | пгт. Лучегорск | 1 микрорайон, д. 23 | 46.448421, 134.299274 | 1 микрорайон, д. 23 | Автобус |
| с. Федосьевка | ул. Партизанская | 46.535122, 134.273878 | ул. Партизанская |
| с. Бурлит | ул. Волочаевская | 46.564896, 134.255266 | ул. Волочаевская |
| с. Алчан | ул. Железнодорожная, д. 5 | 46.630426, 134.322245 | ул. Железнодорожная, д. 5 |
| с.Светлогорье | ул. Хомякова, д. 2 | 46.857138, 134.449692 | ул. Хомякова, д. 2 |
| 503 | пгт. Лучегорск - с. Красный Яр | пгт. Лучегорск | 1 микрорайон, д. 23 | 46.448421, 134.299274 | 1 микрорайон, д. 23 | Автобус |
| с. Федосьевка | ул. Партизанская | 46.535122, 134. 273878 | ул. Партизанская |
| с. Верхний перевал | ул. Центральная | 46.566889, 134.663449 | ул. Центральная |
| с. Ясеневый | перекресток | 46.605497, 135.406712 | перекресток |
| с. Красный Яр | ул. Арсеньева | 46.540773, 135.364609 | ул. Арсеньева |
| 101 | с. Верхний Перевал - пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск | 1 микрорайон, д. 23 | 46.448421, 134.299274 | 1 микрорайон, д. 23 | Автобус |
| с. Федосьевка | ул. Партизанская | 46.535122, 134.273878 | ул. Партизанская |
| с. Верхний перевал | ул. Больничная | 46.5611, 134.6745 | ул. Больничная |

* + - 1. Искусственные дорожные сооружения

Согласно письму Министерства транспорта и дорожного хозяйства, мостовые сооружения, расположенные на региональных дорогах Пожарского муниципального округа, отображены в таблице 2.3.11.10.-1.

*Таблица 2.3.11.10.-1*

*Мостовые сооружения, расположенные на региональных дорогах Пожарского муниципального округа*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование автомобильной дороги | Мостовые сооружения | | |
| Местоположение,  км+м | Материал | Габарит |
| 1 | Хабаровск - Владивосток - ст. Алчан | - | - | - |
| 2 | Федосьевка - Верхний Перевал | 10+900 | ж/б | Г-8+2х1,0 |
| 3 | Лучегорск - ст. Лучегорск | - | - | - |
| 4 | Игнатьевка - Нижнемихайловка | 16+150 (объезд) | ж/б | Г-7+2х1,0 |
| 5 | Ласточка - Емельяновка | 6+960 (объезд) | ж/б | Г-7+2х0,6 |
| 6 | Емельяновка - Черная речка | - | - | - |
| 7 | Хабаровск - Владивосток - Нагорное | 14+810 | ж/б | Г-7,1+2х1 |
| 21+890 | ж/б | Г-7+2х1 |
| 8 | Хабаровск - Владивосток - Ласточка | 2+900 | ж/б | Г-7,3+2х0,75 |
| 9 | Хабаровск - Владивосток - Емельяновка | 10+500 | ж/б | Г-7,2+2х1,0 |
| 10 | Лучегорск - Стольное | 5+690 | ж/б | Г-7,3+2х1,0 |
| 7+840 (объезд) | ж/б | Г-10+2х1,0 |
| 11+450 | ж/б | Г-7,2+2х1,0 |
| 11 | Знаменка - Новостройка - Каменушка | 5+910 | ж/б | Г-7+2х1,0 |
| 12 | Губерово - Тарташевка | - | - | - |
| 13 | Ясеневый - Олон | - | - | - |
| 14 | Ласточка - Игнатьевка | 1+040 | ж/б | Г-7,3+2х1,0 |
| 15 | Хабаровск - Владивосток - Губерово | 2+060 | ж/б | Г-8,0+2х1,0 |

### Инженерная инфраструктура

* + - 1. Водоснабжение

*Существующее положение*

Водоснабжение населенных пунктов Пожарского муниципального округа организовано от централизованных систем водоснабжения за счет использования подземных вод и децентрализованных источников – индивидуальных шахтных колодцев и бытовых скважин.

Системы централизованного водоснабжения организованы в с. Верхний Перевал, с. Знаменка, с. Губерово, с. Новостройка, с. Игнатьевка, с. Ласточка, с. Красный Яр, с. Нагорное, с. Совхоз Пожарский, с. Пожарское, с. Соболиный, с. Светлогорье, пгт Лучегорск.

Системы централизованного водоснабжения имеют в своем составе водозаборные скважины и водонапорные башни, подача воды осуществляется в водопроводную сеть. Системы подготовки и очистки воды в большинстве населенных пунктов отсутствуют. В сеть подается исходная (природная) вода. Все системы являются одновременно источниками как хозяйственно-питьевого, так и противопожарного водоснабжения.

Водоснабжение пгт. Лучегорск осуществляется от подземного водозабора «Бикинский», расположенного в 12,5 км северо-восточнее пгт. Лучегорск. Обеспечение очистки воды осуществляется на станции обезжелезивания пгт. Лучегорск.

Водоснабжение населения, не охваченных централизованными системами водоснабжения, обеспечивается от индивидуальных шахтных колодцев и бытовых скважин.

*Проектные предложения*

Принятые в проекте решения соответствуют требованиям:

- СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*»;

- СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности»;

- СанПиН 2.1.4.1074˗01. 2.1.4 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно ˗ эпидемиологические правила и нормативы».

Планирование основных мероприятий по развитию систем водоснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

Обеспечение качественного хозяйственно-питьевого водоснабжения населения Пожарского муниципального округа является приоритетной задачей по причине прямой зависимости от него здоровья и продолжительности жизни населения.

Для предохранения имеющихся и проектируемых источников питьевого водоснабжения от возможного загрязнения предлагается выполнить комплекс мероприятий по приведению зон санитарной охраны до соответствия требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02.

В 1-й пояс санитарной охраны включаются территории, на которых размещаются водозаборы, очистные сооружения, резервуары чистой воды с учетом их расширения. Территория 1 пояса ограждается и благоустраивается.

В зону 2-го и 3-го поясов подземных источников на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надежную защиту водозабора от загрязнения.

В развитии водоснабжения населенных пунктов Пожарского муниципального округа Генеральным планом предлагается:

- капитальный ремонт существующих водопроводных сетей с сооружениями с заменой отработавших труб на полиэтиленовые со сроком службы не менее 50 лет;

- строительство новых закольцованных водопроводов из полиэтиленовых труб для подключения существующих и новых строящихся объектов на планируемых территориях, трассировка водопроводов разрабатывается специализированной организацией отдельным проектом на последующих этапах;

- капитальный ремонт сооружений водозаборов и водонапорных башен, при невозможности выполнить ремонт - выполнить новое строительство;

- проведение изысканий и выполнение оценки запасов подземных пресных вод соответствующего качества на территории округа;

- на основании разработанных проектов выполнить строительство водозаборов из подземных вод;

- установление зон санитарной охраны существующих и планируемых источников водоснабжения, водопроводных сетей и сооружений;

- разработка проектов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Норма водопотребления на хозяйственно - питьевые нужды принята 160 л/сут, на полив 50 л/сут на человека согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция. СНиП 2.04.02˗84\*».

Далее в таблице приведен баланс водопотребления, составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

*Таблица 2.3.12.1.-1*

*Ведомость расчетных расходов на водоснабжение по укрупненным показателям*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| Сущ.  2023 г. | I очередь  2033 г. | Расчетный срок  2044 г. |
| 1 | Численность населения | чел. | 24402 | 18500 | 18000 |  |
| 2 | Норма водопотребления на хоз. питьевые нужды | л/сут  на 1 чел | 160 | 160 | 160 |  |
| 3 | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 4685,2 | 3552,0 | 3456,0 |  |
| 4 | Неучтенные расходы воды  15% от расхода на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 702,8 | 532,8 | 518,4 |  |
| 5 | Норма расхода воды на полив территории | л/сут  на 1 чел. | 50 | 50 | 50 |  |
| 6 | Расход воды на полив территории | м3/сут | 1220,1 | 925,0 | 900,0 |  |
| 7 | Максимальный расход воды на 1 пожар | л/с | 10 | 10 | 10 |  |
| 8 | Расход воды на пожар | м3/сут | 108,0 | 108,0 | 108,0 | В общем расходе не учитывается |
|  | Итого | м3/сут | 6608,1 | 5009,8 | 4874,4 |  |

Водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

Расход воды на наружное пожаротушения принят 10 л/с, в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», без учета дополнительного расхода на тушение пожара здания, оборудованного внутренним противопожарным водопроводом с наибольшим расходом.

Расчетное количество одновременных пожаров - один. Продолжительность тушения пожара составляет 3 ч.

* + - 1. Водоотведение

*Существующее положение*

Система централизованного водоотведения функционирует в пгт. Лучегорск, с. Новостройка, с. Губерово, с. Светлогорье, с. Верхний Перевал, с. Пожарское, с. Нагорное.

В остальных населенных пунктах Пожарского муниципального округа централизованная система водоотведения, предназначенная для приема, транспортировки и очистки сточных вод, образовавшихся в результате хозяйственно-бытовой деятельности населения, отсутствует.

Сбор хозяйственно-бытовых стоков от общественных зданий осуществляются в автономные септики с последующим вывозом. Накопительные емкости потребителей частично имеют потерю герметичности и требуют капитального ремонта, так как утечки сточной жидкости приводят к загрязнению окружающей среды и водоносных горизонтов.

*Проектные предложения*

Проектные решения приняты с учетом требований:

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

В населенных пунктах Пожарского муниципального округа проектом планируется сохранение существующей схемы отведения бытовых стоков индивидуальными выпусками в герметичные выгребные ямы с последующим вывозом на КОС крупных населенных пунктов или компактные биологические очистные установки (септики). Не герметичные приемники бытовых стоков предлагается реконструировать.

Норма водоотведения принята 160 л/сут на человека согласно местным нормативам градостроительного проектирования, СП 32.13330.2018 и СП 31.13330.2012. Ниже в таблице приведен баланс водоотведения, составленный на основе данных о численности населения в современном состоянии, на первую очередь и на расчетный срок.

Водоотведение включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в жилых и общественных зданиях с поправкой на неравномерность (К=1,2), а также неучтенные расходы на нужды предприятий, обслуживающих население в размере 15%.

Таблица 2.3.12.2.-1

Нагрузки на водоотведение по укрупненным показателям

| № | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сущ.  2023 г. | I очередь  2033 г. | Расчетный срок  2044 г. |
| 1 | Численность населения | чел. | 24402 | 18500 | 18000 |  |
| 2 | Норма водоотведения | л/сут  на 1 чел | 160 | 160 | 160 |  |
| 3 | Максимальный суточный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 4685,2 | 3552,0 | 3456,0 |  |
| 4 | Неучтенные расходы воды  15% от расхода на хозяйственно-питьевые нужды | м3/сут | 702,8 | 532,8 | 518,4 |  |
|  | Итого | м3/сут | 5388,0 | 4084,8 | 3974,4 |  |

* + - 1. Теплоснабжение

*Существующее положение*

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории населенных пунктов Пожарского муниципального округа осуществляется по смешанной схеме.

Часть индивидуальной жилой застройки оборудованы печами на твердом топливе.

Многоквартирный жилой фонд, крупные общественные здания и некоторые производственные предприятия подключены к централизованным системам теплоснабжения, которые состоят из котельных и тепловых сетей.

В Пожарском муниципальном округе находится угольная тепловая электростанция – Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго». Она является самой крупной тепловой станцией Дальнего Востока. Станция обеспечивает тепловой и электрической энергией пгт Лучегорск. В качестве топлива используется уголь, добываемый открытым способом в непосредственной близости к ГРЭС в Лучегорском угольном разрезе.

Наиболее крупные котельные расположены в с. Светлогорье, с. Верхний Перевал, с. Губерово, с. Новостройка, с. Игнатьевка, с. Красный Яр, с. Нагорное, с. Пожарское, с. Соболиный, с. Федосьевка.

На остальной территории Пожарского муниципального округа отопление зданий и сооружений осуществляется индивидуальными источниками тепловой энергии. Население пользуется печным отоплением, работающем на угле.

*Проектные предложения*

Проектные решения разработаны согласно требованиям СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».

Планирование основных мероприятий по развитию систем теплоснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

В результате анализа существующего положения в области теплоснабжения установлено, что оборудование существующих котельных и распределительные теплопроводы периодически ремонтируются и находятся в работоспособном состоянии. В соответствии с действующей градостроительной документацией существенный прирост нагрузок на существующие источники теплоснабжения не планируется.

Настоящим проектом во всех населенных пунктах сохраняются существующие схемы теплоснабжения.

В развитии теплоснабжения на первую очередь и расчетный срок предлагается:

- капитальный ремонт существующих котельных;

- строительство новых распределительных теплопроводов с применением энергоэффективной теплоизоляции, трассировка трубопроводов определяется отдельным проектом на последующих этапах;

- обеспечение подключения к системам теплоснабжения вводимых объектов жилищного фонда и социальной сферы;

- капитальный ремонт существующих тепловых сетей.

* + - 1. Электроснабжение

*Существующее положение*

Электроснабжение потребителей Пожарского муниципального округа осуществляется от Дальневосточной энергосистемы.

Опорными центрами питания для населенных пунктов Пожарского муниципального округа являются ПС 110/35/10 Лучегорск, ПС 110/6 кВ Насосная, ПС 110/35/6 Надаровская, ПС 110/35/10 Игнатьевка, ПС 110/10/6 Разрез, ПС 35/10 Губерово, ПС 35/10 Водозабор, ПС 35/10 Пожарское, ПС 35/10 Верхний Перевал, ПС 220 Губерово-Тяговая, ПС 35/10 Игнатьевка-тяговая, ПС 110/10 Малахит, ПС 35/20 кВ Алчан.

В Пожарском муниципальном округе находится угольная тепловая электростанция – Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго». ГРЭС вырабатывает более 50% электроэнергии, потребляемой в Приморском крае. Установленная электрическая мощность Приморской ГРЭС составляет 1467 МВт, на станции установлено 9 энергоблоков.

По территории округа проходят линии электропередач 500 кВ, 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, 10 кВ.

Энергоснабжение всех населённых пунктов и промышленных предприятий муниципального округа осуществляется по линиям 10 кВ, через ТП-10/0,4 кВ.

Потребителями электрической энергии в Пожарском муниципальном округе являются промышленные предприятия, жилые дома, объекты соцкультбыта. Наибольшая доля электрической энергии потребляется сельскохозяйственными и промышленными предприятиями, предприятиями добывающей промышленности, а также предприятиями сферы обслуживания

*Проектные предложения*

Проектные решения приняты в соответствии с нормами:

- РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»;

- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Планирование основных мероприятий по развитию систем электроснабжения основано на материалах действующей градостроительной документации.

В развитии электроснабжения Пожарского муниципального округа предусматривается:

- сохранение существующих сетей и сооружений электроснабжения, для чего необходимы мероприятия, связанные с текущим и капитальным ремонтом;

- прокладка новых сетей электроснабжения, 0,4 для подключения планируемых объектов в соответствии с генеральным планом.

Укрупненные нагрузки на электроснабжение определены согласно методике, предусмотренной нормативами градостроительного проектирования. Минимально допустимый уровень потребления электрической энергии на территории поселков и сельских поселений (с электроплитами) 1350 кВтч/год на 1 человека. Использование максимума электрической нагрузки – 4400 ч/год.

Ниже в таблице приведены расчетные величины электрических нагрузок по укрупненным показателям.

Таблица 2.3.12.4.-1

Укрупненные нагрузки на электрические сети 10 кВ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Величина | | | Примечания |
| Сущ.  2023 г. | I очередь  2033 г. | Расчетный срок  2044 г. |
|
| 1 | Численность населения | Чел. | 24402 | 18500 | 18000 |  |
| 2 | Удельное электропотребление | кВтч/год на 1 чел | 1350 | 1350 | 1350 |  |
| 3 | Использование часового максимума электрических нагрузок | ч/год | 4400 | 4400 | 4400 |  |
| 4 | Электропотребление | млн.кВт\*ч/год | 32,94 | 24,98 | 24,30 |  |
| 5 | Нагрузка на электросети | кВт | 7487 | 5676 | 5523 |  |

* + - 1. Связь

*Существующее состояние*

Территория Пожарского муниципального округа обеспечена следующим спектром услуг связи: почта, телевидение, телефонная связь, сотовая связь, сети интернета.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

Связь между автоматизированными телефонными станциями и абонентами осуществляется по кабельным и воздушным линиям связи.

Основным оператором проводной связи в Пожарском муниципальном округе является ОАО «Ростелеком».

В границах муниципального округа расположены станции сотовой связи различных операторов сотовой связи.

Население приобретает также спутниковые антенны для увеличения количества принимаемых каналов и для повышения качества вещания.

В населенных пунктах функционируют почтовые отделения связи «Почта России».

*Проектные предложения*

Планирование основных мероприятий по развитию систем связи основано на материалах действующей градостроительной документации, а также публичной информации, предоставляемой эксплуатирующими организациями.

Проектом предусматривается сохранение существующих сетей и сооружений связи.

Для поддержания работоспособности сетей необходимы периодические мероприятия по текущему и капитальному ремонту.

В перспективе планируется увеличения зоны охвата населения услугами связи (сотовая связь, ip телефония, интернет, цифровое телевидение и др.).

Конкретные мероприятия по развитию систем связи разрабатываются непосредственно операторами связи, эксплуатирующими организациями.

* + - 1. Газоснабжение

*Существующее положение*

В настоящее время на территории Пожарского муниципального округа централизованное газоснабжение отсутствует.

Газоснабжение населения осуществляется путем установки газовых баллонов с газовыми плитами в частных домовладениях.

*Проектные предложения*

Согласно Схеме территориального планирования Приморского края, на территории Пожарского муниципального округа планируется строительство ГРС Игнатьевка (срок реализации – до конца 2030 года).

В настоящем генеральном плане отображены планируемые межпоселковые газопроводы высокого давления от проектируемой ГРС Игнатьевка до проектируемых газорегуляторных пунктов, размещаемых рядом с населенными пунктами Пожарского муниципального округа. Уточнение трассировок газопроводов, количество и расположение всех объектов газоснабжения осуществляется проектом, выполняемым специализированной организацией на последующих этапах.

* + - 1. Трубопроводный транспорт

*Существующее положение*

Через территорию Пожарского муниципального округа проходит магистральный трубопровод объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан» участок НПС «Сковородино» - Спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II)» и магистральный газопровод Сахалин-Хабаровск-Владивосток.

*Проектные предложения*

Согласно Схеме территориального планирования Приморского края, на территории Пожарского муниципального округа планируется строительство газопровода-отвода к планируемой ГРС Игнатьевка (срок реализации – до конца 2030 года).

### Иные объекты

* + - 1. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

*Существующее положение*

Согласно данным администрации на территории Пожарского муниципального округа находятся объекты информирования и оповещения населения:

- сирена оповещения гражданского населения «с-40» (Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго», общественный центр 1);

- сирена оповещения гражданского населения «с-28» (с. Губерово, здание дома культуры);

- сирена оповещения гражданского населения «с-28» (с. Игнатьевка, здание котельной);

- сирена оповещения гражданского населения «с-28» (с. Верхний Перевал, здание котельной);

- сирена оповещения гражданского населения «с-28» (с. Красный Яр, здание больницы);

- сирена оповещения гражданского населения «с-28» (с. Пожарское, здание дома культуры);

- сирена оповещения гражданского населения «с-28» (с. Федосьевка, здание дома культуры);

- сирена оповещения гражданского населения «с-28» (с. Соболиный, здание администрации);

-три сирены оповещения гражданского населения «с-28» (с. Светлогорье, ООО «Лермонтовский ГОК»).

Сведения о наличии пожарных депо (по состоянию на начало 2023 года) на территории Пожарского муниципального округа, согласно данным администрации, представлены в таблице 2.3.13.1-1.

Таблица 2.3.13.1-1.

Сведения о наличии пожарных депо на территории Пожарского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование подразделения | Место дислокации (адрес, наименование охраняемой организации) | Пожарная техника | | | | Аварийно-спасательное оборудование |
| Основная | Специальная | Вспомогательная | Приспособленная |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 56 ПЧ 23 ОПС | пгт Лучегорск, 5 микрорайон, зд. 5 | 4 | 1 | 1 | - | - |
| 2 | 66 ПЧ 23 ОПС | с. Пожарское, ул. Пограничная, д. 37 | 2 | - | 1 | - | - |
| 3 | 90 ПС 232 ОПС | с. Верхний Перевал, ул. Лесная, д. 20 | 2 | - | - | - | - |
| 4 | 55 ПЧ 23 ОПС | с. Светлогорье, ул. Хомякова, д. 6 | 2 | - | - | - | - |
| 5 | 89 ПЧ 23 ОПС | с. Красный Яр,  ул. Новая, 4А | 2 | - | - | - | - |

*Проектные предложения*

Согласно данным администрации, создание дополнительных локальных систем оповещения на территории Пожарского муниципального округа не предусмотрено.

На территории Пожарского муниципального округа планируемые объекты обеспечения пожарной безопасности отсутствуют.

* + - 1. Места погребения

Согласно данным администрации на территории Пожарского муниципального округа находятся кладбища, представленные в таблице 2.3.13.2.-1.

*Таблица 2.3.13.2.-1*

*Кладбища Пожарского муниципального округа*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование органа местного самоуправления | Адрес расположения кладбища | Кадастровый учет, № | закрыто (указать год) / действующее | Площадь всего, га | Площадь захоронений, % от общей площади кладбища |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 9 | 7 |
| 1 | АПМО (пгт Лучегорск) | пгт Лучегорск, расположенное примерно в 2,0 км по направлению на юго-запад от ориентира-админ. Зд., расположенного в пгт Лучегорск, общ. ц., 1 | - | закрыто | 10,1 | 10,1 |
| 2 | АПМО (пгт Лучегорск) | пгт Лучегорск, расположенное примерно в 3,8 км по направлению на юго-запад от ориентира- административное здание,  расположенного в пгт Лучегорск, общественный центр, 1 | 25:15:010401:6760 | действующее | 10,5 | 10,5 |
| 3 | АПМО (с. Верхний Перевал) | с. Верхний Перевал, примерно в 675 м по направлению на северо-восток от здания школы, расположенного по ул. Школьная, здания 2 | - | действующее | 0,3 | - |
| 4 | АПМО (с. Алчан) | с. Алчан, примерно в 230 м по направлению на запад от жилого дома, расположенного с. Алчан ул. Речная, дом 10 | - | действующее | 0,25 | - |
| 5 | АПМО (с. Бурлит) | с. Бурлит, примерно в 470 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного в с. Бурлит, ул. Октябрьская, дом 32 | - | действующее | 0,55 | - |
| 6 | АПМО (с. Федосьевка) | с. Федосьевка, примерно в 1200 м по направлению на юг от здания администрации, расположенного в с. Федосьевка, ул Советская, зд. 28 | - | действующее | 1 | - |
| 7 | АПМО (с. Светлогорье) | с. Светлогорье, примерно в 2550 м по направлению на северо-запад от здания администрации, расположенного в с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, здание 4 | 25:15:000000:6151 | действующее | 2 | - |
| 8 | АПМО (с. Ясенёвый) | с. Ясенёвый, примерно в 1350 м по направлению на северо-запад от жилого дома, расположенного в с. Ясенёвый, ул. Центральная, дом 14 | - | действующее | 1,5 | - |
| 9 | АПМО (с. Соболиный) | с. Соболиный, примерно в 1030 м по направлению на юг от здания школы, расположенного в с. Соболиный, ул. Школьная, здание 8 | - | действующее | 2 | - |
| 10 | АПМО (с. Нагорное) | с. Нагорное, примерно в 725 м по направлению на северо-запад от детского сада № 20, расположенного в с. Нагорное, ул. Юбилейная, зд. 12 | - | действующее | 1,1 | - |
| 11 | АПМО (с. Пожарское) | с. Пожарское, примерно в 150 м по направлению на восток от здания Дома культуры, расположенногов с.Пожарское, ул. Ленинская, зд. 22 | - | действующее | 2,2 | - |
| 12 | АПМО (с. Никитовка) | с. Никитовка, примерно в 925 м по направлению на северо-восток от здания магазина, расположенного в с. Никитовка, ул. Центральная, зд. 19 | - | действующее | 0,4 | - |
| 13 | АПМО (с. Совхоз Пожарский) | с. Совхоз Пожарский, примерно в 1065 м по направлению на запад от жилого дома, расположенного в с. Совхоз Пожарский, ул. Ракетная 7 | - | действующее | 0,6 | - |
| 14 | АПМО (с. Игнатьевка, ст. Ласточка) | с. Ласточка, примерно в 275 м по направлению на восток от здания главного корпуса завода "Ласточка", расположенного в с. Ласточка,  ул. Заводская, здание 19 | - | действующее | 1,97 | - |
| 15 | АПМО (с. Емельяновка, железнодорожная станция Буйневич) | с. Емельяновка, примерно в 1025 м по направлению на северо-запад от жилого дома, расположен. в с. Емельяновка, ул. Партизанская 18 | - | действующее | 0,45 | - |
| 16 | АПМО (с. Губерово) | с. Новостройка, примерно в 1625 м по направлению на север от здания Дома культуры, расположенного в с. Новостройка, ул. Заводская, зд. 12 | - | действующее | 1,6 | - |
| 17 | АПМО (с. Знаменка) | с. Знаменка, примерно в 2400 м по направлению на юго-восток от здания Дома культуры, расположенного в с. Знаменка, ул. Весёлая, зд. 16 | - | действующее | 0,9 | - |
| 18 | АПМО (с. Новостройка) | с. Новостройка, примерно в 1625 м по направлению на север от здания Дома культуры, расположенного в с. Новостройка, ул. Заводская, зд. 12 | - | действующее | 0,9 | - |
| 19 | АПМО (с. Красный Яр) | с. Красный Яр, примерно в 740 м по направлению на север от здания ориентира, расположенного в с. Красный Яр, ул. Новая, дом 1а |  | действующее | 2 | - |
| 20 | АПМО (с.Верхний Перевал) | с. Верхний Перевал, примерно в 800 м по направлению на северо-восток от здания школы, расположенного по ул. Школьная, здания 2 | - | закрытое | 1,3 | - |
| 21 | АПМО (с. Каменушка) | с. Новостройка, примерно в 1625 м по направлению на юго-запад от здания Дома культуры, расположенного в  с. Новостройка,  ул. Заводская, здание 12 | - | закрытое | 0,57 | - |

* + - 1. Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды

Согласно письму Федерального государственного бюджетного учреждения «Приморское управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» от 09.06.2023 №321-04-15-0127 в таблице 2.3.13.3.-1 представлен список наблюдательных подразделений ФГБУ "Приморское УГМС" на территории Пожарского муниципального округа.

*Таблица 2.3.13.3-1*

*Наблюдательные подразделения ФГБУ "Приморское УГМС"*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование НП | Место расположения | Тип подразделения/  разряд | Индекс станции | Координаты  (БС) | | Кадастровый номер земельного участка | Адрес (местоположение земельного участка) | Реестровый номер зоны с особыми условиями использования территорий (ЗОУИТ) |
| Широта | Долгота |
| 1 | Красный Яр | Приморский край, Пожарский район, с. Олон, ул. Заозёрная 4а, метеорологическая станция | М-2 | 31845 | 46o32'25.6" | 135o20'08.7" | 25:15:250101:235 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание клуба. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира:  На землях запаса «Олонский» | 25.15.2.250 |
| 2 | Красный Яр - р.Бикин | Приморский край, Пожарский район, с. Красный Яр, гидрологический пост | ГП-2 | 5307 | 46°32'29.61" | 135°21'27.15" | 25:15:250101:235 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание клуба. Участок находится примерно в 400 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира:  На землях запаса «Олонский» | 25.15.2.250 |
| 3 | Охотничий - р. Светловодная | Приморский край, Пожарский район, п. Охотничий, гидрологический пост | ГП-3 | 5313 | 46°31'16.00" | 136°58'01.21" | 25:15:030501:1 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: край Приморский,р-н Пожарский,с. Охотничье, ул. Краснояровская, 6 | 25.15.2.251 |
| 4 | с. Тарташевка -р. Уссури | Приморский край, Пожарский район, с.Тарташевка, гидрологический пост | ГП-3 | 5112 | 46°14'7.00" | 133°52'41.19" | 25:15:010601:383 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится в 5,8 км от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пожарский район, с. Губерово, ул. Пограничная, д. 29 | 25:15-6.871 |

* + - 1. Иные объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения

В соответствии с СТП РФ в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная Указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015 планируются к размещению объекты федерального значения:

- 05-6890001 (с. Губерово, ЗУ с КН 25:15:170101:413);

- 05-740741 (пгт. Лучегорск, ЗУ с КН 25:15:080107:532).

### Объекты культурного наследия

Согласно письму Инспекции по охране объектов культурного наследия Приморского края от 18.04.2023 №3202/01-04-11 приводятся сведения об объектах культурного наследия, расположенных в границах Пожарского муниципального округа Приморского края в таблице 2.3.14.-1.

*Государственная охрана объектов культурного наследия*

Согласно Федеральному закону от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 статьи 34.1. вышеуказанного Федерального закона) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 вышеуказанного Федерального закона требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 вышеуказанного Федерального закона. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Согласно статье 5.1 федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Таблица 2.3.14.-1.

Список объектов культурного наследия,

расположенных на территории муниципального образования

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  (по НПА) | НПА о  постановке на государственную охрану/ о включении в реестр | Местонахождение | Категория  Историко-культурного  значения | Общая видовая принадлежность | Широта,  долгота | Территория  ОКН |
|  | Алчан-село 1. Стоянка | - | Приморский край, Пожарский район, правый берег р. Бикин, в 2,5 к северо-востоку от с. Алчан. Занимает вершину отдельно стоящей сопки высотой 25-30 м., которая своим юго-западным склоним обрывается непосредственно к реке | Федерального  значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Алчан-село 2. Поселение | - | Приморский край, Пожарский район, на левом берегу р. Бикин на седловине сопки высотой до 40 м. в 2,7 км. к северу от с. Алчан. Примерно в 0,65 км. к юго-востоку от памятника протекает р. Бикин | Федерального  значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Алчан-село 3. Стоянка | - | Приморский край, Пожарский район, на террасе левого берега р. Бикин, в 3 км. к северо-востоку от с. Алчан. Терраса высотой до 5 м. идет вдоль русла реки в общем направлении юг-север | Федерального  значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Алчан-село 4. Поселение | - | Приморский край, Пожарский район, на южной оконечности террасы высотой 35-40 м., выходящей с севера в долину р. Бикин. В 1,5 км. от памятника располагается с. Алчан, а 0,3 км. к западу от него протекает р. Кедровка | Федерального  значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 1. Поселение | - | Западная окраина с. Верхний Перевал в 1,5 км. от центра в районе бывшего аэродрома, ул. Аэродромная № 31-37 | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 11. Поселение | - | 1,4 км. к северу от с. Верхний Перевал, на левом берегу р. Алчан - правого притока р. Бикин. Занимает северо-восточную оконечность участка высокой поймы высотой 5 и шириной 15 метров | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 12. Стоянка. (Алчан 2) | - | На левом берегу р. Алчан, в 1 км. к северу от с. Верхний Перевал | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 13. Стоянка. (Алчан 3) | - | На левом берегу р. Алчан, в 1,5 км. к северу от с. Верхний Перевал | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 14. Стоянка. (Алчан 4) | - | На левом берегу р. Алчан в 1,5 км. к северу от с. Верхний Перевал, в 500 м. к западу от памятника Верхний Перевал-13 | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 15. Поселение. (Алчан 5) | - | Находится на правом берегу  р. Алчан в 1,7 км. к северу от  с. Верхний Перевал в 500 м.  от стоянки Алчан-1 | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 16. Поселение | - | Располагается на западной оконечности террасы высотой до 40 м., на правом берегу р. Алчан, в 9,5 км. к северо-западу от с. Верхний Перевал | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 17. Поселение | - | Располагается на той же террасе, что и поселение Верхний Перевал 16.  Занимает южную часть выступа террасы, которая выходит к правому берегу р. Алчан. Памятник нах-ся в 9,2 км. к северо-западу от с.  Верхний Перевал | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 18. Стоянка | - | Располагается на правом берегу р. Алчан. Занимает западную часть береговой террасы высотой 10 м. Памятник нах-ся в 7,5 км. к северо-западу от с. Алчан | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний перевал 19. Поселение | - | Располагается на южной оконечности береговой террасы - правый берег р. Алчан, высотой 20 м. Памятник нах-ся в 10,3 км. к северо-западу от с. Верхний Перевал | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 2. Поселение | - | 500 м. к северо-западу от поселения Верхний Перевал- 1 и в 500 м. к западу от с. Верхний Перевал | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 20. Стоянка | - | На правом берегу р. Алчан, в 9,7 км. к северо-северо- западу от с. Верхний Перевал. Занимает юго¬восточную оконечность выступа террасы, на которой также находится поселение Верхний Перевал-19 | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 21.  Стоянка | - | Располагается на той же террасе что и памятник Верхний Перевал-20. Находится в 9,8 км. к северо-северо-западу от с. Верхний Перевал. Памятник занимает вершину небольшого хребетика высотой до 5 м., прорезающего террасу поперек - с юга на север | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 22. Стоянка | - | Располагается на правом берегу р. Алчан и в 3,7 км. к северо-северо-западу от с. Верхний Перевал. Занимает небольшую седловину на двугорбой вершине сопки высотой над уровнем реки 80 м | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 23. Стоянка | - | Располагается на юго-западной оконечности мысовидного отрога сопки на правом берегу р. Алчан в 1,5 км. к северо-северо-западу от с. Верхний Перевал. Берег реки находится в 8-10 м. к югу от края стоянки | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 24. Стоянка | - | Располагается на той же оконечности мыса примерно в 15 м. к востоку от стоянки Верхний Перевал-23. Занимает небольшую ровную площадку, которая по уровню 6 м. выше места расположения предыдущего памятника. От села Верхний Перевал памятник находится на расстоянии 1,5 км. на северо-северо-запад | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 25.  Поселение | - | Располагается на правом берегу р. Алчан на вершине скалистого отрога сопкивысотой до 50 метров. Находится в 1,3 км. к северо-северо-западу от с. Алчан, практически напротив пристани для лодок | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 26. Поселение | - | Располагается на юго-западной оконечности мысовидного отрога сопки высотой до 40 м. С юга мыс выходит к правому берегу р. Алчан. Памятник находится в 1,5 км. к северу от с. Верхний Перевал | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 27. Поселение | - | Пожарский район (располагается на правом берегу р. Бикин на южной оконечности вершины сопки высотой до 60 м., в 16 км. к востоку от с. Верхний Перевал. Примерно в 300 м. к югу находится берег р. Бикин) | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний  Перевал-28.  Поселение | - | Пожарский район (располагается на правом берегу р. Бикин в 15 км. к востоку от с. Верхний Перевал. Занимает западную оконечность склона сопки высотой до 20 м., с юга склон обрывается к протоке р. Бикин, с севера и запада омывается безымянным ручьем) | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 4. Поселение. (Ульяновка 1.) | - | 6,5 км. к западу от с. Верхний Перевал на правом берегу р. Бикин | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 5. Городище. (Кунгулуза) | - | 22 км. к востоку от с. Верхний Перевал на высокой сопке к западу от устья р. Кунгулаза (Мал. Васильевка) | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 6. Городище. (Змеиный утес, Кушнариха) | - | 2,5 км. к юго-востоку от с. Верхний Перевал на левом берегу р. Бикин, в 20 м. к западу от левого берега р. Кушнарихи | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 7. Городище. (Музиза 1) | - | 11 км. к юго-западу от с. Верхний Перевал и в 60 м. от впадения Б. Музизы в р. Бикин | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 8. Поселение. (Музиза 2) | - | Находится на правом берегу протоки б. Музиза, в 11 км. к востоку от с. Верхний Перевал, в 100 м. к востоку от Музиза-1 | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Верхний Перевал 3. Поселение | - | 4 км. к востоку от с. Верхний Перевал на правом берегу р.  Бикин. Занимает южную оконечность террасовидного уступа цокольного строения высотой до 10 м. Уступ ориентирован по линии юг- север | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Нижний  Перевал-1.  Стоянка | - | 7 км. к западу от с. Верхний Перевал, находится на правом берегу р. Бикин. Расстояние от памятника до реки составляет примерно 2,5 км. на юг. Занимает участок южного края вершины отдельно стоящей сопки высотой до 100 м | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Олон 1. Поселение | - | левый берег р. Бикин, в 6 км. к юго-западу от с. Олон, приурочен к сопочному отрогу -останцу, одиноко возвышающемуся в междкречье приустьевых участков р. Лебеда и р. Островная, в 500-600 м. от берега р. Бикин. Площадь около 3000 кв.м | Федерального значения | Памятник  археологии | 46°29'47.0",  135°17'36.0" | - |
|  | Соболиный 1. Поселение | - | Расположен на левом берегу р.Бикин в 8 км. к востоку- северо-востоку от п. Соболиный и в 80 м к юго-востоку от южного края моста через р.Бикин.  Находится на пологом склоне и небольшой площадке около вершины, на самой вершине и пологой седловине северо-западного отрога г.Близкой | Федерального значения | Памятник  археологии | 46°40'51.4",  135°33'38.3" | - |
|  | Соболиный 2. Поселение | - | Расположен на левом берегу р. Бикин в 8,5 км к северо-востоку-востоку от п.Соболиный и в 500 м к северу от края моста через р.Бикин. Поселение занимает всю возвышенную часть невысокой песчанистой релки по правому берегу протоки р.Бикин | Федерального значения | Памятник  археологии | 46°42'04.6",  135°32'44.4" | - |
|  | Стрельниково 1. Поселение | - | Располагается на участке 10-метровой террасы левого берега р. Бикин в 10 км. к северо-западу от с. Стрельниково | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Стрельниково 2. Поселение | - | Располагается на левом берегу р. Бикин на западной оконечности 5-метровой террасы, спускающейся с севера непосредственно к реке. От с.Стрельниково памятник располагается в 11 км. на восток | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Стрельниково 3. Поселение | - | Располагается на левом берегу р. Бикин на выступе 30-метровой террасы, идущей в общем направлении север-юг и выходящей с запада непосредственно к реке. От  с. Стрельниково она находится в 12 км. к северо-востоку | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Стрельниково 4. Поселение | - | Располагается на той же террасе северо-восточнее стоянки Стрельниково-4. От  с. Стрельниково находится в 13,8 км. к северо-востоку | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Стрельниково 5. Поселение | - | 13,6 км. от с. Стрельниково на левом берегу р. Бикин.  Занимает западную оконечность мысовидного отрога сопки высотой от уровня реки до 40 м. От берега реки поселение находится примерно в 400 м. на юго-восток | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Стрельниково 6. Стоянка | - | Находится на правом берегу р. Бикин в 9,5 км. к северу от  с. Стрельниково.  Располагается на участке узкого склона сопки Кунгулаза высотой до 20 м., спускающемся с востока на запад вдоль протоки р. Бикин | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Стрельниково 7. Поселение | - | Располагается на том же склоне сопки, что и стоянка Стрельниково-6. Занимает западную оконечность этого склона, который непосредственно выходит к протоке р. Бикин. Высота над уровнем реки не превышает 10 м. Памятник находится в 9,4 км к северу от с. Стрельниково | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Федосьевка 1. Поселение | - | На левом берегу р. Бикин в 8 км. на северо-восток от  с. Федосьевка и в 1 км. к югу от действующего карьера | Федерального значения | Памятник  археологии | - | - |
|  | Могила  партизана  Петра  Абрамовича  Григоренко | 251711310350005; Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №234 от 16.08.1991, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №59 от 23.02.1990 | Приморский край, Пожарский район, с. Знаменка, сквер у клуба | Регионального  значения | Захоронение | 46°09'36.4",  133°58'30.3" | - |
|  | Братская могила партизан, погибших в бою с японскими интервентами | 251711310440005; 18.01.2018; Приказ Министерства культуры РФ №139454-р от 18.01.2018, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №234 от 16.08.1991, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №59 от 23.02.1990 | Приморский край, Пожарский район, с. Нагорное, кладбище | Регионального  значения | Захоронение | 46°20'11.8",  134°23'25.0" | - |
|  | Мемориал  памяти  погибших при защите  государственной границы СССР | Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №234 от 16.08.1991, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №59 от 23.02.1990 | с. Нагорное, погранзастава им. И.И. Стрельникова | Регионального  значения | Захоронение | 46°20'13.1",  134°22'59.5" | - |
|  | Могила  партизана  Никиты  Ивановича  Чепка | 251711310460005;  18.01.2018;  Приказ Министерства культуры РФ №139580-р от 18.01.2022, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №234 от 16.08.1991, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №59 от 23.02.1990 | Приморский край, Пожарский район, с. Федорьевка, при въезде в село | Регионального  значения | Захоронение | 46°32'16.7",  134°16'28.2" | - |
|  | Братская могила бойцов народно-революционной армии | 251410116050005;  11.12.2015;  Приказ Министерства культуры РФ №27412-р от 11.12.2015, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №234 от 16.08.1991, Решение Исполкома Приморского краевого Совета народных депутатов №59 от 23.02.1990 | Приморский край, Пожарский район, с. Федосьевка, территория средней школы | Регионального  значения | Захоронение | 46°32'09.8",  134°16'21.9" | - |
|  | Знаменка 1. Поселение | - | Приморский край, Пожарский муниципальный район, в 2,93 км на юго-запад от центра п. Знаменка и в 1,98 км на северо-запад от г. Перевозная, в пределах сопочного массива, формирующего левый борт долины р. Уссури | Федерального значения | Памятник  археологии | 46°09'24.7",  133°56'12.5" | Приказ (задание, распоряжени е) органа охраны ОКН ПК №57 от 06.03.2017 |
|  | Стела Героям  Даманского | - | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, общественный центр, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной Войны | - | Приморский край, Пожарский район, с.Красный Яр, ул.Ленинская, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник  героям-  односельчанам, павшим в сражениях Великой Отечественной войны 1941-1945 годов | - | Приморский край, Пожарский район, с.Верхний Перевал, ул.Лесная, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной войны | - | Приморский край, Пожарский район, с. Новостройка, ул. Заводская, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник  партизанам,  расстрелянным  японскими  интервентами | - | Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, соор.2 | не определена | Захоронение | - | - |
|  | Памятник землякам, погибшим в годы Великой Отечественной Войны | - | Приморский край, Пожарский район, с. Пожарское, ул. Ленинская, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник участковому уполномоченному, погибшему в 1943 году | - | Приморский край, Пожарский район, с. Нагорное, ул. Юбилейная, соор.1 | не определена | Захоронение | - | - |
|  | Памятник землякам, погибшим во время Великой Отечественной Войны | - | Приморский край, Пожарский район, с. Нагорное, ул. Юбилейная, соор.2 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник воинам Советской Армии, погибшим в 1943 году | - | Приморский край, Пожарский район, с. Нагорное, ул. Ленинская, соор.1 | не определена | Захоронение | - | - |
|  | Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной Войны | - | Приморский край, Пожарский район, с. Игнатьевка, ул. Советская, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник  Ленину | - | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, ул. Ленина, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник  Комсомольцам  20-х | - | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, ул. Комсомольская, соор.1 | не определена | Монумент | - | - |
|  | Памятник односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны | - | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир памятник односельчанам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Пожарский район, с. Федосьевка, ул. Советская, соор.2 | не определена | Монумент | 46°32'03.9",  134°16'15.9" | - |
|  | Братская могила, находящаяся вне воинского кладбища | - | Приморский край, Пожарский МР, с. Нагорное | не определена | Захоронение | 46°20'14.7",  134°23'01.9" | - |
|  | Братская могила, находящаяся вне воинского кладбища | - | Приморский край, Пожарский МР, с. Федосьевка | не определена | Захоронение | 46°32'09.6",  134°16'19.2" | - |
|  | Братская  могила,  находящаяся на территории кладбища | - | Приморский край, Пожарский МР, с. Нагорное | не определена | Захоронение | 46°20'11.4",  134°23'25.7" | - |
|  | Индивидуальная  могила,  находящаяся вне воинского кладбища | - | Приморский край, Пожарский МР | не определена | Захоронение | 46°32'18.9",  134°16'44.2" | - |
|  | Индивидуальная  могила,  находящаяся вне воинского кладбища | - | Приморский край, Пожарский МР, пгт Лучегорск | не определена | Захоронение | 46°25'53.2",  134°17'10.3" | - |
|  | Индивидуальная  могила,  находящаяся на территории кладбища | - | Приморский край, Пожарский МР, с. Знаменка | не определена | Захоронение | 46°09'37.5",  133°58'33.5" | - |
|  | Братская могила бойцов народно-революционной армии | 251711310470005 | Приморский край, Пожарский район, с. Федорьевка, территория средней школы | Регионального  значения | Монумент | - | - |
|  | Знаменка 2. Поселение | - | Приморский край, Пожарский муниципальный район, в 5850 м к юго-западу от с. Знаменка (Пожарский район) и в 5300 м к юго- востоку от с. Чалданка (Дальнереченский район) на правом берегу реки Крутобережной | Федерального  значения | Памятник  археологии | 46°07'00.6",  133°56'05.4" | Приказ органа охраны ОКН  ПК №121 от 21.03.2023 |

### Особо охраняемые территории

Согласно постановлению Администрации Приморского края от 22 февраля 2013 года № 72-па «Об утверждении положения о территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов, проживающих в пожарском муниципальном районе» на территории Пожарского муниципального округа находятся территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов, проживающих в Пожарском муниципальном округе.

### Территории, зоны и площадки для инвестиционной деятельности, комплексного развития

Существующее положение

Территории, зоны и площадки для инвестиционной деятельности, комплексного развития на территории Пожарского муниципального округа отсутствуют.

Проектные предложения

Согласно письму Министерства экономического развития Приморского края сведения об имеющихся пяти предложениях хозяйствующих субъектов по размещению и модернизации предприятий, выпускающих продукцию на проектируемой территории, а также сведения о существующих и планируемых к размещению инвестиционных площадках представлены в таблице 2.3.16.-1.

*Таблица 2.3.16.-1*

*Предложения хозяйствующих субъектов по размещению и модернизации предприятий, выпускающих продукцию на проектируемой территории, а также сведения о существующих и планируемых к размещению инвестиционных площадках*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Кадастровый номер | Площадь, Га | Адрес | Форма собственности | Описание |
| 1 | Земельный участок для размещения и эксплуатации объектов энергетики | 25:15:010201:1414 | 6,14 | Приморский край, Пожарский район,  пгт Лучегорск, Общественный центр,1 | Частная | Объекты базы строительства Приморской ГРЭС АО «Кузбассэнерго», пгт Лучегорск, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 25:15:010201:1411 (25 312 кв.м.), 25:15:010201:1414 (61 356 кв.м.). Наличие зданий, строений, сооружений: 1)Контора (Административно-бытовой корпус) (512 кв.м); 2)Мастерские малой механизации №1 (756,2 кв.м.); 3)Мастерские малой механизации №2 (689,1); 4)Строительство РММ тяжелых механизмов (146,6); 5)Помещение для ремонта тяжелых механизмов (690,5); 6)Электромонтажная и КИП мастерская (1906,3); 7)Лесопильный завод (486,8). Возможно на договорных условиях использование ж/д путей Приморской ГРЭС для отправки и приемки грузов по РЖД. Проводится процедура продажи комплексов объектов Строительной базы ПримГРЭС, пгт Лучегорск, посредством аукциона на повышение. Документация о продаже размещена на официальном сайте электронной торговой площадки Единая электронная торговая площадка (Росэлторг) в сети Интернет www.com.roseltorg.ru (процедура № СОМ23051900035) и доступна для ознакомления любым заинтересованным лицом без взимания платы в форме электронного документа в любое время с момента официального размещения Извещения. |
| 2 | Земельный участок для размещения и эксплуатации объектов энергетики и промышленных объектов | 25:15:010201:1402 | 4,74 | Приморский край, Пожарский район,  пгт Лучегорск, Общественный центр,1 | Частная | Объекты базы строительства Приморской ГРЭС, пгт Лучегорск, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 25:15:010201:1217 (1 683 кв.м), 25:15:010201:1402 (47 352 кв.м.). Наличие зданий, строений, сооружений: 1)Административное здание автоколонны (590,9 кв.м.); 2)Стоянка автомобилей (1051,6 кв.м.); 3)Теплая стоянка для автомашин (482,6 кв.м.) Возможно на договорных условиях использование ж/д путей Приморской ГРЭС для отправки и приемки грузов по РЖД. Проводится процедура продажи комплексов объектов Строительной базы ПримГРЭС, пгт Лучегорск, посредством аукциона на повышение. Документация о продаже размещена на официальном сайте электронной торговой площадки Единая электронная торговая площадка (Росэлторг) в сети Интернет www.com.roseltorg.ru (процедура № СОМ23051900035) и доступна для ознакомления любым заинтересованным лицом без взимания платы в форме электронного документа в любое время с момента официального размещения Извещения. |
| 3 | Земельный участок для размещения и эксплуатации промышленных объектов | 25:15:010201:1378 | 15,95 | Приморский край, Пожарский район,  пгт Лучегорск, Общественный центр,1 | Частная | Объекты базы строительства Приморской ГРЭС, пгт Лучегорск, расположенный на участке площадью 159 472 кв.м.Часть площадки частично сдается в краткосрочную аренду ООО "Петротрейд".Наличие зданий, строений, сооружений:1) Площадка складирования тепломеханичекого оборудования2) Теплохолодный склад оборудования 1068,30 кв.м.3) Теплохолодный склад оборудования 568 кв.м.Возможно на договорных условиях использование ж/д путей Приморской ГРЭС для отправки и приемки грузов по РЖД.Проводится процедура продажи комплексов объектов Строительной базы ПримГРЭС, пгт Лучегорск, посредством аукциона на повышение.Документация о продаже размещена на официальном сайте электронной торговой площадки Единая электронная торговая площадка (Росэлторг) в сети Интернет www.com.roseltorg.ru (процедура № СОМ23051900035) и доступна для ознакомления любым заинтересованным лицом без взимания платы в форме электронного документа в любое время с момента официального размещения Извещения. |
| 4 | Инвестиционная площадка базы строительства Приморской ГРЭС |  | 43,87 | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, общественный центр, 1 | Частная | Территория состоит из трех участков: 1) Площадь - 27,7499 га. Местоположение установлено относительно ориентира, расположено за пределами участка. Ориентир - здание администрации. Участок находится примерно в 3126 м. от ориентира по направлению на северо-запад. 2) Площадь - 15,9472 га. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - здание администрации. Участок находится примерно в 2701 м. от ориентира по направлению на северо-запад. 3) Площадь - 0,1683 га. Примерно в 3030 м. по направлению на северо-запад от ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир - административное здание. Возможные к реализации инвестиционные проекты: 1) Обработка древесины и производство изделий из дерева; 2) Производство прочих неметаллических минеральных продуктов и изделий, в т.ч. строительных; 3) Производство и ремонт машин и оборудования; 4) Производство и ремонт электрооборудования, электронного и оптического оборудования; 5) Производство и ремонт транспортных средств и оборудования; 6) Прочие обрабатывающие производства; 7) Переработка дикоросов; 8) Тепличное хозяйство; 9) другое На территории площадки имеются автомобильные пути. Возможно, на договорных условиях использование ж/д путей Приморской ГРЭС для отправки и приемки грузов по РЖД. |
| 5 | Земельный участок для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей | 25:15:080103:839 | 0,38 | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, ул. Лесная | Муниципальная | На территории инвестиционной площадки до 2014 находился жилой дом барачного типа. В настоящее время территория свободна от застройки. Инженерные коммуникации располагаются по периметру территории. |
| 6 | Земельный участок для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей | 25:15:080103:472 | 0,33 | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, ул. Лесная, д. 8 | Муниципальная | На территории инвестиционной площадки до 2014 находился жилой дом барачного типа. В настоящее время территория свободна от застройки. Инженерные коммуникации располагаются по периметру территории. |
| 7 | Приморский край, Пожарский район, с. Игнатьевка | 25:15:090101:624 | 0,25 |  |  | Сельское хозяйство,  для ведения личного подсобного хозяйства |
| 8 | Земельный участок для создания объектов дорожного сервиса вдоль трассы Владивосток-Хабаровск (А-370) |  |  | Приморский край, Пожарский муниципальный округ, с. Знаменка |  | Земельный участок для устройства площадки отдыха с перспективой развития в многофункциональную зону дорожного сервиса. Ведет проект ФКУ ДСД "Дальний Восток". Проектом предусмотрено устройство переходно-скоростных полос для обеспечения доступа к площадке отдыха непосредственно от автомобильной дороги. |

Согласно схеме территориального планирования Приморского края, утвержденной постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп, на территории Пожарского муниципального округа планируются к размещению иные зоны с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности:

- земельный участок для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий, общая площадь территории зоны (кластера), га 537;

- земельный участок для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий, общая площадь территории зоны (кластера), га 277;

- земельный участок для иных видов сельскохозяйственного использования, общая площадь территории зоны (кластера), га 0,64

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 447,1;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 682,77;

- земельный участок для сенокошения и выпаса скота гражданами, общая площадь территории зоны (кластера), га 48;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 677,5;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 343,54;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 679;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 385,45;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 498,45;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 445,5;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 675,63;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 269,04;

- земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, общая площадь территории зоны (кластера), га 118,16;

- территория, предназначенная для реализации инвестиционных проектов (предприятие по распиловке древесины и производству изделий из дерева), общая площадь территории зоны (кластера), га 1;

- земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 9,5;

- земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 5,8;

- земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 3,6;

- земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 1,8;

- земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 7,7;

- земельный участок для жилищного строительства (для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей), общая площадь территории зоны (кластера), га 0,33;

- земельный участок для жилищного строительства (для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей), общая площадь территории зоны (кластера), га 0,42;

- земельный участок для жилищного строительства (для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей), общая площадь территории зоны (кластера), га 0,38;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 673,37;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 741,47;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 647,69;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 390,22;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 149,12;

- земельный участок для сенокошения и выпаса скота гражданами, общая площадь территории зоны (кластера), га 73,79;

- земельный участок для сенокошения и выпаса скота гражданами, общая площадь территории зоны (кластера), га 18;

- земельный участок для иных видов сельскохозяйственного использования, общая площадь территории зоны (кластера), га 13,3;

- земельный участок для использования в качестве сельскохозяйственных угодий, общая площадь территории зоны (кластера), га 12;

- земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, общая площадь территории зоны (кластера), га 9,26;

- земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, общая площадь территории зоны (кластера), га 17,99;

- земельный участок для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий, общая площадь территории зоны (кластера), га 398,17;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 846,9;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 1096,7;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 520,1;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 579,8;

- земельный участок для сельскохозяйственного производства, общая площадь территории зоны (кластера), га 140,54;

- земельный участок для иных видов сельскохозяйственного использования, общая площадь территории зоны (кластера), га 363.

### Санитарная очистка

Деятельность в области обращения с отходами включает в себя организацию сбора и временного хранения, накопления, транспортировку, обезвреживание, обработку и утилизацию отходов производства и потребления.

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ (ред. от 01.07.2021) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с текущими изменениями) к вопросам местного значения муниципального округа относятся участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

Часть полномочий в области обращения с отходами относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации.

* + - 1. Объекты обращения с отходами

Согласно территориальной схеме обращения с отходами в Приморском крае, утвержденной приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 25.02.2019 № 37-01-09/38 в редакции приказа от 18.04.2023 №37-01-06/59, а также согласно схеме территориального планирования Приморского края, утвержденной распоряжением Правительства Приморского края и от 29.03.2022 г. № 178-пп (в редакции от 31.10.2022 № 740-пп) на территории муниципального округа находится Мусоросортировочный комплекс "Лучегорск".

* + - 1. Нахождение источников образования отходов

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в Приморском Крае, утвержденной приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского Края от 25.02.2019 №37-01-09/38 (с текущими изменениями) источник образования отходов – объект капитального строительства или другой объект, а также их совокупность, объединенные единым назначением и (или) неразрывно связанные физически или технологически и расположенные в пределах одного или нескольких земельных участков, на которых образуются отходы.

Источниками образования отходов являются:

- жилой фонд,

- объекты общественного назначения,

- производственные предприятия.

* + - 1. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами в Приморском Крае, утвержденной приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского Края от 25.02.2019 №37-01-09/38 (с текущими изменениями) в таблице 2.3.17.3.-1 приводятся сводные результаты расчета количества и объема образующихся твердых коммунальных отходов по Пожарскому муниципальному округу.

*Таблица 2.3.17.3.-1*

Сводные результаты расчета количества и объема образующихся твердых коммунальных отходов

по Пожарскому муниципальному округу

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Географические координаты | ОКАТО | Численность жителей на 01.01.2021 | Норматив накопления (куб.м) | Норматив накопления (т) | Количество отходов ЖФ (куб.м) | Количество отходов ЖФ (Т) | % ООН | Количество отходов ООН (куб.м) | Количество отходов ООН (т) | ИТОГО количество отходов (куб.м) | ИТОГО количество отходов (т) |
| пгт Лучегорск | 46.445063, 134.296599 | 5234551000 | 18 715 | 2,0935 | 0,2482484 | 39179,8525 | 4645,968806 | 20 | 7835,9705 | 929,1937612 | 47015,823 | 5575,162567 |
| село Верхний Перевал | 46.564268, 134.669490 | 5234000005 | 1 113 | 2,0935 | 0,2482484 | 2330,0655 | 276,3004692 | 10 | 233,00655 | 27,63004692 | 2563,07205 | 303,9305161 |
| село Стрельниково | 46.475841, 134.982561 | 5234000022 | 0 | 2,0935 | 0,2482484 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| село Губерово | 46.201796, 133.953640 | 5234000006 | 434 | 2,0935 | 0,2482484 | 908,579 | 107,7398056 | 5 | 45,42895 | 5,38699028 | 954,00795 | 113,1267959 |
| село Знаменка | 46.161056, 133.972999 | 5234000008 | 175 | 2,0935 | 0,2482484 | 366,3625 | 43,44347 | 5 | 18,318125 | 2,1721735 | 384,680625 | 45,6156435 |
| село Каменушка | 46.151043, 133.887632 | 5234000010 | 0 | 2,0935 | 0,2482484 | 0 | 0 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| село Новостройка | 46.184010, 133.934111 | 5234000015 | 887 | 2,0935 | 0,2482484 | 1856,9345 | 220,1963308 | 5 | 92,846725 | 11,00981654 | 1949,781225 | 231,2061473 |
| Железно-дорожная станция Буйневич | 46.343533, 134.052347 | 5234000003 | 3 | 2,0935 | 0,2482484 | 6,2805 | 0,7447452 | 5 | 0,314025 | 0,03723726 | 6,594525 | 0,78198246 |
| село Емельяновка | 46.361429, 134.037866 | 5234000007 | 90 | 2,0935 | 0,2482484 | 188,415 | 22,342356 | 5 | 9,42075 | 1,1171178 | 197,83575 | 23,4594738 |
| село Игнатьевка | 46.406170, 134.134947 | 5234000009 | 501 | 2,0935 | 0,2482484 | 1048,8435 | 124,3724484 | 5 | 52,442175 | 6,21862242 | 1101,285675 | 130,5910708 |
| село Ласточка | 46.396015, 134.122775 | 5234000012 | 167 | 2,0935 | 0,2482484 | 349,6145 | 41,4574828 | 5 | 17,480725 | 2,07287414 | 367,095225 | 43,53035694 |
| село Красный Яр | 46.541065, 135.361462 | 5234000011 | 535 | 2,0935 | 0,2482484 | 1120,0225 | 132,812894 | 5 | 56,001125 | 6,6406447 | 1176,023625 | 139,4535387 |
| село Олон | 46.539888, 135.338950 | 5234000016 | 10 | 2,0935 | 0,2482484 | 20,935 | 2,482484 | 5 | 1,04675 | 0,1241242 | 21,98175 | 2,6066082 |
| село Охотничий | 46.522869, 136.962233 | 5234000017 | 7 | 2,0935 | 0,2482484 | 14,6545 | 1,7377388 | 5 | 0,732725 | 0,08688694 | 15,387225 | 1,82462574 |
| село Нагорное | 46.337610, 134.387347 | 5234000013 | 613 | 2,0935 | 0,2482484 | 1283,3155 | 152,1762692 | 5 | 64,165775 | 7,60881346 | 1347,481275 | 159,7850827 |
| село Никитовка | 46.274763, 134.123853 | 5234000014 | 201 | 2,0935 | 0,2482484 | 420,7935 | 49,8979284 | 5 | 21,039675 | 2,49489642 | 441,833175 | 52,39282482 |
| село Пожарское | 46.253655, 134.063809 | 5234000018 | 857 | 2,0935 | 0,2482484 | 1794,1295 | 212,7488788 | 5 | 89,706475 | 10,63744394 | 1883,835975 | 223,3863227 |
| село Совхоз Пожарский | 46.223591, 134.011887 | 5234000021 | 209 | 2,0935 | 0,2482484 | 437,5415 | 51,8839156 | 5 | 21,877075 | 2,59419578 | 459,418575 | 54,47811138 |
| село Светлогорье | 46.861501, 134.444210 | 5234000019 | 1 453 | 2,0935 | 0,2482484 | 3041,8555 | 360,7049252 | 10 | 304,18555 | 36,07049252 | 3346,04105 | 396,7754177 |
| село Соболиный | 46.676162, 135.435968 | 5234000020 | 97 | 2,0935 | 0,2482484 | 203,0695 | 24,0800948 | 5 | 10,153475 | 1,20400474 | 213,222975 | 25,28409954 |
| село Ясеневый | 46.602905, 135.409252 | 5234000024 | 167 | 2,0935 | 0,2482484 | 349,6145 | 41,4574828 | 5 | 17,480725 | 2,07287414 | 367,095225 | 43,53035694 |
| село Алчан | 46.633661, 134.323333 | 5234000002 | 44 | 2,0935 | 0,2482484 | 92,114 | 10,9229296 | 5 | 4,6057 | 0,54614648 | 96,7197 | 11,46907608 |
| село Бурлит | 46.556876, 134.256812 | 5234000004 | 215 | 2,0935 | 0,2482484 | 450,1025 | 53,373406 | 5 | 22,505125 | 2,6686703 | 472,607625 | 56,0420763 |
| село Федосьевка | 46.535821, 134.272093 | 5234000023 | 462 | 2,0935 | 0,2482484 | 967,197 | 114,6907608 | 5 | 48,35985 | 5,73453804 | 1015,55685 | 120,4252988 |

* + - 1. Места накопления отходов

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» потребители осуществляют складирование твердых коммунальных отходов в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии со схемой обращения с отходами.

Санитарно-эпидемиологические требования к обустройству и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов содержатся в СанПиН 2.1.3684-21, утвержденных Постановлением Главного Государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 №3.

Сведения о контейнерах, местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, расположенных на территории Пожарского муниципального округа приведен в таблице 2.3.17.4.-1.

Таблица 2.3.17.4.-1.

Сводный реестр контейнерных площадок

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Населенный пункт | Данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов | | | Источник образования отходов | Количество размещенных контейнеров шт. | Объем контейнера, м.куб. | Суммарный объем контейнеров м3 |
| Адрес площадки | Географические координаты | |
| широта | долгота |
|  | с. Светлогорье, | р-н. Пожарский, с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, 4 | 46,85797601 | 134,4505619 | Общества с ограниченной ответственностью "Лермонтовский горнообогатительный комбинат" ИНН: 2526011739 Юр. адрес: 692028, Приморский край, р-н Пожарский, с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, 4, Директор Данилов Юрий Максимович | 2 | 1,1 | 2,2 |
|  | с. Светлогорье, | р-н. Пожарский, с. Светлогорье, мкр. 1-й, 1а | 46,858876 | 134,449995 | ООО "УК Предприятие водо-электроснабжения и канализации" ИНН: 2526007193 Юр. адрес: 692028, Приморский край, р-н Пожарский, с. Светлогорье, мкр. 1-й, 1А, Директор Файдрахманов Шамиль Саидгалеевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Светлогорье | р-н. Пожарский, с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, 1 | 46,85719502 | 134,4520972 | Краевое государственное казенное учреждение центр содействия семейному устройству детей сирот и детей оставшихся без попечения родителей c. Светлогорье ИНН 2526005742 Юр адрес 692028 Приморский край р-н Пожарский с. Светлогорье ул. ВХомякова 1 Директор Носкова Лидия Павловна | 1 | 0,8 | 0,8 |
|  | с. Светлогорье | р-н. Пожарский, с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, 6 | 46,85801297 | 134,4505442 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Светлогорье, | с. Светлогорье, ул. В. Хомякова | 46,856331 | 134,454837 | Лесозаводский филиал КГУП Примтеплоэнерго ИНН 2536112729 Юр адрес 690089 Приморский край город Владивосток улица Героев Варяга 12 Главный инженер Лесозаводского филиала КГУП Примтеплоэнерго Широков Андрей Викторович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Светлогорье | р-н. Пожарский, с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, 6 | 46,8579715 | 134,4505516 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Светлогорье | р-н. Пожарский, с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, 1 | 46,85715223 | 134,452111 | - | 2 | 0,8 | 1,6 |
|  | с. Светлогорье | р-н. Пожарский, с. Светлогорье, ул. В.Хомякова, 4а | 46,85799546 | 134,4505762 | Муниципальное бюджетное Дошкольное Образовательное учреждение Детский Сад Общеразвивающего Вида 21 с. Светлогорье Пожарского Муниципального Района ИНН 2526007919 Юр адрес 692028 Приморский край р-н Пожарский с. Светлогорье ул. ВХомякова 4А Заведующий Шатуло Ирина Федоровна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | р-н. Пожарский, с. Губерово, ул. Центральная, 11 | 46,202488 | 133,952625 | Уссурийская дистанция гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО "РЖД" ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2 , Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги - филиала ОАО "РЖД" Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | р-н. Пожарский, с. Губерово, ул. Центральная, 14 | 46,20363146 | 133,9527987 | Уссурийская дистанция гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО "РЖД" ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2 , Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги - филиала ОАО "РЖД" Клименко Геннадий Николаевич | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | ст. Губерово | р-н. Пожарский, с. Губерово, ул. Центральная, 12 | 46,20361675 | 133,9527887 | Уссурийская дистанция гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО "РЖД" ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2 , Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги - филиала ОАО "РЖД" Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | р-н. Пожарский, с. Губерово, ул. Центральная, 20 | 46,20389481 | 133,9529762 | Ружинская дистанция электроснабжения структурное подразделение Дальневосточной дирекции по энергообеспечению структурного подразделения Трансэнерго филиала ОАО «РЖД» ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2, Начальник Ружинской дистанции электроснабжения Толстокулаков Иван Сергеевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | р-н. Пожарский, с. Губерово, ул. Центральная, 22 | 46,20385286 | 133,9529403 | Ружинская дистанция электроснабжения структурное подразделение Дальневосточной дирекции по энергообеспечению структурного подразделения Трансэнерго филиала ОАО «РЖД» ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2, Начальник Ружинской дистанции электроснабжения Толстокулаков Иван Сергеевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | Пожарский район, железнодорожный вокзал, ст. Губерово | 46,2017965 | 133,953728 | Дальневосточная дирекция пассажирских обустройств структурное подразделение Центральной дирекции пассажирских обустройств филиала ОАО РЖД ИНН 7708503727 Юр адрес 680023 г Хабаровск ул. Балтийская вокзал железнодорожной станции Хабаровск2 Начальник Нехаев Павел Евгеньевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | р-н. Пожарский, с. Губерово, ул. Центральная, 15 | 46,20057681 | 133,9503529 | ИП Гуцол Светлана Анатольевна ИНН 252600695676 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | р-н. Пожарский, с. Губерово, ул. Совхозная, 15а | 46,19729499 | 133,9566445 | Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение Основная общеобразовательная школа 8 Пожарского муниципального района ИНН 2526005929 Юр адрес 692010 Приморский край р-н Пожарский с. Губерово ул. Совхозная 15А Директор Беслер Нина Васильевна | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | ст. Губерово | Пожарский район, с. Губерово, ул. Центральная, 11 | 46,20056503 | 133,9503247 | Открытое акционерное общество Российские железные дороги Уссурийская дистанция гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги ИНН 7708503727 Юр адрес г Москва ул. Новая Басманная д2 107174 Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО РЖД Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | Пожарский район, ст. Губерово, ул. Центральная, 14 | 46,20058233 | 133,9503038 | Открытое акционерное общество Российские железные дороги Уссурийская дистанция гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги ИНН 7708503727 Юр адрес г. Москва ул. Новая Басманная д2 107174 Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО РЖД Клименко Геннадий Николаевич | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | ст. Губерово | Пожарский район, ст. Губерово, ул. Центральная, 12 | 46,20057421 | 133,9503607 | Открытое акционерное общество Российские железные дороги Уссурийская дистанция гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги ИНН 7708503727 Юр адрес г. Москва ул. Новая Басманная д2 107174 Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО РЖД Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | ул. Центральная, 2 | 46,200498 | 133,95037 | контейнерная площадка | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Губерово | ул. Кооперативная, МКД № 1 | 46,2023194 | 133,959198 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | ст. Ласточка | Пожарский район, ст. Ласточка | 46,69166261 | 135,6447073 | Уссурийская дистанция гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО "РЖД" ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2 , Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги - филиала ОАО "РЖД" Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Ласточка | Приморский край, Пожарский район, с. Ласточка, ул. Станционная, 1а | 46,398153 | 134,117744 | Ружинская дистанция электроснабжения структурное подразделение Дальневосточной дирекции по энергообеспечению структурного подразделения Трансэнерго филиала ОАО «РЖД» ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2, Начальник Ружинской дистанции электроснабжения Толстокулаков Иван Сергеевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Ласточка | Пожарский район, с. Ласточка, примрено в 2,39 км по направлению на восток от ориентира ул. Заводская, дом 19 | 46,39546202 | 134,1210031 | ООО ТЕХНОПЛАНТ ИНН 2540143102 Юр адрес 690002 Приморский край г Владивосток пр-т Океанский 81 оф 34 Директор Инюшкин Алексей Николаевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | ст. Ласточка | Пожарский район, ст. Ласточка | 46,39544805 | 134,1209943 | Открытое акционерное общество Российские железные дороги Уссурийская дистанция гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги ИНН 7708503727 Юр адрес г. Москва ул. Новая Басманная д2 107174 Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО РЖД Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Бурлит | Пожарский район, ст. Бурлит | 46,556876 | 134,256812 | Уссурийская дистанция гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО "РЖД" ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2 , Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги - филиала ОАО "РЖД" Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | ст. Бурлит | с. Бурлит, ул. Октябрьская, 38 | 46,5609071 | 134,2533774 | ИП Скачкоа Екатерина Александровна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | ст. Бурлит | Пожарский район, ст. Бурлит | 46,5599344 | 134,254332 | Открытое акционерное общество Российские железные дороги Уссурийская дистанция гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги ИНН 7708503727 Юр адрес г. Москва ул. Новая Басманная д2 107174 Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО РЖД Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Пожарское, | р-н. Пожарский, с. Пожарское, ул. Пограничная, 37 | 46,25728894 | 134,0663709 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Пожарское | р-н. Пожарский, с. Пожарское, ул. Ленинская, 26 | 46,25250073 | 134,0619739 | ИП Седякин Александр Владимирович ИНН 252600070314 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Пожарское | р-н. Пожарский, с. Пожарское, ул. Ленинская, 27 | 46,25254241 | 134,0619811 | Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение СОШ 7 имени Заслуженного учителя школы РСФСР Грищенко АА Пожарского муниципального района ИНН 2526007901 Юр адрес 692020 Приморский край р-н Пожарский с Пожарское ул. Ленинская 27 Директор Леонов Алексей Викторович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Пожарское | р-н. Пожарский, с. Пожарское, ул. Пограничная, 37 | 46,25732573 | 134,0663473 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Пожарское | р-н. Пожарский, с. Пожарское, ул. Ленинская, 22 | 46,25281746 | 134,0644064 | Администрация Пожарского сельского поселения ИНН 2526009754 Юр адрес 692020 Приморский край р-н Пожарский с Пожарское ул. Ленинская 22 глава Гнедых Андрей Владимирович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Пожарское | ул. Ленинская, МКД № 15, 35, 43, 45, 46 | 46,25251571 | 134,0619761 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | с. Нагорное | р-н. Пожарский, с. Нагорное, ул. Юбилейная, 7 | 46,33807 | 134,388272 | Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение СОШ 5 Пожарского муниципального района ИНН 2526000504 Юр адрес 692021 Приморский край р-н Пожарский с Нагорное ул. Юбилейная 7 Директор Животок Ольга Геннадьевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Нагорное | р-н. Пожарский, с. Нагорное, ул. Юбилейная, 12 | 46,33794812 | 134,385601 | ИП Савенко Марина Викторовна ИНН 252601380020 | 1 | 0,24 | 0,24 |
|  | с. Новостройка | р-н. Пожарский, с. Новостройка, ул. Заводская, 8 | 46,191203 | 133,943678 | ООО Адонис ИНН 2526009240 Юр адрес 692010 Приморский край р-н Пожарский с Новостройка ул. Аэродромная 37 Генеральный директор Шиш Инна Сергеевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с.Новостройка | р-н. Пожарский, с. Новостройка, ул. Заводская, 5 | 46,190261 | 133,943642 | УФПС Приморского края АО «Почта России» ИНН: 7724490000 Юр. адрес: 131000, г. Москва, Варшавское шоссе, 37, Директор Калитин Сергей Владиславович | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Новостройка | Пожарский район, примерно в 7 км по направлению на северо-запад от жилого дома, расположенного по адресу с. Новостройка, ул. Заводская 5 | 46,1918098 | 133,9415365 | ФГКУ Пограничное управление ФС безопасности РФ по ПК ИНН 2536164734 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Светланская 67 Начальник Управления Гусев Николай Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Новостройка | р-н. Пожарский, с. Новостройка, ул. Заводская, 6 | 46,19177402 | 133,9415105 | ООО Пожарское Торговое предприятие Приморского Крайпотребсоюза ИНН 2526005100 Юр адрес 692010 Приморский край р-н Пожарский с. Губерово ул. Кооперативная 5 Директор Шулякова Галина Николаевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Новостройка | р-н. Пожарский, с. Новостройка, ул. Заводская, 7а | 46,19179095 | 133,9415372 | Краевое государственное бюджетное учреждение социального обслуживания дом интернат для престарелых и инвалидов Пожарский район ИНН 2526002660 Юр адрес 692010 Приморский край район Пожарский СЕЛО Новостройка улица Заводская дом 7А Директор Шелудько Елена Витальевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Новостройка | р-н. Пожарский, с. Новостройка, ул. Заводская, 5 | 46,19181426 | 133,9414937 | УФПС Приморского края АО Почта России ИНН 7724490000 Юр адрес 131000 г. Москва Варшавское шоссе 37 Директор Калитин Сергей Владиславович | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Новостройка | р-н. Пожарский, с. Новостройка, ул. Заводская, 14 | 46,19178151 | 133,9414911 | Муниципальное бюджетное Дошкольное Образовательное учреждение Центр Развития Ребёнка Детский Сад 16 с Новостройка Пожарского Муниципального Района ИНН 2526000462 Юр адрес 692010 Приморский край р-н. Пожарский с Новостройка ул. Заводская 14 Заведующий Исакова Алёна Сергеевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Новостройка | ул. Заводская, МКД №6, 7 | 46,19177868 | 133,9415059 | контейнерная площадка МКД | 6 | 0,75 | 4,5 |
|  | с. Новостройка | ул. Заводская МКД №8,5 | 46,19181779 | 133,9415027 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | с. Новостройка | ул. Заводская МКД №1, 2, 3, 4 | 46,19179892 | 133,9415058 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | с. Новостройка | ул. Заводская МКД №9, 10 | 46,19178834 | 133,9415 | контейнерная площадка МКД | 5 | 0,75 | 3,75 |
|  | с. Новостройка | ул. Садовая, МКД №1, 3, 5 | 46,1808349 | 133,9333618 | контейнерная площадка МКД | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Верхний Перевал | р-н. Пожарский, с. Верхний Перевал, ул. Речная, 20 | 46,55856059 | 134,683301 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г. Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Верхний Перевал | р-н. Пожарский, с. Верхний Перевал, ул. Школьная, 1 | 46,56486633 | 134,6705486 | Муниципальное бюджетное Дошкольное Образовательное учреждение Детский Сад 2 Общеразвивающего Вида с. Верхний Перевал Пожарского Муниципального Района ИНН 2526005936 Юр адрес 692015 Приморский край Пожарский район с. Верхний Перевалу Школьная1 Заведующий Ляскина Галина Георгиевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Верхний Перевал | р-н. Пожарский, с. Верхний Перевал, ул. Речная, 20 | 46,5585674 | 134,6833017 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Красный Яр | р-н. Пожарский, с. Красный Яр, ул. Новая, 16 | 46,54115011 | 135,3614218 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Красный Яр | р-н. Пожарский, с. Красный Яр, ул. Новая, 16 | 46,54114195 | 135,3614221 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | с. Федосьевка | р-н. Пожарский, с. Федосьевка, ул. Советская, 16 | 46,536503 | 134,273368 | ИП Мацора Марина Юрьевна  ИНН 252600114547 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Игнатьевка | р-н. Пожарский, с. Игнатьевка, ул. Октябрьская, 5 | 46,40574526 | 134,1356644 | Муниципальное общеобразовательное бюджетное учреждение СОШ 6 Пожарского муниципального района ИНН 2526007813 Юр адрес 692023 Приморский край р-н. Пожарский с. Игнатьевка ул. Октябрьская 5 Директор Бороденко Валентина Алексеевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Игнатьевка | ул. Советская, МКД № 16 | 46,40437373 | 134,1338775 | контейнерная площадка МКД | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | с. Совхоз Пожарский | с. Совхоз Пожарский, примерно в 160 м | 46,22349012 | 134,0118282 | ООО Стройдорсервис ИНН 2724103237 Юр адрес 680003 Хабаровский край Хабаровск г 60летия Октября проспект дом 178Б Генеральный директор Федоров Александр Олегович | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Проезд геологов, 2 | 46,447969 | 134,288289 | АО "Примавтодор" ИНН: 2538099431 Юр. адрес: 692519, г. Уссурийск, ул. Кузнечная, д 72, Исполняющий Обязанности Генерального Директора Ширшов Алексей Николаевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт.Лучегорск, мкр.4, д.2 | 46,4434454 | 134,3048083 | Военный комиссариат ПК | 16 | 0,75 | 12 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, ст. Лучегорск | 46,44504334 | 134,2966209 | Уссурийская дистанция гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО "РЖД" ИНН: 7708503727 Юр. адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д.2 , Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений - структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений - структурного подразделения Дальневосточной железной дороги - филиала ОАО "РЖД" Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Общественный центр, 1 | 46,4444733 | 134,3043219 | Муниципальное казенное учреждение Пожарского муниципального района "Хозяйственное управление" ИНН: 2526011552 Юр. адрес: 692001, Приморский край, р-н Пожарский, пгт Лучегорск, мкр 4-й, 2, каб. 220, Директор Фомичева Татьяна Борисовна | 1 | 1,1 | 1,1 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Общественный центр, 2 | 46,44488989 | 134,3050901 | Муниципальное бюджетное учреждение "Краеведческий музей Пожарского муниципального района" ИНН: 2526011288 Юр. адрес: 692001, Приморский край, р-н Пожарский, пгт Лучегорск, мкр. 2-й, 1, Директор Бурдакова Светлана Петровна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 1 | 46,444144 | 134,302824 | УФПС Приморского края АО «Почта России» ИНН: 7724490000 Юр. адрес: 131000, г. Москва, Варшавское шоссе, 37, Директор Калитин Сергей Владиславович | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт. Лучегорск, мкр. 4, д.2, Военный комиссариат ПК | 46,44345217 | 134,3048012 | ЖКС №5 филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России по ВВО ИНН: 7729314747 Юр. адрес: 692243, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. 9, д.1, начальник ЖКС №5 филиала ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ВВО Сметюх Алексей Иванович | 16 | 0,75 | 12 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Общественный центр, 2 | 46,44489702 | 134,3050831 | Муниципальное бюджетное учреждение "Дворец культуры Пожарского муниципального района" ИНН: 2526009507 Юр. адрес: 692001, Приморский край, р-н Пожарский, пгт Лучегорск, ул. Общественный центр, 2, Директор Зускин Петр Сергеевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 24 | 46,44279 | 134,29986 | ООО "Марьино" ИНН: 2511062240 Юр. адрес: 692525, Приморский край, г Уссурийск, ул. Некрасова, 221Б, Генеральный Директор Михалевская Наталья Николаевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт. Лучегорск | 46,4450381 | 134,2966131 | Филиал Лучегорский топливноэнергетический комплекс Акционерного общества Дальневосточная генерирующая компания ИНН 1434031363 Юр адрес 692001 Приморский край Пожарский район пгт Лучегорск Директор филиала ЛуТЭК АО ДГК Леонов Андрей Николаевич | 18 | 0,65 | 11,7 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 8 | 46,443995 | 134,297856 | Общество с ограниченной ответственностью Рубин ИНН 2536238577 Юр адрес г. Владивосток, ул. Деревенская 14 Сулеев Дмитрий Петрович | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 5-й, 2 | 46,444535 | 134,308511 | ООО Барс ИНН 2526010799 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск мкр. 1й 4 кор. 2 кв 70 Директор Кардаш Мария Николаевна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 1 микрорайон, дом 22, кв 132 | 46,45018276 | 134,3033818 | ИП Бойко Ольга Валентиновна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 7 микрорайон, дом №20 | 46,44104056 | 134,3045826 | ИП Остапенко Людмила Александровна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 4 микрорайон, дом №5 | 46,4420785 | 134,2987864 | Общество с ограниченной ответственностью "Бригантина" | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 4 микрорайон, дом №2а | 46,44351875 | 134,3036588 | Производственный кооператив "Ветеран" | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 4 микрорайон, дом 8 | 46,4417504 | 134,3026407 | ИП Барчо Аскербий Асланович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, микрорайн 7, дом 13, кв.37 | 46,44096045 | 134,3101994 | Индивидуальны предпринимать Буданова Валентина Ивановна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 2 микрорайон, дом №19 | 46,44720854 | 134,3065988 | Общество с ограниченной ответственностью "Бриз" | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 3 микрорайон, в районе дома | 46,44500028 | 134,2977722 | ИП Данилова Оксана Викторовна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт. Лучегорск, 4 микрорайон, дом №25, кв.16 | 46,4430686 | 134,3007568 | ИП Князян Карапе Фелексович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, микрорайон 1, дом 5 | 46,4463435 | 134,3032029 | ИП Колесников Игорь Георгиевич | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2 микрорайон, дом 3а. | 46,44513164 | 134,3072772 | ИП Минзулин Алеусей Васильевич | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, ул. Лучегорская, дом №4 | 46,44101622 | 134,2853353 | ИП Плотников Александр Николаевич | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, ул. Ленина, д. 41 | 46,44223324 | 134,292303 | ИП Слуцкая Галина Викторовна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | Расположен примерно в 40 метрах по направлению на восток от ориентира - жилой дом, адрес ориентира: Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 1 микрорайон, дом 9, павильон "Тисс 2" | 46,44726041 | 135,8258516 | ИП Чепчур Галина Анатольевна | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | Офис - Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск, 2 микрорайон, 2 дом | 46,44598609 | 134,3061927 | ООО "Центр плюс" | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 3 микрорайон, дом №3 | 46,4444839 | 134,3009217 | ООО "Смаил" | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 13 | 46,44494865 | 134,2978008 | ИП Замураева Анастасия Сергеевна ИНН 252601558802 | 2 | 0,65 | 1,3 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 7-й, 20 | 46,44104415 | 134,3045798 | ИП Остапенко Людмила Александровна ИНН 252600037740 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 23а | 46,44848199 | 134,2991165 | Общество с ограниченной ответственностью Сотовый мир ИНН 5404072433 Юр адрес 630108 Новосибирская обл. г. Новосибирск ул. Станционная 30А офис 507 Директор Григорьев Григорий Викторович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | п. Лучегорск Промышленная зона Приморской ГРЭС | 46,44507567 | 134,2965979 | ИП КАРПУНИН ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ ИНН 252601950640 | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 5-й, 3 | 46,44343677 | 134,3087368 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 18 | 46,4495655 | 134,301848 | Муниципальное бюджетное Образовательное учреждение Дополнительного Образования Центр Внешкольной Работы ИНН 2526007926 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 1й 18 Исполняющий Обязанности Директора Трапезникова Ольга Андреевна | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 1 | 46,44782857 | 134,3002691 | ИП СЕМЕНОВА ОЛЬГА ГЕННАДЬЕВНА ИНН 252601024303 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 2а | 46,44351173 | 134,303649 | ПК Ветеран ИНН 2526000938 Юр адрес 692001 Приморский край Пожарский район пгт Лучегорск 4 микрорайон дом 2а офис 206 Председатель Рачев Олег Петрович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 8 | 46,4440142 | 134,2977953 | ООО Евразия ИНН 2526011810 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 3й 8 Директор Кутдусов Валерий Раисович | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 5-й, 1 | 46,443964 | 134,307855 | ИП Барчо Аскербий Асланович ИНН 252603575585 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 5 | 46,44208478 | 134,2987376 | ООО Бригантина ИНН 2526009271 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 1й 14 21 Генеральный Директор Попова Татьяна Анатольевна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, 3-й микрорайон, магазин "Сто пудов" | 46,44499593 | 134,2978205 | ИП Скачкова Екатерина Александровна ИНН 252603287192 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 2-й, 3а | 46,44518514 | 134,3072587 | ИП Минзулин Алексей Васильевич ИНН 252600815180 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 9 | 46,44749688 | 134,3045028 | ИП Чепчур Галина Анатольевна ИНН 252600104299 | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, ФАТ 65 км закусочная "Радуга" | 46,43846048 | 134,2893397 | ИП Князян Карапет Феликсович ИНН 252600104901 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, пгт Лучегорск, расположенное примерно в 2,0 км по направлению на юго-запад от ориентира - административное здание, расположенного в пгт Лучегорск, общественный центр, 1. | 46,44638228 | 134,3055741 | ООО Центр плюс ИНН 2526010125 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 2 Генеральный Директор Кирпичева Светлана Петровна | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, пгт Лучегорск, расположенное примерно в 3,8 км по направлению на юго-запад от ориентира - административное здание, расположенного в пгт Лучегорск, общественный центр, 1. | 46,44400119 | 134,2977977 | ООО Центр плюс ИНН 2526010125 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 2 Генеральный Директор Кирпичева Светлана Петровна | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 7-й, 14 | 46,442883 | 134,306561 | ИП Подмошин Игорь Николаевич ИНН 252600057000 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 2-й, 19 | 46,44721173 | 134,3066079 | ООО Бриз ИНН 2526005157 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 19 Директор Волобуев Валерий Борисович | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, 3 микрорайон. ул. Ленина 3А, | 46,44449682 | 134,3009362 | ООО Бриз ИНН 2526005157 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 19 Директор Волобуев Валерий Борисович | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 6 | 46,44352176 | 134,299477 | ООО Бриз ИНН 2526005157 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 19 Директор Волобуев Валерий Борисович | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Лучегорская, 4 | 46,44102065 | 134,2853302 | ИП Плотников Александр Николаевич ИНН 252692108318 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 10б | 46,44328127 | 134,3026431 | Общество с Ограниченной Ответственностью Фармаприм ИНН 2724216086 Юр адрес 680031 Хабаровский Край город Хабаровск ул. Карла Маркса дом 182 литер АА1А2 помещение 311П Директор Терещенко Ольга  Васильевна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 3 | 46,44449365 | 134,3009084 | ИП Буданова Валентина Ивановна ИНН 252600008860 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 25 | 46,44818973 | 134,3024105 | ИП Буданова Валентина Ивановна ИНН 252600008860 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 30 | 46,4449845 | 134,2978247 | АО Лучегорский Угольный Разрез ИНН 2526006224 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск Генеральный Директор Васильев Юрий Владимирович | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, коммунально-складская зона 1 микрорайона, ул. Проезд автотранспортный, 1 | 46,447994 | 134,294353 | АО Лучегорский Угольный Разрез ИНН 2526006224 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск Генеральный Директор Васильев Юрий Владимирович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, промзона РУ "Лучегорскуголь" | 46,43842332 | 134,289381 | АО Лучегорский Угольный Разрез ИНН 2526006224 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск Генеральный Директор Васильев Юрий Владимирович | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, примерно в 6,84 км по направлению на запад от здания администрации, расположенного в пгт. Лучегорск, общественный центр, 1 | 46,4384656 | 134,2893849 | АО Лучегорский Угольный Разрез ИНН 2526006224 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск Генеральный Директор Васильев Юрий Владимирович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, в 5,1 км по направлению на северо-запад от здания администрации, расположенного в пгт. Лучегорск, общественный центр, 1 | 46,43842882 | 134,2893755 | АО Лучегорский Угольный Разрез ИНН 2526006224 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск Генеральный Директор Васильев Юрий Владимирович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 7-й, 7 | 46,44070534 | 134,3093898 | Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения Пожарская центральная районная больница ИНН 2526003992 Юр адрес 692001 Приморский край Район Пожарский поселок городского типа Лучегорск микрорайон 7й дом 7 Главный Врач Коробко Нина Владимировна | 1 | 0,7 | 0,7 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 8а | 46,44403414 | 134,2977893 | ИП Краснолобова Елена Николаевна ИНН 253600141380 | 1 | 0,7 | 0,7 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 24б | 46,44818716 | 134,302428 | ИП Геворгян Армен Коляевич ИНН 252602854096 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | п. Лучегорск 1 микрорайон д.28 | 46,44819872 | 134,3024102 | ООО Трансконтракт ИНН 2526006150 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск мкр. 1й 28 Директор Зайков Роман Альбертович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Окружная, 27 | 46,4460891 | 134,2912132 | ИП Кутдусов Олег Раисович ИНН 252600163181 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, 3 микрорайон, дом №3 | 46,445199 | 134,30719 | ООО СМАЙЛ ИНН 2526010372 Юр адрес 692001 Приморский край район Пожарский поселок городского типа Лучегорск микрорайон 3й 3 Директор Бурдилова Наталья Тихоновна | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт. Лучегорск | 46,43842249 | 134,2893777 | Филиал Лучегорский топливноэнергетический комплекс Акционерного общества Дальневосточная генерирующая компания ИНН 1434031363 Юр адрес 692001 Приморский край Пожарский район пгт Лучегорск Директор филиала ЛуТЭК АО ДГК Леонов Андрей Николаевич | 18 | 0,65 | 11,7 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Ленина, 35а | 46,441616 | 134,291011 | Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения Пожарская центральная районная больница ИНН 2526003992 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пжарский пгт. Лучегорск Микрорайон 7Й д 7 Главный Врач Коробко Нина Владимировна | 1 | 0,7 | 0,7 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Окружная, 32а | 46,44463936 | 134,2809111 | ИП ЗОПУНЯН АННА МКРТЫЧОВНА ИНН 252692092724 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Проезд автотранспортный, 15 | 46,447683 | 134,291613 | Лучегорское автотранспортное подразделение ПАО Приморавтотранс ИНН 2504001455 Юр адрес 692001 Приморский край Пожарский район пос. Лучегорск проезд Автотранспортный 15 Директор Шепелева Ольга Константиновна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Окружная, 32 | 46,44466418 | 134,2809222 | ООО Примнефтегаз ИНН 2526006827 Юр адрес 692001 Приморский край Пожарский район пгт Лучегорск ул. Виниченко 10 Директор Былич Людмила Степановна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, ст. Лучегорск | 46,43846079 | 134,289343 | Открытое акционерное общество Российские железные дороги Уссурийская дистанция гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги ИНН 7708503727 Юр адрес г. Москва ул. Новая Басманная д2 107174 Начальник Уссурийской дистанции гражданских сооружений структурного подразделения Дальневосточной дирекции по эксплуатации зданий и сооружений структурного подразделения Дальневосточной железной дороги филиала ОАО РЖД Клименко Геннадий Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 2-й, 3а | 46,44517373 | 134,3072497 | ИП Булатова Елена Ивановна ИНН 252600156811 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, ст. Лучегорск | 46,43843361 | 134,2893826 | Дальневосточная дирекция пассажирских обустройств структурное подразделение Центральной дирекции пассажирских обустройств филиала ОАО РЖД ИНН 7708503727 Юр адрес 680023 г Хабаровск ул. Балтийская вокзал железнодорожной станции Хабаровск2 Начальник Нехаев Павел Евгеньевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск | 46,4384571 | 134,2893517 | ООО Центр плюс ИНН 2526010125 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 2 Генеральный Директор Кирпичева Светлана Петровна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, ул. Лесная, д. 4, корп. 1. | 46,4374232 | 134,2916126 | ООО Посейдон ИНН 2526009024 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск ул. Лесная 4 1 Директор Харис Владимир Владимирович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 3-й, 8 | 46,44400706 | 134,2977883 | Общество с ограниченной ответственностью Рубин ИНН 2536238577 Юр адрес г. Владивосток ул. Деревенская 14 Сулеев Дмитрий Петрович | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт Лучегорск, ул. Поликлиническая 1б | 46,44125936 | 134,3119852 | ИП Канатбек кызы Жаныгул ИНН 252602441525 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край, Пожарский район, пгт. Лучегорск (ГРЭС) | 46,43843775 | 134,2893512 | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго»  ИНН 2526006778 Юр адрес 692001 Приморский край Пожарский район пгт Лучегорск Промышленная зона Лучегорская ГРЕС 175 Гениальный директор Леонов Андрей Николаевич | 18 | 0,65 | 11,7 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Общественный центр, 1 | 46,44447111 | 134,3043099 | МКУ Лучегорского городского Поселения ЖКХУ ИНН 2526006062 Юр адрес 692001 Приморский край р-н Пожарский пгт Лучегорск ул. Общественный центр 1 Директор Тилла Гари Юханович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Виниченко, 7 | 46,4420373 | 134,3055024 | Местная религиозная организация православный Приход храма в честь иконы Божией Матери Скоропослушница пгт. Лучегорск Пожарского района Приморского края Владивостокской Епархии Русской Православной Церкви Московский Патриархат ИНН 2526002445 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск ул. Виниченко 7  председатель ПРИХОДСКОГО СОВЕТА Яковченко Владимир Иванович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, пгт Лучегорск, 3 микрорайон, дом 5 (в доль ул. Ленина) | 46,44374295 | 134,3004476 | ИП Губарь Екатерина Владимировна ИНН 250700391621 | 1 | 0,7 | 0,7 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Поликлиническая, 1 | 46,44124421 | 134,3119635 | ИП Брусницына Ольга Викторовна ИНН 252600134832 | 1 | 0,24 | 0,24 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, пгт. Лучегорск, ул. Автотранспортный проезд, 15/2 | 46,447962 | 134,290589 | ООО Торгсервис 27 ИНН 2724187340 Юр адрес 680009Хабаровский край г. Хабаровск ул. Зеленая 3аоф 105 директор Лоханский Сергей Сергеевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Пристанционная, 8 | 46,437344 | 134,30719 | АО Дальневосточная распределительная сетевая компания филиал Приморские электрические сети ИНН 2801108200 Юр адрес 675000 Амурская область г. Благовещенск ул. Шевченко 32 Чутенко Сергей Иванович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | Приморский край п.Лучегорск,5 микрорайон, зд.5 | 46,44456 | 134,309202 | АО Дальневосточная распределительная сетевая компания филиал Приморские электрические сети ИНН 2801108200 Юр адрес 675000 Амурская область г. Благовещенск ул. Шевченко 32 Чутенко Сергей Иванович | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 1 | 46,44420408 | 134,3032302 | УФПС Приморского края АО Почта России ИНН 7724490000 Юр адрес 131000 г Москва Варшавское шоссе 37 Директор Калитин Сергей Владиславович | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 1 | 46,44420113 | 134,3032171 | ПАО Ростелеком ИНН 7707049388 Юр адрес 191002 г. Санкт-Петербург ул. Достоевского д15 Вице-президент Директор Макрорегионального филиала Дальний Восток Логинов Александр Евгеньевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | АЗС № 45 пгт. Лучегорск, коммунально-складская зона 1 мкр., ул. Проезд Геологов, соор.5а | 46,44684158 | 134,2881652 | АО ННКПРИМОРНЕФТЕПРОДУКТ ИНН 2504000532 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Фонтанная 55 Генеральный Директор Волков Андрей Анатольевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | АЗС № 53 Пожарский р-н, в 2,35 км. Северо-западнее административного центра п. Лучегорск | 46,44721662 | 134,3089403 | АО ННКПРИМОРНЕФТЕПРОДУКТ ИНН 2504000532 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Фонтанная 55 Генеральный Директор Волков Андрей Анатольевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Проезд геологов, 6 | 46,44684094 | 134,2882096 | ООО Центр плюс ИНН 2526010125 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 2 Генеральный Директор Кирпичева Светлана Петровна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 5-й, 3 | 46,44343537 | 134,3087394 | ГКУ Приморского края по пожарной безопасности делам гражданской обороны защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций ИНН 2536043183 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Семеновская 36 Директор Кубарев Анатолий Сергеевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 30 | 46,450806 | 134,30021 | ИП Антоненко Игорь Алексеевич ИНН: 252603107682 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, примерно в 2,68км по направлению на север от здания администрации, расположенного в пгт. Лучегорск, Общественный центр, 1 | 43,11554107 | 131,8854945 | ООО "Дальнефтепродукт" ИНН: 2506010913 Юр. адрес: 690049, Приморский край, г Владивосток, ул. Бородинская, 20, оф 204, Директор Гайчук Алексей Анатольевич | 1 | 0,86 | 0,86 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 4-й, 1а корп. 1 | 46,444069 | 134,303435 | ПАО "Ростелеком" ИНН: 7707049388 Юр. адрес: 191002, г. Санкт-Петербург, ул. Достоевского, д.15, Вице-Президент-Директор Логинов Александр Евгеньевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 23а | 46,44862756 | 134,2994705 | ООО "Фреш Трейд" ИНН: 2511094348 Юр. адрес: 692512, Приморский край, г Уссурийск, ул. Пролетарская, 3, каб. 11, Директор Сергеева Лариса Петровна | 3 | 0,65 | 1,95 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, 4-й микрорайон, д. 10Б | 46,443709 | 134,302222 | ИП Бенда Владимир Андреевич ИНН: 272404748109 | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Героев Даманского, 1в | 46,44719048 | 134,2973288 | ИП Антоненко Игорь Алексеевич ИНН: 252603107682 | 1 | 0,5 | 0,5 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск | 46,44506867 | 134,2965988 | АО "ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ИНН: 1434031363 Юр. адрес: 680000, Хабаровский край, город Хабаровск, улица Фрунзе, 49, Шукайлов Михаил Иннокентьевич | 18 | 0,65 | 11,7 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск | 46,43846888 | 134,2893428 | ПАО ФСК ЕЭС ИНН 4716016979 Юр адрес 117630 г Москва ул. Академика Челомея 5а Директор филиала Иванов Сергей Григорьевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, ул. Общественный центр, 2 | 46,44489563 | 134,3050857 | МБУ Дворец культуры Пожарского муниципального района ИНН 2526009507 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск ул. Общественный центр 2 Директор Зускин Петр Сергеевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 22а | 46,4501711 | 134,3034019 | ООО Карат ИНН 2507012141 Юр адрес 692042 Приморский край г Лесозаводск ул. Будника 76А Генеральный Директор Грабко Юлия Юрьевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | пгт. Лучегорск, Промзона Приморской ГРЭС, Научно-исследовательская рыбоводная станция | 46,43844133 | 134,2893644 | ФГБНУ ВНИРО ИНН 7708245723 Юр адрес 107140 г Москва ул. Верхняя Красносельская дом 17 Заместитель директораруководитель Тихоокеанского филиала Байталюк Алексей Анатольевич | 1 | 0,65 | 0,65 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 2-й, 2 | 46,44598508 | 134,306177 | ООО Центр плюс ИНН 2526010125 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 2 Генеральный Директор Кирпичева Светлана Петровна | 1 | 0,24 | 0,24 |
|  | пгт Лучегорск | Пожарский район, пгт Лучегорск, второй микрорайон, дом 1 | 46,44637742 | 134,3055651 | Муниципальное бюджетное учреждение Краеведческий музей Пожарского муниципального района ИНН 2526011288 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск мкр. 2й 1 Директор Бурдакова Светлана Петровна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | р-н. Пожарский, пгт. Лучегорск, мкр. 1-й, 8 | 46,44819508 | 134,3013308 | Муниципальное бюджетное учреждение Централизованная библиотечная система Пожарского муниципального района ИНН 2526009049 Юр адрес 692001 Приморский край р-н. Пожарский пгт Лучегорск мкр. 1й 8 Директор Халип Галина Николаевна | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | 1-ый микрорайон, МКД №18 | 46,4495661 | 134,3018472 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 1-ый микрорайон, МКД №14 | 46,4492142 | 134,3067936 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 1-ый микрорайон, МКД №9 | 46,44749886 | 134,3045056 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 1-ый микрорайон, МКД №16 | 46,4488728 | 134,3053756 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 1-ый микрорайон, МКД №22 | 46,45017941 | 134,3033826 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | пгт Лучегорск | 1-ый микрорайон, МКД №21 | 46,4489063 | 134,3009651 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 1-ый микрорайон, МКД №5, 4/1, 4/2 | 46,44635492 | 134,3032056 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 2-ой микрорайон, МКД №14 | 46,44862015 | 134,3089323 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 2-ой микрорайон, МКД №2 | 46,44598462 | 134,3061933 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 2-ой микрорайон, МКД №3 | 46,4452052 | 134,2996449 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 2-ой микрорайон, МКД №7 | 46,446733 | 134,310469 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 2-ой микрорайон, МКД №16 | 46,4494356 | 134,3085061 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 2-ой микрорайон, МКД №17-18 | 46,4486205 | 134,3079814 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 2-ой микрорайон, МКД №11 | 46,448438 | 134,3106542 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №4 | 46,44243923 | 134,3052763 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №24 | 46,44298799 | 134,2932152 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №17, 16 | 46,4435847 | 134,2950325 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №1 | 46,44726697 | 134,3013809 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №24 | 46,44298721 | 134,293218 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №1 | 46,44727491 | 134,301394 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №2 | 46,44515556 | 134,30725 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №6, 7 | 46,44353089 | 134,2994691 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №9, 10 | 46,4450825 | 134,2967919 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №12 | 46,4452867 | 134,2930667 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №18 | 46,4451595 | 134,2937417 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 3-ий микрорайон, МКД №19 | 46,4443893 | 134,293869 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №9 | 46,4407385 | 134,3026166 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №28 | 46,441658 | 134,2990435 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №30, 31 | 46,4397843 | 134,2968057 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №27, 33 | 46,4409485 | 134,2954433 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №35 | 46,4421637 | 134,2935418 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №36, 38 | 46,44237825 | 134,2964412 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №16 | 46,4423225 | 134,300976 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №6 | 46,442188 | 134,303561 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №19 | 46,4405893 | 134,301706 | контейнерная площадка МКД | 3 | 0,75 | 2,25 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №10 | 46,44329327 | 134,3026341 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 4-ый микрорайон, МКД №29, 30, 21 | 46,44052529 | 134,2967039 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 5-ый микрорайон, МКД №3 | 46,44373985 | 134,3004773 | контейнерная площадка МКД | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | 5-ый микрорайон, МКД №6/1, ПТУ-42 | 46,440449 | 134,313155 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 7-ой микрорайон, МКД 13 | 46,44094805 | 134,3101908 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | 7-ой микрорайон, МКД 13А | 46,439449 | 134,309023 | контейнерная площадка МКД | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | пгт Лучегорск | 7-ой микрорайон, МКД 10, 7 | 46,439927 | 134,311053 | контейнерная площадка МКД | 4 | 0,75 | 3 |
|  | пгт Лучегорск | ул. Лесная, МКД №6 | 46,444148 | 134,2886483 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | ул. Лесная, МКД №10 | 46,4429068 | 134,2889888 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | ул. Юбилейная, МКД №1 | 46,444221 | 134,2891968 | контейнерная площадка МКД | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | пгт Лучегорск | ул. Пограничная, МКД | 46,437801 | 134,3045012 | контейнерная площадка МКД | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | Пожарский муниципальный округ | Пожарский район, 1,5 км на северо-восток от места впадения р. Черная Речка в р. Уссури | 43,11551138 | 131,885472 | ФГКУ Пограничное управление ФС безопасности РФ по ПК ИНН 2536164734 Юр адрес 690091 Приморский край г. Владивосток ул. Светланская 67 Начальник Управления Гусев Николай Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | Пожарский муниципальный округ | Пожарский район, примерно в 1300 м по направлению на северо-восток от места впадения р. Черная Речка в р. Уссури | 43,11554719 | 131,8855028 | ФГКУ Пограничное управление ФС безопасности РФ по ПК ИНН 2536164734 Юр адрес 690091 Приморский край г. Владивосток ул. Светланская 67 Начальник Управления Гусев Николай Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | Пожарский муниципальный округ | Пожарский район, примерно в 1,7 км на юго-запад от места впадения р. Крутобежка в протоку Длинная | 43,11552527 | 131,8855148 | ФГКУ Пограничное управление ФС безопасности РФ по ПК ИНН 2536164734 Юр адрес 690091 Приморский край г. Владивосток ул. Светланская 67 Начальник Управления Гусев Николай Николаевич | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | Пожарский муниципальный округ | Промышленная база ООО ЖК-1 | 46,69162873 | 135,6446852 | ООО Жилищная компания 1 ИНН 2526007475 Юр адрес 692001 Приморский край Пожарский р-н. пгт. Лучегорск 2 мкр. д 24 Директор Морозов Сергей Владимирович | 2 | 0,75 | 1,5 |
|  | Пожарский муниципальный округ | Производственная база - Приморский край, Пожарский район, ул. Проезд геологов, 6 | 46,44686732 | 134,2881719 | ООО "Центр плюс" | 1 | 0,75 | 0,75 |
|  | Пожарский муниципальный округ | А-370 "Уссури" Хабаровск-Владивосток на участке км.289+300-км 294+000, Приморскйи край | 43,11552874 | 131,8854731 | Общество с ограниченной ответственностью ДАЛЬСТРОЙ ИНН 7716599282 Юр адрес 115304 город Москва Каспийская улица дом 22 корпус 1 стр5 этаж5 помещение 9 ком 17а офис 109 Генеральный директор Князев Василий Николаевич | 17 | 0,75 | 12,75 |
|  | Пожарский муниципальный округ | АЗС № 74 Пожарский р-н, в 250 м юго-западнее с. Пожарское, на 302 км с правой стороны автодороги "Хабаровск-Владивосток" | 46,2535755 | 134,0637828 | АО ННКПРИМОРНЕФТЕПРОДУКТ ИНН 2504000532 Юр адрес 690091 Приморский край г Владивосток ул. Фонтанная 55 Генеральный Директор Волков Андрей Анатольевич | 1 | 0,75 | 0,75 |

* + - 1. Потоки отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов

*Существующее положение*

Согласно территориальной схеме обращения с отходами в Приморском крае, утвержденной Приказом министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского Края от 25.02.2019 №37-01-09/38 (с текущими изменениями), Пожарский муниципальный округ входит в Лучегорский технологический кластер - территориальная система, с полноценной инфраструктурой, обеспечивающая согласованное взаимодействие субъектов при сборе, транспортировании, обработке, утилизации и захоронению ТКО с целью обеспечения экологически безопасной среды существования и организации устойчивой финансово-экономической системы обращения с отходами.

Согласно вышеуказанной схеме в период 2023 г. действует переходный вариант схем потоков твердых коммунальных отходов, информация о котором приведена в таблице 2.3.17.5.-1.

Таблица 2.3.17.5.-1

Схема потоков отходов от источников образования

до объектов по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование городского округа, муниципального округа, муниципального района, городского или сельского поселения | Количество жителей | Количество производимых отходов ЖФ и ООН (куб.м.) | Количество производимых отходов ЖФ и ООН (т) | Количество производственных отходов, приравненных к ТКО (т) | Количество медицинских отходов класса а (т) | Итого количество отходов (т) | Объект конечного размещения, действующий | | |
| Наименование | Адрес | Географические координаты |
| Пожарский муниципальный округ | 26955 | 65397,38105 | 7754,85799372 | 149 | 15,5 | 7919,35799372 | Полигон ТКО, мощностью 25000 т/г | Пожарский МР, пгт.Лучегорск, 3,2 км, 25:15:010201:1147 | 46.488985, 134.283643 |

Перспективный вариант схем потоков твердых коммунальных отходов планируется в 2024-2026 гг. Изменения, касающиеся Пожарского муниципального округа, территориальной схемой обращения с отходами в Приморском крае, утвержденной Приказом министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского Края от 25.02.2019 №37-01-09/38 (с текущими изменениями), не предусмотрено.

* + - 1. Места нахождения объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов

*Существующее положение*

Согласно территориальной схеме обращения с отходами в Приморском крае, утвержденной Приказом министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского Края от 25.02.2019 №37-01-09/38 (с текущими изменениями), в таблице 2.3.17.6.-1 приводятся сведения об объектах размещения отходов производства и потребления, находящихся на территории Пожарского муниципального округа, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов.

*Таблица 2.3.17.6.-1*

*Сведения об объектах размещения отходов производства и потребления, находящихся на территории Пожарского муниципального округа, включенных в государственный реестр объектов размещения отходов*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | № ОРО в ГРОРО | Наименование ОРО | Назначение ОРО | Ближайший населенный пункт, км и наименование | Наименование эксплуатирующей организации | Номер СЗЗ на проект | Проектная вместимость (тонн) |
| 1 | 25-00001-З-00479-010814 | Породный отвал Внутренний разреза №1 | Захоронение отходов | пгт. Лучегорск 3,5 км | АО "ЛУР" | В Реестре информации нет | 100200000 |
| 2 | 25-00002-З-00479-010814 | Породный отвал Пойменный разреза №2 | Захоронение отходов | с. Федосьевка 10,8 км | АО "ЛУР" | В Реестре информации нет | 1326450000 |
| 3 | 25-00003-З-00479-010814 | Породный отвал Северный разреза №1 | Захоронение отходов | с. Федосьевка  6,1 км | АО "ЛУР" | В Реестре информации нет | 926850000 |
| 4 | 25-00004-З-00479-010814 | Породный отвал Северный разреза №2 | Захоронение отходов | с. Федосьевка 10,2 км | АО "ЛУР" | В Реестре информации нет | 1225800000 |
| 5 | 25-00005-З-00479-010814 | Породный отвал Южный разреза №1 | Захоронение отходов | пгт. Лучегорск 7,5 км | АО "ЛУР" | В Реестре информации нет | 383250000 |
| 6 | 25-00006-З-00479-010814 | Породный отвал Северный угольного разреза №2 | Захоронение отходов | с. Игнатьевка 10,2 км | АО "ЛУР" | В Реестре информации нет | 600000000 |
| 7 | 25-00011-З-00479-010814 | Полигон промышленных отходов | Захоронение отходов | п. Лучегорск 2,88 км | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» | 25.ПЦ.02.000. М.000038.01.20 от 30 января 2020 | 62076 |
| 8 | 25-00002-З-00592-250914 | Золоотвал №1 | Захоронение отходов | п. Лучегорск 1,2км | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» | 25.ПЦ.02.000. М.000038.01.20 от 30 января 2020 | 20776000 |
| 9 | 25-00003-З-00592-250914 | Золоотвал №2 | Захоронение отходов | п. Лучегорск, 14км | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» | 25.ПЦ.02.000. М.000038.01.20 от 30 января 2020 | 61321000 |
| 10 | 25-00007-З-00592-250914 | Отвал угольного разреза №1 СП РУ «Лучегорское» | Захоронение отходов | с. Федосьевка 8,3 км | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго»" | В Реестре информации нет | 746250000 |
| 11 | 25-00012-З-00592-250914 | Отвал Пойменный угольного разреза №2 СП РУ «Лучегорское» | Захоронение отходов | с. Игнатьевка 8,1 км | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» | В Реестре информации нет | 373500000 |
| 12 | 25-00014-З-00592-250914 | Отвал Северный угольного разреза  №1 СП РУ «Лучегорское» | Захоронение отходов | с. Федосьевка 8,7 км | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» | В Реестре информации нет | 746250000 |
| 13 | 25-00016-З-00592-250914 | Отвал Прибортовой угольного разреза  №2 СП РУ «Лучегорское» | Захоронение отходов | с. Игнатьевка 7,9 км | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго»" | В Реестре информации нет | 10200000 |
| 14 | 25-00070-З-00066-270218 | Породный отвал Южный-2 разреза №2 АО «ЛУР» | Захоронение отходов | с. Игнатьевка | АО "ЛУР" | В Реестре информации нет | 247800000 |
| 15 | 25-00078-Х-01751-161220 | Отвал вскрышных пород №1 | Хранение отходов | с. Светлогорье | ООО «Лермонтовский ГОК» | В Реестре информации нет | 15903000 |

* + - 1. Система обращения с медицинскими и биологическими отходами

Согласно территориальной схеме обращения с отходами в Приморском крае, утвержденной Приказом министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского Края от 25.02.2019 №37-01-09/38 (с текущими изменениями), на территории Пожарского муниципального округа организация ООО "Центр Плюс" осуществляет деятельность по обращению с медицинскими отходами А и В класса.

Также согласно территориальной схеме обращения с отходами на территории Пожарского муниципального округа находится источник образования медицинских отходов - КГБУЗ "Пожарская центральная районная больница".

Согласно постановлению администрации Пожарского муниципального района от 06.03.2006 №112 на территории муниципального образования (ЗУ 25:15:010301:164) располагается единовременное захоронение биологических отходов (ящур).

* + - 1. Региональный оператор

В соответствии с соглашением №1/6 «Об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Приморского края» от 02.07.2019 г. региональным оператором сроком на 10 лет по результатам конкурсного отбора является краевое государственное унитарное предприятие «Приморский экологический оператор» (Протокол от 21 июня 2019 года б/н).

### Зоны с особыми условиями использования территории

Согласно статье 104 Федерального закона от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

Земельные участки, включенные в границы зон с особыми условиями использования территорий, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются, если иное не предусмотрено федеральным законом.

* + - 1. Перечень зон с особыми условиями использования территории на территории муниципального округа

*Существующее положение*

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости и статье 105 Федерального закона от 25.10.2001 №136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации» на территории Пожарского муниципального округа установлены следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

– охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

– охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

– охранная зона линий и сооружений связи;

– охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);

– зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

– зоны затопления и подтопления;

– охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети.

*Проектные предложения*

В проекте генерального плана также учитываются следующие виды ЗОУИТ, не учтенные в ЕГРН:

– охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

– охранная зона железных дорог;

– придорожные полосы автомобильных дорог;

– охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);

– водоохранная (рыбоохранная) зона;

– прибрежная защитная полоса;

– зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;

– охранная зона тепловых сетей;

– иные ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

* + - 1. Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Существующее положение

Перечень охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) на территории муниципального образования, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, представлен в таблице 2.3.18.2.-1.

Таблица 2.3.18.2.-1

Перечень охранных зон объектов электроэнергетики

(объектов электросетевого хозяйства

и объектов по производству электрической энергии),

учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

| № | Номер  в ЕГРН | Наименование |
| --- | --- | --- |
|  | 25:15-6.390 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС-РЦ на участке опор 1-64» на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.561 | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства "Внешние воздушные электросети с. Светлогорье 10 кВ, фидер 4, 8, 21, 24 с отпайками" |
|  | 25:15-6.576 | Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ""Электрические сети ВЛ-0,4кВ "Зеленый поселок", ТП-17 (ТП-22)", "Электрические сети ВЛ-0,4кВ ул. Первопроходцев, ТП-12"" |
|  | 25:15-6.81 | Охранная зона ВЛ-110 кВ Лучегорск |
|  | 25:15-6.329 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта "ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС - Губерово-тяга" на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.16 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС- Лесозаводск с отпайкой на ПС 220 кВ Иман» на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.285 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС-Дальневосточная» на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.603 | Охранная зона ПС 110/10/6 Разрез |
|  | 25:15-6.132 | Охранная зона ВЛ-110 кВ Разрез |
|  | 25:15-6.213 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПРС №39 "Алчан" РРЛ связи магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток" (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.137 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС - НПС - 36" на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.261 | Охранная зона воздушной линии электропередачи – 10 кВ Вдольтрассовая линия электропередач 10 кВ участка км 4117 – км 4324 Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан» |
|  | 25:15-6.156 | Охранная зона объектов по производству электрической энергии, вдоль внешней границы земельного участка с кадастровым номером 25:15:010201:1190 |
|  | 25:15-6.578 | Охранная зона ПС 35/10 Верхний перевал |
|  | 25:15-6.7 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Хехцир - Приморская ГРЭС» на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.522 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС-Чугуевка» на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.398 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 500 кВ объекта «ВЛ 500 кВ Приморская ГРЭС-Чугуевка» на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.134 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной вдольтрассовой км 1136,0 - км 1168,0 магистрального газопровода Сахалин-Хабаровск-Владивосток (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.292 | Охранная зона линии ВЛ-35 кВ "Лучегорск-В.Перевал" |
|  | 25:15-6.356 | Охранная зона линии ВЛ-110 кВ "Прим ГРЭС-Разрез" |
|  | 25:15-6.101 | Охранная зона линии ВЛ-110 кВ "Разрез-Надаровская" |
|  | 25:15-6.604 | Охранная зона ПС 110/35/6 Надаровская |
|  | 25:15-6.70 | Охранная зона объектов по производству электрической энергии |
|  | 25:15-6.565 | Охранная зона ПС 35/10 Водозабор |
|  | 25:02-6.216 | Охранная зона воздушной линии электропередачи – 10 кВ Вдольтрассовая линия электропередач 10 кВ участка км 4117 – км 4324 Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан» участок НПС «Сковородино» - Спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-I) |
|  | 25:15-6.547 | Охранная зона ПС 35/10 Пожарское |
|  | 25:15-6.543 | Охранная зона ПС 110/35/10 Лучегорск |
|  | 25:15-6.569 | Охранная зона ПС-110/6 кВ Насосная |
|  | 25:15-6.235 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС ''Губерово'' -км 1208,4 магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'' (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:02-6.224 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи 10кВ ПС Губерово - ОП ЛЭС КС9 ''Дальнереченская'' магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток''(Приморский край, Дальнереченский район) |
|  | 25:15-6.468 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной вдольтрассовой км 1204,0 - км 1231,0 магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток" (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.55 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС Игнатьевка -км 1168,3 магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток" (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:02-6.157 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной вдольтрассовой км 1204,0 - км 1231,0 магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток"(Приморский край, Дальнереченский район) |
|  | 25:15-6.376 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПС Игнатьевка - км 1168,3 магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'' (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.870 | Охранная зона линии электропередачи сооружения «Сеть цифрового наземного телевизионного вещания Приморского края (III этап) – с. Соболиное» |
|  | 25:15-6.2 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта "ВЛ 220 кВ Губерово-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС И" на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.42 | Охранная зона ОРУ 500 кВ Приморской ГРЭС |
|  | 25:15-6.32 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта "ВЛ 220 кВ Губерово-Тяга-Лесозаводск с отпайкой на ПС И" на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.107 | Охранная зона линии электропередачи воздушной ПРС №41 "Знаменка" РРЛ связи магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'' |
|  | 25:15-6.129 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи воздушной ПРС №41 Знаменка РРЛ связи магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'' (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.574 | Охранная зона объекта ВЛ-10 кВ "Ясеневое - Соболиное" |
|  | 25:15-6.149 | Охранная зона линии ВЛ-35 кВ "Лучегорск-Пожарское" |
|  | 25:15-6.97 | Охранная зона ВЛ-110 кВ Игнатьевка |
|  | 25:15-6.546 | Охранная зона ПС 35/10 "Губерово" |
|  | 25:15-6.405 | Охранная зона воздушной линии электропередачи 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ Приморская ГРЭС-НПС-38» на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:15-6.579 | Охранная зона ПС 110-35-10 Игнатьевка |
|  | 25:15-6.66 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии электропередачи 10кВ ПС Губерово - ОП ЛЭС КС9 "Дальнереченская" магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток" (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.96 | Охранная зона линии ВЛ-35 кВ "Пожарское-Губерово" |
|  | 25:15-6.874 | Охранная зона ВЛ-35 НАДОР.ГОРНАЯ "Ключи" от ВЛ-110 кВ "Спасск-Ярославка" |
|  | 25:15-6.856 | ВЛ-20 кВ, ВЛ-10 кВ и ТП-20/10 кВ выполняемые по титулу: технологическое присоединение объектов энергоснабжения изолированных территорий Приморского края |
|  | 25:15-6.866 | Зона публичного сервитута ПС 110/35 Лучегорск |
|  | 25:15-6.809 | Зона публичного сервитута ПС 35/20 кВ Алчан |
|  | 25:15-6.849 | Зона публичного сервитута ПС 110/35/10 Игнатьевка |
|  | 25:15-6.852 | Зона публичного сервитута ПС 110/35/6 Надаровская |
|  | 25:15-6.875 | Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, а именно воздушной линии электропередачи ВЛ 0,4 кВ |
|  | 25:15-6.850 | Зона публичного сервитута ПС 110/10/6 Разрез |
|  | 25:15-6.851 | Зона публичного сервитута ВЛ-110 кВ Лучегорск |
|  | 25:15-6.853 | Зона публичного сервитута ПС-110/6 кВ Насосная |
|  | 25:15-6.848 | Зона публичного сервитута ВЛ-110 кВ ст. Надаровская |
|  | 25:15-6.813 | Зона публичного сервитута ВЛ-110 кВ Разрез |
|  | 25:15-6.550 | Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства воздушной линии электропередач ВЛ-10 кВ и трансформаторной подстанции КТП 10/0,4 кВ |

Проектные предложения

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства:

а) вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

Таблица 2.3.18.2.-2

Требования к границам установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства

| Проектный номинальный класс напряжения, кВ | Расстояние, м |
| --- | --- |
| до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 35 | 15 |
| 110 | 20 |
| 150, 220 | 25 |
| 300, 500, +/- 400 | 30 |
| 750, +/- 750 | 40 |
| 1150 | 55; |

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

д) вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, указанном в подпункте "а" вышеуказанного документа, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Охранная зона считается установленной с даты внесения в документы государственного кадастрового учета сведений о ее границах.

Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» устанавливаются правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках.

Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеуказанных действий, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо вышеуказанных действий, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

* + - 1. Охранная зона железных дорог

*Проектное предложение*

Охранная зона железных дорог устанавливается в соответствии с документом «Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 года № 611 (с изменениями на 17.04.2019 года).

Границы охранных зон железных дорог могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей:

а) в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;

б) в районах подвижных песков;

в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов;

г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

Местоположение границ охранной зоны составляется с учетом норм расчета охранных зон, утверждаемых Министерством транспорта Российской Федерации.

Согласно приказу Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 г. № 126 "Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог" в полосу отвода на железнодорожном транспорте (далее - полоса отвода) входят земельные участки, прилегающие к железнодорожным путям, земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных станций, водоотводных и укрепительных устройств, защитных полос лесов вдоль железнодорожных путей, линий связи, устройств электроснабжения, производственных и иных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта.

За пределами полосы отвода, где должны быть проведены фитомелиоративные мероприятия, необходимо установить зону охранного назначения, где запрещаются действия, увеличивающие подвижность песков (уничтожение растительности, нарушение почвенного покрова транспортной техникой, выпас скота).

Ширина охранной зоны должна быть:

– не менее 500 метров в пустынных и полупустынных районах;

– не менее 100 метров в остальных районах.

*Запреты или ограничения на осуществление деятельности*

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

б) распашка земель;

в) выпас скота;

г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

*Санитарно-защитные зона от железных дорог*

В соответствии с Нормами и правилами проектирования отвода земель для железных дорог ОСН 3.02.01-97 МПС России Москва 1997, принятого указанием МПС России от 24 ноября 1997 г. №С-1360у, железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 м, считая от красной линии до оси крайнего пути. При размещении железных дорог в выемке, глубиной не менее 4 м, или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м.

Ширину санитарно-защитной зоны до границ садовых участков можно принимать равной 50 м.

* + - 1. Придорожные полосы автомобильных дорог

*Проектные предложения*

В соответствии с федеральным законом "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 08.11.2007 № 257-ФЗ для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Для автомобильной дороги федерального значения А-370 "Уссури" Хабаровск – Владивосток ширина придорожной полосы составляет 50м и 75м.

*Условия строительства, реконструкции в границах придорожных полос автомобильной дороги*

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей (далее в настоящей статье - технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению).

* + - 1. Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

*Существующее положение*

Перечень охранных зон трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), на территории Пожарского муниципального округа, учтенных в ЕГРН, представлен в таблице 2.3.18.5.-1.

*Таблица 2.3.18.5.-1.*

*Перечень охранных зон трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), на территории Пожарского муниципального округа, учтенных в ЕГРН*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Номер в ЕГРН | Наименование |
|  | 25:15-6.253 | Охранная зона магистрального трубопровода Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан» участок НПС «Сковородино» - Спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II). Участок км 4117 – км 4324» |
|  | 25:15-6.57 | Охранная зона базовых станций объекта "Трубопроводная система "Восточная Сибирь - Тихий океан", участок НПС "Сковородино" - СМНП "Козьмино" (ВСТО-II). Система связи км 4196,8 – км 4756,1" на территории Пожарского района Приморского края |
|  | 25:02-6.210 | Охранная зона магистрального трубопровода Объекта «Трубопроводная система «Восточная Сибирь – Тихий океан» участок НПС «Сковородино» - Спецморнефтепорт «Козьмино» (ВСТО-II). Участок км 4117 – км 4324» |
|  | 25:15-6.342 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы мониторинга технического состояния магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0- км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.148 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрохимзащиты магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'', участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.360 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0- км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.506 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'', участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.78 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы мониторинга технического состояния магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0- км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.82 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы автоматизации и телемеханизации магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0- км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.124 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) линии связи кабельной магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток", участок км 1136,0- км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.158 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) газопровода электростанции км 1184,2 магистрального газопровода " Сахалин-Хабаровск-Владивосток" (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:02-6.218 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'', участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Дальнереченский район) |
|  | 25:15-6.343 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) системы электрохимзащиты магистрального газопровода ''Сахалин-Хабаровск-Владивосток'', участок км 1136,0-км 1574,7 (Приморский край, Пожарский район) |
|  | 25:15-6.854 | Зона минимальных расстояний газопровода электростанции км 1184,2 магистрального газопровода "Сахалин-Хабаровск-Владивосток" |
|  | 25:00-6.340 | Зона минимальных расстояний газопроводов магистральный газопровод Сахалин-Хабаровск-Владивосток, участок км 1136,0 - км 1574,7 |

Проектные предложения

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 г. №9, для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих сжиженные углеводородные газы, нестабильные бензин и конденсат, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 100 м от оси трубопровода с каждой стороны;

- вдоль трасс многониточных трубопроводов - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими на указанных выше расстояниях от осей крайних трубопроводов;

- вдоль подводных переходов - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими от осей крайних ниток переходов на 100 м с каждой стороны;

- вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 50 м во все стороны;

- вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов - в виде участка земли, ограниченного замкнутой линией, отстоящей от границ территорий указанных объектов на 100 м во все стороны.

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований вышеуказанных Правил.

Перечень запрещенных действий в охранных зонах трубопроводов

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденных постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.92 г. №9, в охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпательные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

*В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:*

а) возводить любые постройки и сооружения на расстоянии ближе 1000 м от оси аммиакопровода запрещается: строить коллективные сады с жилыми домами, устраивать массовые спортивные соревнования, соревнования с участием зрителей, купания, массовый отдых людей, любительское рыболовство, расположение временных полевых жилищ и станов любого назначения, загоны для скота;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на введение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

*Предприятиям трубопроводного транспорта разрешается:*

а) подъезд в соответствии со схемой проездов, согласованной с землепользователем, автомобильного транспорта и других средств к трубопроводу и его объектам для обслуживания и проведения ремонтных работ.

В аварийных ситуациях разрешается подъезд к трубопроводу и сооружениям на нем по маршруту, обеспечивающему доставку техники и материалов для устранения аварий с последующим оформлением и оплатой нанесенных убытков землевладельцам.

Если трубопроводы проходят по территории запретных зон и специальных объектов, то соответствующие организации должны выдавать работникам, обслуживающим эти трубопроводы, пропуска для проведения осмотров и ремонтных работ в любое время суток;

б) устройство в пределах охранной зоны шурфов для проверки качества изоляции трубопроводов и состояния средств их электрохимической защиты от коррозии и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации трубопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 суток до начала работ) уведомлением об этом землепользователя;

в) вырубка деревьев при авариях на трубопроводах, проходящих через лесные угодья, с последующим оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов и с очисткой мест от порубочных остатков.

В случае необходимости предприятия трубопроводного транспорта могут осуществлять в процессе текущего содержания трубопроводов рубку леса в их охранных зонах с оформлением лесорубочных билетов на общих основаниях. Полученная при этом древесина используется указанными предприятиями.

* + - 1. Охранная зона линий и сооружений связи

Существующее положение

Перечень охранных зон линий и сооружений связи на территории Пожарского муниципального округа, учтенных в ЕГРН, представлен в таблице 2.3.18.6.-1.

Таблица 2.3.18.6.-1

Перечень охранных зон линий и сооружений связи,

учтенных в едином государственном реестре недвижимости

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Номер  в ЕГРН | Наименование |
| 1 | 25:15-6.178 | Охранная зона системы связи объекта "Трубопроводная система "Восточная Сибирь - Тихий океан", участок НПС "Сковородино" - Спецморнефтепорт "Козьмино" (ВСТО-II). Система связи км 4196,8 – км 4756,1" на территории Пожарского района Приморского края |
| 2 | 25:02-6.217 | Охранная зона системы связи объекта "Трубопроводная система "Восточная Сибирь - Тихий океан", участок НПС "Сковородино" - Спецморнефтепорт "Козьмино" (ВСТО-II). Система связи км 4196,8 - км 4756,1" на территории Дальнереченского района Приморского края |
| 3 | 25:00-6.194 | Охранная зона объекта: "Линейно-кабельное сооружение волоконно-оптической линии связи на участке Уссурийск-Дальнереченск-Бикин" |
| 4 | 25:15-6.391 | Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации |
| 5 | 25:15-6.812 | Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации |

* + - 1. Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

Существующее положение

Перечень охранных зон ООПТ (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы), на территории Пожарского муниципального округа, учтенных в ЕГРН, представлен в таблице 2.3.18.7.-1.

Таблица 2.3.18.7.-1

Перечень охранных зон ООПТ

(государственного природного заповедника, национального парка,

природного парка, памятника природы),

учтенных в едином государственном реестре недвижимости

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Номер  в ЕГРН | Наименование |
| 1 | 25:15-6.6 | Охранная зона особо охраняемого природного объекта |
| 2 | 25:15-6.379 | Охранная зона памятника природы регионального значения "Болото "Цаплинник" |
| 3 | 25:15-6.276 | Охранная зона особо охраняемого природного объекта |
| 4 | 25:15-6.268 | Охранная зона особо охраняемого природного объекта |
| 5 | 25:15-6.269 | Охранная зона памятника природы регионального значения "Озеро Спондинское" |
| 6 | 25:15-6.8 | Охранная зона памятника природы краевого значения "Сопка Верхнеперевальская" |

Режим охранных зон ООПТ

(государственного природного заповедника, национального парка,

природного парка, памятника природы)

Согласно постановлению Правительства РФ от 19 февраля 2015 г. №138 "Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон" (с изменениями от 21.12.2018) устанавливается режим охранных зон ООПТ (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы).

Режим охранной зоны устанавливается положением об охранной зоне конкретного государственного природного заповедника, национального парка, природного парка или памятника природы, утверждаемым органом государственной власти, принимающим решение о ее создании.

В границах охранных зон запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы государственного природного заповедника, национального парка, природного парка или памятника природы.

В границах охранных зон хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением положений о соответствующей охранной зоне и требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных в соответствии со статьей 28 Федерального закона "О животном мире".

Согласно статье 28 Федерального закона "О животном мире" юридические лица и граждане обязаны принимать меры по предотвращению заболеваний и гибели объектов животного мира (организм животного происхождения (дикое животное)) при проведении сельскохозяйственных и других работ, а также при эксплуатации ирригационных и мелиоративных систем, транспортных средств, линий связи и электропередачи.

Государственный орган ветеринарного надзора и государственный орган санитарно-эпидемиологического надзора осуществляют контроль за возникновением и распространением заболеваний объектов животного мира, регистрацию всех выявленных случаев заболеваний объектов животного мира и предпринимают необходимые меры по предотвращению возникновения и распространения заболеваний и их ликвидации. В случае возникновения заболеваний объектов животного мира, опасных для здоровья человека и домашних животных, государственные органы ветеринарного и санитарно-эпидемиологического надзора, а также специально уполномоченные государственные органы по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания обязаны оповещать об этом органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, а также население через средства массовой информации.

Запрещается выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, а также ухудшения среды их обитания.

В целях уменьшения вредного воздействия на животный мир применение химических препаратов защиты растений и других препаратов должно сочетаться с осуществлением агротехнических, биологических и других мероприятий.

Правила разработки, проведения испытаний и нормативы применения химических и биологических препаратов, а также перечень этих препаратов утверждаются специально уполномоченным государственным органом по охране окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора и агрохимической службы Российской Федерации с учетом международных стандартов.

Требования к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи разрабатываются специально уполномоченными государственными органами по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания в соответствии с разграничением полномочий, предусмотренным статьями 5 и 6 вышеуказанного Федерального закона, и утверждаются соответственно Правительством Российской Федерации и высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

* + - 1. Водоохранная (рыбоохранная) зона

*Проектные предложения*

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 02.07.2021), водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зона измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

*В границах водоохранных зон запрещаются*

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

* + - 1. Прибрежная защитная полоса

*Проектное предложение*

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (ред. от 02.07.2021), ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. При отсутствии набережной ширина прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

*В границах прибрежных защитных полос запрещаются*

В границах прибрежных защитных полос запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Также наряду с запретами в границах водоохранных зон:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

* + - 1. Зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

*Существующее положение*

Перечень зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, учтенных в ЕГРН, представлен в таблице 2.3.18.10.-1.

*Таблица 2.3.18.10.-1*

*Зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов, учтенные в ЕГРН*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Номер  в ЕГРН | Наименование |
| 1 | 25:15-6.859 | Первая зона округа горно-санитарной охраны месторождения углекислых минеральных вод "Ласточка" |
| 2 | 25:15-6.857 | Вторая зона округа горно-санитарной охраны месторождения углекислых минеральных вод "Ласточка" |
| 3 | 25:15-6.858 | Третья зона округа горно-санитарной охраны месторождения углекислых минеральных вод "Ласточка" |

*Проектные предложения*

Проектные предложения зон округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов отсутствуют.

* + - 1. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Существующее положение

Перечень зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны, на территории Пожарского муниципального округа, учтенных в ЕГРН, представлен в таблице 2.3.18.10.-1.

Таблица 2.3.18.11.-1

Перечень зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны,

учтенных в едином государственном реестре недвижимости

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Номер  в ЕГРН | Наименование |
| 1 | ЗУ 25:15:040101:138 | Зона санитарной охраны первого пояса скважинного водозабора с. Светлогорье |

*Проектные предложения*

В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 "О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" (с изм. от 25.09.2014) (вместе с "СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы", утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002) (Зарегистрировано в Минюсте РФ 24.04.2002 № 3399), ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду как из поверхностных, так и из подземных источников.

Основной целью создания и обеспечения режима в ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно - защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых настоящими СанПиН.

Границы первого пояса.

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

К защищенным подземным водам относятся напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие в пределах всех поясов ЗСО сплошную водоупорную кровлю, исключающую возможность местного питания из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов.

К недостаточно защищенным подземным водам относятся:

а) грунтовые воды, т.е. подземные воды первого от поверхности земли безнапорного водоносного горизонта, получающего питание на площади его распространения;

б) напорные и безнапорные межпластовые воды, которые в естественных условиях или в результате эксплуатации водозабора получают питание на площади ЗСО из вышележащих недостаточно защищенных водоносных горизонтов через гидрогеологические окна или проницаемые породы кровли, а также из водотоков и водоемов путем непосредственной гидравлической связи.

Для водозаборов при искусственном пополнении запасов подземных вод граница первого пояса устанавливается как для подземного недостаточно защищенного источника водоснабжения на расстоянии не менее 50 м от водозабора и не менее 100 м от инфильтрационных сооружений (бассейнов, каналов и др.).

В границы первого пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.

Граница второго и третьего поясов

При определении границ второго и третьего поясов следует учитывать, что приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору происходит только из области питания водозабора, форма и размеры которой в плане зависят от:

- типа водозабора (отдельные скважины, группы скважин, линейный ряд скважин, горизонтальные дрены и др.);

- величины водозабора (расхода воды) и понижения уровня подземных вод;

- гидрологических особенностей водоносного пласта, условий его питания и дренирования.

Граница второго пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора.

* + - 1. Зоны затопления и подтопления

*Существующее положение*

Перечень зон затопления и подтопления на территории Пожарского муниципального округа, учтенных в ЕГРН, представлен в таблице 2.3.18.11.-1.

*Таблица 2.3.18.12.-1*

Перечень зон затопления и подтопления, учтенных в едином государственном реестре недвижимости

| № | Номер  в ЕГРН | Наименование |
| --- | --- | --- |
| 1 | 25:15-6.872 | Зона затопления территорий, прилегающих к р. Бикин в с. Олон Пожарского м.р. Приморского края, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) |
| 2 | 25:15-6.873 | Зона затопления территорий, прилегающих к р. Бикин, р. Алчан в с. Верхний Перевал Пожарского м.р. Приморского края, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) |
| 3 | 25:15-6.913 | Зона затопления территорий, прилегающих к р.Бикин в с.Ясеневый Пожарского м.о. Приморского края, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) |

Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются в отношении территорий, подверженных негативному воздействию вод и не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты.

Согласно статье 67.1. Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

* + - 1. Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

*Существующее положение*

Перечень охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети на территории Пожарского муниципального округа, учтенных в ЕГРН, представлен в таблице 2.3.18.12.-1.

*Таблица 2.3.18.13.-1*

*Перечень охранных зон пунктов государственной геодезической сети,*

*государственной нивелирной сети*

*и государственной гравиметрической сети,*

*учтенных в едином государственном реестре недвижимости*

| № | Номер в ЕГРН | Наименование |
| --- | --- | --- |
|  | 25:15-6.283 | Охранная зона пункта ГГС Тихий |
|  | 25:15-6.267 | Охранная зона пункта ГГС Шумный |
|  | 25:15-6.254 | Охранная зона пункта ГГС Саплюшка |
|  | 25:15-6.191 | Охранная зона пункта ГГС Смуровский |
|  | 25:15-6.271 | Охранная зона пункта ГГС Юрьев |
|  | 25:15-6.393 | Охранная зона пункта ГГС Безымянный |
|  | 25:15-6.100 | Охранная зона пункта ГГС Пуп |
|  | 25:15-6.89 | Охранная зона пункта ГГС Мал. Панихеза |
|  | 25:15-6.161 | Охранная зона пункта ГГС Панихеза |
|  | 25:15-6.273 | Охранная зона пункта ГГС Гочудынза |
|  | 25:15-6.110 | Охранная зона пункта ГГС Моховая |
|  | 25:15-6.340 | Охранная зона пункта ГГС Непонятный |
|  | 25:15-6.384 | Охранная зона пункта ГГС Малиновая Сопка |
|  | 25:15-6.186 | Охранная зона пункта ГГС 54-й километр |
|  | 25:15-6.359 | Охранная зона пункта ГГС Моховой |
|  | 25:15-6.84 | Охранная зона пункта ГГС Тяньшанза |
|  | 25:15-6.322 | Охранная зона пункта ГГС Гнилой |
|  | 25:15-6.135 | Охранная зона пункта ГГС Чензагоу |
|  | 25:15-6.275 | Охранная зона пункта ГГС Люцеминкин |
|  | 25:15-6.309 | Охранная зона пункта ГГС Селютинский |
|  | 25:15-6.352 | Охранная зона пункта ГГС Музиза |
|  | 25:15-6.249 | Охранная зона пункта ГГС Алчан |
|  | 25:15-6.91 | Охранная зона пункта ГГС Кадровый |
|  | 25:15-6.106 | Охранная зона пункта ГГС Осиновый |
|  | 25:15-6.587 | Охранная зона пункта ГГС Тернейский сигн. 3 кл. центр 9 оп (584) |
|  | 25:15-6.584 | Охранная зона пункта ГГС Учебный сигн. 3 кл. центр 5 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.847 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Трошкин Ключ сигн. 3 кл. центр 83 оп. знак (Б/№)(35) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.839 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Ермохин сигн. 2 кл. центр 8 оп. знак (Б/№)(36) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.823 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Дом сигн. 3 кл. центр 9 оп. знак (Б/№)(37) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.810 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Бачелаза сигн. 2 кл. центр 9 оп (Б/№)(7) расположенная на территории Охотничий с Приморский край |
|  | 25:15-6.549 | Охранная зона пункта ГГС Ожидание сигн. 3 кл. центр 8 (Б/№) |
|  | 25:15-6.586 | Охранная зона пункта ГГС Ада сигн. 3 кл. центр 99 (Б/№) |
|  | 25:15-6.593 | Охранная зона пункта ГГС Верховье Свайна сигн. 3 кл. центр 95 оп (38) |
|  | 25:15-6.554 | Охранная зона пункта ГГС Хмурый сигн. 3 кл. центр 83 (Б/№) |
|  | 25:15-6.567 | Охранная зона пункта ГГС Валинку сигн. 2 кл. центр 8 (Б/№) |
|  | 25:15-6.548 | Охранная зона пункта ГГС Граница сигн. 3 кл. центр 99 (Б/№) |
|  | 25:15-6.605 | Охранная зона пункта ГГС Чайка пир.-штатив 2 кл. центр 83 (Б/№) |
|  | 25:15-6.843 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Верх. Ганготу сигн. 3 кл. центр 7 оп (720)(11) расположенная на территории Охотничий с Приморский край |
|  | 25:15-6.842 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Солнечный пир.-штатив 2 кл. центр 9 оп (Б/№)(7) расположенная на территории Охотничий с Приморский край |
|  | 25:15-6.833 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Пологий сигн. 3 кл. центр 88 (Б/№)(6) расположенная на территории Охотничий с Приморский край |
|  | 25:15-6.832 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Ганготу сигн. 2 кл. центр 58 оп(10) расположенная на территории Охотничий с Приморский край |
|  | 25:15-6.819 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Водораздел пир.-штатив 3 кл. центр 9 оп (558)(8) расположенная на территории Охотничий с Приморский край |
|  | 25:15-6.816 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Медвежий сигн. 2 кл. центр 8 оп (700)(9) расположенная на территории Охотничий с Приморский край |
|  | 25:15-6.142 | Охранная зона пункта ГГС Никитовка Нов. |
|  | 25:15-6.362 | Охранная зона пункта ГГС Зимник |
|  | 25:15-6.338 | Охранная зона пункта ГГС Дудунга |
|  | 25:15-6.300 | Охранная зона пункта ГГС Даянгу |
|  | 25:15-6.38 | Охранная зона пункта ГГС Мал. Янга |
|  | 25:15-6.317 | Охранная зона пункта ГГС Двухсопочная |
|  | 25:15-6.115 | Охранная зона пункта ГГС Боумаза |
|  | 25:15-6.233 | Охранная зона пункта ГГС Магистральная |
|  | 25:15-6.827 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Барак сигн. 3 кл. центр 8 оп |
|  | 25:15-6.825 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Катан сигн. 2 кл. центр 8 (Б/№)(15) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.824 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Ягодный сигн. 3 кл. центр 7 оп (Б/№)(12) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.814 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Мал. Дямчигуза сигн. 3 кл. центр 8 оп |
|  | 25:15-6.331 | Охранная зона пункта ГГС Мал. Мом-Биосани |
|  | 25:15-6.154 | Охранная зона пункта ГГС Чуушутинза |
|  | 25:15-6.318 | Охранная зона пункта ГГС Лесная |
|  | 25:15-6.238 | Охранная зона пункта ГГС Татунгоу |
|  | 25:15-6.844 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Сибча сигн. 2 кл. центр 8 оп |
|  | 25:15-6.840 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Гунчугу сигн. 2 кл. центр 7 оп (Б/№)(14) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.838 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Гонгобяса сигн. 3 кл. центр 7 оп |
|  | 25:15-6.836 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Вторая Амба сигн. 3 кл, центр 7 оп |
|  | 25:15-6.225 | Охранная зона пункта ГГС Благовещенка |
|  | 25:15-6.257 | Охранная зона пункта ГГС Красное Озеро |
|  | 25:15-6.209 | Охранная зона пункта ГГС Ростовский |
|  | 25:15-6.39 | Охранная зона пункта ГГС Федоровка |
|  | 25:15-6.247 | Охранная зона пункта ГГС Лесной |
|  | 25:15-6.389 | Охранная зона пункта ГГС Хандуроводи |
|  | 25:15-6.319 | Охранная зона пункта ГГС Деревенская |
|  | 25:15-6.93 | Охранная зона пункта ГГС Пасечная |
|  | 25:15-6.173 | Охранная зона пункта ГГС Склонный |
|  | 25:15-6.21 | Охранная зона пункта ГГС Бодрый |
|  | 25:15-6.378 | Охранная зона пункта ГГС Маяк |
|  | 25:15-6.181 | Охранная зона пункта ГГС Третья Речка |
|  | 25:15-6.344 | Охранная зона пункта ГГС Лохматуха |
|  | 25:15-6.240 | Охранная зона пункта ГГС Шпиль |
|  | 25:15-6.308 | Охранная зона пункта ГГС Алчанский |
|  | 25:15-6.218 | Охранная зона пункта ГГС Горелая |
|  | 25:15-6.862 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта спутниковой геодезической сети СГС-1 и пункта ГНС I класса гр.рп. 4557 расположенная на территории Бурлит с Приморский край |
|  | 25:15-6.558 | Охранная зона пункта ГГС Тракторный сигн. 3 кл, центр 106 оп знак (Б/№) |
|  | 25:15-6.220 | Охранная зона пункта ГГС Силаньшань |
|  | 25:15-6.303 | Охранная зона пункта ГГС Южн. Базисный |
|  | 25:15-6.112 | Охранная зона пункта ГГС Чинтафу |
|  | 25:15-6.58 | Охранная зона пункта ГГС Малый |
|  | 25:15-6.305 | Охранная зона пункта ГГС Венчальный |
|  | 25:15-6.46 | Охранная зона пункта ГГС Лиственный |
|  | 25:15-6.174 | Охранная зона пункта ГГС Низменный |
|  | 25:15-6.298 | Охранная зона пункта ГГС Потерянный |
|  | 25:15-6.61 | Охранная зона пункта ГГС Осиновая |
|  | 25:15-6.139 | Охранная зона пункта ГГС Рябов Ключ |
|  | 25:15-6.179 | Охранная зона пункта ГГС Лиделаза |
|  | 25:15-6.24 | Охранная зона пункта ГГС Плоский |
|  | 25:15-6.598 | Охранная зона пункта ГГС Кусинский сигн. 3 кл. центр 8 (2247) |
|  | 25:15-6.189 | Охранная зона пункта ГГС Аленкин |
|  | 25:15-6.64 | Охранная зона пункта ГГС Черникова |
|  | 25:15-6.123 | Охранная зона пункта ГГС Щербина |
|  | 25:15-6.260 | Охранная зона пункта ГГС Кушнариха |
|  | 25:15-6.37 | Охранная зона пункта ГГС Борисов |
|  | 25:15-6.590 | Охранная зона пункта ГГС Пихтовый сигн. 3 кл. центр 8 (б/№) |
|  | 25:15-6.136 | Охранная зона пункта ГГС Обрыв |
|  | 25:15-6.151 | Охранная зона пункта ГГС Командная |
|  | 25:15-6.30 | Охранная зона пункта ГГС Точильная |
|  | 25:15-6.43 | Охранная зона пункта ГГС Бархатная Сопка |
|  | 25:15-6.339 | Охранная зона пункта ГГС Ручейный |
|  | 25:15-6.116 | Охранная зона пункта ГГС Мариинский |
|  | 25:15-6.279 | Охранная зона пункта ГГС Красный Перевал |
|  | 25:15-6.152 | Охранная зона пункта ГГС Болотистый |
|  | 25:15-6.290 | Охранная зона пункта ГГС Затяжная |
|  | 25:15-6.280 | Охранная зона пункта ГГС Стольное Вост. |
|  | 25:15-6.385 | Охранная зона пункта ГГС Гольдин |
|  | 25:15-6.860 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта спутниковой геодезической сети СГС-1 №30(15) расположенная на территории Верхний Перевал с Приморский край |
|  | 25:15-6.373 | Охранная зона пункта ГГС Чанза |
|  | 25:15-6.145 | Охранная зона пункта ГГС Сев. Базисный |
|  | 25:15-6.52 | Охранная зона пункта ГГС Нюдихеза |
|  | 25:15-6.45 | Охранная зона пункта ГГС Мал. Синтун |
|  | 25:15-6.341 | Охранная зона пункта ГГС Ульяновка |
|  | 25:15-6.381 | Охранная зона пункта ГГС Болото |
|  | 25:15-6.258 | Охранная зона пункта ГГС Безымянный |
|  | 25:15-6.75 | Охранная зона пункта ГГС Щеголиха 1-я |
|  | 25:15-6.367 | Охранная зона пункта ГГС Федосьевка Сев. |
|  | 25:15-6.207 | Охранная зона пункта ГГС Мал. Силан |
|  | 25:15-6.563 | Охранная зона пункта ГГС Сухановка пир.-штатив 3 кл. центр 9 оп (б/№) |
|  | 25:15-6.568 | Охранная зона пункта ГГС Знаменка Южн.пир.-штатив 3 кл. центр 83 (14478) |
|  | 25:15-6.392 | Охранная зона пункта ГГС Сухой |
|  | 25:15-6.222 | Охранная зона пункта ГГС Пасечный |
|  | 25:15-6.244 | Охранная зона пункта ГГС Уфимка |
|  | 25:15-6.250 | Охранная зона пункта ГГС Таежная |
|  | 25:15-6.241 | Охранная зона пункта ГГС Крестовая |
|  | 25:15-6.602 | Охранная зона пункта ГГС Широкая пир.-штатив 3 кл. центр 95 (2928) |
|  | 25:15-6.369 | Охранная зона пункта ГГС Черная Речка |
|  | 25:15-6.572 | Охранная зона пункта ГГС Скалистая пир.-штатив 2 кл. центр 8 (б/№) |
|  | 25:15-6.256 | Охранная зона пункта ГГС Междуречье |
|  | 25:15-6.388 | Охранная зона пункта ГГС Черная |
|  | 25:15-6.591 | Охранная зона пункта ГГС Цветкова пир.-штатив 3 кл. центр 106 (14208) |
|  | 25:15-6.282 | Охранная зона пункта ГГС Острая |
|  | 25:15-6.577 | Охранная зона пункта ГГС Учкан пир.-штатив, 3 кл. центр 106 (2469) |
|  | 25:15-6.370 | Охранная зона пункта ГГС Знаменка |
|  | 25:15-6.203 | Охранная зона пункта ГГС Костановая |
|  | 25:15-6.377 | Охранная зона пункта ГГС Знаменский |
|  | 25:15-6.560 | Охранная зона пункта ГГС Дубовая пир. 3 кл. центр 106 (2893) |
|  | 25:15-6.301 | Охранная зона пункта ГГС Каменушка |
|  | 25:15-6.346 | Охранная зона пункта ГГС Черемшова |
|  | 25:15-6.592 | Охранная зона пункта ГГС Высокая пир.-штатив 3 кл. центр 9 оп (б/№) |
|  | 25:15-6.237 | Охранная зона пункта ГГС Центральный |
|  | 25:15-6.583 | Охранная зона пункта ГГС Хамихеза пир.-штатив 2 кл. центр 9 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.251 | Охранная зона пункта ГГС Луговой |
|  | 25:15-6.28 | Охранная зона пункта ГГС Опушка |
|  | 25:15-6.311 | Охранная зона пункта ГГС Нижнемихайловка |
|  | 25:15-6.581 | Охранная зона пункта ГГС Кулебякина пир.-штатив 3 кл. центр 53 оп (11420) |
|  | 25:15-6.146 | Охранная зона пункта ГГС Буровой |
|  | 25:15-6.585 | Охранная зона пункта ГГС Самурская пир.-штатив 1 кл. центр 93 (Б/№) |
|  | 25:15-6.328 | Охранная зона пункта ГГС Пчелиный |
|  | 25:15-6.95 | Охранная зона пункта ГГС Дорожный |
|  | 25:15-6.13 | Охранная зона пункта ГГС Таежный |
|  | 25:15-6.183 | Охранная зона пункта ГГС Гольдевские Ворота |
|  | 25:15-6.846 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Хвойная пир. 3 кл. центр 53 оп.знак (488)(40) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.575 | Охранная зона пункта ГГС Ракитиха пир.-штатив 3 кл. центр 8 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.99 | Охранная зона пункта ГГС Сопка Острая |
|  | 25:15-6.364 | Охранная зона пункта ГГС Кулебякина 2-я |
|  | 25:15-6.559 | Охранная зона пункта ГГС Второй Ручей пир. 3 кл центр 9 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.196 | Охранная зона пункта ГГС Кедровка |
|  | 25:15-6.245 | Охранная зона пункта ГГС Перекатная II |
|  | 25:15-6.202 | Охранная зона пункта ГГС Дунца |
|  | 25:15-6.335 | Охранная зона пункта ГГС Виноградная |
|  | 25:15-6.17 | Охранная зона пункта ГГС Исток Заломи |
|  | 25:06-6.520 | Охранная зона пункта ГГС Сокол пир. 3 кл. центр 7 оп (б/№) |
|  | 25:15-6.281 | Охранная зона пункта ГГС Фундагоу |
|  | 25:15-6.573 | Охранная зона пункта ГГС Тройной сигн. 3 кл. центр 149 оп. знак (5871) |
|  | 25:15-6.26 | Охранная зона пункта ГГС Копшанза |
|  | 25:15-6.23 | Охранная зона пункта ГГС Хутунгоу |
|  | 25:15-6.243 | Охранная зона пункта ГГС Канихеза |
|  | 25:15-6.588 | Охранная зона пункта ГГС Неудачная пир. 3 кл. центр 8 оп (б/№) |
|  | 25:15-6.349 | Охранная зона пункта ГГС Равнинный |
|  | 25:15-6.314 | Охранная зона пункта ГГС Боголадза |
|  | 25:15-6.324 | Охранная зона пункта ГГС Заломи |
|  | 25:15-6.29 | Охранная зона пункта ГГС Придорожный |
|  | 25:15-6.326 | Охранная зона пункта ГГС Сольда |
|  | 25:15-6.169 | Охранная зона пункта ГГС Кедровый |
|  | 25:15-6.270 | Охранная зона пункта ГГС Сигоу |
|  | 25:15-6.130 | Охранная зона пункта ГГС Кабаний |
|  | 25:15-6.18 | Охранная зона пункта ГГС Купол |
|  | 25:15-6.138 | Охранная зона пункта ГГС Контровод Южн. |
|  | 25:15-6.312 | Охранная зона пункта ГГС Отрог |
|  | 25:15-6.12 | Охранная зона пункта ГГС Кривуша |
|  | 25:15-6.63 | Охранная зона пункта ГГС Близкий |
|  | 25:15-6.239 | Охранная зона пункта ГГС Новый |
|  | 25:15-6.277 | Охранная зона пункта ГГС Умхе |
|  | 25:15-6.190 | Охранная зона пункта ГГС Усть-Контровод |
|  | 25:15-6.353 | Охранная зона пункта ГГС Хай-Сан Нов. |
|  | 25:15-6.368 | Охранная зона пункта ГГС Кривой |
|  | 25:15-6.210 | Охранная зона пункта ГГС Ольховый |
|  | 25:15-6.65 | Охранная зона пункта ГГС Олонка |
|  | 25:15-6.236 | Охранная зона пункта ГГС Разбой Нов. |
|  | 25:15-6.88 | Охранная зона пункта ГГС Борисовка |
|  | 25:15-6.165 | Охранная зона пункта ГГС Солонцовый |
|  | 25:15-6.286 | Охранная зона пункта ГГС Ключевой |
|  | 25:15-6.289 | Охранная зона пункта ГГС Октябрьская |
|  | 25:15-6.120 | Охранная зона пункта ГГС Улитка |
|  | 25:15-6.105 | Охранная зона пункта ГГС Пожарский |
|  | 25:15-6.141 | Охранная зона пункта ГГС Устье Сактымар |
|  | 25:15-6.304 | Охранная зона пункта ГГС Лев. Алчан |
|  | 25:15-6.325 | Охранная зона пункта ГГС Ломдинже |
|  | 25:15-6.122 | Охранная зона пункта ГГС Охотничий |
|  | 25:15-6.184 | Охранная зона пункта ГГС Бешеная |
|  | 25:15-6.333 | Охранная зона пункта ГГС Даелга Нов. |
|  | 25:15-6.56 | Охранная зона пункта ГГС Бол. Даинговка |
|  | 25:15-6.274 | Охранная зона пункта ГГС Надаровка Вост. |
|  | 25:15-6.62 | Охранная зона пункта ГГС Устье Даелги |
|  | 25:15-6.180 | Охранная зона пункта ГГС Сивичи |
|  | 25:15-6.3 | Охранная зона пункта ГГС Горбатый |
|  | 25:15-6.131 | Охранная зона пункта ГГС Вторая |
|  | 25:15-6.83 | Охранная зона пункта ГГС Федосьевка |
|  | 25:15-6.49 | Охранная зона пункта ГГС Линейный |
|  | 25:15-6.162 | Охранная зона пункта ГГС Басмач |
|  | 25:15-6.159 | Охранная зона пункта ГГС Гусиный Ключ |
|  | 25:15-6.217 | Охранная зона пункта ГГС Тихая |
|  | 25:15-6.128 | Охранная зона пункта ГГС Нюсутинза |
|  | 25:15-6.204 | Охранная зона пункта ГГС Перенесенный |
|  | 25:15-6.387 | Охранная зона пункта ГГС Трубный |
|  | 25:15-6.72 | Охранная зона пункта ГГС Левый |
|  | 25:15-6.589 | Охранная зона пункта ГГС Пещерная сигн. 3 кл. центр 9 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.114 | Охранная зона пункта ГГС Санькин |
|  | 25:15-6.171 | Охранная зона пункта ГГС Кедровый |
|  | 25:15-6.865 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта спутниковой геодезической сети СГС-1 и ГНС I класса гр.рп. 3917 расположенная на территории Сухановка с Приморский край |
|  | 25:15-6.310 | Охранная зона пункта ГГС Кабанья |
|  | 25:15-6.299 | Охранная зона пункта ГГС Шемякин |
|  | 25:15-6.198 | Охранная зона пункта ГГС Круглая |
|  | 25:15-6.10 | Охранная зона пункта ГГС Сухой |
|  | 25:15-6.386 | Охранная зона пункта ГГС Ассикаевка |
|  | 25:15-6.265 | Охранная зона пункта ГГС Лисицина |
|  | 25:15-6.294 | Охранная зона пункта ГГС Горелый |
|  | 25:15-6.155 | Охранная зона пункта ГГС Гуцуленнова |
|  | 25:15-6.358 | Охранная зона пункта ГГС Лисаминова |
|  | 25:15-6.595 | Охранная зона пункта ГГС Бабушкины Блинцы пир.-штатив 3 кл. центр 9 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.287 | Охранная зона пункта ГГС Виноградовка |
|  | 25:15-6.357 | Охранная зона пункта ГГС Бол. Силан |
|  | 25:15-6.208 | Охранная зона пункта ГГС Березовая |
|  | 25:15-6.355 | Охранная зона пункта ГГС Горелая Падь |
|  | 25:15-6.15 | Охранная зона пункта ГГС Пасека |
|  | 25:15-6.22 | Охранная зона пункта ГГС Придорожный |
|  | 25:15-6.371 | Охранная зона пункта ГГС Емельяновка |
|  | 25:15-6.54 | Охранная зона пункта ГГС Контровод |
|  | 25:15-6.104 | Охранная зона пункта ГГС Игнатьевка |
|  | 25:15-6.117 | Охранная зона пункта ГГС Курортная |
|  | 25:15-6.863 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта спутниковой геодезической сети СГС-1 №19 расположенная на территории Верхний Перевал с Приморский край |
|  | 25:15-6.323 | Охранная зона пункта ГГС Ласточка |
|  | 25:15-6.153 | Охранная зона пункта ГГС Сороковая |
|  | 25:15-6.14 | Охранная зона пункта ГГС Мостовой |
|  | 25:15-6.53 | Охранная зона пункта ГГС Емельяновка 2-я |
|  | 25:15-6.4 | Охранная зона пункта ГГС Железнодорожный |
|  | 25:15-6.176 | Охранная зона пункта ГГС Топтуха |
|  | 25:15-6.160 | Охранная зона пункта ГГС Ольга |
|  | 25:15-6.295 | Охранная зона пункта ГГС Береговой |
|  | 25:15-6.868 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной нивелирной сети I кл., п.п. пир. 4 кл., центр 150 (№ 1311) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.867 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной нивелирной сети I кл., п.п. пир. 4 кл., центр 150 (№ 1503) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.200 | Охранная зона пункта ГГС Поляна |
|  | 25:15-6.140 | Охранная зона пункта ГГС Надтропный |
|  | 25:15-6.126 | Охранная зона пункта ГГС Минеральная |
|  | 25:15-6.334 | Охранная зона пункта ГГС Бурлит |
|  | 25:15-6.284 | Охранная зона пункта ГГС Тарасовский |
|  | 25:15-6.9 | Охранная зона пункта ГГС Люнино Нов. |
|  | 25:15-6.144 | Охранная зона пункта ГГС Емельяновка 1-я |
|  | 25:15-6.380 | Охранная зона пункта ГГС Тарасовка |
|  | 25:15-6.177 | Охранная зона пункта ГГС Тартышевский |
|  | 25:15-6.580 | Охранная зона пункта ГГС Хоран пир.-штатив 1 кл. центр 83 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.229 | Охранная зона пункта ГГС Приречный |
|  | 25:15-6.205 | Охранная зона пункта ГГС Перевал |
|  | 25:15-6.555 | Охранная зона пункта ГГС Верхний Ситухе пир. 3 кл. центр 7 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.552 | Охранная зона пункта ГГС Шестая пир. 3 кл. центр 7 оп (Б/№) |
|  | 25:15-6.599 | Охранная зона пункта ГГС Липовая пир. 2 кл. центр 9 оп (б/№) |
|  | 25:15-6.31 | Охранная зона пункта ГГС Охотничий |
|  | 25:15-6.119 | Охранная зона пункта ГГС Длинная |
|  | 25:15-6.164 | Охранная зона пункта ГГС Суровая |
|  | 25:15-6.19 | Охранная зона пункта ГГС Надаровка |
|  | 25:15-6.327 | Охранная зона пункта ГГС Годовщина |
|  | 25:15-6.47 | Охранная зона пункта ГГС Сухой |
|  | 25:15-6.315 | Охранная зона пункта ГГС Тахало |
|  | 25:15-6.127 | Охранная зона пункта ГГС Чимчугуза |
|  | 25:15-6.219 | Охранная зона пункта ГГС Грозовой |
|  | 25:15-6.264 | Охранная зона пункта ГГС Култуха Сев. |
|  | 25:15-6.366 | Охранная зона пункта ГГС Сред. Контровод |
|  | 25:15-6.59 | Охранная зона пункта ГГС Даинговка |
|  | 25:15-6.332 | Охранная зона пункта ГГС Лярский |
|  | 25:15-6.51 | Охранная зона пункта ГГС Люцихе Южн. |
|  | 25:15-6.188 | Охранная зона пункта ГГС Казарменный |
|  | 25:15-6.223 | Охранная зона пункта ГГС Амба |
|  | 25:15-6.255 | Охранная зона пункта ГГС Золотой Ключ |
|  | 25:15-6.20 | Охранная зона пункта ГГС Ветвистый |
|  | 25:15-6.143 | Охранная зона пункта ГГС Недосекин |
|  | 25:15-6.306 | Охранная зона пункта ГГС Смежный |
|  | 25:15-6.230 | Охранная зона пункта ГГС Туманный |
|  | 25:15-6.67 | Охранная зона пункта ГГС Сяин |
|  | 25:15-6.365 | Охранная зона пункта ГГС Лиственный |
|  | 25:15-6.278 | Охранная зона пункта ГГС Золотой |
|  | 25:15-6.817 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Обжитый сигн. 3 кл., центр 176 оп знак (1103)(28) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.815 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Вершина Сев. сигн. 2 кл. центр 176 оп знак (1092)(25) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.808 | Охранная зона пункта ГГС Осиновый сигн. 3 кл. центр 8 оп. знак (Б/№) |
|  | 25:15-6.372 | Охранная зона пункта ГГС Чундаря |
|  | 25:15-6.185 | Охранная зона пункта ГГС Олон |
|  | 25:15-6.98 | Охранная зона пункта ГГС Таборный |
|  | 25:15-6.834 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Приемный сигн. 3 кл. центр 167 оп. знак (10)(33) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.831 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Дальний сигн., 3 кл. центр 8 оп. знак (Б/№)(29) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.830 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Кедровый сигн. 3 кл. центр 176 оп знак (1424)(26) расположенная на территории Соболиный с Приморский край |
|  | 25:15-6.828 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Плоский сигн. 3 кл. центр 8 оп. знак (Б/№)(32) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.826 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Пихтовая сигн. 3 кл. центр 9 (Б/№)(27) расположенная на территории Соболиный с Приморский край |
|  | 25:15-6.821 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Походная сигн. 2 кл. центр 8 оп знак (Б/№)(24) расположенная на территории Соболиный с Приморский край |
|  | 25:15-6.820 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Северянка сигн. 3 кл. центр 176 оп. знак (6513)(30) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.818 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Снежный сигн. 2 кл, центр 8 оп (Б/№)(20) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.864 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта спутниковой геодезической сети СГС-1 №15 расположенная на территории Соболиный с Приморский край |
|  | 25:15-6.855 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта высокоточной геодезической сети Пожарское 2010 POJA расположенная на территории Никитовка с Приморский край |
|  | 25:15-6.845 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Перенесенная сигн. 3 кл. центр 4 оп (Б/№)(21) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.841 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Колонковый сигн. 3 кл. центр 176 оп знак (1128)(23) расположенная на территории Красный Яр с Приморский край |
|  | 25:15-6.837 | Зона с особыми условиями использования территории (охранная зона) пункта государственной геодезической сети Копица сигн. 3 кл. центр 93 оп. 3нак (Б/№)(34) расположенная на территории Лучегорск пгт Приморский край |
|  | 25:15-6.102 | Охранная зона пункта ГГС Солнечный |
|  | 25:15-6.11 | Охранная зона пункта ГГС Каменушка |
|  | 25:15-6.60 | Охранная зона пункта ГГС Бикин |
|  | 25:15-6.266 | Охранная зона пункта ГГС Чимулынза |
|  | 25:15-6.316 | Охранная зона пункта ГГС Отлогий |
|  | 25:15-6.192 | Охранная зона пункта ГГС Озерный |
|  | 25:15-6.87 | Охранная зона пункта ГГС Дунькина |
|  | 25:15-6.337 | Охранная зона пункта ГГС Проточный |
|  | 25:15-6.228 | Охранная зона пункта ГГС Ардаган |
|  | 25:15-6.113 | Охранная зона пункта ГГС Бугристый |
|  | 25:15-6.168 | Охранная зона пункта ГГС Култуха |
|  | 25:15-6.252 | Охранная зона пункта ГГС Петькин Ключ |
|  | 25:15-6.351 | Охранная зона пункта ГГС Скрытая |
|  | 25:15-6.92 | Охранная зона пункта ГГС Бол. Ключ |
|  | 25:15-6.172 | Охранная зона пункта ГГС Закат |
|  | 25:15-6.869 | Зона ограничения застройки передающего радиотехнического объекта "РТС Красный Яр" (сечение на отметке 34 м над уровнем земли) |
|  | 25:15-6.871 | Охранная зона пункта ГГС |
|  | 25:15-6.394 | Охранная зона объекта "Метеорологическая станция "Охотничий" |
|  | 25:15-6.194 | Охранная зона объекта "Гидропост в с.Олон" |

Запреты в пределах границ охранных зон пунктов

Согласно Положению «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. №1080, в пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.

Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.

В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.

Указанные в настоящем пункте ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения.

Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.

В случае необходимости осуществления видов деятельности и работ, проводится ликвидация пунктов с одновременным созданием новых пунктов лицом, выполняющим указанные работы.

* + - 1. Охранная зона тепловых сетей

*Проектные предложения*

Согласно приказу Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ от 17.08.1992 №197. «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охрана тепловых сетей осуществляется для обеспечения сохранности их элементов и бесперебойного теплоснабжения потребителей путем проведения комплекса мер организационного и запретительного характера.

Охране подлежит весь комплекс сооружений и устройств, входящих в тепловую сеть: трубопроводы и камеры с запорной и регулирующей арматурой и контрольно-измерительными приборами, компенсаторы, опоры, насосные станции, баки-аккумуляторы горячей воды, нейтральные и индивидуальные тепловые пункты, электрооборудование управления задвижками, кабели устройств связи и телемеханики.

В соответствии с п. 4 приказа Министерства архитектуры, строительства и ЖКХ от 17.08.1992 №197. «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей» охранная зона сетей теплоснабжения устанавливается не менее 3 м от конструкции в каждую сторону.

*В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:*

- размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;

- загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;

- устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;

- устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;

- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;

- проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;

- снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);

- занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

*В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласие предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:*

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;

- производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;

- сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

* + - 1. Иные ЗОУИТ, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации

2.3.18.15.1 Охранная зона канализационных сетей и сооружений

*Проектные предложения*

В соответствии с п. 7.1.13, табл. 7.1.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитные зоны устанавливаются:

- для очистных сооружений бытовых и производственных стоков производительностью до 5000 тыс. м3/сут – 200 м;

- для канализационных насосных станций бытовых стоков производительностью до 5 тыс м3 – 20 м.

Зоны с особыми условиями использования для сетей трубопроводов самотечной и напорной канализации не устанавливаются.

2.3.18.15.2 Береговая полоса

*Проектные предложения*

Согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами, если иное не предусмотрено Кодексом.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

### Экологическое состояние

Современная экологическая ситуация на территории Пожарского муниципального округа Приморского края весьма неоднородна как в компонентном, так и в территориальном разрезе.

Население муниципального округа проживает в условиях комплексного воздействия химических факторов окружающей среды, обусловленного загрязнением токсичными веществами атмосферного воздуха, питьевой воды, почвы, продуктов питания.

В рамках проведения социально-гигиенического мониторинга осуществляется наблюдение за факторами среды обитания: за качеством атмосферного воздуха населенных мест и питьевой воды, систем централизованного водоснабжения, за санитарно-эпидемиологической безопасностью воды систем горячего водоснабжения, открытых водоемов, почвы населенных мест, за радиационной безопасностью объектов окружающей среды и среды обитания людей.

Применение новых подходов при организации федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, в том числе использование модели управления рисками, эффективное планирование контрольно-надзорной деятельности позволили стабилизировать санитарно-эпидемиологическую обстановку в крае, снизить негативное воздействие факторов среды обитания на здоровье населения.

В рамках национального проекта «Экология» продолжается реализация четырех федеральных проектов: «Чистый воздух», «Чистая страна», «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами», «Сохранение уникальных водных объектов».

Несмотря на выраженный индустриальный характер округа и высокую степень хозяйственной освоенности, здесь сохранились непосредственно незатронутые антропогенной деятельностью уголки природной среды, образцы первозданной флоры и фауны. Ключевая роль в этом принадлежит особо охраняемым природным территориям, что положительно влияет на экологию территории.

Для Пожарского муниципального округа Приморского края, обладающего значительным природно-ресурсным потенциалом, присущи характерные для большинства регионов Российской Федерации проблемы. Они связаны:

- с высоким уровнем загрязнения атмосферного воздуха;

- со сбором, утилизацией и переработкой твердых бытовых и промышленных отходов;

- загрязнением поверхностных и подземных вод и обеспечением населения качественной питьевой водой;

- неудовлетворительным состоянием очистных сооружений в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

- сохранением плодородия почв и предотвращением загрязнения земель.

*Загрязнение атмосферного воздуха*

Загрязнение атмосферного воздуха является одним из главных факторов риска для здоровья населения. Одним из качественных показателей среды обитания человека является состояние атмосферного воздуха.

Развитие технического прогресса, рост социально-экономического благополучия человека увеличивает антропогенную нагрузку на атмосферный воздух.

В целях определения критериев безопасности и безвредности воздействия химических, физических и биологических факторов на людей, растения и животных, особо охраняемые природные территории и объекты, а также в целях оценки состояния атмосферного воздуха устанавливаются гигиенические экологические нормативы качества атмосферного воздуха и предельно допустимые уровни физических воздействий на него.

По данным Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Приморском крае в 2022 году», на территории края удельный вес проб атмосферного воздуха, не отвечающих гигиеническим нормативам, составил, как и в 2020-2021 годах, 0,2%, что ниже показателя по Российской Федерации - 0,82%.

В 2022 году на территории Приморского края ФГБУ «Приморское УГМС» мониторинг загрязнения атмосферного воздуха осуществлялся с помощью 12 пунктов Государственной сети наблюдений за 30-ю загрязняющими примесями, в том числе: взвешенными веществами (пылью), диоксидом серы, оксидом углерода, диоксидом и оксидом азота, аммиаком, сероводородом, формальдегидом, бенз(а)пиреном, сажей, тяжелыми металлами (свинец, медь, никель, цинк, марганец, железо, хром), взвешенными частицами, фенолом, бензолом, толуолом, этилбензолом, ксилолом, стиролом, хлорбензолом. Наиболее приоритетными загрязнителями атмосферного воздуха являются: взвешенные вещества (пыль), диоксид азота, формальдегид, бенз(а)пирен.

Число стационарных постов, расположенных на территории края, определяется в зависимости от численности населения, площади населенного пункта, рельефа местности и степени индустриализации.

Уровень загрязнения атмосферы зависит от распределения температуры с высотой, от скорости и направления ветра, от интенсивности солнечной радиации и влажности воздуха, определяющих фотохимические превращения примесей и возникновение вторичных продуктов загрязнения атмосферы, от количества и продолжительности атмосферных осадков, приводящих к вымыванию примесей из атмосферы.

По данным Доклада об экологической ситуации в Приморском крае в 2022 году, подготовленного Правительством Приморского края, основными источниками выбросов загрязняющих веществ на территории являются: автомобильный и железнодорожный транспорт, предприятия теплоэнергетики, градообразующие объекты промышленности.

Ведущей отраслью экономики муниципального округа остается энергетика. Здесь располагается крупнейшая тепловая электростанция на Дальнем Востоке, представленная предприятиями Лучегорского топливно-энергетического комплекса, которые осуществляют свою деятельность в рамках единого производственно-технологического процесса добычи угля и выработки электроэнергии.

На Пожарский муниципальный округ приходится наибольший объем выбросов от стационарных источников загрязнения на территории Приморского края - 54,347 тысяч тонн, что составляет 26,8% от общих выбросов загрязняющих веществ по краю (202,261 тысяч тонн).

Из общего объема загрязняющих веществ 29,2% приходится на твердые вещества (зола, сажа) и 70,8% на жидкие и газообразные вещества (диоксид серы - 26,6%, оксид углерода - 20,0%, оксиды азота - 10,5%, углеводороды (без летучих органических соединений) - 6,0%, летучие органические соединения – 4,3%, прочие газообразные и жидкие - 3,5%).

Согласно информации Росприроднадзора общее количество выбросов загрязняющих веществ от передвижных источников в 2022 году составляет 24% от общего количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Предприятия округа выполняют мероприятия, направленные на снижение загрязнения атмосферного воздуха в соответствии с планами мероприятий по сокращению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в периоды неблагоприятных метеорологических условий, разрабатываемых министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края.

Продолжаются работы по устройству и модернизации очистных сооружений, пылеветрозащитных экранов, противопыльных сеток, проводится мониторинг выбросов вредных веществ в атмосферу.

Монтируются и вводятся в эксплуатацию конвейерные линии закрытого типа, позволяющие перегружать уголь по закрытым конвейерным галереям, исключая контакт угля с окружающей средой.

Устанавливаются системы аспирации дробильно-сортировочных узлов для строительства крытых навесов фронтами выгрузки и инновационные пыле-ветрозащитные экраны. Модернизируются пересыпные станции, грейферы и системы пылеподавления.

Органами местного самоуправления, общественными коммерческими организациями, школьниками и гражданами в рамках озеленения и благоустройства территорий, проведения экологических акций высаживаются деревья и кустарники.

Создаются защитные полосы из зеленых насаждений, отделяющих промышленные объекты и дороги от жилой застройки.

Осуществляется орошение (обеспыливание) грунтовых автодорог на территории населенных пунктов.

Обеспечиваются первичные меры пожарной безопасности на территории округа, в том числе обновление минерализованных полос для защиты от распространения лесных пожаров.

*Загрязнение водного бассейна*

Водные ресурсы территории состоят из поверхностных и подземных вод.

Поверхностные воды представлены реками, озерами и Лучегорским водохранилищем. Основная водная артерия Пожарского муниципального округа – река Бикин, самый крупный приток реки Уссури.

Пожарский район относится к Северо - Приморской гидрологической провинции подземных пресных вод.

Водоснабжение на территории округа осуществляется из поверхностных и подземных водоисточников.

В долине реки Чёрной отмечены межпластовые месторождения минерализованной воды Ласточка, имеющей гидрокарбонатно-калиево-кальциево-натриевый состав и являющихся одними из ценных в Приморье.

Ширина водоохранной зоны рек Бикин и Алчан – 200 метров, рек Контровод и Улитка – 100 метров.

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

По данным Доклада об экологической ситуации в Приморском крае в 2022 году, подготовленного Правительством Приморского края, существующее состояние водных объектов показывает, что практически все водоемы 1 и 2 категории водопользования подвергаются интенсивному загрязнению.

Основными источниками загрязнения поверхностных вод являются сточные воды предприятий и организаций, которые загрязняют хозяйственно-бытовыми и промышленными сточными водами.

В 2022 году качество воды реки Бикин ухудшилось в сравнении с 2021 годом: с 3б «очень загрязнённая» до 4а «грязная». Случаев высокого и экстремально высокого загрязнения не зафиксировано.

Сложившая негативная ситуация, связанная с отведением сточных вод, отсутствием централизованной системы водоотведения и ливневой канализации сказывается на качестве воды поверхностных водоемов, используемых для питьевого водоснабжения и в рекреационных целях.

Источниками интенсивного загрязнения водных объектов продолжают оставаться поверхностные (ливневые и талые) стоки с сельскохозяйственных земель, неочищенные и недостаточно очищенные стоки объектов животноводства.

В 2022 году в Пожарском муниципальном округе выявлено превышение среднекраевого уровня показателей удельного веса проб воды водоисточников, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям (23,6%) и по микробиологическим показателям (8,5%).

За отчетный период 2020-2022 годов положительные пробы воды из поверхностных источников по паразитологическим показателям не регистрировались.

Централизованное водоснабжение поселка городского типа Лучегорск осуществляется за счет подземных вод Бикинского водозабора.

Скважинами эксплуатируются подземные воды четвертичных аллювиальных отложений. Качественный состав подземных вод за период эксплуатации водозабора не изменился.

Бикинский водозабор расположен вдали от населенных пунктов, источники загрязнения подземных вод в границах ЗСО отсутствуют.

На водозабор разработан и утвержден проект зон санитарной охраны. Исходя из благоприятной санитарно-экологической обстановки в районе размещения водозабора, ухудшение качества подземных вод не ожидается.

В настоящее время на водозаборе перед подачей воды в распределительную сеть проводится водоподготовка (обезжелезивание, обеззараживание хлором).

По химическому составу подземные воды гидрокарбонатные магниево-кальциевые; весьма пресные (минерализация не превышает 0,11-0,19 г/дм3); очень мягкие и мягкие (общая жесткость составляет 1,1-1,4 мг-экв./дм3); нейтральные (рН=7,2-7,9).

Качество добываемых вод по химическому составу, в основном, соответствует нормам ГОСТа 2874-82 «Вода питьевая» и требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению

безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», за исключением содержания железа и марганца.

Качество воды при централизованном водоснабжении зависит от качества условий водозабора, правильности организации зон санитарной охраны и выполнения в них соответствующего режима, режима очистки и обеззараживания воды, а также от санитарно-технического состояния водозаборных устройств и разводящих сетей.

По данным Государственного доклада «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Приморском крае в 2022 году», подготовленного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Приморскому краю, в питьевой воде разводящей сети не регистрировалось превышений гигиенических нормативов по содержанию тяжелых металлов, не обнаружено патогенной и условно патогенной микрофлоры, возбудителей паразитарных инвазий.

В Пожарском муниципальном округе доля проб воды с превышением гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям централизованных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения составляет в 2022 году - 31,7%, в 2021 году – 14,6%.

Доля проб воды с превышением гигиенических нормативов по микробиологическим показателям централизованных систем хозяйственно-питьевого водоснабжения составляет в 2022 году – 14,6%, в 2021 году – 11,9%.

По паразитологическим показателям из централизованных источников хозяйственно-питьевого водоснабжения превышения гигиенических нормативов нет.

К причинам несоответствия качества питьевой воды нормативным требованиям относятся природообусловленные концентрации элементов в воде водоисточников, существующая несовершенная система очистных сооружений водопроводов, либо их полное отсутствие, а также вторичное загрязнение воды в водопроводных сетях из-за неудовлетворительного санитарно-технического состояния.

Доля проб воды с превышением гигиенических нормативов по санитарно-химическим показателям питьевой воды из нецентрализованных систем водоснабжения составляет в 2022 году – 22,2%, в 2021 году – 44,4%.

Доля проб воды с превышением гигиенических нормативов по микробиологическим показателям питьевой воды из нецентрализованных систем водоснабжения составляет в 2022 году –0%, в 2021 году – 20,0%.

По паразитологическим показателям из нецентрализованных источников водоснабжения превышения гигиенических нормативов нет.

Ведущими загрязнителями питьевой воды являются железо, марганец, нитраты. Избыточное поступление железа могут неблагоприятно влиять на слизистые оболочки, кожу, кровь, иммунитет. Употребление воды, содержащее микробное загрязнение может привести к массовым инфекционным заболеваниям.

Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой является важнейшим условием сохранения его здоровья, без которого невозможно динамичное социально-экономическое развитие территории. Потребление недоброкачественной питьевой воды приводит к росту инфекционных заболеваний и болезней неинфекционной природы, связанных с неоптимальным химическим составом воды.

В городском поселении доля населения, обеспеченного качественной питьевой водой, в 2022 году составляет 97, 1%, в сельских поселениях – 81,1%.

В Приморском крае действует региональная программа «Чистая вода», целевой показатель которой составляет – 82,3% обеспеченности населения качественной питьевой водой из систем централизованного водоснабжения. В 2022 году этот показатель составил по Приморскому краю – 81,5%.

Основными проблемами по обеспечению питьевой водой гарантированного качества населения Пожарского муниципального округа продолжают оставаться:

- антропогенное загрязнение подземных вод;

- факторы природного характера (повышенное содержание железа, марганца и показателя общей жесткости);

- отсутствие или ненадлежащее состояние зон санитарной охраны водоисточников;

- неудовлетворительное санитарно-техническое состояние значительной части существующих водопроводных сетей и сооружений;

- неудовлетворительная эксплуатация коммунальными предприятиями и организациями объектов водоснабжения;

- использование устаревших технологических решений водоподготовки в условиях ухудшения качества воды.

Анализ состояния канализационных и очистных сооружений показывает, что очистные сооружения работают неудовлетворительно, и в водные объекты продолжают сбрасывать загрязненные сточные воды, создавая угрозу для здоровья населения. Основными причинами неэффективной работы очистных сооружений остаются: морально устаревшие конструкции, перегрузка по гидравлике и концентрации загрязняющих веществ в поступающих на очистку сточных водах, неудовлетворительная эксплуатация сооружений.

*Состояние почвы селитебных территорий*

В Приморском крае в течение многих лет сохраняют актуальность гигиенические проблемы, связанные с загрязнением почвы.

Почва является одним из естественных элементов окружающей среды и одновременно среды обитания человека и животных, она, как фактор окружающей среды, может служить источником вторичного загрязнения подземных вод, атмосферного воздуха и сельскохозяйственной продукции.

В формировании и изменении почвенного покрова играют роль не только природные явления, но и деятельность населения в области сельского хозяйства, промышленности и гражданского строительства, где почва подвергается интенсивному антропогенному воздействию.

Нарушение земель происходит при разработке месторождений полезных ископаемых, выполнении геологоразведочных, изыскательских, строительных работ. В этой связи на предприятиях, деятельность которых связана с нарушением земель, неотъемлемой частью технологических процессов являются работы по рекультивации земель (комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и другой ценности земель, а также на улучшение условий окружающей среды).

Основными факторами, вызывающими загрязнение почвы, являются промышленные, бытовые и сельскохозяйственные отходы.

В сельских районах почва загрязняется также пестицидами и другими ядохимикатами.

Автомобильный транспорт является источником загрязнения почвы в селитебной зоне нефтепродуктами и свинцом.

На промышленных площадках происходит загрязнение почвы различными видами отходов, прежде всего остатками нефтепродуктов, лакокрасочными материалами, фенольным конденсатом, а также различными видами шлаков, шламов, которые содержат тяжелые металлы, бенз(а)пирен.

Специалистами ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Приморском крае» осуществляется регулярный лабораторный контроль состояния почвы в местах применения пестицидов и минеральных удобрений, а также в местах выращивания растениеводческой продукции, в местах складирования бытовых и промышленных отходов, в селитебных зонах, в зонах со специальным режимом (зоны санитарной охраны, курортные зоны).

Почвы исследуются на санитарно-химические показатели: нитраты, нефтепродукты, свинец, ртуть, кадмий, медь, цинк, водородный показатель, 3,4-бенз(а)пирен, мышьяк, пестициды.

По информации Управления Роспотребнадзора по Приморскому краю на территории края отмечается снижение удельного веса проб почвы, не отвечающих требованиям гигиенических нормативов, по микробиологическим и превышение по санитарно-химическим показателям.

В 2022 году удельный вес неудовлетворительных проб почвы по санитарно-химическим показателям составляет 30,8%, в 2021 году – 40,8%; по микробиологическим показателям – 20,4%, в 2021 году - 16,4%.

В течение трех лет отмечается стабильное снижение удельного веса проб почвы, не отвечающих гигиеническим нормативам, на селитебной территории по микробиологическим показателям (2022 год - 18,6%, 2021 год - 19,5%).

В 2022 году регистрируется снижение удельного веса проб почвы, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, на 2,8%, данный показатель составил 28,6%, в 2021 году - 31,4%.

В 2022 году удельный вес проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам по содержанию тяжёлых металлов, на селитебной территории составил 50% (2021 год - 46,2%).

В последние три года не регистрируется несоответствие почвы по содержанию кадмия на селитебной территории.

В 2022 году на селитебной территории не регистрировались превышения в почве по паразитологическим показателям, в 2021 году составили 0,2%.

На территории детских организаций и детских площадок в 2022 году не регистрировались пробы, не соответствующие гигиеническим нормативам, по санитарно-химическим показателям (2021 год - 15,7%).

Удельный вес проб почвы в детских организациях, не соответствующих по микробиологическим показателям, в 2022 году составил 24,1%, 2021 год – 20,4%; по паразитологическим показателям – 0,4%, 2021 год – 0,2%.

В Пожарском муниципальном округе не зафиксировано превышение среднекраевых показателей удельного веса проб почвы, не соответствующих гигиеническим нормативам.

Результаты исследованных проб почвы на радиоактивные вещества не выявили превышения гигиенических нормативов.

Одной из серьезных проблем остаётся захламление почв несанкционированными свалками бытового мусора на землях сельскохозяйственного назначения.

В зимнее время года острой проблемой в поселке городского типа Лучегорске становится своевременный сбор и вывоз снега независимо от количества выпавших осадков с улиц и дворовых территорий.

Снежный покров в течение зимнего периода накапливает в своем составе загрязняющие вещества, поступающие в атмосферу от промышленных предприятий, транспорта, строительных организаций.

Все загрязняющие вещества, содержащиеся в снеге, оказывают негативное воздействие на водные экосистемы (реки, ручьи, грунтовые воды), почву, здоровье человека. Кроме этого, в течение зимы в снежном покрове накапливаются твердые коммунальные отходы.

Система очистки населенных мест в части сбора, использования, обезвреживания, транспортировки, хранения и захоронения отходов производства и потребления остается несовершенной, причиной чему является отсутствие действенного механизма финансирования и как следствие планового вывоза бытовых отходов с территорий индивидуальной застройки и ликвидации мест несанкционированного размещения отходов.

На территории муниципального округа утилизация бытовых отходов обеспечивается только вывозом отходов от населения на свалки, не имеющие природоохранных сооружений и зачастую расположенные на земельных участках, не отведенных в соответствии с действующим законодательством под размещение отходов.

Основными проблемами в области обращения с отходами в муниципальном образовании являются:

- недостаточное количество отвечающих гигиеническим и экологическим требованиям полигонов твердых бытовых отходов;

- наличие большого числа несанкционированных объектов размещения

твердых бытовых отходов;

- неразвитость инфраструктуры по переработке отходов, использованию отходов в качестве вторичных источников сырья и захоронению отходов.

Ситуация с обращением, размещением, накоплением, использованием и обезвреживанием отходов производства и потребления на территории Приморского края характеризуется значительной изменчивостью, определяемой как изменениями экономической ситуации в стране, так и изменениями (организационными, технологическими и другими) на отходообразующих предприятиях региона, а также постепенным совершенствованием системы учета и отчетности в этой сфере.

Увеличение объемов образующихся отходов, которые нарастают темпами, опережающих их переработку и обезвреживание, является на сегодняшний день актуальной проблемой для Пожарского муниципального округа.

На территории региона разработана и утверждена приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Приморского края от 25.02.2019 № 37-01-09/38 «Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Приморском крае», согласно которой Пожарский муниципальный район входит в состав северной технологической зоны, где на данный момент функционирует один межмуниципальный комплекс в Кировском районе, соответствующий всем необходимым нормам и внесённый в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО).

По мере заполнения этого комплекса планируется реконструкция данного полигона. Также планируется введение в эксплуатацию нового полигона с сортировочными комплексами в Пожарском муниципальном районе.

*Изменение экологической ситуации*

Стратегической целью экологической политики Пожарского муниципального округа Приморского края в долгосрочной перспективе является поддержание целостности природных систем и их жизнеобеспечивающих функций для устойчивого развития, укрепления здоровья населения и обеспечения экологической безопасности территории при условии повышения конкурентоспособности ее экономики и экологической привлекательности территории.

Основу природоохранной стратегии округа составляют выявленные и сформулированные экологические проблемы, как сложившиеся на ее территории, так и могущие возникнуть в процессе реализации намеченных инвестиционных проектов, а также система природоохранных мероприятий, определяемых необходимостью смягчения или предупреждения возможных экологических проблем.

Основным принципом формирования пространственной концепции является приоритетность природно-экологического подхода в решении планировочных задач с учетом государственной программы "Охрана окружающей среды Приморского края" на 2020 - 2027 годы", утвержденной Постановлением края от 27.12.2019 N 940-па, в редакции от 19.01.2022 N 17-пп и муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Пожарского муниципального округа» на 2023-2027 годы, утвержденной постановлением администрации Пожарского муниципального округа Приморского края от 30.06.2023 № 752-па

Основной целью государственной программы является улучшение состояния окружающей среды, обеспечение экологической безопасности, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, а также охрана водных объектов, сохранение биологического и природного разнообразия на территории Приморского края.

Целью реализации муниципальной программы является повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства территорий, что способствует улучшению экологической обстановки в муниципальном округе.

*Учёт местных природно-климатических условий*

На решение градостроительных задач влияют следующие природные факторы: климат, рельеф местности, растительный покров, гидрологические ресурсы, геологические условия, видовые качества местности.

Большую часть муниципального округа занимает бассейн реки Бикин. Рельеф разнообразен — от плоских равнин (Алчанская марь) до расчленённого среднегорья. В районе находится высшая точка всего Приморского края — гора Аник (1932 м).

Пожарский муниципальный округ является одним из самых интересных, богатых и уникальных уголков Приморского края.

Территория характеризуется слабой защищенностью геологических структур от проникновения загрязняющих веществ в подземные воды. Слабая защищенность водоносных горизонтов с поверхности, отсутствие надежных водоупоров в толще пород обуславливает площадное техногенное загрязнение первых от поверхности четвертичных водоносных горизонтов, и проникновение загрязняющих веществ в нижнезалегающие палеогеновые и палеозойские горизонты.

Основным фактором, характеризующим уровень загрязнения природной среды на той или иной территории, являются ассимилирующие способности объектов природной среды – атмосферы и гидросферы, определяющихся в абсолютном большинстве случаев особенностями климата.

Климат территории - континентально - муссонный, влажный. Зима сухая, солнечная, морозная с устойчивыми ветрами юго-западных направлений.

Самоочищающая способность атмосферы – умеренная.

Территория Пожарского муниципального округа относится к району с пониженным потенциалом загрязнения атмосферы, где характерна низкая степень экологической опасности, которая возрастает при сильной урбанизированности территории.

Одним из благоприятных факторов состояния окружающей среды проектируемой территории является наличие зеленых насаждений естественного происхождения, выполняющих функции защиты природных и иных объектов, которые подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов.

По санитарно-гигиенической оценке, климато-мететрологических факторов условия проектируемой территории определяются как умеренно-суровые; инсоляционные ресурсы и ресурсы УФР благоприятны; зимняя дискомфортность характеризуется интенсивной ветрометелевой деятельностью, летняя – избыточной солнечной радиацией. Здесь желательны мероприятия по корригированию микроклимата.

Путями корригирования микроклимата будут являться зимой ветро - и снегозащита территории, зданий и сооружений, летом – регулирование солнечной радиации и теплового излучения сильно нагретых поверхностей. Средства же регулирования микроклимата предполагают использование в проекте градостроительных, архитектурно – строительных и инженерно – технических мероприятий.

*Мероприятия по сохранению и улучшению воздушного бассейна*

Приоритетным направлением по обеспечению охраны атмосферного воздуха от загрязнения является снижение объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

В Приморском крае и Пожарском муниципальном округе осуществление совместной деятельности по улучшению состояния атмосферного воздуха строится во взаимодействии всех заинтересованных органов, учреждений, общественности и реализуется в рамках государственной программы «Охрана окружающей среды Приморского края на 2020-2027 годы" и федерального проекта «Чистый воздух» национального проекта «Экология».

В целях снижения антропогенных факторов, влияющих на загрязнение атмосферного воздуха, на окружающую среду и здоровье населения необходимо использовать следующие механизмы:

- снижение выбросов вредных веществ в атмосферный воздух от стационарных источников за счет технического перевооружения, реконструкции и модернизации производства;

- снижение загрязнения атмосферного воздуха в сельских поселениях и частной жилой застройке за счет централизации теплоснабжения частной малоэтажной жилой застройки;

- контроль за реализацией мероприятий, направленных на достижение нормативов ПДВ вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух;

- установление санитарно-защитных зон;

- надзор за организацией санитарно-защитных зон предприятий, сооружений и иных объектов, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека;

- осуществление мониторинга в атмосферном воздухе жилой застройки содержания основных загрязнителей и взвешенных веществ на стационарных постах наблюдения, а также на маршрутных постах наблюдения;

- введение запрета выделения земельных участков и застройки новых районов индивидуальным жильем без предварительного обеспечения инженерными сетями (тепло-, водоснабжение, канализация);

- поэтапному подключению частного сектора к муниципальным инженерным сетям (тепло-, водоснабжение, канализация);

- проведению оценки возможности и целесообразности увеличения высоты нагретых источников (труб котельных, ТЭЦ) для улучшения рассеивания загрязняющих веществ; поэтапному закрытию котельных на твердом топливе;

- принятию архитектурно планировочных решений, исключающих точечную застройку многоэтажными жилыми домами и общественными зданиями в существующих кварталах, приводящую к уменьшению площадей озелененных территорий, снижению естественного проветривания районов и увеличению количества автотранспорта на единицу площади;

- внедрению альтернативных способов теплоснабжения (электричество, природный газ, восстанавливающиеся источники энергии (солнечная, ветровая);

- контролю за реализацией схемы территориального планирования округа, генеральных планов населенных мест;

- развитию системы общественного электротранспорта;

- увеличению количества парковых зон и площадей зеленых насаждений;

- ужесточению контроля за парковкой автотранспорта на территории многоквартирных жилых домов;

- развитие региональной сети мониторинга качества атмосферного воздуха и других компонентов окружающей среды;

- создание аналитического центра по обработке результатов мониторинга и создания доступного сервиса информирования жителей региона о качестве атмосферного воздуха в режиме реального времени.

*Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод, почвы и ландшафта*

Разработка и реализация национального проекта «Экология» предусматривает в срок до 2024 года: повышение качества питьевой воды для населения; экологическое оздоровление водных объектов; сохранение биологического разнообразия и эффективное обращение с отходами производства и потребления.

К этим результатам приведет выполнение мероприятий в рамках утвержденных федеральных и региональных проектов, в частности: «Чистая страна», «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами», «Сохранение уникальных водных объектов», «Сохранение биологического разнообразия», «Чистая вода», «Сохранение лесов».

Основной целью организации системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории является улучшение санитарно-гигиенических условий проживания населения, охрана почв и уменьшение нагрузок на окружающую среду.

Основными задачами в этой сфере являются:

- организации рациональной системы сбора отходов;

- обустройство мест сбора и накопления твердых бытовых отходов;

- сбор и вывоз отходов на специально отведенные места – обустроенные полигоны ТКО;

- максимально возможная утилизация, вторичное использование;

- уменьшение территорий, отчуждаемых под захоронение отходов;

- разработка территориальной программы, направленной на сокращение отходов производства и потребления;

- создание усовершенствованной системы коммунально-бытового обеспечения и осуществление водно-рекреационного благоустройства территории путем внедрения современных методов очистки;

- разработка и утверждение генеральной схемы очистки населенных пунктов, предусматривающей рациональный сбор, быстрое удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов;

- ликвидация несанкционированных свалок и рекультивация нарушенных земель;

- эксплуатация полигонов ТКО должна соответствовать гигиеническим требованиям, в соответствии с СанПиНом 2.2.1. /2.1.1.1200-03 п. 7.1.12, ориентировочная санитарно-защитная зона от полигонов ТКО составляет 500 метров;

- развитие системы сбора и уничтожения биологических отходов;

- кардинальным решением восстановления чистоты водоемов является прекращение в них сброса неорганизованных хозяйственно-бытовых и производственных неочищенных стоков, ливневых и талых вод, расчистка и благоустройство береговой зоны;

- выполнение проектных работ по установлению границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос, закрепление их на местности специальными информационными знаками;

- строгое соблюдение ограничений, установленных для зон санитарной охраны водозаборов и водопроводов при предоставлении земельных участков для размещения объектов строительства, ведения хозяйственной деятельности;

- своевременное информирование населения путем размещения сведений на официальных сайтах органов местного самоуправления в сети Интернет о качестве питьевой воды, подаваемой абонентам с использованием централизованных систем водоснабжения, о планах мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие установленным требованиям и об итогах исполнения этих планов;

- осуществление реконструкций водозаборов, не имеющих необходимого комплекса сооружений водоподготовки;

- устройство содержание в надлежащем порядке зон санитарной охраны водозаборов;

- обеспечение работ по проектированию, строительству и реконструкции комплексных очистных сооружений сточных вод;

- проведение паспортизации и мероприятий по сохранению естественного ландшафта и биологического разнообразия природных территорий;

- в целях охраны почвенного покрова и ландшафта рекомендуется не допускать нарушение почвенно-растительного покрова при строительных работах, вырубку древесно-кустарниковой растительности, уничтожение травяного покрова, приведение в порядок полос отчуждения территорий, примыкающих к магистралям, складских и коммунальных территорий и создание единой системы зеленых насаждений;

- строгое соблюдение Водного, Лесного и Земельного кодексов Российской Федерации.

В целях улучшения экологической обстановки и обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания на территории проектом предлагается следующая приоритетность решения экологических проблем:

- сокращение выбросов вредных веществ в атмосферу за счет перевода предприятий на экологически безопасные технологии;

- проведение мероприятий по снижению нагрузки на среду обитания от автотранспорта;

- осуществление комплекса мероприятий по улучшению водоснабжения территории;

- внедрения современных методов санитарной очистки территории;

- своевременная защита от паводковых вод;

- разработка экологического паспорта;

- развитие рекреационного хозяйства;

- создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон;

- развитие системы экологического мониторинга за состоянием атмосферы, водных объектов, почв, за воздействием физических факторов;

- в целях повышения эффективности природоохранной деятельности рекомендуется внедрение систем управления охраной окружающей среды;

- совершенствование форм и методов экологического образования, воспитания и информационно-просветительской деятельности;

- обеспечение населения информацией о состоянии окружающей среды.

Реализация программных мероприятий позволит создать условия для обеспечения конституционного права населения Пожарского муниципального округа на благоприятную окружающую среду и получение объективной информации о ее состоянии.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального округа на комплексное развитие этих территорий

Планируемое размещение объектов местного значения, направленных на развитие социальной, транспортной и коммунальной инфраструктур, является одним из основных условий комплексного развития территории.

Планируемые для размещения объекты местного значения поселения относятся к следующим областям:

а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

б) автомобильные дороги местного значения;

в) физическая культура и массовый спорт, образование, культура и искусство.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения в области инженерной инфраструктуры

Развитие инженерной инфраструктуры населенных пунктов Пожарского муниципального округа способствует социально-экономическому развитию поселения, росту промышленного и сельскохозяйственного производств, улучшению условий труда и быта населения, созданию благоприятных условий для развития бизнеса.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения автомобильных дорог местного значения

Система автомобильных дорог местного значения и улично-дорожной сети рассматривается в увязке с планировочной структурой Пожарского муниципального округа и прилегающими к нему территориями, обеспечивать удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, автомобильными дорогами общей пользования.

Улично-дорожная сеть муниципального образования предусматривается в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц, интенсивности транспортного и пешеходного движения. В составе улично-дорожной сети выделены улицы и дороги местного значения в соответствии с классификацией улично-дорожной сети городского населенного пункта, а также главные улицы, улицы в жилой застройке в соответствии с классификацией улично-дорожной сети сельского населенного пункта.

Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов *физической культуры и массового спорта, образования, культуры и искусства*.

Размещение объектов физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения способствуют повышению уровня комплексного обустройства населенных пунктов, расположенных в Пожарском муниципальном округе.

# Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории муниципального округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Согласно данным, предоставленным Министерством здравоохранения Приморского края, мероприятия, указанные в пункте 2.1.-2.8., 2.10.-2.17., на момент разработки генерального плана реализованы.

Данные, подтверждающие реализацию мероприятий, приведены ниже в рисунке 4-1 и 4-2.

В связи с вышеуказанной информацией в проекте генерального плана данные мероприятия не будут отображены.

Таблица 4-1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Сведения о видах | Сведения о назначении | Сведения о наименовании | Основные характеристики | Местоположение | Характеристики зон с особыми условиями использования территорий | Реквизиты указанных документов территориального планирования | Обоснование выбранного варианта размещения данных объектов | Примечание |
| 1. | Объекты федерального значения | | | | | | | | |
| 1.1. | - | - | Магистральный газопровод Сахалин - Хабаровск - Владивосток | - | Приморский край, район Пожарский | проектный объем транспортировки газа - 26,5 млрд. куб. метров в год | СТП РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации № 1378-р от 27.05.2023 | - | формирование газотранспортной системы для обеспечения газификации регионов Дальневосточного федерального округа, а также создание газотранспортных мощностей для поставок газа за рубеж |
| 1.2. | - | - | Железнодорожные пути | - | - | - | СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013 | - | Реконструируемый |
| 1.3. | - | - | Железнодорожные пути | - | - | - | СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013 | - | Планируемый к размещению |
| 1.4. | - | - | Автомобильные дороги федерального значения | - | - | - | СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013 | - | Реконструируемый |
| 1.5. | - | - | Автомобильные дороги федерального значения | - | - | - | СТП РФ в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации № 384-р от 19.03.2013 | - | Реконструируемый |
| 1.6. | - | - | 05-6890001 | - | Пожарский муниципальный район, сельское поселение Губеровское, село Губерово | - | СТП РФ в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015 | Отражено в материалах по обоснованию СТП РФ в области обороны страны и безопасности государства | Планируемые для размещения |
| 1.7. | - | - | 05-740741 | - | Пожарский муниципальный район, городское поселение Лучегорское, поселок городского типа Лучегорск | - | СТП РФ в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации № 615сс от 10.12.2015 | Отражено в материалах по обоснованию СТП РФ в области обороны страны и безопасности государства | Планируемые для размещения |
| 1.8. | - | формирование газотранспортной системы для обеспечения газификации регионов Дальневосточного федерального округа, а также создание газотранспортных мощностей для поставок газа за рубеж | Магистральный газопровод Сахалин - Хабаровск - Владивосток | проектный объем транспортировки газа - 26,5 млрд. куб. метров в год | Приморский край, район Пожарский, сельское поселение Игнатьевское, городское поселение Лучегорское, сельское поселение Пожарское, сельское поселение Губеровское | - | СТП РФ области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации № 2441-р от 26.08.2022 | Отражено в материалах по обоснованию СТП РФ в области энергетики | Планируемые для размещения |
| 1.9. | - | - | - | - | - | - | СТП РФ в области высшего образования, утвержденная распоряжение Правительства Российской Федерации № 2105-р от 30.07.2021 | - | - |
| 1.10. | - | - | - | - | - | - | СТП РФ в области здравоохранения, утвержденная распоряжение Правительства Российской Федерации № 2607-р от 28.12.2012 | - | - |
| 2. | Объекты регионального значения | | | | | | | | |
| 2.1. | лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение | создание условий для организации оказания медицинской помощи | Участковая больница КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Краснояровское сельское поселение, с. Красный Яр | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.2. | лечебно-профилактическая медицинская организация (кроме санаторно-курортной), оказывающая медицинскую помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение | - | Участковая больница КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Краснояровское сельское поселение, с. Красный Яр | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.3. | лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | создание условий для организации оказания медицинской помощи | Врачебная амбулатория КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Верхнеперевальское сельское поселение, с. Верхний Перевал | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.4. | лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | - | Врачебная амбулатория КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Верхнеперевальское сельское поселение, с. Верхний Перевал | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.5. | лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | создание условий для организации оказания медицинской помощи | Врачебная амбулатория КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, с. Новостройка | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.6. | лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | - | Врачебная амбулатория КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, с. Новостройка | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.7. | лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | создание условий для организации оказания медицинской помощи | Врачебная амбулатория КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Пожарское | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.8. | лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара | - | Врачебная амбулатория КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Пожарское | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.9. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | создание условий для организации оказания медицинской помощи | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, с. Губерово | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.10. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | создание условий для организации оказания медицинской помощи | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Емельяновка | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.11. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | - | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Емельяновка | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.12. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | создание условий для организации оказания медицинской помощи | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, с. Нагорное | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.13. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | - | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, с. Нагорное | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.14. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | создание условий для организации оказания медицинской помощи | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Никитовка | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.15. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | - | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Никитовка | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.16. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | - | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Соболинское сельское поселение, с. Соболиный | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.17. | обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь | - | ФАП КГБУЗ «Пожарская центральная районная больница» | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Соболинское сельское поселение, с. Соболиный | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к ликвидации |
| 2.18. | объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) | обеспечение условий для развития физической культуры школьного и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий | Спортивный комплекс | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.19. | объект культурно-досугового (клубного) типа | создание условий для организации досуга и обеспечения услугами организаций культуры | Многофункциональный культурный центр | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.20. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Знаменка – Новостройка – Каменушка (05 ОП РЗ 05К-286) | протяженность сооружения, км  11,961 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.21. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Губерово – Тарташевка (05 ОП РЗ 05К-287) | протяженность сооружения, км  6 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 25 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.22. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Ласточка – Игнатьевка (05 ОП РЗ 05К-289) | протяженность сооружения, км  2,1 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение | придорожная полоса – 25 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.23. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Хабаровск – Владивосток – Ласточка (05 ОП РЗ 05К-291) | протяженность сооружения, км  4 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.24. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Ласточка – Емельяновка (05 ОП РЗ 05К-282) | протяженность сооружения, км  7,652 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.25. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Емельяновка – Черная речка (05 ОП РЗ 05К-283) | протяженность сооружения, км  11,1 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 25 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.26. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Хабаровск – Владивосток – Емельяновка (05 ОП РЗ 05К-292) | протяженность сооружения, км  11,123 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 25 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.27. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Игнатьевка – Нижнемихайловка (05 ОП РЗ 05К-281) | протяженность сооружения, км  23,8 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 25 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.28. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Автомобильная дорога от автомобильной дороги А-375 «Восток» Хабаровск – Красный Яр – Ариадное – Чугуевка – Находка – Автомобильная дорога Дальнереченск – Рощино – Восток | протяженность сооружения, км  64,91 | Пожарский муниципальный район, Краснояровское сельское поселение, Красноармейский муниципальный район, Глубинненское сельское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.29. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Лучегорск – ст. Лучегорск (05 ОП РЗ 05К-280) | протяженность сооружения, км  3 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.30. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Лучегорск – Стольное (05 ОП РЗ 05К-285) | протяженность сооружения, км  12,21 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.31. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Хабаровск – Владивосток – Нагорное (05 ОП РЗ 05К-284) | протяженность сооружения, км  26 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, Лучегорское городское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 25 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.32. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Хабаровск – Владивосток – Губерово (05 ОП РЗ 05К-290) | протяженность сооружения, км  4 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, Губеровское сельское поселение | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.33. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Хабаровск – Владивосток – Светлогорье (05 ОП РЗ 05К-610) | протяженность сооружения, км  16,7 | Пожарский муниципальный район, Светлогорское сельское поселение | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.34. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Ясеневый – Олон (05 ОП РЗ 05К-288) | протяженность сооружения, км  9,2 | Пожарский муниципальный район, Соболинское сельское поселение, Краснояровское сельское поселение | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.35. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Хабаровск – Владивосток – ст. Алчан (05 ОП РЗ 05К-278) | протяженность сооружения, км  2,3 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение | придорожная полоса – 25 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.36. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | организация транспортного обслуживания | Федосьевка – Верхний Перевал (05 ОП РЗ 05К-279) | протяженность сооружения, км  22 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, межселенная территория | придорожная полоса – 50 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.37. | посадочная площадка | организация транспортного обслуживания | Олон | объект  1 | Пожарский муниципальный район, Краснояровское сельское поселение, с. Олон | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к реконструкции |
| 2.38. | магистральный газопровод | транспортировка газа | Газопровод-отвод к ГРС Игнатьевка | протяженность сооружения, км  14 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, Лучегорское городское поселение, межселенная территория | охранная зона – 25 м; минимальное расстояние – 100 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.39. | газораспределительная станция (ГРС) | транспортировка газа | ГРС Игнатьевка | производительность, тыс. куб. м/час  6,74 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение | охранная зона – 100 м; санитарно-защитная зона – 300 м | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.40. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий | общая площадь территории зоны (кластера), га  537 | Пожарский муниципальный район, Верхнеперевальское сельское поселение, с. Верхний Перевал, земельный участок с кадастровым номером 25:15:030101:103 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.41. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий | общая площадь территории зоны (кластера), га  277 | Пожарский муниципальный район, Верхнеперевальское сельское поселение, с. Верхний Перевал, земельный участок с кадастровым номером 25:15:030101:104 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.42. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для иных видов сельскохозяйственного использования | общая площадь территории зоны (кластера), га  0,64 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, с. Губерово, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010801:1404 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.43. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  447,1 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, с. Новостройка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010601:51 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.44. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  682,77 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, с. Новостройка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010601:53 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.45. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сенокошения и выпаса скота гражданами | общая площадь территории зоны (кластера), га  48 | Пожарский муниципальный район, Губеровское сельское поселение, с. Новостройка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010801:1359 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.46. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  677,5 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:24 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.47. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  343,54 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:25 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.48. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  679 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:26 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.49. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  385,45 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:27 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.50. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  498,45 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:30 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.51. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  445,5 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:36 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.52. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  675,63 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:37 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.53. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  269,04 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010301:39 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.54. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | общая площадь территории зоны (кластера), га  118,16 | Пожарский муниципальный район, Игнатьевское сельское поселение, с. Игнатьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010401:6840 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.55. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Территория, предназначенная для реализации инвестиционных проектов (предприятие по распиловке древесины и производству изделий из дерева) | общая площадь территории зоны (кластера), га  1 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.56. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  9,5 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010201:1355 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.57. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  5,8 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010201:1356 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.58. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  3,6 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010201:1357 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.59. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  1,8 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010201:1358 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.60. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  7,7 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010201:1360 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.61. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для жилищного строительства (для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей) | общая площадь территории зоны (кластера), га  0,33 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:080103:472 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.62. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для жилищного строительства (для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей) | общая площадь территории зоны (кластера), га  0,42 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:080103:838 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.63. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для жилищного строительства (для строительства многоквартирного жилого дома до 4 этажей) | общая площадь территории зоны (кластера), га  0,38 | Пожарский муниципальный район, Лучегорское городское поселение, пгт Лучегорск, земельный участок с кадастровым номером 25:15:080103:839 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.64. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  673,37 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, с. Нагорное, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010501:236 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.65. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  741,47 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, с. Нагорное, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010501:237 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.66. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  647,69 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, с. Нагорное, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010501:240 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.67. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  390,22 | Пожарский муниципальный район, Нагорненское сельское поселение, с. Нагорное, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010501:318 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.68. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  149,12 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Пожарское, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010701:16 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.69. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сенокошения и выпаса скота гражданами | общая площадь территории зоны (кластера), га  73,79 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Пожарское, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010701:1613 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.70. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сенокошения и выпаса скота гражданами | общая площадь территории зоны (кластера), га  18 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Пожарское, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010702:10 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.71. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для иных видов сельскохозяйственного использования | общая площадь территории зоны (кластера), га  13,3 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Пожарское, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010702:21 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.72. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для использования в качестве сельскохозяйственных угодий | общая площадь территории зоны (кластера), га  12 | Пожарский муниципальный район, Пожарское сельское поселение, с. Пожарское, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010702:9 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.73. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | общая площадь территории зоны (кластера), га  9,26 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Алчан, земельный участок с кадастровым номером 25:15:020301:193 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.74. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | общая площадь территории зоны (кластера), га  17,99 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Алчан, земельный участок с кадастровым номером 25:15:020301:194 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.75. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий | общая площадь территории зоны (кластера), га  398,17 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Федосьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:000000:665 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.76. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  846,9 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Федосьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010101:17 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.77. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  1096,7 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Федосьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010101:21 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.78. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  520,1 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Федосьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010101:22 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.79. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  579,8 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Федосьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010101:324 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.80. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для сельскохозяйственного производства | общая площадь территории зоны (кластера), га  140,54 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Федосьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010101:325 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |
| 2.81. | иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности | организация и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов, а также инвестиционных проектов, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований | Земельный участок для иных видов сельскохозяйственного использования | общая площадь территории зоны (кластера), га  363 | Пожарский муниципальный район, Федосьевское сельское поселение, с. Федосьевка, земельный участок с кадастровым номером 25:15:010101:340 | - | СТП ПК, утвержденная постановлением Правительства Приморского края от 30.10.2022 № 740-пп | Отражено в материалах по обоснованию СТП ПК | планируемый к размещению |

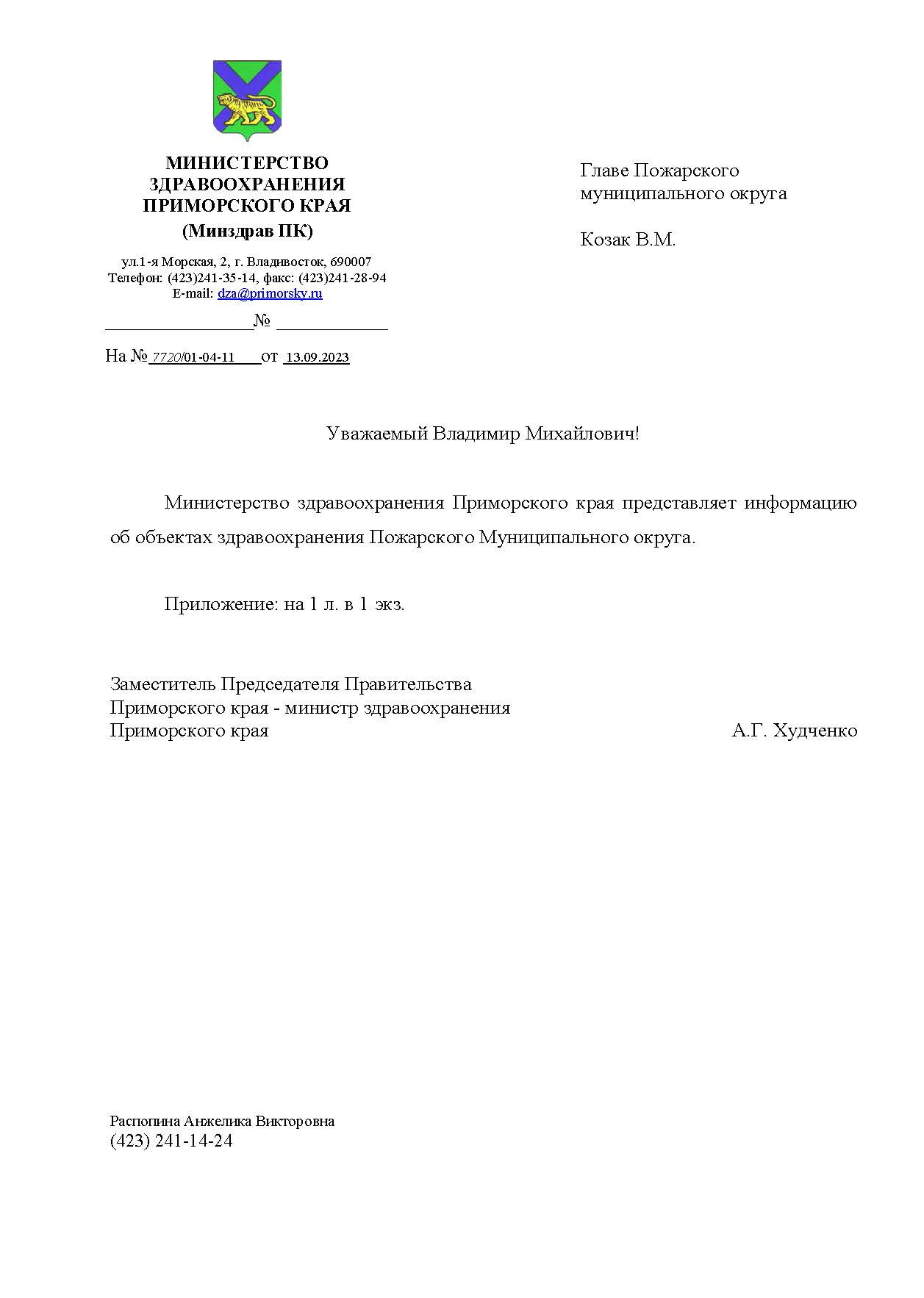


Рисунок 4-1. Данные Министерства здравоохранения Приморского края

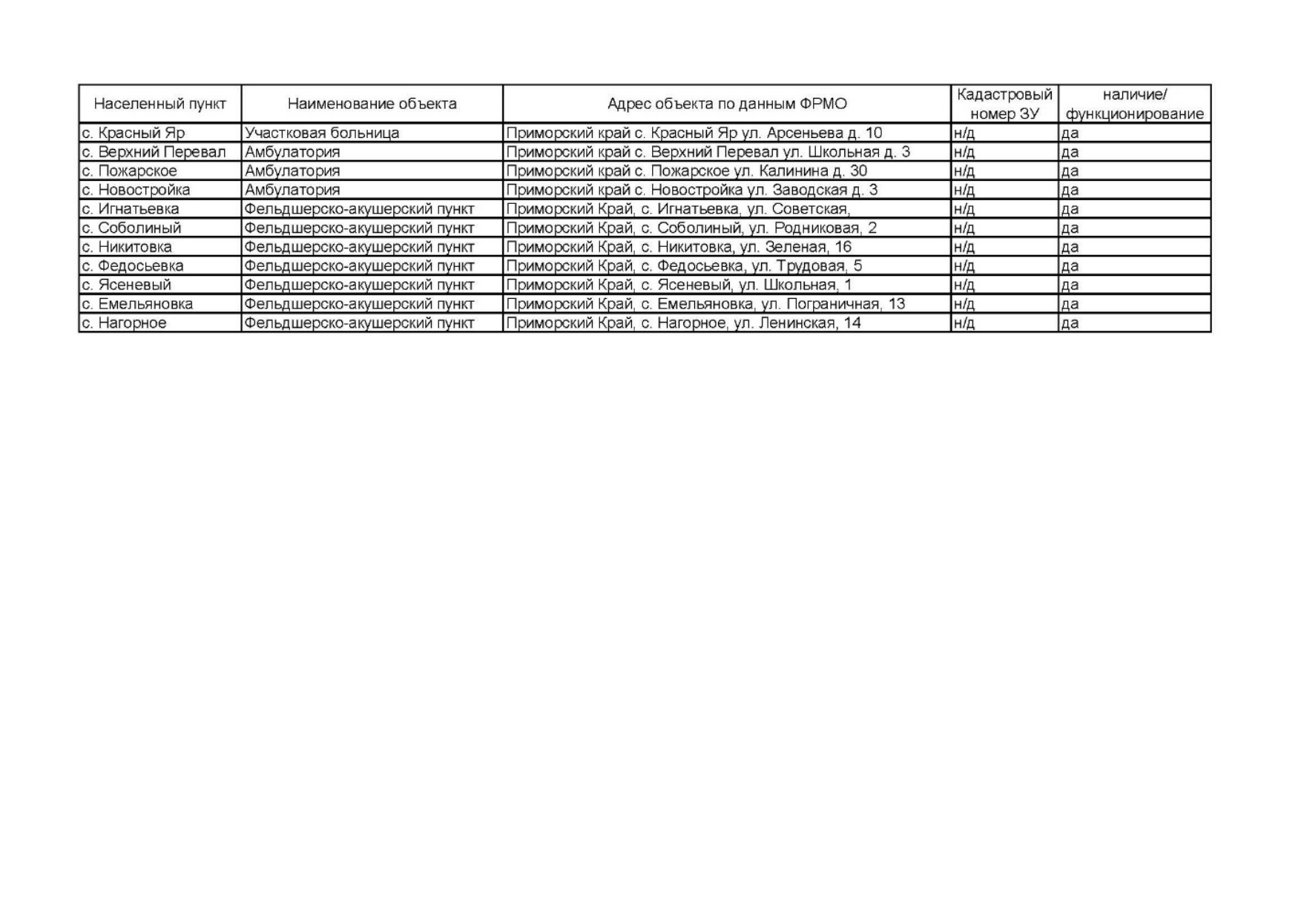


Рисунок 4-2. Данные Министерства здравоохранения Приморского края

# Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

В соответствии с Законом Приморского края «О Пожарском муниципальном округе Приморского края», принятого Законодательным Собранием Приморского края от 28.03.2022 № 73-КЗ (с изменениями на 04.07.2023), Пожарский муниципальный район был преобразован в новое муниципальное образование – Пожарский муниципальный округ, в связи с чем отсутствуют сведения о планируемых объектах местного значения муниципального района.

# Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

## Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Чрезвычайные ситуации природного характера возникают, как правило, в результате стихийных бедствий и других природных явлений, вызванных как внешними, так и внутренними причинами воздействия различных сил природы на окружающую природную среду.

Основными источниками ЧС природного характера на рассматриваемой территории являются:

- неблагоприятные метеорологические явления (дожди, град, снегопады, снежные заносы, усиленные ветра);

- опасные гидрологические явления (повышение уровня воды в реках в период весеннего половодья и дождевых осадков);

- природные пожары;

- опасные геологические процессы – землетрясения.

Ураганные ветра проходят в период июнь-август и причиняют значительный материальный ущерб объектам экономики, объектам бюджетной сферы и жилому сектору (муниципальному и частному), выводят из строя коммуникации. При сильном ветре в летний период времени возможны повреждения крыш жилых, производственных зданий и учреждений. Возможны повреждения линий электропередач. Вероятность ураганных ветров со скоростью более 35 м/с – 1 раз в 25 лет.

Зимой при сильных снежных заносах временно может нарушиться транспортное движение с небольшими населенными пунктами района. При сильных продолжительных морозах возможны замерзания водопроводных систем, теплосетей. Нарушится водоснабжение населения и отопление объектов.

Возможно возникновение лесных пожаров в пожароопасный весенне-осенний период, а также в засушливый и жаркий периоды в летнее время. Исходя из среднестатистических устойчивых высоких температур, в период с мая по июль прогнозируется 1-5 класс пожарной опасности. Основными источниками возникновения лесных пожаров являются деятельность людей и грозовые разряды. Риск возникновения очагов лесных пожаров и связанных с ними чрезвычайных ситуаций резко увеличивается при неблагоприятных погодных условиях (продолжительная засуха, высокие температуры воздуха, сильный ветер).

Муниципальный округ находится среди лесных массивов, находящихся на территории Приморского края, и попадает в зону лесных пожаров. Также муниципальный округ может оказаться в зоне сильного задымления при лесных пожарах на удаленных территориях.

В сейсмически опасных районах должны быть соблюдены все необходимые требования по безопасности жизни населения и устойчивости зданий и сооружений. Строительство должно вестись в соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах».

В соответствии с СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», а также с учетом карт А, В и С общесейсмического районирования (ОСР-97РАН) возможна сейсмическая активность с интенсивностью по шкале MSK-64: по карте А – 6 баллов, по карте В – 7 баллов, по карте С – 8 баллов.

Вероятность гибели человека в год (величина индивидуального сейсмического риска) на территории Пожарского муниципального округа составляет 5 – 10 × 10-5. Данный природный процесс относится к умеренно опасным.

В случае возникновения оползня возможно нарушение транспортного сообщения на срок до 12 часов. Мероприятиями по устранению данного явления является своевременная установка факта возникновения явления, установка предупреждающих знаков и организация уборочной техники для очистки дорожного полотна. Данный природный процесс согласно СНиП 22-01-95, для территории района, относится к умеренно опасным.

Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы

Сильные ветры

По данным МЧС, территории Пожарского муниципального округа присущ высокий риск проявления в течение года ветра со скоростью 30 м/с и более, который может привести к ЧС муниципального и межмуниципального уровней.

Гололед

На территории района существует риск появления гололедно-изморозевых явлений. Слой плотного льда, образующийся на земной поверхности и на предметах при намерзании переохлажденных капель дождя или тумана, приводит к различным видам чрезвычайных ситуаций. Гололед приводит к обесточиванию отдельных населенных пунктов Пожарского муниципального округа, а также увеличение дорожных аварий.

Интенсивные осадки и сильные снегопады

Интенсивные осадки и интенсивные снегопады могут оказать существенное влияние на функционирование хозяйства муниципального образования. К сильным снегопадам относят снегопады с интенсивностью 20 мм и более за промежуток времени 24 часа и менее. Наиболее вероятно возникновение сильного снегопада с декабря по февраль.

Град

Град — это атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года в идее частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см. Сильный град может привести к разрушению остекления, повреждению строений, порче урожая сельскохозяйственных культур, травмированию людей и гибели животных. Частота возникновения данного вида ЧС на территории Пожарского муниципального округа составляет 1,0 в год, в зоне воздействия оказывается территория 8 км².

В качестве мер противодействия используется обнаружение и «расстрел» опасных метеорологических образований с применением кристаллизующего реагента.

Резкие перепады давления и температуры. Экстремальные температуры

Для территории Пожарского муниципального округа характерно большое количество дней с резкими перепадами температуры воздуха и резкими перепадами давления воздуха.

Резкие перепады температур при снегопаде приводят к появлению наледи и налипанию мокрого снега, что особенно опасно для ЛЭП. Кроме того, при резкой смене (перепаде) давления воздуха – замедляется скорость реакции человека (оператора), снижается его способность к сосредоточению, что может привести к увеличению числа аварий как на транспорте, так и на опасных производствах. Также происходит обострение сердечно - сосудистых, гипертонических и иных заболеваний.

Сильная жара (максимальная температура воздуха не менее плюс 30 градусов С и выше в течение более 5 суток) в летний период может привести к возникновению лесных пожаров. В зимний период сильный мороз (минимальная температура воздуха не менее минус 25 градусов С и ниже в течение не менее 5 суток) может вызывать возникновение техногенных аварий на линиях тепло и энергоснабжения. Кроме того, в условиях низких температур серьезно затрудняется тушение пожаров.

Лесные пожары

*Таблица 6.1.-1*

| Возможные места и причины возникновения лесных пожаров | Прогнозируемые последствия и предполагаемые сроки ликвидации | Привлекаемые силы и средства для тушения пожара |
| --- | --- | --- |
| ЛПС-3 КГБУ Приморская авиабаза (с. Пожарское) | | |
| Возгорание лесного массива от небрежного пользования огнем и от громовых разрядов | Выгорание леса на площади до 50 га. Локализация и тушение пожара 2-5 суток | Бензопила - 2 ед.  УАЗ - 1 ед., 9 человек  КАМАЗ - 1 ед.  Бульдозеров - 1 ед.  Машины высокой проходимости - 2 ед.  10 человек |
| 2 группы арендаторов лесных участков | | |
| Возгорание лесного массива от небрежного пользования огнем и от громовых разрядов | Выгорание леса на площади до 50 га. Локализация и тушение пожара 2-5 суток | ДПД «Кема»  ДПД «Стандарт»  Трактор - 1 ед 2 |

Затопление и подтопление территории

В период весеннего половодья, а также вследствие сильных дождей (сопровождаемых тайфуны) возможно подтопление части территории Пожарского муниципального округа. В зоне подтопления оказываются низинные территории около водных артерий района.

Данное явление может возникать вследствие больших снегозапасов, сильных дождей и резкого потепления в период начало мая - середина июля. Данная проблема усугубляется при возникновении на реках заторов. Заторы могут вызвать подъем воды до критических отметок, выход льда на пониженные участки местности и их подтопление. Максимально возможная чрезвычайная ситуация, обусловленная заторными явлениями, прогнозируется не выше муниципального уровня.

*Таблица 6.1.-2*

| Место возможного наводнения (затопления) | Прогнозируемые последствия и предполагаемые сроки ликвидации | Привлекаемые силы и средства |
| --- | --- | --- |
| АО «ЛУР» | | |
| На участках добычи угля при ливневых дождях возможно проседание экскаваторов, разрушение бортов уступов и выход из строя ж/д путей, подъездных тупиков. | Прекращение добычи угля и ведение вскрышных работ в течении 6-7 суток | Сводная группа разреза – 45 чел.  Бульдозеров – 6  Ж/д тралов – 4  Откачивающих насосов - 4 |
| с. Верхний Перевал | | |
| Затопление домов, подворий и огородов при подъеме уровня воды в р.Бикин и р.Алчан из-за обильных осадков | При подъеме уровня воды на 4,3 м и более, возможно размыв дамб и затопление села. Отселение населения на возвышенную местность (сопку Крутояр) до 5 суток | Сводная спасательная группа – 25 чел.  Самосвалов – 5  Бульдозеров – 3  Экскаваторов - 2 |
| с. Ясеневый | | |
| Затопление домов, подворий и огородов при подъеме уровня воды в р.Бикин из-за обильных осадков | При подъеме уровня воды на 3 м и более, возможно размыв дамб и затопление села. Отселение населения на возвышенную местность (сопку Охотник) в 1 км до 5 суток | Ожидание спада в р.Бикин |

## Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Таблица 6.2.-1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, юридического, физического лица | Вид и возможное количество опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайной ситуации | Расстояние от опасного объекта до жилой застройки, км | Адрес объекта |
| 1 | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго», масло-мазутное хозяйство (ММХ) | Нефтепродукты | 1,7 | 2 км севернее пгт Лучегорск |
| 2 | АЗС – 5 шт. | Нефтепродукты | в среднем более 0,5 | - |

В настоящее время по территории Пожарского муниципального округа проложены магистральные газопровод и нефтепровод. В перспективе планируется строительство межпоселковых распределительных газопроводов различного давления. Зоны действия поражающих факторов на магистральных трубопроводах составляю до 500 метров, на распределительных сетях газоснабжения до 150 метров.

Аварии на химически опасных объектах

Таблица 6.2.-2

| № | Название предприятия | Адрес | Вид и возможное количество опасного вещества, участвующего в реализации чрезвычайной ситуации | Расстояние от опасного объекта до жилой застройки, км | Количество людей, попадающих в зону поражения, чел | Класс опасности |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго», химический цех | 2 км севернее пгт Лучегорск | Серная кислота до  60 тонн | 4 | до 30 | н/д |

Аварии на гидротехнических сооружениях

На территории Пожарского муниципального округа расположено четыре гидротехнических сооружения – хвостохранилище ООО «Лермонтовский ГОК», плотина прудоохладителя (водохранилища) Приморской ГРЭС АО «Кузбассэнерго» и плотина золоотвала №2 Приморской ГРЭС АО «Кузбассэнерго», дамба обвалования от реки Бикин в с. Верхний Перевал.

Система золошлакоудаления на территории промышленной площадки Приморской ГРЭС, оборотная гидравлическая совместная для золы и шлака. Золоотвал №2 располагается в 14 км от промплощадки в долине ручья Рудка. Золоотвал расположен на значительном расстоянии от территории населенных пунктов.

В случае ЧС на объекте в зоне влияния окажется только дорога, ведущая в с. Нагорное. При наихудшем развитии аварии будет иметь место «Слабое» разрушение участка дороги до с. Нагорное, протяженностью 300 м (250 м – для сценария наиболее вероятной аварии).

Плотина прудоохладителя (водохранилища) Приморской ГРЭС используется в системе технического водоснабжения предприятия. Площадь зеркала водохранилища 10,43 км², объем 43,6 млн. м³. Подпитка осуществляется за счет естественного стока реки Контровод из реки Бикин. Подача воды на охлаждение осуществляется по открытому подводящему каналу (с расходом воды 85 м³/сек). Сброс воды осуществляется по отводящему каналу с пропускной способностью 104 м³/сек.

Хвостохранилище ООО «Лермонтовский ГОК» (класс опасности 3) предназначено для складирования отходов обогащения вольфрамовых руд, получения осветлённой воды для оборотного водоснабжения и образовано путём возведения ограждающей дамбы в балке ключа Нижний, впадающего в реку Первая Речка. Тип хвостохранилища по способу заполнения – наливной, по расположению на местности – овражно-балочный. Пожаро-, взрывоопасные, химические и биологические вещества на ГТС не хранятся и в производстве не используются.

В случае ЧС на сооружении опасной зоной будет участок местности в пределах зоны затопления, прилегающей к нижнему бьефу ограждающей дамбы, затопление которого может привести к катастрофическим последствиям. Опасная зона для хвостохранилища ООО «Лермонтовский ГОК» определена при расчетах зоны затопления и охватывает прилегающую к хвостохранилищу территорию между р. Первая Речка и ключом Нижний до его впадения в реку Первая Речка.

Аварии на системах жизнеобеспечения

Аварии на системах жизнеобеспечения: теплоснабжения, электроснабжения и водоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряжённость.

Последствия от аварии на КСЖ могут оказывать поражающее действие на людей: поражение электрическим током при прикосновении к оборванным проводам, возникновением пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа.

Нормальная жизнедеятельность муниципального округа и его населения обеспечивается устойчивым и надежным коммунально-бытовым обеспечением, устойчивостью работы систем жизнеобеспечения.

К основным факторам риска относятся:

 повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;

 возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;

 снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;

 старение жилого фонда, а также инженерной инфраструктуры населенных пунктов.

Реализация указанных угроз может привести:

 к нарушению жизнедеятельности населения муниципального образования;

 к дестабилизации санитарно-эпидемиологической обстановки, повышению уровня инфекционных заболеваний;

 созданию нестабильной социальной обстановки.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения носят локальный характер, поражение населения или персонала обслуживающих организаций возможно при нахождении в непосредственной близости от источника ЧС.

Аварии, связанные с отключением электроэнергии нарушают работу систем жизнеобеспечения населения.

Мероприятия по минимизации последствий (предупреждению) возникновения аварий на коммунальных системах жизнеобеспечения

а) На системах энергоснабжения:

 схема электрических сетей при необходимости должна предусматривать возможность быстрого восстановления электроснабжения сельсовета;

 наличие резервов материальных средств для ремонта электрических сетей;

 наличие резервных веток электроснабжения

б) На системах водоснабжения и водоотведения:

 поддержание инженерно-технической инфраструктуры в исправном состоянии;

 постоянный мониторинг функционирования коммунальных сетей;

 накопление резервов на случай изменения погодных и других условий;

 наличие возможностей для немедленного реагирования в случае аварии, и при необходимости, оповещения и информирования населения;

 своевременное составление прогноза аварийности для координации работы органов исполнительной власти, предприятий коммунального хозяйства, аварийно-спасательных подразделений по предупреждению возникающих ЧС и их скорейшей ликвидации;

 своевременное проведение реконструкции теплоэнергетических систем и сетей, а также жилого фонда, находящегося в муниципальной собственности.

Аварии на транспорте

На территории Пожарского муниципального округа могут произойти следующие транспортные ЧС:

- аварии (катастрофы) на автодорогах;

- аварии на железнодорожном транспорте;

- трубопроводный транспорт.

Железнодорожный транспорт на территории округа представлен линией Хабаровск-Владивосток протяженностью 74 км с 26 ж/б мостами через реки, имеются ж/д станции: ст. Бурлит, ст. Лучегорск, ст. Губерово оборудованные подъездными путями, тупиками, разгрузочными и погрузочными площадками и крановым оборудованием. Также имеются разъезды и блокпосты: Алчан, Буйневич, Ласточка.

На узловых станциях Лучегорск и Губерово имеется разветвленная сеть ж/д линий, позволяющая производить погрузку и разгрузку любых ж/д грузов и доставку их к Приморской ГРЭС АО «Кузбассэнерго» и другим предприятиям.

Наиболее вероятные ЧС на ж/д транспорте — это сход вагонов с рельсов, пассажирских или грузовых поездов. В этом случае пострадавшими могут оказаться до 80 человек и будет затруднено движение по железной дороге на срок до 60 часов. Для ликвидаций последствий ЧС привлекаются спасательные отряды Пожарского и соседних районов.

На ж/д транспорте производятся спасательные, аварийно-восстановительные работы (уборка подвижного состава, восстановление путей и т.д.) и, в отдельных случаях локализация и сбор разлившихся нефтепродуктов.

Автодороги Пожарского муниципального округа имеют разветвленную сеть: автодорога Хабаровск-Владивосток протяженностью 83 км, имеет 27 ж/б мостов, дороги районного значения протяженностью более 350 км, соединяют все населенные пункты района, имеют твердое покрытие и находятся в проезжем состоянии в любое время года.

Строящаяся автодорога Комсомольск на Амуре – Находка проходит по таежной части района и расширяет возможности использования автотранспорта для перевозок различных грузов с выходом на г. Хабаровск.

По территории Пожарского муниципального округа проходят маршруты транспортировки опасных грузов. В основном это связанно с доставкой топлива до автозаправочных станций и перевозкой опасных грузов по железной дороге. Наиболее уязвимыми участками путей сообщения являются:

-железнодорожные станции;

-насосные станции;

-ж/д и автомобильные мосты.

Транспортировка химически-опасных веществ по территории района производится автомобильным и значительно реже железнодорожным транспортом. Условия транспортировки химически-опасных веществ в основном соответствуют требованиям по обеспечению безопасности обслуживающего персонала, территорий и проживающего на них населения.

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

Аварии на автомобильном транспорте возможны круглогодично. В результате аварии могут быть раненые и погибшие из числа пассажиров и водительского состава, выведена из строя автомобильная техника, разрушены инженерно-дорожные сооружений.

На период ликвидации аварии, может быть приостановлено движение автомобильного транспорта, а разгерметизация емкостей с топливом, может привести к возникновению пожара.

Основные причины дорожно-транспортных происшествий:

а) неудовлетворительное состояние дорожных условий:

- низкое сцепление покрытия проезжей части, особенно в зимнее время, отсутствие ограждений на опасных участках с большими уклонами перед мостами;

- неровное покрытие, трещины, ямы на дорожном полотне;

- несоответствие параметров дороги ее техническим категориям;

б) технические неисправности транспорта и оборудования:

- отказ и неполадки в работе оборудования;

- нарушение требований эксплуатации транспорта и оборудования;

Проектная авария при внезапной разгерметизации автоцистерны с ЛВЖ и СУГ.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте

- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин, дизельное топливо);

- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан, бутан, пропан-бутан);

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;

- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Аварии с АХОВ не рассматриваются в виду удаленности маршрутов перевозки химически опасных веществ от данной территории.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 61,2 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с бензином (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа (минимальные разрушения зданий), составляет 14,5 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов дизтоплива на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров ДТ. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии ДТ V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 45,2 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на автомобильном транспорте

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с топливом (в результате ДТП). Над поверхностью разлития образуется облако паров пропана. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

– площадь пролива S = 171,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 81 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления при взрыве пропана на автомобильном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автомобильной цистерны с пропаном (в результате ДТП). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: замыкание электропроводки автомобиля, разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

– количество разлившегося при аварии пропана V = 8,55 м3 (95 % от объема цистерны);

– молярная масса пропана М = 44,0 г/моль;

– время испарения Т = 60 мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий и сооружений. Для минимального повреждения зданий и сооружений величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 84,5 м.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении автоцистерны.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности автоцистерны. Над поверхностью разлития образуется облако топливно-воздушной смеси, которое не детонирует, а интенсивно горит, образуя «огненный шар». Большая вероятность такого процесса обусловлена также тем, что для большинства углеводородов концентрационные пределы воспламенения их ПГФ шире, чем детонации.

Исходные данные:

– масса СУГ, участвующего в аварии М = 4531,5 кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м2.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м2, составляет 161 м.

Аварийные ситуации на железной дороге.

Наиболее опасными аварийными ситуациями на железной дороге являются крушение товарных поездов, перевозящих взрывопожароопасные вещества, что приведет к возникновению крупного пожара, человеческим жертвам и потребует привлечение больших сил и средств для ликвидации ЧС.

Рассмотрим следующие сценарии аварийных ситуаций на транспорте (при перевозке СУГ, ЛВЖ железнодорожным транспортом):

- аварийный разлив цистерны с ЛВЖ (бензин);

- аварийный разлив цистерны с СУГ (пропан).

Основные поражающие факторы при аварии на транспорте:

- тепловое излучение при воспламенении разлитого топлива;

- воздушная ударная волна при взрыве топливно-воздушной смеси, образовавшейся при разливе топлива.

Все расчеты проведены для возможных сценариев аварий с участием максимального количества опасного вещества в единичной емкости.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов бензина на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлития образуется облако паров бензина. Воспламенение паров и дальнейшее горение топлива возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина V = 71,25 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 1425,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 109 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с бензином (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии бензина V = 71,25 м3 (95 % от объема цистерны);

- молярная масса бензина М = 94,0 г/моль;

- время испарения Т = 60 мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расчеты выполнялись по «Руководство по безопасности «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей»

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 155 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением проливов пропана на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Над поверхностью разлития образуется облако паров топлива. Воспламенение паров и дальнейшее горение пропана возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана V = 70,3 м3 (95 % от объема цистерны);

- площадь пролива S = 1406,0 м2.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива может произойти поражение людей тепловым потоком. Болевые ощущения у людей от тепловой радиации возникают при интенсивности теплового воздействия 1,4 кВт/м2 и более.

Расстояние, на котором будет наблюдаться тепловой поток интенсивностью 1,4 кВт/м2, составляет 152 м.

Сценарий развития аварии, связанной с воспламенением топливно-воздушной смеси, образовавшейся при проливах пропана, с образованием избыточного давления на железнодорожном транспорте.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности железнодорожной цистерны с пропаном (в результате ж/д катастрофы). Происходит выброс топлива в окружающую среду с последующим образованием топливно-воздушной смеси. Воспламенение, образовавшейся топливно-воздушной смеси с образованием избыточного давления возможно при наличии источника зажигания. Такими источниками могут быть: разряд статического электричества, образование искры от удара металлических предметов и т.д.

Исходные данные:

- количество разлившегося при аварии пропана V = 70,3 м3 (95 % от объема цистерны);

- молярная масса СУГ М = 44,0 г/моль;

- время испарения Т = 60 мин.

Порядок оценки последствий аварии.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра пролива могут произойти минимальные повреждения зданий. Для минимального повреждения зданий величина избыточного давления соответствует 3,6 кПа.

Расстояние, на котором будет наблюдаться величина избыточного давления 3,6 кПа, составляет 354 м.

Сценарий развития аварии, связанной с образованием «огненного шара» при разрушении железнодорожной цистерны с пропаном.

Возникновение аварии данного типа возможно при нарушении герметичности цистерны. Над поверхностью разлития образуется облако топливно-воздушной смеси, которое не детонирует, а интенсивно горит, образуя «огненный шар». Большая вероятность такого процесса обусловлена также тем, что для большинства углеводородов концентрационные пределы воспламенения их ПГФ шире, чем детонации.

Исходные данные:

- масса СУГ, участвующего в аварии М = 37259,0 кг.

Порядок оценки последствий аварии.

Поражающее действие «огненного шара» на человека определяется величиной тепловой энергии (импульсом теплового излучения) и временем существования «огненного шара», а на остальные объекты – интенсивностью его теплового излучения.

Определим, на каком расстоянии от геометрического центра «огненного шара» люди могут получить ожоги 1-й степени, что соответствует импульсу теплового излучения 120 кДж/м2.

Расчеты выполнялись по ГОСТ Р 12.3.047-2012.

Расстояние, на котором будет наблюдаться импульс теплового потока равный 120 кДж/м2, составляет 392 м.

Для предупреждения ЧС и снижения последствий на территории рассматриваемого участка от аварий на транспорте требуется:

 поддержание автомобильных дорог в состоянии, обеспечивающем безаварийную эксплуатацию автомобильного транспорта;

 обеспечить при перевозке опасных грузов эксплуатацию технически исправного транспорта и оборудования;

 улучшение качества зимнего содержания дорог, особенно на участках с уклонами, перед мостами и в гололёд;

 устройство дорожных ограждений, разметка проезжей части, установка дорожных знаков;

 укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и др. инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

 не использовать открытые источники огня во избежание возникновения пожара (взрыва);

 не приближаться к месту аварии, в качестве укрытий от поражающего воздействия избыточного давления использовать отдаленные здания и сооружения, заглубленные участки местности;

 исключить транспортировку особо опасных грузов через или вблизи жилых районов и общественно-социальных объектов.

Перечень потенциально опасных объектов Пожарского района

Таблица 6.2.-3

| Наименование организации | Юридический адрес | Наименование объекта | Код источника риска ЧС | Класс опасности | Основание для отнесения к ПОО |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Приморская ГРЭС АО «Кузбассэнерго» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Приморская ГРЭС | 10 | 2 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| АО «ЛУР» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Разрез угольный «Лучегорский № 1» | 14 | 6 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| АО «ЛУР» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Разрез угольный «Лучегорский № 2» | 14 | 6 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| АО «ЛУР» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Участок отвала «Северные» разреза угольного «Лучегорский № 1» | 14 | 6 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| АО «ЛУР» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Участок отвала пород «Пойменный» разреза угольного «Лучегорский № 2» | 14 | 6 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| АО «ЛУР» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Участок отвала пород  «Северные-2» разреза угольного «Лучегорский № 2» | 14 | 6 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| АО «ЛУР» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Участок отвала пород «Южный» разреза угольного «Лучегорский № 2» | 14 | 6 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| АО «ЛУР» | 692001, Приморский край, Пожарский район, пгт Лучегорск | Участок отвала пород «Южный-2» разреза угольного «Лучегорский № 2» | 3 | 2 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |
| ООО «Лермонтовский ГОК» | 692028, Приморский край, Пожарский район, с. Светлогорье, ул. В. Хомякова,4 | Гидротехническое сооружение (хвостохранилище) обогатительной фабрики ООО «Лермонтовский горно-обогатительной фабрики» | 2 | 2 | Приказ Ростехнадзора от 03.08.2021 № 273 |

## Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

На проектируемой территории биологически-опасных объектов нет.

Эпидемиологическая обстановка на рассматриваемой территории за последние 15 лет относительно нормальная. Периодически наблюдается в осенний и весенний период значительное увеличение случаев заболевания гриппом, что причиняет некоторый материальный ущерб экономике Пожарского муниципального округа, но не представляет реальной угрозы для населения муниципального образования.

Эпизоотическая обстановка на территории Пожарского муниципального округа за последние 15 лет нормальная. Случаев заболевания животных карантинными инфекциями не было.

Размеры СЗЗ, а также перечень возможных к размещению в пределах СЗЗ объектов, определяется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Возможно биологическое заражение небольших территорий в результате деятельности несанкционированных свалок, скотомогильников.

## Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Муниципальный округ имеет высокую концентрацию деревянной застройки жилых домов, что при пожарах создает условия для быстрого распространения огня.

Ландшафтная пожарная опасность на территории будет возникать практически сразу после схода снежного покрова. Возникновение пожаров здесь возможно в течении всего пожароопасного сезона.

Обеспечение пожарной безопасности населенных пунктов, расположенных на территории Пожарского муниципального округа, обеспечивается силами 23 отряда противопожарной службы Приморского края по охране Пожарского муниципального района (далее - 23 ОПС).

В состав отряда входят 5 пожарных частей:

1. 55 пожарная часть 23 ОПС, расположена по адресу: с. Светлогорье, ул. В. Хомякова, 6.

Помещения, назначение: нежилое. Наименование: пожарное депо на 2 машины, площадь 392,7 кв. м. Кадастровый номер 25:15:040101:775, год постройки – 1988. Вид права - оперативное управление. Физический износ 48 %.

Населенные пункты, входящие в район (подрайон) выезда подразделения: с. Светлогорье.

2. 56 пожарная часть 23 ОПС, расположена по адресу: пгт. Лучегорск, 5-й микрорайон, 3.

Назначение помещения №1: нежилое, 1-этажный, площадь 1135,3 кв. м, кадастровый (условный) номер 25:15:000000:4355, год постройки – 1977, физический износ 37%. Вид права - оперативное управление.

Населенные пункты, входящие в район (подрайон) выезда подразделения: пгт. Лучегорск, с. Федосьевка, с. Бурлит, с. Алчан, с. Игнатьевка, ст. Ласточка, с. Емельяновка, железнодорожная станция Буйневич, с. Нагорное.

3. 66 пожарная часть 23 ОПС, расположена по адресу с. Пожарское, ул. Пограничная, 37.

Назначение помещения: нежилое. Наименование: здание конторы с пристройкой автомобильной стоянки на два бокса, 1 - этажный, площадь 176 кв. м. Вид права – оперативное управление. Кадастровый номер 25:15:150101:774, год постройки – 1994, физический износ – 32 %.

Населенные пункты, входящие в район (подрайон) выезда подразделения: с. Пожарское, с. Никитовка, с. Совхоз Пожарский, с. Губерово, с. Новостройка, с. Знаменка, с. Каменушка.

4. 89 пожарная часть 23 ОПС, расположена по адресу с. Красный Яр, ул. Новая, 4.

Назначение помещения: нежилое, 1-этажный. Объект права: здание – гараж и дизельная, площадь 199,6 кв. м. Кадастровый (условный) номер 25:15:260101:292, год постройки – 1986, физический износ 62%. Вид права - оперативное управление.

Населенные пункты, входящие в район (подрайон) выезда подразделения: с. Красный Яр, с. Олон, с. Охотничий, с. Соболиный, с. Ясеневый.

5. 90 пожарная часть 23 ОПС, расположена по адресу с. Верхний Перевал, ул. Речная, 20.

Назначение помещения: нежилое. Наименование: пожарно-химическая станция, площадь 731,2 кв. м. Кадастровый (условный) номер 25:15:210102:908, год постройки – 2001. Вид права – оперативное управление. Физический износ не определен.

Возведение модульных зданий противопожарной службы Приморского края на 2023-2024 годы в Пожарском муниципальном округе не запланировано.

Населенные пункты, входящие в район (подрайон) выезда подразделения: с. Верхний Перевал, с. Стрельниково.

Добровольные пожарные дружины:

1. ДПД "Бикин" с. Красный Яр, ул. Арсеньева, № 10/2 25-15-2021-000423 от 16.02.2021;

2. ДПД Лучегорского городского поселения. пгт. Лучегорск, общественный центр здание №1, № 25-15-2022-000151 от 27.01.2022;

3. ДПД КГКУ "Центр содействия семейному устройству с. Светлогорье", с. Светлогорье, ул. В.Хомякова 1, № 25-15-2022-002522 от 06.04.2022;

4. ДПД КГБУЗ Пожарская ЦРБ пгт. Лучегорск, микрорайон 7, строение 7, № 25-15-2023-00642 от 02.03.2023;

5. ДПД Пожарского СП с. Пожарское, ул. Ленинская 22 № 25-15-2023-000649 от 02.03.2022;

6. ДПД Верхнеперевальского СП с. Верхний Перевал, ул. Школьная 1 № 25-15-2023-000650 от 02.03.2023;

7. ДПД Губеровская с. Новостройка, ул. Заводская 12 № 25-15-2023-000709 от 07.03.2022;

8. ДПД Кема г. Дальнереченск ул. Ленина 71А оф. 75 № 25-15-2023- 00976 от 01.04.2023;

9. ДПД Стандарт лес с. Бурлит, ул. Вокзальная 4 а № 25-15-2023-001138 от 17.04.2023;

10  ДПД Соболинского СП с. Соболиный, ул. Родниковая, 4, № 25-15-2022-002931 от 10.06.2022.

При планировании размещения новых объектов необходимо учитывать доступность этих объектов для тушения пожарными подразделениям в части обеспечения проходов, проездов и подъездов к зданиям, строениям и сооружениям с учетом необходимых расстояний, которые определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствие со ст. 19 Федерального закона от 21.12.1994 г. № 69-ФЗ на территории должны быть размещены источники наружного противопожарного водоснабжения.

При проектировании наружных источников пожаротушения рассматриваемого участка необходимо руководствоваться требованиями СП 8.13130.2020 «Источники наружного противопожарного водоснабжения» и Федеральным законом № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Наружное пожаротушение поселений принимается согласно таблице №1 СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности». Время тушения пожара 3 часа.

# Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, приводится в таблице 7-1. Перечень земельных участков, которые исключаются из границ населенных пунктов, приводится в таблице 7-2.

Таблица 7-1

Перечень земельных участков,

включаемых в границы населенного пункта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пункта | Кадастровый номер земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | | Площадь участка, кв.м. | Категория земель, к которым планируется отнести земельные участки, и цели их планируемого использования |
| **село Алчан** | | | | | |
|  | 25:15:000000:632  (Часть) | Для размещения объектов лесного фонда | | 24022,65 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:39 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2543 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:7 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:86 | Под индивидуальное строительство жилого дома | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:97 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 4000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:1 | Под личное подсобное хозяйство | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:15 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2138 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:18 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:19 | Под личное подсобное хозяйство | | 2608 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:21 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1798 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:23 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:24 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2950 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:26 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:27 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:28 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2056 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:280 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 3876 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:281 | - | | 1504 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:29 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2428 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:46 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 4000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:47 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:48 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 5500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:49 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:5 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2580 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:51 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 700 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:58 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 643 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:59 | Природно-познавательный туризм, охота и рыбалка, причалы для маломерных судов | | 6362 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:6 | под личное подсобное хозяйство | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:61 | Ведение огородничества | | 1381 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:62 | Для индивидуального жилищного строительства; Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 9990 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:63 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 6000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:64 | Ведение огородничества | | 1200 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:65 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 2192 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:66 | Ведение огородничества | | 1382 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:67 | Ведение огородничества | | 2100 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:68 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 2280 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:59 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2600 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:59 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2600 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:80 | Под индивидуальное строительство | | 1861 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:80 | Под индивидуальное строительство | | 1861 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:020301:13 | Для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства | | 44526 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:000000:6093 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 4421 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:1 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:104 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2088 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:109 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 6000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:11 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2798 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:132 | под личное подсобное хозяйство | | 500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:137 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:138 | для ведения личного подсобного хозяйства | | 2580 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:139 | Для индивидуального жилищного строительства | | 2500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:14 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3482 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:142 | Приусадебный земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства | | 4770 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:144 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 2473 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:145 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 3418 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:146 | приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 1803 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:15 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2924 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:151 | Ведение огородничества | | 4230 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:16 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3373 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:17 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:18 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:3 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:363 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 630 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:364 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 3915 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:365 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | | 4110 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:4 | под личное подсобное хозяйство | | 2566 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:53 | Для индивидуального жилищного строительства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:6 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 8008 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:72 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1900 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:76 | для ведения личного подсобного хозяйства | | 2437 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:81 | Под индивидуальное строительство | | 1500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:9 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:91 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050101:95 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 6000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:17 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:050102:2 | Для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения | | 38 | Земли населенных пунктов |
| **село Бурлит** | | | | | |
|  | 25:15:000000:10  (часть) | Под объекты энергетики | | 355,78 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:020301:310 | Пчеловодство | | 7748 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:020301:289 | Пчеловодство | | 988 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:020301:535 | 1.12 Пчеловодство | | 9509 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:020301:5 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 20821 | Земли населенных пунктов |
| Село Верхний Перевал | | | | | |
|  | 25:15:000000:35 | Под производственный участок | | 41537 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:000000:633  (часть) | Защитные леса, эксплуатационные леса | | 40552,91 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:000000:6032 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1840 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:000000:6425 | для сооружения "Дамба на реке Бикин" | | 71243 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:109 | Под личное подсобное хозяйство | | 2500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:113 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3300 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:117 | Под личное подсобное хозяйство | | 5083 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:135 | коммунальное обслуживание | | 418.62 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:138 | Под индивидуальное строительство | | 3654 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:139 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1471 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:143 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2880 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:144 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 373 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:310 | приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 1400 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:320 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | | 1208 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:326 | Для размещения линейного объекта - ВЛ-35 кВ | | 1150 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:327 | Коммунальное обслуживание | | 324 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:329 | Энергетика (для размещения линейного объекта - ВЛ 35 кВ) | | 177 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:40 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2264 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:41 | Под личное подсобное хозяйство | | 1760 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:547 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание | | 1705 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:548 | амбулаторно-поликлиническое обслуживание; стационарное медицинское обслуживание; служебные гаражи | | 700 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:59 | Под личное подсобное хозяйство | | 2242 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:1 | под личное подсобное хозяйство | | 2000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:100 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 4101 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:1153 | Ведение огородничества | | 760 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:1157 | Площадки для занятий спортом, благоустройство территории | | 400 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:1159 | Ведение огородничества | | 385 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:1160 | Парки культуры и отдыха, благоустройство территории | | 496 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:1162 | Магазины | | 496 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:133 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2900 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:136 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 915 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:14 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3189 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:167 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2670 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:187 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2207 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:194 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2075 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:195 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1848 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:199 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2100 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:2 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:216 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2250 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:249 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3200 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:263 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2256 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:3 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1657 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:313 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1474 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:315 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3390 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:33 | Под музей | | 4300 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:337 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2620 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:34 | Под управление лесхоза | | 1701 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:35 | Под заготпункт | | 3445 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:36 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 4968 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:361 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 637 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:368 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:37 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1643 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:390 | амбулатория | | 1099 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:395 | Под территорией школы № 16 | | 10667 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:40 | Длля ведения личного подсобного хозяйства | | 1861 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:41 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1229 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:51 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2772 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:54 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 3000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:55 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2860 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:874 | для ведения личного подсобного хозяйства | | 6000 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:88 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 2310 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:89 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1940 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:91 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1616 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:911 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:918 | Для ведения личного подсобного хозяйства | | 1500 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:936 | Коммунальное обслуживание | | 89 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:940 | Ведение огородничества | | 2426 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210102:941 | Площадки для занятий спортом, благоустройство территории | | 870 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:210101:334 (Многоконтурный ЗУ) | Энергетика | | 303 | Земли населенных пунктов |
| **село Губерово** | | | | | |
|  | 25:15:180102:1102 | для индивидуального жилищного строительства | | 1766 | Земли населенных пунктов |
| **село Красный Яр** | | | | | |
|  | 25:15:030301:238 | - | | 3310 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:000000:633  (часть) | Защитные леса, эксплуатационные леса | | 67388,22 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:030301:240 | - | | 6046 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:030301:243 | 2.1 Для индивидуального жилищного строительства | | 5956 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:030301:239 | - | | 9960 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:030301:241 | - | | 9965 | Земли населенных пунктов |
| **поселок городского типа Лучегорск** | | | | | |
|  | 25:15:000000:632  (часть) | Для размещения объектов лесного фонда | | 70462,64 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:010401:6754 (часть) | Под трассу магистрального водовода | | 113362,69 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:010201:1394 | Охота и рыбалка | | 9773 | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:010201:1384 | Животноводство | | 34656 | Земли населенных пунктов |
| **село Светлогорье** | | | | | |
|  | 25:15:000000:632  (часть) | Для размещения объектов лесного фонда | 65378,50 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:3 (часть) | Для ведения личного подсобного хозяйства | 884 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1058 | Ведение огородничества | 1078 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:10 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 784 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1000 | 13.1 Ведение огородничества | 910 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1002 | Ведение огородничества | 597 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1004 | Индивидуальные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 1888 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1005 | Индивидуальные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 944 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1006 | Огородные земельные участки | 419 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1007 | огородные земельные участки | 423 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1008 | приусадебный участок личного подсобного хозяйства | 3255 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1009 | Индивидуальные жилые дома | 1500 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1010 | ведение огородничества | 1161 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1011 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | 1319 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1012 | Ведение огородничества | 803 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1013 | ведение огородничества | 1489 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1014 | Ведение огородничества | 706 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1015 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | 1011 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1016 | Ведение огородничества | 697 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1017 | Ведение огородничества | 610 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1019 | Ведение огородничества | 780 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1020 | ведение огородничества | 546 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1021 | Ведение огородничества | 558 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1022 | Ведение огородничества | 1230 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1023 | Культурное развитие | 2000 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1025 | Ведение огородничества | 751 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1026 | ведение огородничества | 449 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1028 | Ведение огородничества | 502 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:103 | Под строительство индивидуального строительства | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1030 | Туристическое обслуживание | 8826 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1031 | ведение огородничества | 7075 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1034 | ведение огородничества | 2273 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1036 | ведение огородничества | 302 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1037 | ведение огородничества | 365 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1038 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | 1600 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1039 | ведение огородничества | 1202 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1040 | Ведение огородничества | 605 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1041 | Ведение огородничества | 338 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1042 | Ведение огородничества | 434 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1043 | Ведение огородничества | 390 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1044 | Ведение огородничества | 1404 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1045 | ведение огородничества | 1013 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1046 | ведение огородничества | 605 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1048 | Ведение огородничества | 422 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1049 | Ведение огордничества | 224 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1050 | Ведение огородничества | 1338 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1051 | Ведение огородничества | 2020 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1052 | Ведение огородничества | 930 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1053 | Ведение огородничества | 721 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1054 | Ведение огородничества | 1914 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1055 | Для ведения огородничества | 758 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1059 | Ведение огородничества | 387 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1060 | Ведение огородничества | 1175 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1061 | Религиозное использование | 1000 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1062 | Ведение огородничества | 1081 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1063 | Ведение огородничества | 730 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1064 | Ведение огородничества | 477 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1065 | Ведение огородничества | 1209 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1067 | Ремонт автомобилей | 1133 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1069 | ведение огородничества | 489 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:107 | Под личное подсобное хозяйство | 281 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1071 | Ведение огородничества | 485 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1072 | Ведение огородничества | 966 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1076 | Среднеэтажная жилая застройка, площадки для занятий спортом, благоустройство территории | 365 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:109 | ведение огородничества | 600 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:11 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1155 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:111 | огородные земельные участки | 883 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:12 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 256 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:127 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1100 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:128 | Под строительство индивидуального жилого дома | 1331 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1287 | Ведение огородничества | 459 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1289 | Ремонт автомобилей | 702 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:129 | Под строительство индивидуального жилого дома | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:13 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 2166 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:131 | Под индивидуальное строительство | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1318 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1319 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1320 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1321 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1322 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1323 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1324 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1325 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1326 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1327 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1328 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1329 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:133 | Под строительство индивидуального жилого дома | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1330 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1331 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1332 | Размещение гаражей для собственных нужд | 38 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1333 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1334 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1342 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1343 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1346 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:135 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1661 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1353 | Размещение гаражей для собственных нужд | 38 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1359 | размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:136 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1430 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1360 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 1236 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1361 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1362 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1363 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1364 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1365 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1366 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1367 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1368 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1369 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:137 | Под строительство индивидуального жилого дома | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1370 | Размещение гаражей для собственных нужд | 40 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1371 | Размещение гаражей для собственных нужд | 38 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1372 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1373 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1374 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1375 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1376 | Размещение гаражей для собственных нужд | 31 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1377 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1379 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:138 | Для эксплуатации скважинного водозабора на скважине 2006/9 и установления зоны санитарной охраны первого пояса | 7850 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1398 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1399 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:14 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 660 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1400 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1401 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1402 | Размещение гаражей для собственных нужд | 46 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1403 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1404 | Размещение гаражей для собственных нужд | 38 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1405 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1406 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1407 | Размещение гаражей для собственных нужд | 31 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1408 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1409 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1410 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1411 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1413 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1414 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1415 | Размещение гаражей для собственных нужд | 38 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1416 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1417 | Размещение гаражей для собственных нужд | 29 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1418 | Размещение гаражей для собственных нужд | 30 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1438 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1439 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1440 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1441 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1442 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1443 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1444 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1445 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:1446 | Размещение гаражей для собственных нужд | 39 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:146 | Индивидуальные жилые дома | 1300 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:149 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1547 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:15 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 2108 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:150 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1650 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:151 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1366 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:153 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1574 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:155 | для эксплуатации многоквартирного дома | 2318 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:156 | для эксплуатации многоквартирного дома | 2609 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:157 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1500 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:158 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1404 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:159 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1404 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:16 | Под производственную базу | 9804 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:160 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1404 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:161 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1404 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:163 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:164 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1602 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:165 | для эксплуатации многоквартирного дома №7 первого микрорайона с. Светлогорье | 2551 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:166 | Для эксплуатации многоквартирного дома №6 первого микрорайона с. Светлогорье | 3035 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:167 | Для эксплуатации многоквартирного дома №8 первого микрорайона с. Светлогорье | 2211 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:168 | Для эксплуатации многоквартирного дома №12 первого микрорайона с. Светлогорье | 2275 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:169 | Для эксплуатации многоквартирного дома №10 первого микрорайона с. Светлогорье | 2217 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:17 | Под коммунально-складские объекты | 432.3 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:170 | Для эксплуатации многоквартирного дома №9 первого микрорайона с. Светлогорье | 2289 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:171 | для эксплуатации многоквартирного дома № 5 первого микрорайона с. Светлогорье | 2616 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:172 | для эксплуатации многоквартирного дома № 3 первого микрорайона с. Светлогорье | 2301 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:173 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1174 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:18 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 2325.7 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:19 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1434 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:20 | Под общественную застройку | 8619 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:4 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 3564 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:59 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1733 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:60 | Под индивидуальное строительство | 1500 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:766 | Размещение базовой станции сотовой связи | 100 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:768 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1575 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:770 | Для эксплуатации многоквартирного дома №1 первого микрорайона с. Светлогорье | 3187 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:771 | для строительства антенной опоры и размещения контейнера цифровой эфирной станции | 225 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:790 | Для эксплуатации здания насосной второго подъема | 1962 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:791 | Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения, для эксплуатации здания станции обезжелезивания | 1959 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:8 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1242 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:801 | Для многоквартирной застройки/ Для эксплуатации общежития № 2 на 340 мест | 1145 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:804 | Под зданием амбулатории | 1872 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:806 | для индивидуального жилищного строительства | 1500 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:814 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1428 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:815 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 1605 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:82 | Под индивидуальное строительство жилого дома | 1432 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:9 | Для ведения личного подсобного хозяйства | 774 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:92 | Индивидуальные жилые дома | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:944 | индивидуальные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:948 | индивидуальные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:951 | Индивидуальные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 1200 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:952 | Индивидуальные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 1100 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:956 | Индивидуальные жилые дома без встроенно-пристроенных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 1140 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:97 | Под строительство индивидуального жилого дома | 1250 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:974 | Индивидуальные жилые дома без встроено-пристроеных помещений делового, культурного и обслуживающего назначения | 1050 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:975 | Огородные земельные участки | 384 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:989 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | 1500 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:990 | Огородные земельные участки | 776 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:991 | для ведения личного подсобного хозяйства | 760 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:992 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 1379 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:993 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | 1681 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:994 | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | 1026 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:995 | Ведение огородничества | 395 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:997 | Ведение дачного хозяйства | 1140 | | Земли населенных пунктов |
|  | 25:15:040101:998 | Склады | 4095 | | Земли населенных пунктов |
| **село Стрельниково** | | | | | |
|  | 25:15:000000:633  (часть) | Защитные леса, эксплуатационные леса | 53134,95 | | Земли населенных пунктов |

Таблица 7-2

Перечень земельных участков,

исключаемых из границ населенных пунктов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № пункта | Кадастровый номер земельного участка | Вид разрешенного использования земельного участка | Площадь участка, кв.м. | Категория земель, к которым планируется отнести земельные участки, и цели их планируемого использования |
| **село Новостройка** | | | | |
| 1 | 25:15:180102:1102 | для индивидуального жилищного строительства | 1766 | Земли населенных пунктов |

# Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

В соответствии со статьей 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" историческим поселением являются включенные в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения.

На территории Пожарского муниципального округа отсутствуют утвержденные предметы охраны и границы территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

# Основные технико-экономические показатели генерального плана Пожарского муниципального округа

| № | Показатели | Единица измерения | 2023 г. | 2033 г.  (первая очередь) | 2044 г.  (расчетный срок) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Площадь муниципального образования и населенных пунктов | | | | |
| 1.1. | Пожарский  муниципальный округ, всего | га | 2254368,100 | 2254368,100 | 2254368,100 |
| 2 | Площадь функциональных зон на территории муниципального образования | | | | |
| 2.1. | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 1754,053 | 1994,358 | 1994,358 |
| 2.2. | Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) | га | 30,772 | 32,763 | 32,763 |
| 2.3. | Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) | га | 63,652 | 65,122 | 65,122 |
| 2.4. | Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более) | га | 0,969 | 0,969 | 0,969 |
| 2.5. | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 39,709 | 41,633 | 41,633 |
| 2.6. | Зона специализированной общественной застройки | га | 96,230 | 98,320 | 98,320 |
| 2.7 | Производственная зона | га | 6720,062 | 6714,735 | 6714,735 |
| 2.8. | Коммунально-складская зона | га | 2,158 | 2,158 | 2,158 |
| 2.9. | Зона инженерной инфраструктуры | га | 789,904 | 792,290 | 792,290 |
| 2.10. | Зона транспортной инфраструктуры | га | 1456,265 | 1468,299 | 1468,299 |
| 2.11. | Зоны сельскохозяйственного использования | га | 50271,591 | 50236,483 | 50236,483 |
| 2.12. | Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан | га | 644,072 | 644,072 | 644,072 |
| 2.13. | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 55,410 | 87,412 | 87,412 |
| 2.14. | Иные зоны сельскохозяйственного назначения | га | 5649,926 | 5634,882 | 5634,882 |
| 2.15. | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | 80,104 | 356,040 | 356,040 |
| 2.16. | Зона лесов | га | 2107807,000 | 2107791,600 | 2107791,600 |
| 2.17. | Зона кладбищ | га | 61,930 | 62,235 | 62,235 |
| 2.18. | Зона складирования и захоронения отходов | га | 33,534 | 33,534 | 33,534 |
| 2.19. | Зона режимных территорий | га | 796,914 | 796,914 | 796,914 |
| 2.20. | Иные зоны | га | 77892,468 | 77389,906 | 77389,906 |
| 3 | Население | | | | |
| 3.1. | Численность населения | чел. | 24 402 | 18 500 | 18 000 |
| 3.2. | Возрастная структура населения: | % | 100 | 100 | 100 |
| дети до 15 лет | -"- | 25,34 | 23 | 22 |
| население в трудоспособном возрасте (мужчины 16 - 59 лет, женщины 16 - 54 лет) | -"- | 54,07 | 53 | 52 |
| население старше трудоспособного возраста | -"- | 20,60 | 24 | 26 |
| 4 | Жилищный фонд | | | | |
| 4.1. | Жилищный фонд - всего | тыс. кв.м общей площади | 646,92 | 647,5 | 666 |
| 4.2. | Существующий сохраняемый жилищный фонд: | -"- | - | 630 | 640 |
| 4.3. | Новое жилищное строительство (накопит.итогом) | -"- | - | ≈ 15 | ≈ 35,1 |
| 4.4. | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | м.кв./чел | 26,51 | 35 | 37 |
| 5 | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения | | | | |
| 5.1. | Дошкольные образовательные организации, всего | мест | 607 | 657 | 657 |
| 5.2. | Общеобразовательные организации, всего | -"- | 5212 | 5412 | 5412 |
| 5.3. | Организации дополнительного образования | -"- | 930 | 1000 | 1000 |
| 5.4. | Дома культуры, учреждения клубного типа, всего | -"- | 2426 | 2701 | 2701 |
| 5.5. | Кинозал | объект | 0 | 3 | 3 |
| 5.6. | Общедоступные библиотеки, всего | объект | 10 | 11 | 11 |
| 5.7. | Спортивные залы общего пользования | кв. м | 3294 | 4300 | 4300 |
| 5.8. | Плоскостные сооружения, всего | кв.м | 89 888 | 92 888 | 92 888 |
| 5.9. | Лыжные базы | кв.м | 166 000 | 166 000 | 166 000 |
| 5.10. | Лыжная трасса | кв.м | 2 000 | 2 000 | 2 000 |
| 5.11. | Бассейн | ед. | 0 | 1 | 1 |
| 6 | Транспортная инфраструктура | | | | |
| 6.1. | Протяженность железнодорожных путей всего, в том числе | км | 86,97 | 170,1 | 170,1 |
| 6.2. | Железнодорожные линии  (за исключением железнодорожных путей необщего пользования) | км | 76,07 | 159,20 | 159,20 |
| 6.3. | Железнодорожные линии необщего пользования | км | 10,90 | 10,90 | 10,90 |
| 6.4. | Протяженность автомобильных дорог всего, в том числе: | км | 406,43 | 455,52 | 455,52 |
| 6.5. | Автомобильные дороги федерального значения | км | 115,95 | 165,04 | 165,04 |
| 6.6. | автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения | км | 178,46 | 178,46 | 178,46 |
| 6.7. | автомобильные дороги местного значения | км | 112,02 | 112,02 | 112,02 |
| 6.8. | Протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов всего, в том числе | км | 248,06 | 248,06 | 248,06 |
| 6.9. | Улицы и дороги местного значения | км | 46,65 | 46,65 | 46,65 |
| 6.10. | главная улица | км | 35,46 | 35,46 | 35,46 |
| 6.11. | улица в жилой застройке | км | 165,95 | 165,95 | 165,95 |
| 7 | Инженерная инфраструктура и благоустройство территории | | | | |
| 7.1. | Водоснабжение | куб.м/сут | 6608 | 4874 | 4874 |
| 7.2. | Водоотведение | куб.м/сут | 5388 | 3974 | 3974 |
| 7.3. | Энергоснабжение | млн кВт\*ч/год | 32,94 | 24,3 | 24,3 |

1. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2036 года. Режим доступа: https://www.economy.gov.ru/material/directions/makroec/prognozy\_socialno\_ekonomicheskogo\_razvitiya/prognoz\_socialno\_ekonomicheskogo\_razvitiya\_rossiyskoy\_federacii\_na\_period\_do\_2036\_goda.html?ysclid=lld7peov4a460634310. Дата обращения 16.08.2023 [↑](#footnote-ref-2)
2. Национальные проекты Приморского края. Загл. с экрана. Режим доступа: <https://primorsky.ru/regionalnye-proekty/?ysclid=lmppr0tmvf752067072>. Дата обращения 20.09.2023 [↑](#footnote-ref-3)
3. Перечень государственных программ Приморского края опубликован на официальном сайте Правительства Приморского края в сети Интернет. Режим доступа: <https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/gosudarstvennye-programmy/>. Дата обращения 16.08.2023 [↑](#footnote-ref-4)
4. Прогноз социально-экономического развития Приморского края опубликован на официальном сайте Правительства Приморского края в сети Интернет: https: https://primorsky.ru/authorities/executive-agencies/departments/economics/development/forecast.php. [↑](#footnote-ref-5)
5. Инвестиционном портал Приморского края в сети Интернет. Режим доступа: <https://invest.primorsky.ru/ru/projects/>. Дата обращения 16.08.2023 [↑](#footnote-ref-6)
6. Инвестиционный портал Приморского края в сети Интернет. Режим доступа: <https://invest.primorsky.ru/ru/places/?municipality=0&types=landplot>. Дата обращения 16.08.2023 [↑](#footnote-ref-7)
7. Перечень муниципальных программ представлен по состоянию на 07.06.2023 [↑](#footnote-ref-8)
8. https://huntmap.ru/karta-oxotnichix-ugodij-primorskogo-kraya [↑](#footnote-ref-9)
9. Предположительная численность населения Российской Федерации до 2030 года. Численность населения по регионам Российской Федерации. Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/bgd/regl/b09_105/Main.htm>. - загл. с экрана. Дата обращения 28.10.2021. [↑](#footnote-ref-10)
10. Письмо министерства труда и социальной политики Приморского края № 26/7586 от 07.07.2023 [↑](#footnote-ref-11)
11. Данные по износу предоставлены по состоянию на 2003 год [↑](#footnote-ref-12)
12. Год постройки, износ, перспективные планы о сохранении, ликвидации, реконструкции [↑](#footnote-ref-13)
13. Объект имеет статус регионального объекта [↑](#footnote-ref-14)
14. Письмо Министерства труда и социальной политики Приморского края № 20/7586 от 07.07.2023 [↑](#footnote-ref-15)
15. Учтены все филиалы Централизованной библиотечной системы Пожарского муниципального округа. Режим доступа: <https://mbucbs.vl.muzkult.ru/struktura.> Дата обращения 22.08.2023 [↑](#footnote-ref-16)
16. Представлен норматив для Пожарского муниципального округа [↑](#footnote-ref-17)
17. ### Паспорт национального проекта «Образование». Режим доступа: <http://government.ru/info/35566/-> загл. с экрана. Дата обращения 12.11.2021.

    [↑](#footnote-ref-18)
18. План основных мероприятий, проводимых в рамках Десятилетия детства, на период до 2027 года. Утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 23 января 2021 г. № 122-р. [↑](#footnote-ref-19)
19. Без учёта планируемых велодорожек в пгт. Лучегорск [↑](#footnote-ref-20)
20. С учётом максимальной мощности запланированных к размещению сельских домов культуры мощностью до 100 мест [↑](#footnote-ref-21)
21. Учтена максимальная мощность – 100 мест. Будет уточнена по каждому объекту при разработке проектно-сметной документации (ПСД) [↑](#footnote-ref-22)
22. Два кинозала предусмотрены в объектах культуры, планируемых к реконструкции/размещению на территории Пожарского муниципального округа, один во Дворце культуры в пгт. Лучегорск [↑](#footnote-ref-23)
23. С учётом организаций дополнительного образования, размещенных на базе действующих школ для достижения показателя в 80,9 % [↑](#footnote-ref-24)
24. Потребность рассчитана общая, исходя из перспективной численности населения [↑](#footnote-ref-25)